



青润工程设计有限公司  
Qingrun Engineering Design Co., Ltd  
资质证书编号: 乙级 A237044114  
(CLASS B OF ARCHITECTURE : A237044114)

总图示意  
MASTER PLAN

本施工图应经相关部门审批通过后方可施工, 任何单位和个人不得擅自进行修改。  
本图版权归青润工程设计有限公司所有。

单位资质章  
DRAWING SEAL

注册工程师章  
REGISTERED ENGINEER BUREAU SEAL

建设单位  
CONSTRUCTION UNIT  
胡克绍

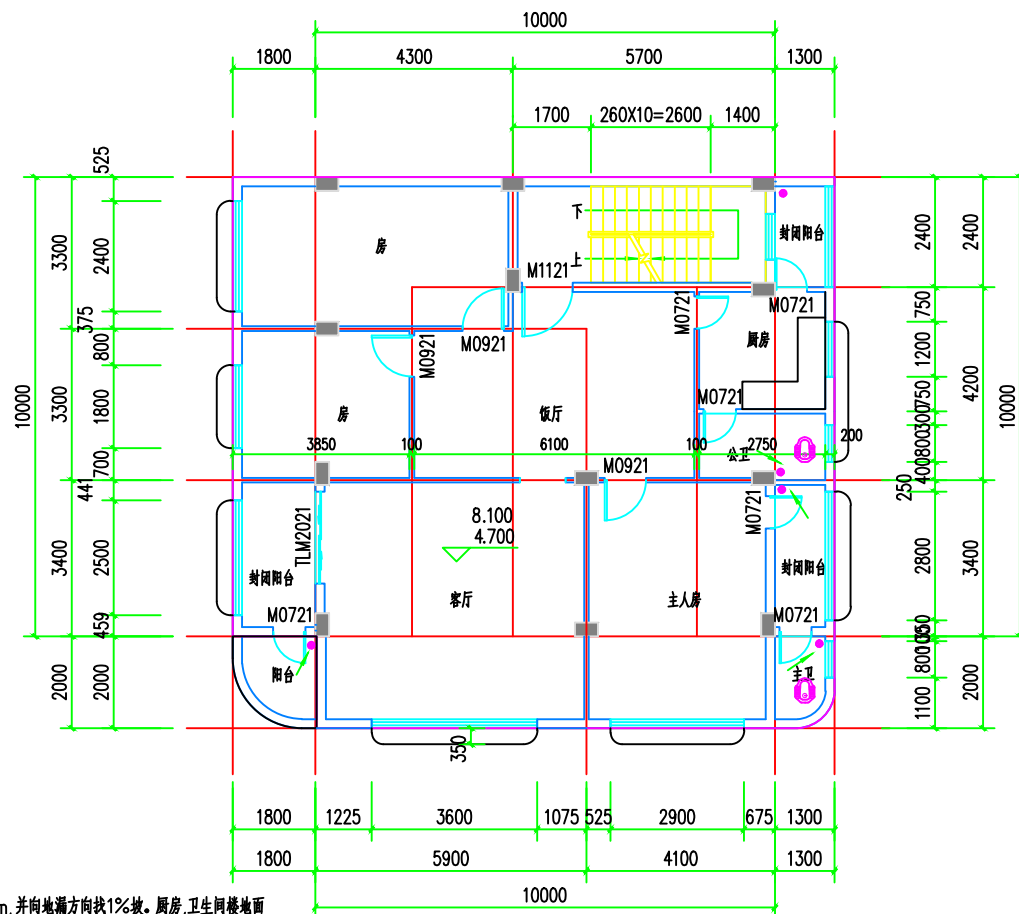
审定 APPROVED	逄成青	
审核 REVIEWED	鲁会凯	鲁会凯
项目负责人 PROJ. MANAGER	鲁会凯	鲁会凯
专业负责人 CHIEF ENG.	鲁会凯	鲁会凯
校核 CHECKED	覃荷瑛	覃荷瑛
设计 DESIGNED	赵素英	赵素英
绘图 DRAWN	赵素英	赵素英

项目名称  
ITEM  
胡克绍住宅楼

子项名称  
PROJECT

图名  
DRAWING TITLE  
二三层平面图

设计号 PROJ. NO.	QV2025-001	图例 SUBJECT	竣工图
比例 SCALE	1:100	图号 DWG. NO.	JS-04
版本号 VER. NO.	A	日期 DATE	2025.01



说明:

- 所有阳台标高均低于楼面标高30mm,并向地漏方向找1%坡。厨房、卫生间楼面均低于相邻楼面完成面30mm, (卫生间结构面下沉350mm),并向地漏方向找1%坡。
- 室内的门垛宽均为100mm或贴柱贴墙,如有不同,见图纸标注。
- 凡窗台高度低于900mm,均需做护窗栏杆。
- 所有柱子截面尺寸详结施。
- 外墙,分户墙,及楼梯间分隔墙厚度均为200mm,内墙厚度为100mm。
- 户内厨房、卫生间内的设备及案台本图仅为示意,只预留出电线和上下水位置,由二次装修时定位及安装。  
卫生间与厨房器具定位均为二次装修定,卫生间排气扇安装预留孔350x400,顶在每层楼的梁底。  
厨房排烟道详见标准图集《住宅复合式垂直集中排烟系统》GJT007,第4页BP5A-2型,外形尺寸250X320,楼板预留孔洞300X420
- 外墙做法参《清远市建筑工程质量通病防治措施》外墙做法,要求全面挂金属网,具体见材料装修做法表。

二三层平面图 1:100

本层建筑面积: 154.97X2=309.94m<sup>2</sup>  
本层计容面积: 154.97X2=309.94m<sup>2</sup>