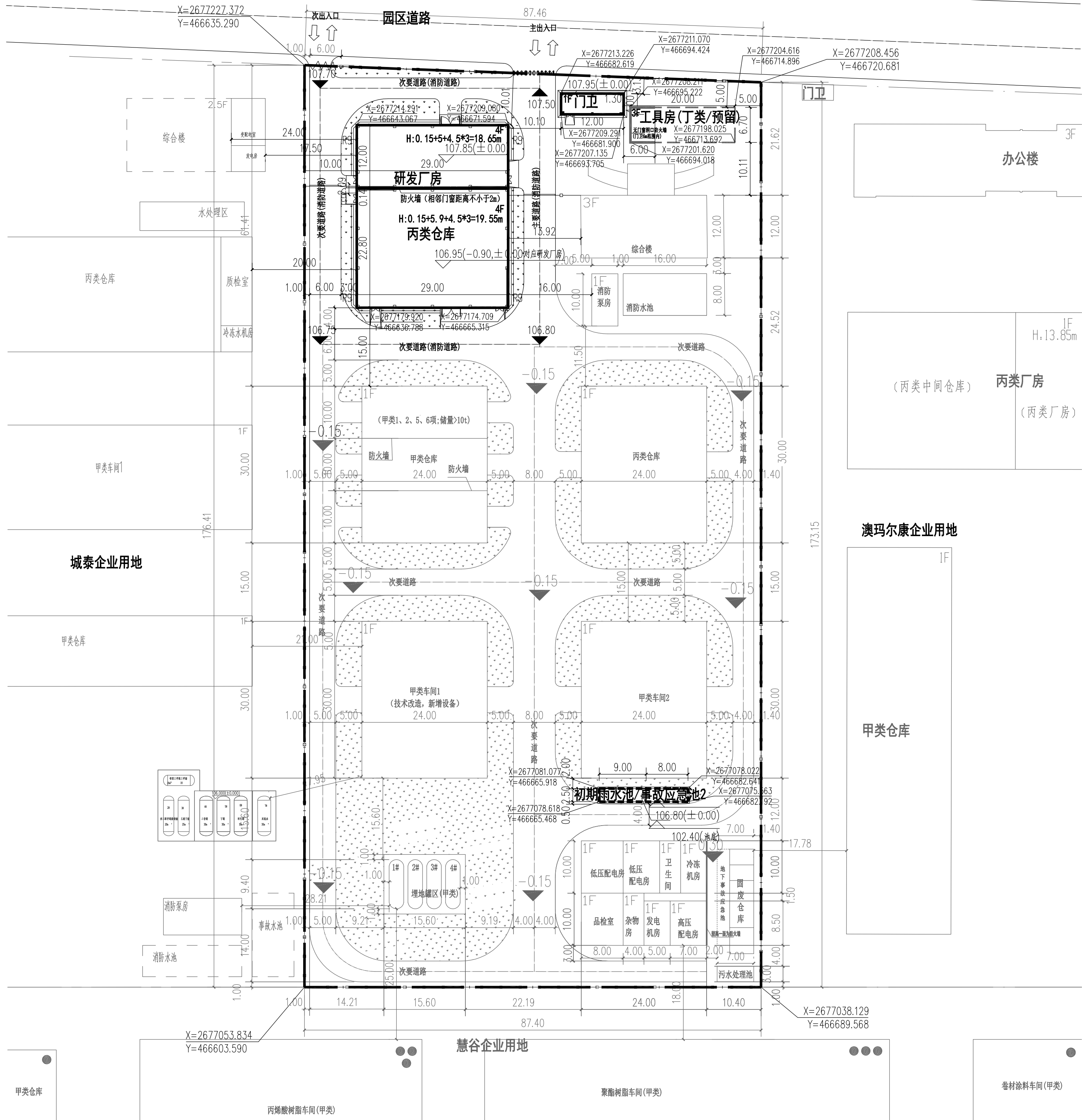
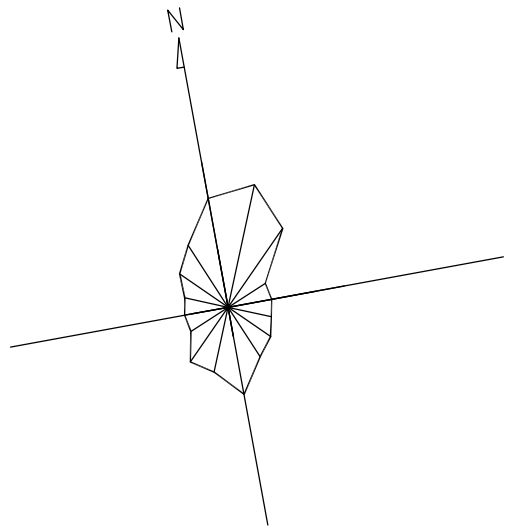
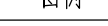
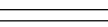
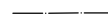
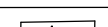




