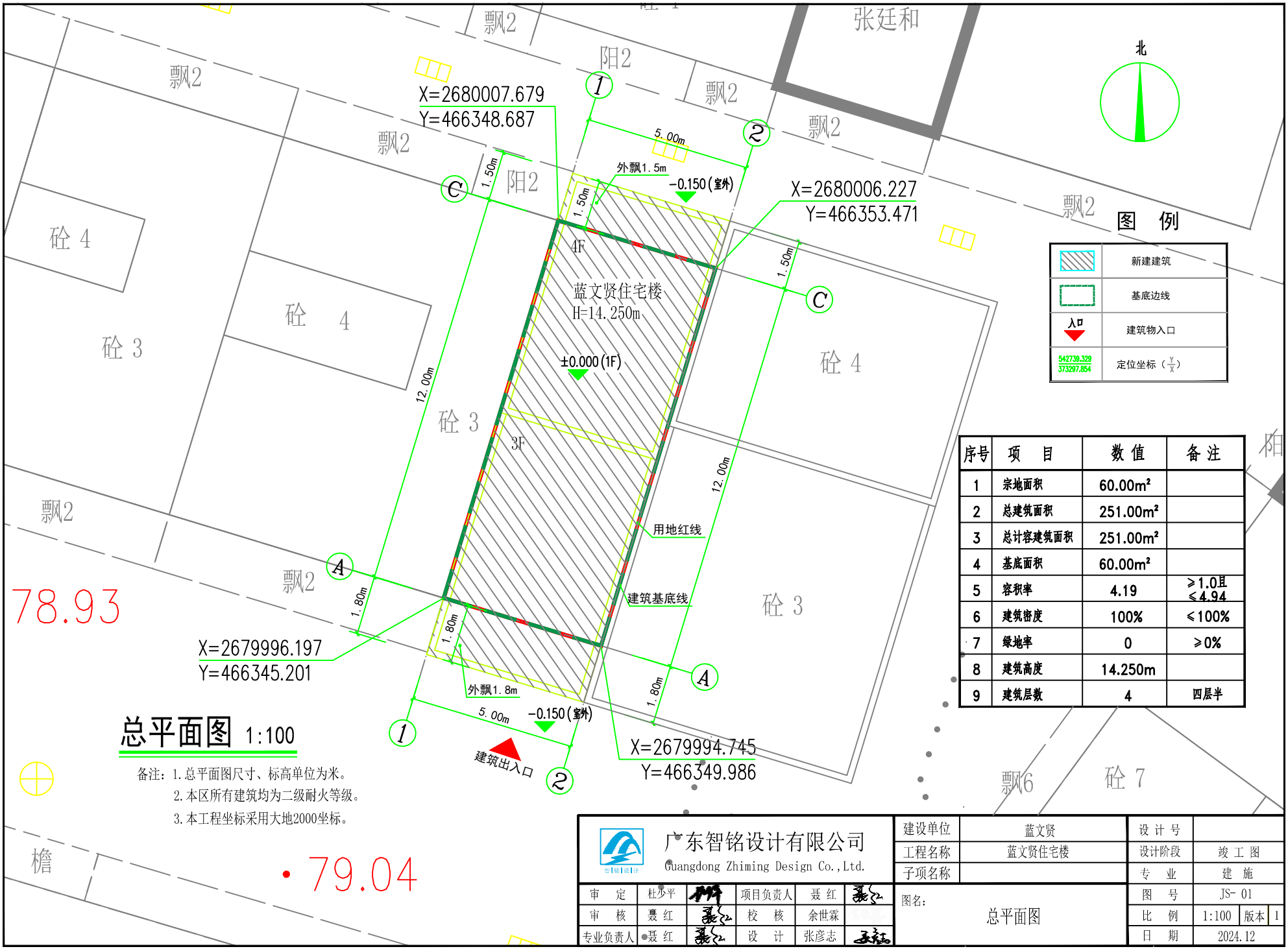


| 序号 | 项 目 | 数 值 | 备 注 |
|---|---|---|---|
| 1 | 宗地面积 | 60.00m² | |
| 2 | 总建筑面积 | 251.00m² | |
| 3 | 总计容建筑面积 | 251.00m² | |
| 4 | 基底面积 | 60.00m² | |
| 5 | 容积率 | 4.19 | ≥1.0且≤4.94 |
| 6 | 建筑密度 | 100% | ≤100% |
| 7 | 绿地率 | 0 | ≥0% |
| 8 | 建筑高度 | 14.250m | |
| 9 | 建筑层数 | 4 | 四层半 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 广东智铭设计有限公司 Guangdong Zhiming Design Co.,Ltd. | | | | | |
| 审 定 | 杜少平 | | 项目负责人 | 聂 红 | |
| 审 核 | 聂 红 | | 校 核 | 余世霖 | |
| 专业负责人 | 聂 红 | | 设 计 | 张彦志 | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 建设单位 | 蓝文贤 | 设 计 号 | | |
| 工程名称 | 蓝文贤住宅楼 | 设计阶段 | 竣 工 图 | |
| 子项名称 | | 专 业 | 建 施 | |
| 图名： | 总平面图 | 图 号 | JS- 01 | |
| | | 比 例 | 1:100 | 版本 1 |
| | | 日 期 | 2024.12 | |