



青润工程设计有限公司
Qingrun Engineering Design Co., Ltd.
资质证书编号: 乙级 A237044114
(CLASS B OF ARCHITECTURE : A237044114)

总图示意
MASTER PLAN

本施工图应经相关部门审批通过后方可施工,
任何单位和个人不得擅自进行修改。
本图版权归青润工程设计有限公司所有。

单位资质章
DRAWING SEAL

注册工程师章
REGISTERED ENGINEER BUREAU SEAL

建设单位
CONSTRUCTION UNIT

胡克绍

审定
APPROVED

达成青

审核
REVIEWED

鲁会凯

项目负责人
PROJ. MANAGER

鲁会凯

专业负责人
CHIEF ENG.

鲁会凯

校对
CHECKED

覃荷瑛

设计
DESIGNED

赵素英

绘图
DRAWING

赵素英

项目名称
ITEM

胡克绍住宅楼

子项名称
PROJECT

图名 DRAWING TITLE

首层平面图

设计号
PROJ. NO.

QY2025-001

图例
SUBJECT

竣工图

比例
SCALE

1:100

图号
Dwg. No.

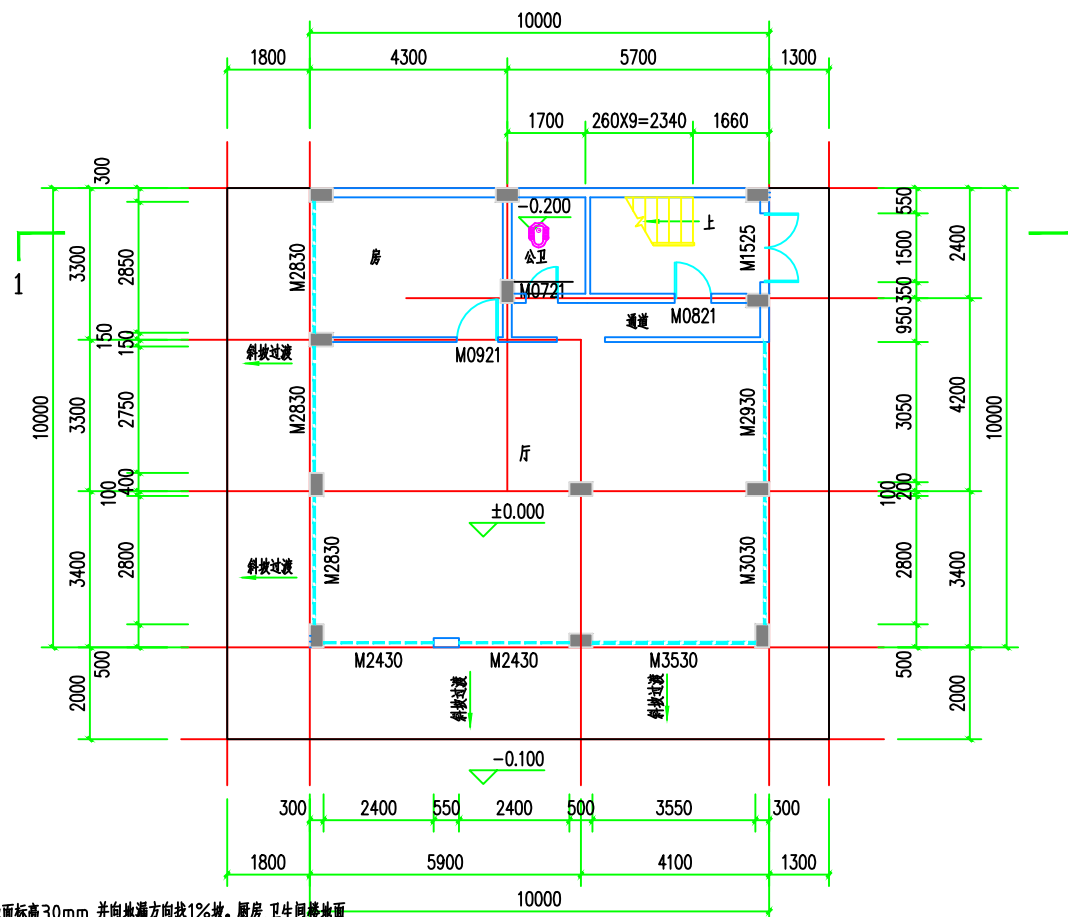
JS-03

版本号
VER. NO.

A

日期
DATE

2025.01



说明:

- 所有阳台面标高均低于楼地面标高30mm,并向地漏方向找1%坡。厨房、卫生间楼地面均低于相邻楼面完成面30mm, (卫生间是结构面下挖350mm),并向地漏方向找1%坡。
- 室内的门垛宽均为100mm或贴柱贴墙,如有不同,见图纸标注。
- 凡窗台高度低于900mm,均需做防护栏杆。
- 所有柱子截面尺寸详结施。
- 外墙,分户墙,及楼梯间分隔墙厚度均为200mm,内墙厚度为100mm。
- 户内厨房、卫生间内的设备及架台本图仅为示意,只预留出电线和上下水位置,由二次装修时定位及安装。
卫生间与厨房器具定位均为二次装修定,卫生间排气扇安装预留孔350×400,顶在每层楼的梁底。
厨房排烟道详见标准图集《住宅复合式垂直集中排烟气系统》GJT007,第4页BPSA-2型,外形尺寸250×320,楼板预留孔洞300×420
- 外墙做法参《清远市建筑工程质量通病防治措施》外墙做法,要求全面挂金属网,具体见材料装修做法表。

首层平面图 1:100

本层建筑面积: 100.00m²

本层计容面积: 100.00m²

建筑基底面积: 100.00m²

总建筑面积约: 497.71m²

总计容面积约: 497.71m²