

《英德市下太镇垃圾中转站标准化建设及配套 设施建设工程控制性详细规划》草案公示

《英德市下太镇垃圾中转站标准化建设及配套设施建设工程控制性详细规划》草案已编制完成，根据《中华人民共和国城乡规划法》第二十六条及《广东省城乡规划条例》第二十四条规定，现将《英德市下太镇垃圾中转站标准化建设及配套设施建设工程控制性详细规划》成果予以公示，广泛征求公众的意见和建议。具体事项如下：

一、项目名称

《英德市下太镇垃圾中转站标准化建设及配套设施建设工程》

二、公示时间

从2025年5月30日至2025年6月30日，共30天。

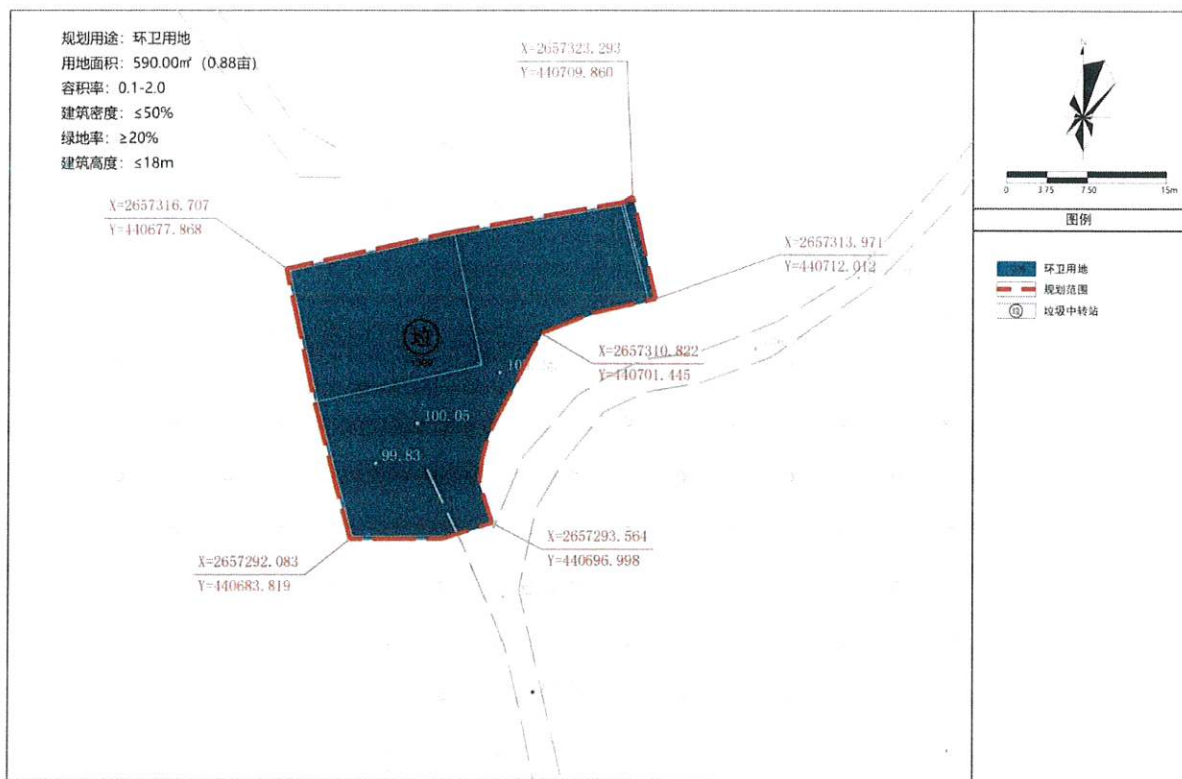
三、公示媒介

英德市人民政府网站：<http://www.yingde.gov.cn/>

四、规划内容及主要图纸

（一）规划范围

规划区位于清远市英德市下石太镇，地块周边为林地，南侧有村道可抵达规划区，规划总用地面积为590.00 m²（0.88亩）。



土地利用规划图

(三) 道路交通规划

规划区南侧有村道可抵达，道路宽度为 4m，道路断面为一块板。

(四) 土地开发强度

规划地块用地性质为环卫用地，根据《清远市国土空间规划管理技术规定及计算规则》，结合地块实际项目特征，地块土地开发强度指标控制如下表：

地块土地开发强度指标控制表

序号	用地性质 及代码	用地面积 (m ²)	容积率	建筑密度 (%)	绿地率 (%)	建筑高度 (m)	备注
01	环卫用地 (1309)	590.00	0.1-2.0	≤50	≥20	≤18	

五、公示意见反馈方式

公示期间，广大市民可通过以下方式参与并反馈意见：

公示受理部门：英德市下石碣镇人民政府

联系电话：0763-2791001

通信地址：清远市英德市下石碣镇建设路1号[来信请在信封注明：《英德市下石碣镇垃圾中转站标准化建设及配套设施建设工程控制性详细规划》草案公示反馈意见]。

邮政编码：513024

公示地点：英德市人民政府网站：<http://www.yingde.gov.cn/>

欢迎社会各界对本规划方案提出宝贵意见，并请留下相应的联系方式。感谢您对英德市下石碣镇垃圾中转站标准化建设及配套设施建设工程工作的参与和支持！


 英德市下石碣镇人民政府
 2025年5月30日