

2022 年度英德市住房和城乡建设局 部门决算

目 录

第一部分：英德市住房和城乡建设局概况

- 一、部门主要职责
- 二、部门机构设置
- 三、部门决算单位构成

第二部分：英德市住房和城乡建设局 2022 年度部门 决算表

- 一、收入支出决算总表
- 二、收入决算表
- 三、支出决算表
- 四、财政拨款收入支出决算总表
- 五、一般公共预算财政拨款支出决算表
- 六、一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表
- 七、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表
- 八、国有资本经营预算财政拨款支出决算表
- 九、财政拨款“三公”经费支出决算表

第三部分：英德市住房和城乡建设局 2022 年度部门 决算情况说明

第四部分：名词解释

第一部分：英德市住房和城乡建设局概况

一、部门主要职责

英德市住房和城乡建设局主要职责是：

（一）贯彻执行有关住房和城乡建设、人民防空工作的法律法规，拟订相关政策、发展规划及管理规定并指导实施。

（二）组织实施本市城镇住房保障工作，协同有关部门做好中央、省和市级财政住房保障专项资金的安排使用，指导与协调有关部门做好本市城镇住房保障工作。

（三）承担规范本市房地产市场秩序、监督管理房地产市场的责任，提出本市房地产行业发展规划和产业政策；指导本市物业管理工作。

（四）负责全市房屋交易、评估、抵押、租赁的监督管理，指导本市房地产中介机构工作。

（五）指导本市房屋建筑与市政基础设施工程（含人民防空工程，下同）的行业改革发展；负责全市房屋建筑与市政基础设施工程的设计审查、工程招标投标、工程监理、质量安全、施工许可、工程造价等建设行业的管理；负责建设行业、从业人员资质管理，指导建设行业、从业人员培训工作；负责推进本市建筑节能减排和行业科技发展的职责；组织科技项目研究开发，指导建设科技成果转化推广；负责散装水泥、商品混凝土、新型墙体材料的管理工作；指导本市房屋安全鉴定工作；规范建筑市场各方主体行为。

(六)指导本市村镇建设和农村住房建设,指导小城镇建设,参与指导村庄人居环境的改善工作。

(七)开展本市人民防空组织指挥工作,拟订城市防空方案和各项保障方案,组织人民防空队伍建设和演练、人民防空指挥通信的建设和维护管理;开展人民防空宣传教育,普及人民防空知识和技能;推进人民防空平战结合,配合有关部门开展重大灾害和突发事件的应急救援工作;战时组织城市人民开展防空袭斗争。

(八)组织编制人防工程建设规划,监督人防工程的建设、开发使用与维护工作,组织单建人防工程的建设、使用与维护,指导城市地下空间开发建设中落实人民防空要求工作。

(九)按照“管行业必须管安全,管业务必须管安全,管生产经营必须管安全”的责任体系要求,依法负责住房和城乡建设领域的安全生产监督管理工作。

(十)完成市委、市政府和上级业务主管部门交办的其他事项。

二、部门机构设置

英德市住房和城乡建设局内设 9 个股室,分别为:办公室、房地产市场管理股、住房保障管理股、行政审批股、村镇建设股、建筑市场管理股(英德市工程竣工验收备案办公室)、工程质量安全监督股、人防股、人事财务股。

三、部门决算单位构成

按照部门决算编报要求，纳入我部门（英德市住房和城乡建设局）2022 年部门决算编报范围的单位共 2 个，包括局本级和下属 1 个预算单位（英德市建设工程综合服务站），英德市建设工程综合服务站未单独核算，决算未独立编制。下属单位英德市房产管理中心是单独核算，经本级财政单独批复，独立公开决算，均已在英德市人民政府网及下属单位公开专栏独立公开。

第二部分：英德市住房和城乡建设局 2022 年度部门决算表

表 1

收入支出决算总表

部门：英德市住房和城乡建设局

单位：万元

收入			支出		
项 目	行次	决算数	项 目	行次	决算数
栏 次		1	栏 次		2
一、一般公共预算财政拨款收入	1	4,513.46	一、一般公共服务支出	31	5.57
二、政府性基金预算财政拨款收入	2	539.03	二、外交支出	32	0.00
三、国有资本经营预算财政拨款收入	3	0.00	三、国防支出	33	0.00
四、上级补助收入	4	0.00	四、公共安全支出	34	0.00
五、事业收入	5	0.00	五、教育支出	35	0.00
六、经营收入	6	0.00	六、科学技术支出	36	0.00
七、附属单位上缴收入	7	0.00	七、文化旅游体育与传媒支出	37	5.10
八、其他收入	8	2.04	八、社会保障和就业支出	38	189.21
	9		九、卫生健康支出	39	41.78
	10		十、节能环保支出	40	0.00

表 1

收入支出决算总表

部门：英德市住房和城乡建设局

单位：万元

收入			支出		
项 目	行次	决算数	项 目	行次	决算数
栏 次		1	栏 次		2
	11		十一、城乡社区支出	41	2,093.06
	12		十二、农林水支出	42	284.15
	13		十三、交通运输支出	43	14.16
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	44	0.00
	15		十五、商业服务业等支出	45	0.00
	16		十六、金融支出	46	0.00
	17		十七、援助其他地区支出	47	0.00
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	48	0.00
	19		十九、住房保障支出	49	1,081.17
	20		二十、粮油物资储备支出	50	0.00
	21		二十一、国有资本经营预算支出	51	0.00
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	52	1,342.80
	23		二十三、其他支出	53	0.00

表 1

收入支出决算总表

部门：英德市住房和城乡建设局

单位：万元

收入			支出		
项 目	行次	决算数	项 目	行次	决算数
栏 次		1	栏 次		2
	24		二十四、债务还本支出	54	0.00
	25		二十五、债务付息支出	55	0.00
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	56	0.00
本年收入合计	27	5,054.53	本年支出合计	57	5,056.99
使用非财政拨款结余	28	0.00	结余分配	58	0.00
年初结转和结余	29	18.51	年末结转和结余	59	16.05
总计	30	5,073.04	总计	60	5,073.04

注：1. 本表反映部门本年度的总收支和年末结转结余情况。本套报表金额单位转换时因填列数据四舍五入，可能存在 0.01 误差。

2. 本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

收入决算表

部门：英德市住房和城乡建设局

单位：万元

项 目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
功能分类 科目编码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
	合计	5,054.53	5,052.49	0.00	0.00	0.00	0.00	2.04
201	一般公共服务支出	4.09	4.09	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20103	政府办公厅（室）及相关机构事务	3.73	3.73	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2010301	行政运行	3.73	3.73	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20132	组织事务	0.36	0.36	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2013299	其他组织事务支出	0.36	0.36	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
207	文化旅游体育与传媒支出	5.10	5.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20702	文物	5.10	5.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2070204	文物保护	5.10	5.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
208	社会保障和就业支出	185.95	185.95	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20805	行政事业单位养老支出	148.87	148.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

