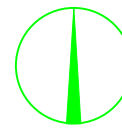


混

砼

北



X=2677156.632
Y=439330.706

X=2677156.741
Y=439344.706

4

4

1

1

X=2677148.632
Y=439330.721

X=2677148.741
Y=439344.720

-0.100

外飘.5米

8000

20.000
屋面

邓江龙居住楼(5F)

规划建筑高度 H1=18.60m

消防建筑高度 H2=17.10m

17.000
屋面

±0.000

13.800
露台

-0.100

外飘.8米

8000

防火墙至顶(无门窗洞口)
耐火极限不低于3.0h

总平面图 1:100

- 说明:1、本图采用2000国家大地坐标系
2、本图采用1950国家高程
3、建筑±0.000坐标高程由现场勘察设定
4、本图尺寸单位为毫米。

砼 7

总平面技术指标概况:

	数值	备注
用地面积 (m²)	112.00	112.00
占地面积 (m²)	112.00	112.00
总建筑面积 (m²)	630.14	
总计容面积 (m²)	630.14	
容积率	5.63	不低于1且不高于6.47
建筑密度 (%)	100	不高于100
绿地面积 (m²)	0	0
绿地率 (%)	0	0
房产证面积 (m²)	304.80	
层数 (层)	5	5.5
规划建筑高度 (米)	18.60	
消防建筑高度 (米)	17.10	



万锦建设集团有限公司
WANJIN CONSTRUCTION GROUP CO.,LTD

证书编号:A251066694
联系电话:028-86658629

备注

- 未盖注册章及发行章之图纸,不能用于施工或其它用途。
1. 本图版权为本设计院拥有,任何人士未获允许不得翻印。
2. 所有尺寸均以标注为准,图上量取无效。
3. 图纸上如有遗漏须与负责之工程师共同商议解决。
4. 参看本图时,请同时结合阅读合约条款及技术说明。
5. 本图以最后更正之版本作实,其他版本,自动作废。

图纸升级记录

版本 VERSION	修改原因 MODIFY REASONS	日期 DATE

注:若有更新版本时本图失效

注册师章(REGISTERED ENGINEERSIGN)

姓名: 张崇陵

注册证书号码:

注册印章号码:

版号 VERSION NO.	第1版	
设计号 DESIGN NO.	202502(WJYD-009)	
设计总负责人 PROJECT DIRECTOR	张崇陵	张崇陵
校对 CHECKED BY	王薪钧	王薪钧
设计 DESIGNED BY	王海燕	王海燕
专业负责人 PERSON-IN-CHARGE	王海燕	王海燕
审核 EXAMINED BY	陈强	陈强
审定 APPROVED BY	王海燕	王海燕

建设单位 CLIENT	邓江龙		
项目名称 PROJECT TITLE	邓江龙居住楼		
子项名称 SUB ITEM			
图名 TITLE	总平面图		
图别 DWG. CATEGORY	建筑	比例 SCALE	1:100
日期 DATE	2025.02	图号 DWG. NO.	Z-01