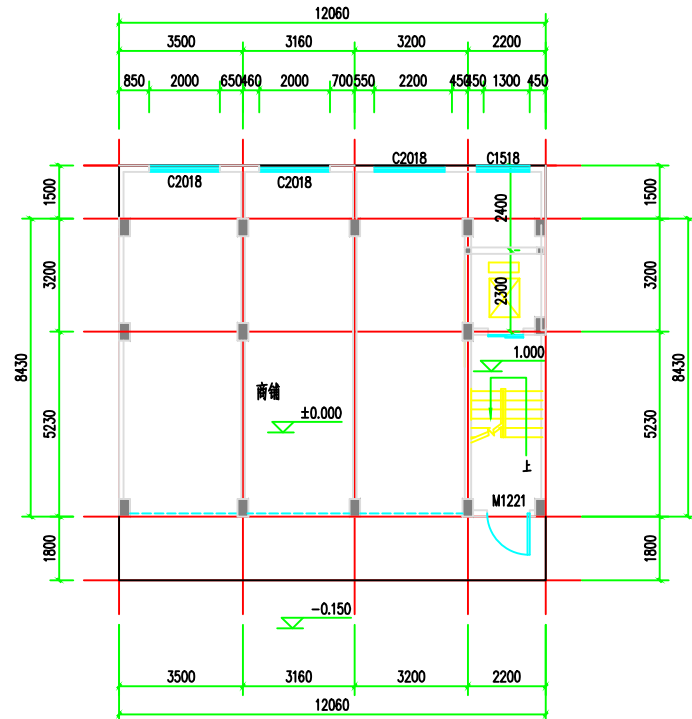


负一层平面图 1:100

本层建筑面积: 101.67m²

本层计容面积: 101.67m²



首层平面图 1:100

基底面积: 101.67m²

本层建筑面积: 119.76m²


本层计容面积: 119.76m²

总建筑面积: 1234.39m²

总计容面积: 1211.65m²

说明:

- 所有阳台标高均低于楼面标高30mm, 并向地面方向找1%坡。厨房、卫生间楼面均低于相邻楼面完成面30mm, (卫生间结构面下沉350mm), 并向地面方向找1%坡。
- 室内的门洞宽均为100mm或贴柱贴墙, 如有不同, 见图纸标注。
- 凡露台高度低于900mm, 均需做防护栏杆。
- 所有柱子截面尺寸详结施。
- 外墙、分户墙、及楼梯间分户墙厚度均为200mm, 内墙厚度为100mm。
- 户内厨房、卫生间内的设备及家具本图仅为示意, 只预留出电线和上下水位置, 由二次装修时定位及安装。
卫生间与厨房器具定位均为二次装修定, 卫生间排气扇安装预留孔350x400, 顶在每层楼板的梁底。
厨房排烟道详见标准图集《住宅厨房卫生间垂直排风系统》GJT007, 第4页BPSA-2型, 外形尺寸250X320, 楼板预留孔洞300X420
- 外墙做法参《清远市建筑工程质量通病防治措施》外墙做法, 要求全面挂金属网, 具体见材料装修做法表。

 广东智铭设计有限公司 Guangdong Zhiming Design Co., Ltd.				建设单位		陈洁环		设计号			
				工程名称		陈洁环住宅楼		设计阶段		竣工图	
				子项名称				专业		建施	
审 定		陈玉林		项目负责人		聂红		图 名		首层平面图	
审 核		聂红		校 核		赖洪升		图 号		JS-03	
专业负责人		聂红		设 计		余世霖		比 例		1:100 版本 1	
								日 期		2024.07	