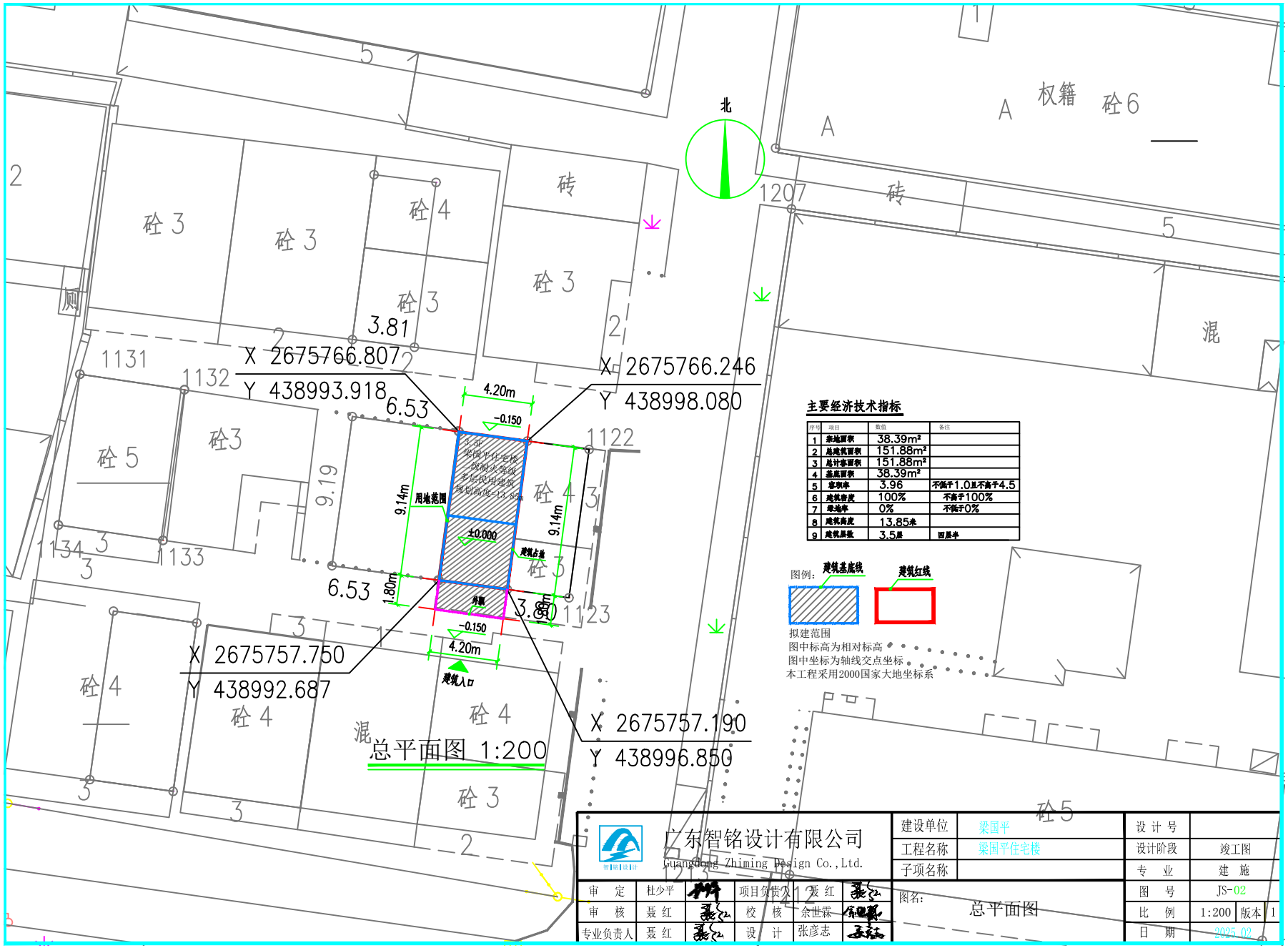

序号	项目	数值	备注
1	宗地面积	38.39m²	
2	总建筑面积	151.88m²	
3	总计容面积	151.88m²	
4	基底面积	38.39m²	
5	容积率	3.96	不低于1.0且不高于4.5
6	建筑密度	100%	不高于100%
7	绿地率	0%	不低于0%
8	建筑高度	13.85米	
9	建筑层数	3.5层	四层半