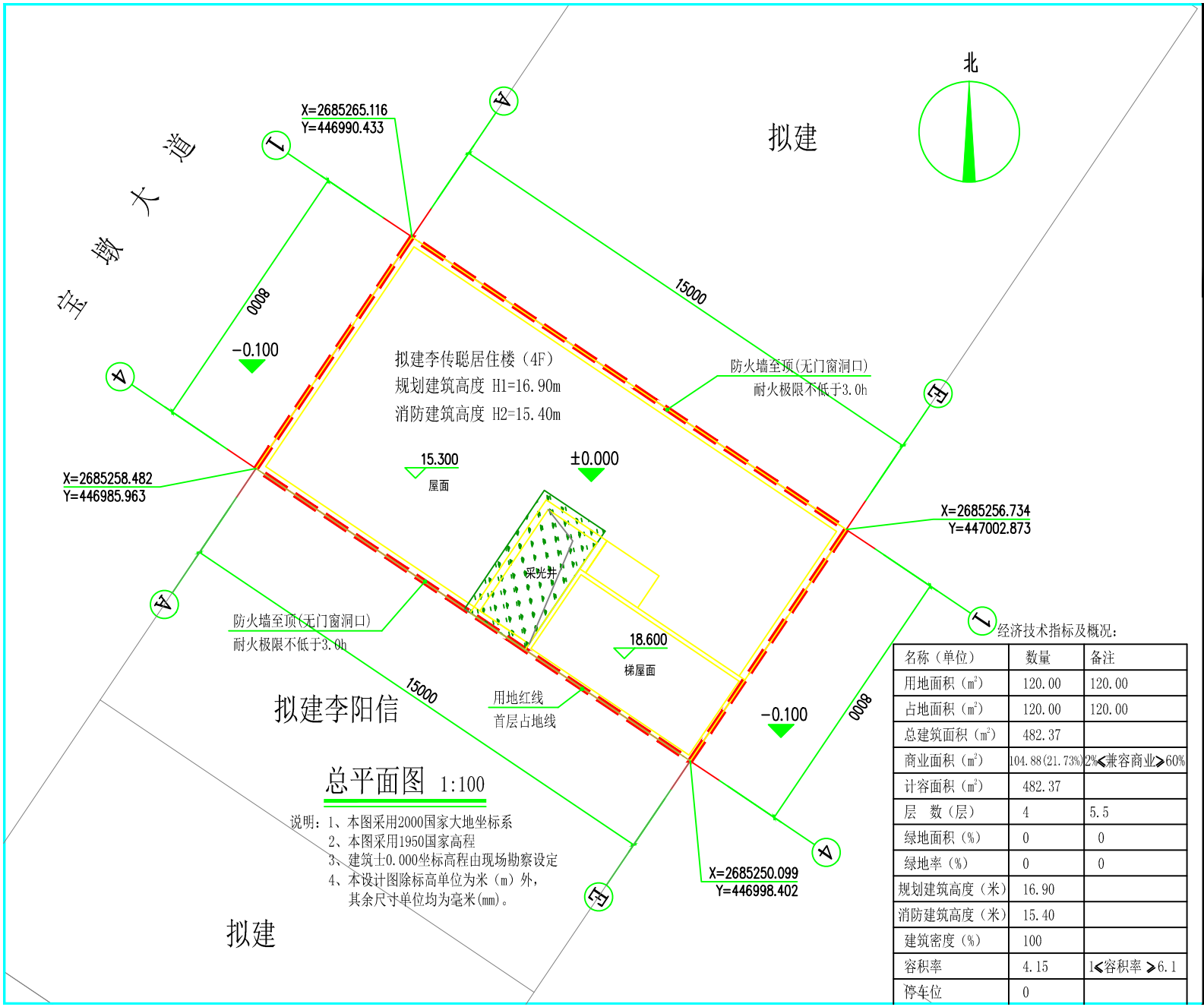

经济技术指标及概况：

名称（单位）	数量	备注
用地面积（m^2）	120.00	120.00
占地面积（m^2）	120.00	120.00
总建筑面积（m^2）	482.37	
商业面积（m^2）	104.88(21.73%)	2%≤兼容商业≥60%
计容面积（m^2）	482.37	
层　数（层）	4	5.5
绿地面积（%）	0	0
绿地率（%）	0	0
规划建筑高度（米）	16.90	
消防建筑高度（米）	15.40	
建筑密度（%）	100	
容积率	4.15	1≤容积率≥6.1
停车位	0	

万锦建设集团有限公司
WANJIN CONSTRUCTION GROUP CO.LTD
证书编号:A251006694
联系电话:028-86658629

备　注

未盖注册章及发行章之图纸，不能用于施工或其它用途。
1. 本图版权为本设计院拥有，任何人士未获允许不得翻印。
2. 所有尺寸均以标注为准，图上量取无效。
3. 图纸上如有遗漏须与负责之工程师共同商议解决。
4. 参看本图时，请同时结合阅读合约条款及技术说明。
5. 本图以最后更正之版本作实，其他版本，自动作废。

图纸升级记录

版本 VERSION	修改原因 MODIFY REASONS	日期 DATE

注：若有更新版本时本图失效

注 册 师 章(REGISTERED ENGINEERSIGN)

姓　　名：张崇陵

注册证书号码：

注册印章号码：

版　号 VERSION NO.	第 1 版	
设 计 号 DESIGN NO.	202503(WJYD-013)	
设计总负责人 PROJECT DIRECTOR	张崇陵	
校　对 CHECKED BY	王薪钧	
设　计 DESIGNED BY	王海燕	
专业负责人 PERSON-IN-CHARGE	王海燕	
审　核 EXAMINED BY	陈　强	
审　定 APPROVED BY	王海燕	
建设单位 CLIENT	李传聪	
项目名称 PROJECT TITLE	李传聪居住楼	
子项名称 SUB ITEM		
图　名 TITLE	总平面图	
图　别 DWG. CATEGORY	建　筑	比　例 SCALE 1:100
日　期 DATE	2025.03	图　号 DWG. NO. Z-01