收入决算表

部门：英德市住房和城乡建设局

单位：万元

项 目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
功能分类 科目编码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
	合计	5,054.53	5,052.49	0.00	0.00	0.00	0.00	2.04
2080501	行政单位离退休	4.66	4.66	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080502	事业单位离退休	1.03	1.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080505	机关事业单位基本 养老保险缴费支出	93.39	93.39	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080506	机关事业单位职业 年金缴费支出	49.79	49.79	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20808	抚恤	22.03	22.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080801	死亡抚恤	22.03	22.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20899	其他社会保障和就 业支出	15.05	15.05	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2089999	其他社会保障和就 业支出	15.05	15.05	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
210	卫生健康支出	41.78	41.78	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21011	行政事业单位医疗	41.78	41.78	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

收入决算表

部门：英德市住房和城乡建设局

单位：万元

项 目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
功能分类 科目编码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
	合计	5,054.53	5,052.49	0.00	0.00	0.00	0.00	2.04
2101101	行政单位医疗	21.93	21.93	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2101102	事业单位医疗	19.85	19.85	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
212	城乡社区支出	2,095.33	2,093.29	0.00	0.00	0.00	0.00	2.04
21201	城乡社区管理事务	967.72	965.67	0.00	0.00	0.00	0.00	2.04
2120101	行政运行	949.74	947.69	0.00	0.00	0.00	0.00	2.04
2120199	其他城乡社区管理 事务支出	17.98	17.98	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21202	城乡社区规划与管 理	10.00	10.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120201	城乡社区规划与管 理	10.00	10.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21206	建设市场管理与监 督	578.59	578.59	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

收入决算表

部门：英德市住房和城乡建设局

单位：万元

项 目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
功能分类科目编码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
	合计	5,054.53	5,052.49	0.00	0.00	0.00	0.00	2.04
2120601	建设市场管理与监督	578.59	578.59	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	539.03	539.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120802	土地开发支出	478.70	478.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120804	农村基础设施建设支出	23.16	23.16	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120816	农业农村生态环境支出	37.17	37.17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
213	农林水支出	284.15	284.15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21399	其他农林水支出	284.15	284.15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2139999	其他农林水支出	284.15	284.15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
214	交通运输支出	14.16	14.16	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21499	其他交通运输支出	14.16	14.16	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

收入决算表

部门：英德市住房和城乡建设局

单位：万元

项 目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
功能分类 科目编码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
	合计	5,054.53	5,052.49	0.00	0.00	0.00	0.00	2.04
2149999	其他交通运输支出	14.16	14.16	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	1,081.17	1,081.17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22101	保障性安居工程支出	762.75	762.75	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210105	农村危房改造	563.20	563.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210106	公共租赁住房	60.36	60.36	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210107	保障性住房租金补贴	139.20	139.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22102	住房改革支出	318.41	318.41	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201	住房公积金	86.94	86.94	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210203	购房补贴	231.47	231.47	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
224	灾害防治及应急管理支出	1,342.80	1,342.80	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

收入决算表

部门：英德市住房和城乡建设局

单位：万元

项 目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
功能分类 科目编码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
	合计	5,054.53	5,052.49	0.00	0.00	0.00	0.00	2.04
22406	自然灾害防治	1,342.80	1,342.80	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2240601	地质灾害防治	1,342.80	1,342.80	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映部门本年度取得的各项收入情况。本套报表金额单位转换时因填列数据四舍五入，可能存在 0.01 误差。

支出决算表

部门：英德市住房和城乡建设局

单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
功能分类科目编码	科目名称						
栏次		1	2	3	4	5	6
	合计	5,056.99	1,759.52	3,297.47	0.00	0.00	0.00
201	一般公共服务支出	5.57	3.73	1.84	0.00	0.00	0.00
20103	政府办公厅（室）及相关机构事务	3.73	3.73	0.00	0.00	0.00	0.00
2010301	行政运行	3.73	3.73	0.00	0.00	0.00	0.00
20132	组织事务	1.84	0.00	1.84	0.00	0.00	0.00
2013299	其他组织事务支出	1.84	0.00	1.84	0.00	0.00	0.00
207	文化旅游体育与传媒支出	5.10	0.00	5.10	0.00	0.00	0.00
20702	文物	5.10	0.00	5.10	0.00	0.00	0.00
2070204	文物保护	5.10	0.00	5.10	0.00	0.00	0.00
208	社会保障和就业支出	189.21	167.88	21.33	0.00	0.00	0.00
20805	行政事业单位养老支出	148.87	148.87	0.00	0.00	0.00	0.00

支出决算表

部门：英德市住房和城乡建设局

单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
功能分类科目编码	科目名称						
栏次		1	2	3	4	5	6
	合计	5,056.99	1,759.52	3,297.47	0.00	0.00	0.00
2080501	行政单位离退休	4.66	4.66	0.00	0.00	0.00	0.00
2080502	事业单位离退休	1.03	1.03	0.00	0.00	0.00	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	93.39	93.39	0.00	0.00	0.00	0.00
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	49.79	49.79	0.00	0.00	0.00	0.00
20808	抚恤	22.03	0.70	21.33	0.00	0.00	0.00
2080801	死亡抚恤	22.03	0.70	21.33	0.00	0.00	0.00
20899	其他社会保障和就业支出	18.31	18.31	0.00	0.00	0.00	0.00
2089999	其他社会保障和就业支出	18.31	18.31	0.00	0.00	0.00	0.00
210	卫生健康支出	41.78	41.78	0.00	0.00	0.00	0.00
21011	行政事业单位医疗	41.78	41.78	0.00	0.00	0.00	0.00

支出决算表

部门：英德市住房和城乡建设局

单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
功能分类科目编码	科目名称						
栏次		1	2	3	4	5	6
	合计	5,056.99	1,759.52	3,297.47	0.00	0.00	0.00
2101101	行政单位医疗	21.93	21.93	0.00	0.00	0.00	0.00
2101102	事业单位医疗	19.85	19.85	0.00	0.00	0.00	0.00
212	城乡社区支出	2,093.06	1,213.33	879.72	0.00	0.00	0.00
21201	城乡社区管理事务	965.44	736.95	228.48	0.00	0.00	0.00
2120101	行政运行	947.46	718.97	228.48	0.00	0.00	0.00
2120199	其他城乡社区管理事务支出	17.98	17.98	0.00	0.00	0.00	0.00
21202	城乡社区规划与管理	10.00	0.00	10.00	0.00	0.00	0.00
2120201	城乡社区规划与管理	10.00	0.00	10.00	0.00	0.00	0.00
21206	建设市场管理与监督	578.59	476.38	102.21	0.00	0.00	0.00
2120601	建设市场管理与监督	578.59	476.38	102.21	0.00	0.00	0.00
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	539.03	0.00	539.03	0.00	0.00	0.00