图例

	名称 构筑物		名称 大门
	绿化		厂区出入口
	建筑物及层数		围墙
	道路		用地范围线
	机动车停车位		

说明

- 1、设计依据
GB50016-2014(2018年版)《建筑设计防火规范》
GB50187-2012《工业企业总平面设计规范》
GB51283-2020《精细化工企业工程设计防火标准》
广东省应急管理厅关于印发危险化学品建设项目安全监督管理实施细则的通知 粤应急规〔2023〕2号
甲方提供的用地红线图
甲方提供的要求
- 2、本次拟建范围为研发厂房、丙类仓库、事故应急池2、初期雨水池、门卫。其他为已建建构筑物。
- 3、图中坐标系与甲方提供的红线图一致,采用大2000坐标系,系属黄海高程。已建厂标高为相对标高。本次设计范围标高为绝对标高。
- 4、图中标注的尺寸、建构筑物均以外墙边线为准,道路为其两边道的间距。
- 5、图中道路转弯半径均为R=9M。
- 6、图中所注尺寸和标高单位除注明者外,均以米为单位。
- 7、本项目实施前,必须报上级有关部门审批。
- 8、根据粤应急规〔2023〕2号第四十九条:厂区原有建筑按《建筑设计防火规范》GB50016-2014 设计,新建丙类仓库、研发厂房、门卫按《精细化工企业工程设计防火标准》GB51283-2020 设计,丙类仓库与研发厂房防火间距执行《精细化工企业工程设计防火标准》GB51283-2020第4.2.9条注1规定,满足规范要求。

罐区储罐一览表

罐号	规格型号	数量	单罐容量 (m ³)	总容量 (m ³)	储存物料名称	火灾类别	储罐形式
1#~4#	φ2.8×L9.3	4	50	200	甲类液体	甲类	卧式埋地

序号	项目	金广计数器	本次拟建数据	备注
1	总用地面积	15275.53		
2	建筑用地面积	15275.53		计算基数
3	建筑构筑物占地面积	5356.04	1057.20	
4	总建筑面积	8929.60	4232.16	
5	总计容面积	9285.61	4142.80	
6	建筑密度%	35.06%		
7	容积率	0.61		
8	行政用地比率	1.89%		
9	行政建筑容积率比率	9.68%		
10	绿地面积	2615.48		
11	绿地率	17.12%		
12	停车位	10		

建筑物一览表										
分期情况	序号	名称	基底面积	总建筑面积	总计容面积	层数	建筑高度	耐火等级	火灾分类	备注
已建	1	综合楼	288.00	864.00	864.00	3	11.85	二级	民用	
	2	甲类车间1	720.00	720.00	720.00	1	7.80	二级	甲类	
	3	甲类车间2	720.00	720.00	720.00	1	7.80	二级	甲类	
	4	甲类仓库	720.00	720.00	720.00	1	5.80	二级	甲类1、2、5、6项	储量>10t
	5	丙类仓库	720.00	720.00	720.00	1	5.65	二级	丙类1、2项	
	6	辅助用房	480.00	480.00	480.00	1	4.45	二级	/	含冷冻机房、高压及低压配电房、发电机房、杂物房、卫生间、品检室
	7	消防泵房	50.00	50.00	50.00	1	2.75	二级	/	
	8	消防水池	140.00	0.00	140.00	/	/	/	/	原有400m³,现需540m³,增设消防水箱
	9	埋地罐区	177.84	0.00	177.84	/	/	/	甲类	4X60m³
	10	污水处理池	21.00	0.00	21.00	/	/	/	/	容量50m³
	11	事故应急池	128.00	0.00	128.00	/	/	/	/	原有480m³,现需540m³,由事故应急池2补充
	小计(已建)	4164.84	4274.00	4740.84						
本次拟建	12	研发厂房	348.00	1424.84	1392.00	4	18.65	二级	丁类	
	13	丙类仓库	661.20	2759.32	2702.80	4	19.55	一级	丙类1、2项	
	14	事故应急池2	0.00	0.00	0.00	/	/	/	/	初期雨水池/事故应急池2合用,容积170.5m³
	15	初期雨水池	0.00	0.00	0.00	/	/	/	/	
	16	门卫	48.00	48.00	48.00	1	4.15	一级	民用	
	小计(本次拟建)	1057.20	4232.16	4142.80						
预留	17	工具房	134.00	423.44	402.00	3	15.15	二级	丁类	
		小计(预留)	134.00	423.44	402.00					
		合计(全厂)	5356.04	8929.60	9285.64					