

副本

中华人民共和国

建设用地规划许可证

地字第 4418812023001 (顺清合) 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定,经审核,本建设用地符合国土空间规划和用途管制要求,颁发此证。

发证机关 广东顺德清远(英德)经济合作区管理委员会

日期 2023年02月02日



用地单位	英德万洋众创实业投资有限公司
项目名称	广东(英德)万洋众创城汽配园一期项目
批准用地机关	/
批准用地文号	/
用地位置	广德(英德)产业园中南产业片区 ZNA-04-13-1 地块
用地面积	132693.42 平方米
土地用途	二类工业用地(M2)
建设规模	159232.10 m ² ≤计算容积率建筑面积≤371541.58 m ²
土地取得方式	出让
附图及附件名称	1、广东省企业投资项目备案证(项目代码:2301-441881-04-01-926125) 2、国有建设用地使用权出让合同(编号:441881-2022-00116) 3、广德(英德)产业园建设用地规划条件(编号:广德园规条件4418812022003)

遵守事项

- 一、本证是经自然资源主管部门依法审核,建设用地符合国土空间规划和用途管制要求,准予使用土地的法律凭证。
- 二、未取得本证而占用土地的,属违法行为。
- 三、未经发证机关审核同意,本证的各项规定不得随意变更。
- 四、本证所需附图及附件由发证机关依法确定,与本证具有同等法律效力。