支出决算表

部门：英德市住房和城乡建设局

单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
功能分类科目编码	科目名称						
栏次		1	2	3	4	5	6
	合计	5,056.99	1,759.52	3,297.47	0.00	0.00	0.00
2120802	土地开发支出	478.70	0.00	478.70	0.00	0.00	0.00
2120804	农村基础设施建设支出	23.16	0.00	23.16	0.00	0.00	0.00
2120816	农业农村生态环境支出	37.17	0.00	37.17	0.00	0.00	0.00
213	农林水支出	284.15	0.23	283.92	0.00	0.00	0.00
21399	其他农林水支出	284.15	0.23	283.92	0.00	0.00	0.00
2139999	其他农林水支出	284.15	0.23	283.92	0.00	0.00	0.00
214	交通运输支出	14.16	14.16	0.00	0.00	0.00	0.00
21499	其他交通运输支出	14.16	14.16	0.00	0.00	0.00	0.00
2149999	其他交通运输支出	14.16	14.16	0.00	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	1,081.17	318.41	762.75	0.00	0.00	0.00
22101	保障性安居工程支出	762.75	0.00	762.75	0.00	0.00	0.00

支出决算表

部门：英德市住房和城乡建设局

单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
功能分类科目编码	科目名称						
栏次		1	2	3	4	5	6
	合计	5,056.99	1,759.52	3,297.47	0.00	0.00	0.00
2210105	农村危房改造	563.20	0.00	563.20	0.00	0.00	0.00
2210106	公共租赁住房	60.36	0.00	60.36	0.00	0.00	0.00
2210107	保障性住房租金补贴	139.20	0.00	139.20	0.00	0.00	0.00
22102	住房改革支出	318.41	318.41	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201	住房公积金	86.94	86.94	0.00	0.00	0.00	0.00
2210203	购房补贴	231.47	231.47	0.00	0.00	0.00	0.00
224	灾害防治及应急管理支出	1,342.80	0.00	1,342.80	0.00	0.00	0.00
22406	自然灾害防治	1,342.80	0.00	1,342.80	0.00	0.00	0.00
2240601	地质灾害防治	1,342.80	0.00	1,342.80	0.00	0.00	0.00

注：本表反映部门本年度各项支出情况。本套报表金额单位转换时因填列数据四舍五入，可能存在 0.01 误差。

财政拨款收入支出决算总表

部门：英德市住房和城乡建设局

单位：万元

收入			支出					
项 目	行次	金额	项 目	行次	合计	一般公共预算 财政拨款	政府性基金预 算财政拨款	国有资本经营 预算财政拨款
栏 次		1	栏 次		2	3	4	5
一、一般公共预算财政拨款	1	4,513.46	一、一般公共服务支出	33	5.57	5.57	0.00	0.00
二、政府性基金预算财政拨款	2	539.03	二、外交支出	34	0.00	0.00	0.00	0.00
三、国有资本经营预算财政拨款	3	0.00	三、国防支出	35	0.00	0.00	0.00	0.00
	4		四、公共安全支出	36	0.00	0.00	0.00	0.00
	5		五、教育支出	37	0.00	0.00	0.00	0.00
	6		六、科学技术支出	38	0.00	0.00	0.00	0.00
	7		七、文化旅游体育与传媒支出	39	5.10	5.10	0.00	0.00
	8		八、社会保障和就业支出	40	189.21	189.21	0.00	0.00
	9		九、卫生健康支出	41	41.78	41.78	0.00	0.00
	10		十、节能环保支出	42	0.00	0.00	0.00	0.00
	11		十一、城乡社区支出	43	2,091.70	1,552.67	539.03	0.00

财政拨款收入支出决算总表

部门：英德市住房和城乡建设局

单位：万元

收入			支出					
项 目	行次	金额	项 目	行次	合计	一般公共预算 财政拨款	政府性基金预 算财政拨款	国有资本经营 预算财政拨款
栏 次		1	栏 次		2	3	4	5
	12		十二、农林水支出	44	284.15	284.15	0.00	0.00
	13		十三、交通运输支出	45	14.16	14.16	0.00	0.00
	14		十四、资源勘探工业信息 等支出	46	0.00	0.00	0.00	0.00
	15		十五、商业服务业等支出	47	0.00	0.00	0.00	0.00
	16		十六、金融支出	48	0.00	0.00	0.00	0.00
	17		十七、援助其他地区支出	49	0.00	0.00	0.00	0.00
	18		十八、自然资源海洋气象 等支出	50	0.00	0.00	0.00	0.00
	19		十九、住房保障支出	51	1,081.17	1,081.17	0.00	0.00
	20		二十、粮油物资储备支出	52	0.00	0.00	0.00	0.00
	21		二十一、国有资本经营预 算支出	53	0.00	0.00	0.00	0.00
	22		二十二、灾害防治及应急 管理支出	54	1,342.80	1,342.80	0.00	0.00
	23		二十三、其他支出	55	0.00	0.00	0.00	0.00

财政拨款收入支出决算总表

部门：英德市住房和城乡建设局

单位：万元

收入			支出					
项 目	行次	金额	项 目	行次	合计	一般公共预算 财政拨款	政府性基金预 算财政拨款	国有资本经营 预算财政拨款
栏 次		1	栏 次		2	3	4	5
	24		二十四、债务还本支出	56	0.00	0.00	0.00	0.00
	25		二十五、债务付息支出	57	0.00	0.00	0.00	0.00
	26		二十六、抗疫特别国债安 排的支出	58	0.00	0.00	0.00	0.00
本年收入合计	27	5,052.49	本年支出合计	59	5,055.63	4,516.60	539.03	0.00
年初财政拨款结转和结余	28	9.67	年末财政拨款结转和结 余	60	6.53	6.53	0.00	0.00
一般公共预算财政拨款	29	9.67		61				
政府性基金预算财政拨 款	30	0.00		62				
国有资本经营预算财政 拨款	31	0.00		63				
总计	32	5,062.16	总计	64	5,062.16	4,523.13	539.03	0.00

