


| 序号 | 项目 | 数值 | 备注 |
|----|---------|----------|----------|
| 1 | 规划净用地面积 | 135.0m² | |
| 2 | 总建筑面积 | 261.83m² | |
| 3 | 地上总建筑面积 | 261.83m² | |
| 4 | 计容建筑面积 | 261.83m² | |
| 5 | 基底面积 | 135.0m² | |
| 6 | 建筑密度 | 100% | 建筑密度100% |
| 7 | 容积率 | 1.94 | 2.0 |
| 8 | 绿地率 | 0% | |
| 9 | 建筑高度 | 8.45m | |
| 10 | 建筑层数 | 2层 | |

总平面布置图 1:100

说明：1、本图采用2000国家大地坐标系
2、本图采用1950国家高程
3、建筑±0.000坐标高程由现场勘察设定。
4、本图尺寸单位为米

版权所有，不得复制或套用。
ALL RIGHTS RESERVED. ANY USE WITHOUT PERMISSION IS PROHIBITED.



世方国际
Shi Fang International, Ltd.

广州世方建筑设计有限公司
GUANGZHOU SHIFANG ARCHITECTS AND ENGINEERS LTD.

建筑行业（建筑工程）甲级、风景园林工程设计乙级、市政行业（道路工程、给水工程、排水工程、桥梁工程）专业乙级；
证书编号：A244062074
NATIONAL DESIGN LICENSE No. A244060074

地址 Add: 广州市南沙区进港大道星河东悦汇A栋14楼
邮箱 Email: 6827677@qq.com
电话 Tel: 020-39922677

加盖图章处 STAMP AREA

建设单位
CLIENT
叶永妹

工程名称 PROJECT
PROJECT
叶永妹住宅楼

子项名称
SUB-TITLE
叶永妹住宅楼

图纸名称 TITLE
TITLE
总平面布置图

版本
REVISION
设计内

| 版本 | 内容 | 修改人 | 日期 |
|----------|-------------|------|---------|
| REV. NO. | DESCRIPTION | DATE | REV. BY |
| 1 | 设计内 | | |

| | | |
|------------------|-----|---------|
| 审核 CHECKED BY | 张力丹 | 2025.08 |
| 设计 DESIGN | 文峰 | |
| 专业负责 CHIEF | 郑伟钦 | |
| 校对 CHECKED BY | 郑伟钦 | |
| 绘图 DRAWN BY | 陈齐才 | |
| 绘图 | 白松林 | |

专业 PROFESSION
建筑
阶段 STAGE
报建图
图号 DWG. NO.
15-07
比例 SCALE
1:100
版本号 REV. NO.
01
日期 DATE
2025.08
工程编号 PROJ. NO. SP-2025-036

本图纸未经报建批复及技术审查，不得用于施工。