



万锦建设集团有限公司
WANJIN CONSTRUCTION GROUP CO., LTD.

证书编号: A251006694
联系电话: 028-86658629

备 注

- 未盖注册章及发行章之图纸, 不能用于施工或其它用途。
1. 本图版权为本设计院拥有, 任何人士未获允许不得翻印。
 2. 所有尺寸均以标注为准, 图上量取无效。
 3. 图纸上如有遗漏须与负责之工程师共同商议解决。
 4. 参看本图时, 请同时结合阅读合约条款及技术说明。
 5. 本图以最后更正之版本作实, 其他版本, 自动作废。

图纸升级记录

版本 VERSION	修改原因 MODIFY REASONS	日期 DATE

注: 若有更新版本时本图失效

注册师章 (REGISTERED ENGINEERSIGN)

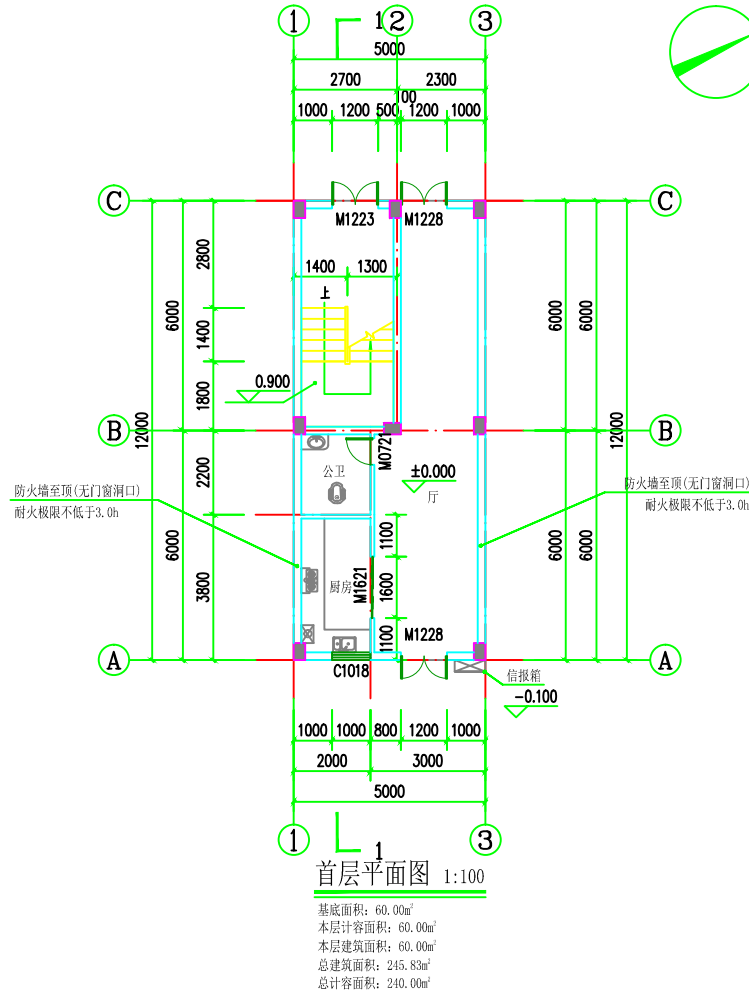
姓 名: 张崇陵

注册证书号码:

注册印章号码:

版 号 VERSION NO.	第 1 版	
设计号 DESIGN NO.	202405(WJYD-014)	
设计总负责人 PROJECT DIRECTOR	张崇陵	张崇陵
校 对 CHECKED BY	王薪钧	王薪钧
设 计 DESIGNED BY	王海燕	王海燕
专业负责人 PROFESSIONAL CHIEF	王海燕	王海燕
审 核 CHECKED BY	陈 强	陈 强
审 定 APPROVED BY	王海燕	王海燕

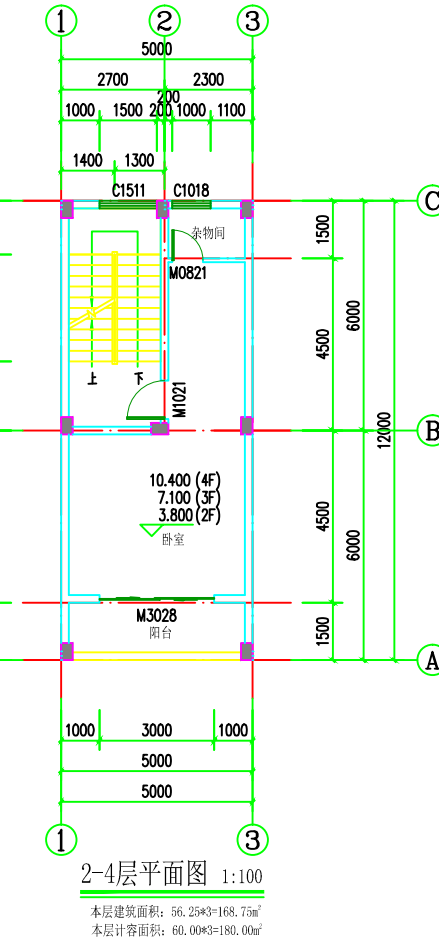
建设单位 CLIENT	周文		
项目名称 PROJECT TITLE	周文居住楼		
子项名称 SUB ITEM			
图 名 TITLE	首层平面图 2-4层平面图		
图 别 IMG CATEGORY	建筑	比 例 SCALE	1:120
日 期 DATE	2025.06	图 号 IMG NO.	J-01



首层平面图 1:100
基底面积: 60.00m²
本层计容面积: 60.00m²
本层建筑面积: 60.00m²
总建筑面积: 245.83m²
总计容面积: 240.00m²

说明:

1. 本工程位于 成都市连江口镇一区B地块B13号; 结构类型为 钢筋混凝土框架结构, 建筑类别 三(多层住宅)类, 防水等级 一级, 耐火等级 一级, 抗震设计烈度 六度。
2. 本工程建筑占地面积 60.00 平方米, 总建筑面积为 245.83 平方米, 其中地下部分建筑面积 0 , 地上部分建筑面积为 245.83 平方米; 建筑层数为 4 层, 规划建筑高度H1为 15.90 m, 消防建筑高度H2为 13.90 m。
3. 本工程设计标高±0.000m相当于测量标高 现场定/详总平面图 m (珠江高程, 珠江高程, 广州城建标高)。(详总平面图)
(珠江高程=黄海高程+0.586m=广州城建标高+5m)
4. 本工程竣工图所注尺寸, 除总平面及标高以米 (M) 为单位外, 其余以毫米 (mm) 为单位, 图中建筑标高无特别注明均同结构标高。
5. 墙体厚度除图中注明者外, 外墙、分户墙梯间端为200, 其余间墙为100; 未标明的门垛一律为100, 或贴柱边。
6. 本司实地卷尺测量、结合现场绘制此图, 本项目所有内容仅为表达现状, 不作它用。



2-4层平面图 1:100
本层建筑面积: 56.25*3=168.75m²
本层计容面积: 60.00*3=180.00m²

- 图例:
- 表示抽油烟机, 二次装修安装;
 - 表示热水器, 二次装修安装;
 - 表示烟道 (300*400), 或排气管道 (250*250);
 - 表示洗衣机;
 - 表示空调主机;