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总收支和年末结转结余情况。本套报表金额单位转换时因填列数据四舍五入，可能存在 0.01 误差。

一般公共预算财政拨款支出决算表

部门：英德市住房和城乡建设局

单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类 科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
	合计	4,516.60	1,758.47	2,758.14
201	一般公共服务支出	5.57	3.73	1.84
20103	政府办公厅（室）及相关机构事务	3.73	3.73	0.00
2010301	行政运行	3.73	3.73	0.00
20132	组织事务	1.84	0.00	1.84
2013299	其他组织事务支出	1.84	0.00	1.84
207	文化旅游体育与传媒支出	5.10	0.00	5.10
20702	文物	5.10	0.00	5.10
2070204	文物保护	5.10	0.00	5.10
208	社会保障和就业支出	189.21	167.88	21.33
20805	行政事业单位养老支出	148.87	148.87	0.00
2080501	行政单位离退休	4.66	4.66	0.00

一般公共预算财政拨款支出决算表

部门：英德市住房和城乡建设局

单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类 科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
	合计	4,516.60	1,758.47	2,758.14
2080502	事业单位离退休	1.03	1.03	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	93.39	93.39	0.00
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	49.79	49.79	0.00
20808	抚恤	22.03	0.70	21.33
2080801	死亡抚恤	22.03	0.70	21.33
20899	其他社会保障和就业支出	18.31	18.31	0.00
2089999	其他社会保障和就业支出	18.31	18.31	0.00
210	卫生健康支出	41.78	41.78	0.00
21011	行政事业单位医疗	41.78	41.78	0.00
2101101	行政单位医疗	21.93	21.93	0.00
2101102	事业单位医疗	19.85	19.85	0.00
212	城乡社区支出	1,552.67	1,212.28	340.39

一般公共预算财政拨款支出决算表

部门：英德市住房和城乡建设局

单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类 科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
	合计	4,516.60	1,758.47	2,758.14
21201	城乡社区管理事务	964.08	735.90	228.18
2120101	行政运行	946.10	717.92	228.18
2120199	其他城乡社区管理事务支出	17.98	17.98	0.00
21202	城乡社区规划与管理	10.00	0.00	10.00
2120201	城乡社区规划与管理	10.00	0.00	10.00
21206	建设市场管理与监督	578.59	476.38	102.21
2120601	建设市场管理与监督	578.59	476.38	102.21
213	农林水支出	284.15	0.23	283.92
21399	其他农林水支出	284.15	0.23	283.92
2139999	其他农林水支出	284.15	0.23	283.92
214	交通运输支出	14.16	14.16	0.00
21499	其他交通运输支出	14.16	14.16	0.00

一般公共预算财政拨款支出决算表

部门：英德市住房和城乡建设局

单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类 科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
	合计	4,516.60	1,758.47	2,758.14
2149999	其他交通运输支出	14.16	14.16	0.00
221	住房保障支出	1,081.17	318.41	762.75
22101	保障性安居工程支出	762.75	0.00	762.75
2210105	农村危房改造	563.20	0.00	563.20
2210106	公共租赁住房	60.36	0.00	60.36
2210107	保障性住房租金补贴	139.20	0.00	139.20
22102	住房改革支出	318.41	318.41	0.00
2210201	住房公积金	86.94	86.94	0.00
2210203	购房补贴	231.47	231.47	0.00
224	灾害防治及应急管理支出	1,342.80	0.00	1,342.80
22406	自然灾害防治	1,342.80	0.00	1,342.80
2240601	地质灾害防治	1,342.80	0.00	1,342.80

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款实际支出情况。本套报表金额单位转换时因填列数据四舍五入，可能存在 0.01 误差。

一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

部门：英德市住房和城乡建设局

单位：万元

人员经费			公用经费		
经济分类 科目编码	科目名称	金额	经济分类 科目编码	科目名称	金额
301	工资福利支出	1,444.96	302	商品和服务支出	89.14
30101	基本工资	301.45	30201	办公费	11.21
30102	津贴补贴	321.02	30202	印刷费	2.25
30103	奖金	325.19	30203	咨询费	0.00
30106	伙食补助费	0.00	30204	手续费	0.00
30107	绩效工资	137.32	30205	水费	1.18
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	93.39	30206	电费	0.00
30109	职业年金缴费	49.79	30207	邮电费	0.25
30110	职工基本医疗保险缴费	41.17	30208	取暖费	0.00
30111	公务员医疗补助缴费	0.00	30209	物业管理费	0.00
30112	其他社会保障缴费	1.89	30211	差旅费	3.25
30113	住房公积金	139.08	30212	因公出国（境）费用	0.00
30114	医疗费	0.00	30213	维修（护）费	2.25
30199	其他工资福利支出	34.65	30214	租赁费	0.00

一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

部门：英德市住房和城乡建设局

单位：万元

人员经费			公用经费		
经济分类 科目编码	科目名称	金额	经济分类 科目编码	科目名称	金额
303	对个人和家庭的补助	196.51	30215	会议费	0.00
30301	离休费	0.00	30216	培训费	0.08
30302	退休费	195.08	30217	公务接待费	0.00
30303	退职（役）费	0.00	30218	专用材料费	0.00
30304	抚恤金	0.00	30224	被装购置费	0.00
30305	生活补助	0.73	30225	专用燃料费	0.00
30306	救济费	0.00	30226	劳务费	1.90
30307	医疗费补助	0.00	30227	委托业务费	0.00
30308	助学金	0.00	30228	工会经费	18.90
30309	奖励金	0.00	30229	福利费	9.33
30310	个人农业生产补贴	0.00	30231	公务用车运行维护费	7.34
30311	代缴社会保险费	0.00	30239	其他交通费用	21.23
30399	其他对个人和家庭的补助	0.70	30240	税金及附加费用	0.20
			30299	其他商品和服务支出	9.77
			307	债务利息及费用支出	0.00

一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

部门：英德市住房和城乡建设局

单位：万元

人员经费			公用经费		
经济分类 科目编码	科目名称	金额	经济分类 科目编码	科目名称	金额
			30701	国内债务付息	0.00
			30702	国外债务付息	0.00
			310	资本性支出	27.85
			31001	房屋建筑物购建	0.00
			31002	办公设备购置	7.56
			31003	专用设备购置	0.00
			31005	基础设施建设	0.00
			31006	大型修缮	0.00
			31007	信息网络及软件购置更新	2.31
			31008	物资储备	0.00
			31009	土地补偿	0.00
			31010	安置补助	0.00
			31011	地上附着物和青苗补偿	0.00
			31012	拆迁补偿	0.00
			31013	公务用车购置	17.98

