



序号	项目	数值	备注
1	规划用地面积	120.0M ²	
2	总建筑面积	366.12M ²	
3	地上总建筑面积	366.12M ²	
4	计容建筑面积	352.08M ²	
5	首层占地面积	120.0M ²	
6	建筑密度	100%	不高于100%
7	绿地率	0%	不低于0%
8	建筑层数	3层	
9	建筑高度(至女儿墙)	13.15m	
10	容积率	2.934	大于1.0且不高于6.1

总平面图 1:100

备注: 1. 总平面图尺寸、标高单位为米。
2. 本区所有建筑均为二级耐火等级。
3. 本工程坐标采用大地2000坐标。

版权所有, 不得复制、套用。
ALL RIGHTS RESERVED. ANY COPY IS PROHIBITED.

世方国际
Guangzhou Shefang International Architects and Engineers Ltd.

广州世方建筑设计有限公司
GUANGZHOU SHEFANG ARCHITECTS AND ENGINEERS LTD.

建筑行业(建筑工程)甲级; 风景园林工程
设计乙级; 市政行业(道路工程、给水工程、
排水工程、桥梁工程)专业乙级;
证书编号: A244062074
NATIONAL DESIGN LICENSE No. A244062074

地址 Add: 广州市南沙区进港大道星河东悦汇A栋14楼
邮箱 Email: 6827677@qq.com
电话 Tel: 020-39922677

盖章图章处 STAMP AREA

建设单位
CLIENT

付日行

工程名称 PROJECT

住宅楼

子项名称
SUB-TITLE

图纸名称 TITLE

总平面图

版本	内容	修订日期	修订人
REV. BY	DESCRIPTION	DATE	REV. BY

审核	张力丹	
BY		
审核	朱琳	
BY		
专业负责	朱琳	
CHIEF		
专业负责	朱琳	
CHIEF		
校核	陈永纵	
CHECKED BY		
设计	白松林	
DESIGN		
绘图	白松林	
DRAWN BY		

专业	PROFESSOR	阶段	STATUS	图号	IMG. NO.
设计		报建图		1S-07	
比例	SCALE	版本号	REV. NO.	日期	DATE
1:100		01		2025.04	

工程编号 PROJ. NO. SP-2025-023

本图纸未经报建批复及技术审查, 不得用于施工。