一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

部门：英德市住房和城乡建设局

单位：万元

人员经费			公用经费		
经济分类 科目编码	科目名称	金额	经济分类 科目编码	科目名称	金额
			31019	其他交通工具购置	0.00
			31021	文物和陈列品购置	0.00
			31022	无形资产购置	0.00
			31099	其他资本性支出	0.00
			399	其他支出	0.00
			39907	国家赔偿费用支出	0.00
			39908	对民间非营利组织和群众性自治组织补贴	0.00
			39909	经常性赠与	0.00
			39910	资本性赠与	0.00
			39999	其他支出	0.00
	人员经费合计	1,641.48		公用经费合计	116.99

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。本套报表金额单位转换时因填列数据四舍五入，可能存在 0.01 误差。

政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

部门：英德市住房和城乡建设局

单位：万元

项 目		年初结转和结余	本年收入	本年支出			年末结转和结余
功能分类 科目编码	科目名称			小计	基本支出	项目支出	
栏次		1	2	3	4	5	6
	合计	0.00	539.03	539.03	0.00	539.03	0.00
212	城乡社区支出	0.00	539.03	539.03	0.00	539.03	0.00
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	0.00	539.03	539.03	0.00	539.03	0.00
2120802	土地开发支出	0.00	478.70	478.70	0.00	478.70	0.00
2120804	农村基础设施建设支出	0.00	23.16	23.16	0.00	23.16	0.00
2120816	农业农村生态环境支出	0.00	37.17	37.17	0.00	37.17	0.00

注：本表反映部门本年度政府性基金预算财政拨款收入、支出及结转结余情况。本套报表金额单位转换时因填列数据四舍五入，可能存在 0.01 误差。

国有资本经营预算财政拨款支出决算表

部门：英德市住房和城乡建设局

单位：万元

项 目		本年支出		
功能分类 科目编码	科目名称	小计	基本支出	项目支出
栏次		1	2	3
	合计	0.00	0.00	0.00

注：本表反映部门本年度国有资本经营预算财政拨款支出情况。

本部门本年度无国有资本经营预算财政拨款支出。

财政拨款“三公”经费支出决算表

部门：英德市住房和城乡建设局

单位：万元

预算数						决算数					
合计	因公出国 (境)费	公务用车购置及运行维护费			公务接待 费	合计	因公出国 (境)费	公务用车购置及运行维护费			公务接待 费
		小计	公务用车 购置费	公务用车 运行维护 费				小计	公务用车 购置费	公务用车 运行维护 费	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
64.00	0.00	44.00	25.00	19.00	20.00	33.59	0.00	27.83	17.98	9.85	5.77

注：本表反映部门本年度财政拨款“三公”经费支出预决算情况。其中，预算数为“三公”经费全年预算数，反映按规定程序调整后的预算数；决算数是包括当年财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。本套报表金额单位转换时因填列数据四舍五入，可能存在 0.01 误差。

一般公共预算财政拨款基本支出决算表中公务用车运行费 7.34 万元，其差额为一般公共预算财政拨款项目支出中公务用车运行费 2.51 万元；公务接待费 5.77 万元，一般公共预算财政拨款基本支出决算表中公务接待费为 0 万元，一般公共预算财政拨款项目支出中公务接待费 5.77 万元。

第三部分：英德市住房和城乡建设局 2022 年度部门决算 情况说明

一、2022 年度收入支出决算总体情况说明

（一）年度收入总体情况

英德市住房和城乡建设局 2022 年度总收入 5,073.04 万元，其中本年收入 5,054.53 万元。具体情况如下：

1. 一般公共预算财政拨款收入 4,513.46 万元，比上年决算数增加 859.85 万元，增长 23.53%。主要变动情况：一是基本支出中本年度人员支出增加，主要是 2021 年 10 月起基本工资调增，调增差额部分在 2022 年补发，基本工资调增后，养老保险、职业年金、医疗保险、住房公积金等相应调增并补发了以前年度绩效奖金。二是项目支出本年度增加房屋建筑承灾体调查房屋建筑安全风险排查、建筑起重机械监督抽查检查、住建局行政大院运行经费等项目资金。

2. 政府性基金预算财政拨款收入 539.03 万元，比上年决算数减少 290.67 万元，下降 35.03%。主要变动情况：一是本年度在政府性基金安排的英德市广东省铁合金厂棚户区改造项目资金比上年减少，二是上年住建局行政大院运行经费在政府性基金安排，本年度在一般公共预算财政拨款中安排。

3. 国有资本经营预算财政拨款收入 0.00 万元，与上年决算数持平。

4. 上级补助收入 0.00 万元，与上年决算数持平。

5. 事业收入 0.00 万元，与上年决算数持平。
6. 经营收入 0.00 万元，与上年决算数持平。
7. 附属单位上缴收入 0.00 万元，与上年决算数持平。
8. 其他收入 2.04 万元，比上年决算数减少 8.75 万元，下降 81.09%。主要变动情况：一是上年筹集城综局、房产中心、检测站等单位资金用于完善办公大楼政务网防火墙，二是上年筹集城综局、房产中心资金用于办公大楼疫情防控测温系统及设备，本年度未有收取这些资金。

（二）年度支出总体情况

英德市住房和城乡建设局 2022 年度总支出 5,073.04 万元，其中本年支出 5,056.99 万元。具体情况如下：

1. 基本支出 1,759.52 万元，比上年决算数增加 329.15 万元，增长 23.01%。主要变动情况：主要是人员支出变动增加，一是 2021 年 10 月起基本工资调增，调增差额部分在 2022 年补发，基本工资调增后，养老保险、职业年金、医疗保险、住房公积金等相应调增。二是 2022 年补发了以前年度绩效奖。

2. 项目支出 3,297.47 万元，比上年决算数增加 237.31 万元，增长 7.75%。主要变动情况：本年度增加房屋建筑承灾体调查房屋建筑安全风险排查、建筑起重机械监督抽查检查等项目资金。

3. 上缴上级支出 0.00 万元，与上年决算数持平。

4. 经营支出 0.00 万元，与上年决算数持平。

5. 对附属单位补助支出 0.00 万元，与上年决算数持平。

二、2022年度财政拨款收入支出总表说明

（一）2022年度财政拨款收入说明

英德市住房和城乡建设局 2022年度财政拨款收入合计 5,052.49 万元。其中：一般公共预算财政拨款收入 4,513.46 万元，比上年决算数增加 859.85 万元，增长 23.53%；主要变动情况：一是基本支出中本年度人员支出增加，主要是 2021 年 10 月起基本工资调增，调增差额部分在 2022 年补发，基本工资调增后，养老保险、职业年金、医疗保险、住房公积金等相应调增并补发了以前年度绩效奖。二是项目支出本年度增加房屋建筑承灾体调查房屋建筑安全风险排查、建筑起重机械监督抽查检查、住建局行政大院运行经费等项目资金；政府性基金预算财政拨款收入 539.03 万元，比上年决算数减少 290.67 万元，下降 35.03%；主要变动情况：一是本年度在政府性基金安排的英德市广东省铁合金厂棚户区改造项目资金比上年减少，二是住建局行政大院运行经费上年在政府性基金安排，本年度在一般公共预算财政拨款中安排；国有资本经营预算财政拨款收入 0.00 万元，比上年决算数增加 0.00 万元，主要变动情况：与上年决算数持平。

（二）2022年度财政拨款支出说明

英德市住房和城乡建设局 2022年度财政拨款支出合计 5,055.63 万元。其中：一般公共预算财政拨款支出 4,516.60 万元，比年初预算数增加 2,632.58 万元，增长 139.73%；主要变

动情况：农村削坡建房风险点排查整治项目、房屋建筑承灾体调查房屋建筑安全风险排查、建筑起重机械监督抽查检查项目等资金是本年追加的预算，未列入本部门 2022 年年初预算；政府性基金预算财政拨款支出 539.03 万元，比年初预算数减少 188.35 万元，下降 25.89%；主要变动情况：本年度实际在政府性基金安排的英德市广东省铁合金厂棚户区改造项目资金比年初预算数减少；国有资本经营预算财政拨款支出 0.00 万元，比年初预算数增加 0.00 万元，主要变动情况：与年初预算数持平。

三、2022 年度财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

（一）“三公”经费财政拨款支出决算总体情况说明

英德市住房和城乡建设局 2022 年度“三公”经费财政拨款支出决算为 33.59 万元，完成全年预算 64.00 万元的 52.48%，比上年决算数增加 25.01 万元，增长 291.49%。其中：因公出国（境）费支出决算为 0.00 万元，完成预算 0.00 万元的 0.00%，比上年决算数增加 0.00 万元，增长 0.00%；公务用车购置及运行维护费支出决算为 27.83 万元，完成预算 44.00 万元的 63.25%，比上年决算数增加 19.70 万元，增长 242.31%；其中：公务用车购置支出决算为 17.98 万元，完成预算 25.00 万元的 71.92%，比上年决算数增加 17.98 万元，增长 100.00%；公务用车运行维护费支出决算为 9.85 万元，完成预算 19.00 万元的 51.84%，比上年决算数增加 1.72 万元，增长 21.16%；公务接待费支出决算为 5.76 万元，完成预算 20.00 万元的 28.80%，比上年决算数增

加 5.31 万元，增长 1,180.00%。

2022 年度“三公”经费支出决算少于预算数的主要情况：认真贯彻落实中央八项规定精神和厉行节约的要求，从严控制“三公”经费开支，全年实际支出比预算有所节约。

2022 年度“三公”经费支出决算大于上年决算数的主要情况：公务用车购置及运行维护费支出决算数对比上年决算数 8.13 万元增加 19.70 万元，主要原因是根据工作需要，经报请批准，本年度下属单位英德市建设工程综合服务站将原有已达到报废年限的 1 辆车辆报废后，重新购买车辆 1 辆。公务接待费对比上年决算数 0.45 万元增加 5.32 万元，主要原因是本年洪水后接待省市专家组对全市灾后受损房屋进行评估工作住宿费增加。

（二）“三公”经费财政拨款支出决算具体情况说明

2022 年度“三公”经费财政拨款支出决算中，因公出国（境）费 0.00 万元，占 0.00%；公务用车购置及运行维护费支出 27.83 万元，占 82.85%；公务接待费支出 5.76 万元，占 17.15%。具体情况如下：

1. 因公出国（境）费支出 0.00 万元。全年使用财政拨款安排出国（境）团组 0 个、累计 0 人次。本部门本年度无此项支出。

2. 公务用车购置及运行维护费支出 27.83 万元，其中：公务用车购置支出为 17.98 万元，公务用车购置数 1 辆。公务用车运行维护费支出 9.85 万元，公务用车保有量为 4 辆，主要用于执行公务、应急及业务工作。根据工作需要，经报请批准，本年度

下属单位英德市建设工程综合服务站将原有已达到报废年限的1辆车辆报废后，重新购买车辆1辆。

3. 公务接待费支出 5.76 万元，主要用于业务招待，共接待国外、境外来访团组 0 个，来访外宾 0 人次；发生国内接待 31 次，接待人数共 387 人。主要包括质量安全检查接待上级检查的单位以及本年洪水后接待省市专家组对全市灾后受损房屋进行评估工作的费用。

四、其他重要事项的情况说明

（一）机关运行经费支出情况

2022 年度本部门机关运行经费支出 116.99 万元，比上年决算数增加 25.64 万元，增长 28.07%。主要增减变动情况是：根据工作需要，经报请批准，本年度下属单位英德市建设工程综合服务站将原有已达到报废年限的 1 辆车辆报废后，重新购买车辆 1 辆，车辆增加导致公务用车运行费用和公务用车购置费用相应增加。

（二）政府采购支出情况说明

2022 年度本部门政府采购支出总额 80.01 万元，其中：政府采购货物支出 13.90 万元、政府采购工程支出 0.22 万元、政府采购服务支出 65.89 万元。授予中小企业合同金额 80.01 万元，占政府采购支出总额的 100.00%，其中：授予小微企业合同金额 80.01 万元，占授予中小企业合同金额的 100.00%；货物采购授予中小企业合同金额占货物支出金额的 100.00%，工程采购授予

中小企业合同金额占工程支出金额的 100.00%，服务采购授予中小企业合同金额占服务支出金额的 100.00%。

（三）国有资产占用情况

截至 2022 年 12 月 31 日，本部门共有车辆 4 辆，其中，机要通信用车 1 辆、应急保障用车 1 辆、其他用车 2 辆，其他用车主要是下属单位业务用车；单位价值 100 万元以上设备（不含车辆）2 台（套）。

（四）预算绩效管理工作开展情况

绩效管理工作总体情况。根据财政预算绩效管理要求，本部门组织对 2022 年度一般公共预算项目支出开展绩效自评，其中一级项目 6 个，二级项目 6 个，共涉及资金 2314.60 万元，占一般公共预算项目支出总额的 83.92%；组织 2 个政府性基金预算项目开展绩效自评，共涉及资金 428.70 万元，占政府性基金预算项目支出总额的 79.53%。组织对 2022 年度 0 个国有资本经营预算项目开展绩效自评，共涉及资金 0.00 万元，占国有资本经营预算项目支出总额的 0.00%。

未组织对项目开展了重点绩效评价，涉及一般公共预算支出 0.00 万元，政府性基金预算支出 0.00 万元，国有资本经营预算支出 0.00 万元。其中，对 0 个项目分别委托第三方机构开展绩效评价。

组织部门专项资金项目支出绩效自评（含下属单位 1 个），涉及一般公共预算支出 2314.60 万元，政府性基金预算支出 428.70 万元，国有资本经营预算支出 0.00 万元。从评价情况来

看，项目资金管理执行到位。

绩效自评结果。我部门今年开展了 8 个专项资金项目支出项目绩效自评。

部门专项资金项目支出绩效自评综述：全年预算数 1036.51 万元，执行数 2743.30 万元，完成预算的 264.67%。部门专项资金项目支出绩效目标完成情况与效益主要是：按照年初预算目标认真完成工作任务。

8 个项目绩效自评综述：全年预算数为 1036.51 万元，执行数为 2743.30 万元，完成预算的 264.67%，执行数超预算主要是本年度农村削坡建房风险点排查整治项目、农村危房改造项目、建筑起重机械监督抽查检测项目、住房保障省级资金等项目资金未列入本部门 2022 年年初预算。

其中：1、农村危房改造项目：2022 年上级下达我市农村危房改造国家任务数为 267 户。鉴于本市实际情况，与清远市积极沟通，决定将 2021 年提前完成 267 户中符合条件的农户 97 户以及 2022 年符合条件的 170 户纳入国家任务。截止至 2022 年 12 月 31 日，我市农村危房改造国家任务 267 户，已开工 267 户，开工率 100.00%；已竣工 267 户，竣工率 100.00%；已由第三方进行全覆盖验收并合格户数 267 户，验收合格率达 100.0%；已完成资金拨付户数 267 户，省级以上财政补助资金 563.20 万元，拨付率为 100.00%。上级下达我市农村危房改造国家任务已全部完成。

农村危房改造工作是我国政府为改善农村居民居住条件、提升农村人居环境而开展的一项重要民生工程。该项工作对于保障农村居民生命财产安全、促进农村社会和谐稳定、推动农村经济

发展具有重要意义。2022年，我市农村危房改造工作认真贯彻落实省委省政府关于农村危房改造工作的相关部署，精心组织、务求实效、统筹推进，在市委、市政府的正确领导和全市上下的共同努力下，取得了多方面的积极成效，改善了农村困难群众住房条件，实现农民群众祖祖辈辈的安居梦想。

2、农村削坡建房风险点整治项目：我市2021-2022年农村削坡建房风险点整治任务817户，其中2021年整治任务394户，2022年整治任务423户，已全部完成整治并通过验收，验收合格率达100.00%。根据《广东省财政厅关于提前下达2022年省住房城乡建设厅主管专项资金的通知》（粤财建〔2022〕70号）文件要求，清远市财政局于2022年3月8日下达我市2022年农村削坡建房风险点排查整治省级专项资金385.32万元。清远市财政局于2022年7月5日下达我市2022年农村削坡建房风险点排查整治市级配套资金427.60万元。市财政局于2022年2月下达我局2021年本级补助资金579.88万元。已于2022年2月18日全部完成支付，省级专项资金已于2022年5月全部完成支付，市级配套资金已于2022年9月全部完成支付，2022年全年共拨付项目资金1392.80万元，拨付率为100.00%。按照省、市对农村削坡建房风险点整治工作的要求，我市已按时间节点完成了上级下达的整治任务，整治后有效降低风险，并按时完成了省级及市级配套资金的支付。

3、农村房屋安全隐患排查整治项目：按照省、市对农村房屋安全隐患排查整治工作的要求，对我市辖区范围内24个镇（街）255个行政村的农村房屋全面摸底排查，排查录入146528栋房屋信息，经专业机构安全评估鉴定为C、D级危房共1339栋。全

部危房已于2022年12月按照相关文件要求采取管理措施及工程措施完成整治工作。已完成全市255个行政村房屋的排查、第三方对初步判断存在安全隐患的1764户房屋的鉴定整治，2022年共拨付省级涉农统筹整合转移资金83.94万元，拨付率100.00%。结合农村房屋安全隐患排查整治工作，对采取管理措施的危房通过维修加固、拆除及重建等工程措施，进一步提升整治质量，保障人民群众生命财产安全。对于短时间内无法完成工程整治的，要求各镇（街）、村委加强安全巡查，应明确人员在汛期风期对危险房屋加强巡查，一旦发生险情，及时做好受威胁人员的避险转移工作。

4、住房保障项目：清远市下达我市2022年度住房保障工作的目标任务为：发放住房保障家庭租赁补贴230户。2022年全年共发放住房租赁补贴514户，完成清远市下达我市目标任务的223.48%。共发放住房租赁补贴金额139.19万元，全部用中央资金支付。存在问题：一是基层住房保障工作的人手配备不足。除了住房保障工作牵头单位配备有专职人员之外，各职能部门，尤其是镇（街）、社区居委人手少、事务多，往往没有专职的住房保障工作人员，且工作人员流动性大，导致工作交接不完善、不到位。二是基层工作人员对住房保障政策掌握不够。基层住房保障工作人员作为住房保障政策的具体实施者和执行者，其业务水平和政策掌握程度直接关系到政策执行成效，但基层住房保障工作人员往往身兼多职，且外出学习、交流、培训机会较少，普遍存在对政策学习掌握不够深入的问题。下一步改进措施：一是进一步完善住房保障工作体制，加强统筹协调，提高工作效率。各相关部门、各镇（街）应明确职责，各司其职，做到上下联动，

密切配合，形成合力，加快推进住房保障各项工作的落实，确保全市住房保障工作高效运转；二是进一步加大住房保障政策的宣传工作力度，充分利用好政府门户网站、报刊、电视、微信公众号等宣传媒体，不断加强政策宣传和信息公开，使更多住房困难家庭住者居有所居，住有所住。

5、城南幸福新村公租房老旧小区改造项目：我市政府投资建设的保障性住房的城南幸福新村公租房老旧小区改造项目。该小区共 11 栋 328 套，始建于 2009 年，至 2012 年全部建成并分配入住，目前已投入使用多年。小区内的消防设施设备因长时间缺乏维护，大部分已损坏或有故障不能正常使用，且小区内及每栋单体楼里没有设立消防水池，存在较大的安全隐患；由于该小区采用市政水直供，高层住户反映遇高峰期用水时水压严重不足，小区内的排水排污管道虽经日常维护维修，但也经常堵塞而影响生活环境，给该小区住户日常生活带来极大不便，项目于 2021 年 6 月经市政府同意，我局于 2021 年 8 月与施工方签订合同，施工队于当月进场施工，于 2022 年 11 月底前完工。2022 年共支付 33.26 万元，其中中央资金 13.07 万元，省级资金 20.19 万元。城南幸福新村公租房老旧小区改造已完工，且已及时支付项目资金，现处结算阶段，暂未发现需要完善的问题。

6、建筑起重机械监督抽查检测项目：为有效降低英德市建筑起重机械安全事故风险，全力防范建筑起重机械群死群伤事故发生。加强英德市工程建筑起重机械的安全管理，根据清远市住房和城乡建设局下发的《关于立即在全市范围内开展建筑起重机械集中整治专项行动的通知》。2020 年度对全市 59 个在建项目中总计 231 台建筑起重机械的监督抽检检测；2021 年度对全市

67 个在建项目中总计 225 台建筑起重机械的监督抽检检测，已按照预定计划进度组织实施。

2022 年共拨付 2020 年、2021 年建筑起重机械监督抽检服务费共：102.21 万元。其中 2020 年 52.20 万元，2021 年 50.01 万元，拨付率 100.00%。存在问题：一是施工单位(使用单位)建筑起重机械管理不规范，缺乏安全主体责任意识；二是监理单位未履行监理责任，巡查频率少，没有及时发现问题并对使用存在安全隐患的建筑起重机械进行督促整改；三是安装公司、维保公司在安装维保期间把关不严，没能按照规范严格要求进行安装及维保；四是检测单位把关不严，检测活动不够细致，没能及时发现设备本体的一些不安全状态，将安全隐患消除在萌芽状态。

下一步改进措施：通过 2020 年度和 2021 年度的监督抽检，为了更好地发挥和保证这项工作的效果，发挥监督抽检的长效机制，实现监督抽查的常态化和定期化。建筑起重机械监督抽检作为安装监督检验与定期检验之外的补充手段，由于监督的威慑作用和抽查的随机性，能够更好的发现设备管理部门在管理上的缺陷，反映出设备在使用现场更多的具体问题。监督抽检的常态化和定期化可以有效保障建筑起重机械的安全使用，及时为建筑起重机械监管部门提供设备安全状况第一手资料，为英德市建筑施工安全生产形势稳定提供重要保障。

7、英德市广东省铁合金厂棚户区改造项目：英德市广东省铁合金厂棚户区改造全部采取货币化安置，项目安置总补偿资金为 0.74 亿元，除省专项补助资金、广晟冶金集团公司安排专项资金以及中央和省级其他补助资金合计 0.23 亿元外，缺口资金为 0.51 亿元，全部由英德市地方政府本级财政负担，改造资金

缺口很大。为解决项目资金缺口问题，经 2016 年 9 月 1 日市政府常务会议研究决定，同意将该项目货币化安置管理服务列入政府购买服务目录，授权市住建局作为该项目货币化安置政府购买服务的购买主体，市住建局于 2017 年 7 月按规定完成了政府采购，确定英德市浈阳电力投资有限公司为承接主体，并与该公司签订了政府购买服务资金总额为 0.92 亿元、支付期为 10 年的《政府购买协议》，其中 0.23 亿元一次性支付该公司，剩下资金缺口由承接主体向建行清远市分行贷款解决，贷款金额为 0.51 亿元。因此，广东省铁合金厂棚户区改造政府购买服务资金本金额度实际为 0.51 亿元，且已全部提取并完成发放，其余 0.41 亿元属于政府购买项目管理费和财务费用，现处于还贷款阶段。2022 年政府性基金共支付 324.33 万元。英德市广东省铁合金厂棚户区改造项目已完成，现处于向银行还本还息阶段，且及时支付贷款本息，暂未发现问题。

8、南粤古驿道重点线路清远英德古驿道项目：我市对南粤古驿道重点线路清远英德古驿道（连江口-黎溪段）开展了相关的保护修复和开发利用工作。南粤古驿道重点线路清远英德古驿道（连江口-黎溪段）位于连江口镇和黎溪镇，自连江口镇浈阳坊起经连樟村、白坟村至黎溪镇恒昌村吴光亮故居，建设项目包括重点线路总长 71 公里，其中连接线长 38.71 公里，古水道长 32.29 公里，信息牌安装 139 个，8 个服务设施建设，4 个历史遗存修复，该项目已于 2020 年 10 月 10 日完成竣工验收。根据市政府工作会议纪要（【2019】65 号）的要求，英德古驿道（连江口-黎溪段）保护修复建设项目在工程竣工验收时同步移交给市文化广电旅游体育局负责日常维护管理、活化利用等相关工作。

该项目 2019 年-2021 年共拨付资金 895.63 万元,2022 年拨付资金 104.37 万元。该项目工作实现了对我市形成了系统完善的历史建筑保护体系,促进了乡村振兴和新型城镇化、文化强市建设,对我市的社会经济产生了一定的促进作用。存在问题:由于本级财政资金困难,剩余 55.42 万(工程款约 40.55,设计费约 14.87)本级财政仍未能支付。

本部门 2022 年度没有以部门为主体开展的重点绩效评价结果。

第四部分：名词解释

财政拨款收入：指财政当年拨付的资金。包括一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款。

上级补助收入：指事业单位从主管部门和上级单位取得的非财政补助收入。

事业收入：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。

经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

附属单位上缴收入：指事业单位附属独立核算单位按照有关规定上缴的收入。

其他收入：指除上述“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”等以外的收入。

使用非财政拨款结余：指事业单位使用以前年度积累的非财政拨款结余弥补当年收支差额的金额。

年初结转和结余：指以前年度尚未完成、结转到本年按有关规定继续使用的资金。

结余分配：指事业单位按规定从非财政补助结余中分配的事业基金和职工福利基金等。

年末结转和结余：指本年度或以前年度预算安排、因客观条件发生变化无法按原计划实施，需要延迟到以后年度按有关规定

继续使用的资金。

基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动所发生的支出。

“三公”经费：指部门（单位）使用财政拨款安排的因公出国（境）费用、公务用车购置及运行维护费和公务接待费。其中：因公出国（境）费用具体包括国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置费具体包括公务用车购置支出（含车辆购置税、牌照费），公务用车运行维护费具体包括按规定保留的公务用车燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费具体包括按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

机关运行经费：指为保障行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专项材料及一般设备购置费、办公用房水电费、取暖费、物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。