

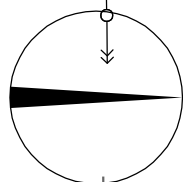


中城恒业设计集团有限公司
ZHONGCHENG HENGYE DESIGN GROUP CO., LTD.

资质等级：甲级
市政行业乙级、电力行业（公发）专业丙级、农林行业（农业综合开发生态工程）专业乙级、水利行业丙级、建筑行业（房屋建筑工程）专业乙级、市政公用行业（给排水工程、环境卫生工程、固体废物处理工程、大气污染防治工程）专业乙级。

本图版权归本公司所有，未经本公司许可，任何人不得擅自复制或用于其他项目。本图仅供甲方参考，不作为施工的依据。施工过程中如有变更，请及时通知本公司。本图采用2000国家大地坐标系。

图纸专用章：



31.69

利民路

水泥

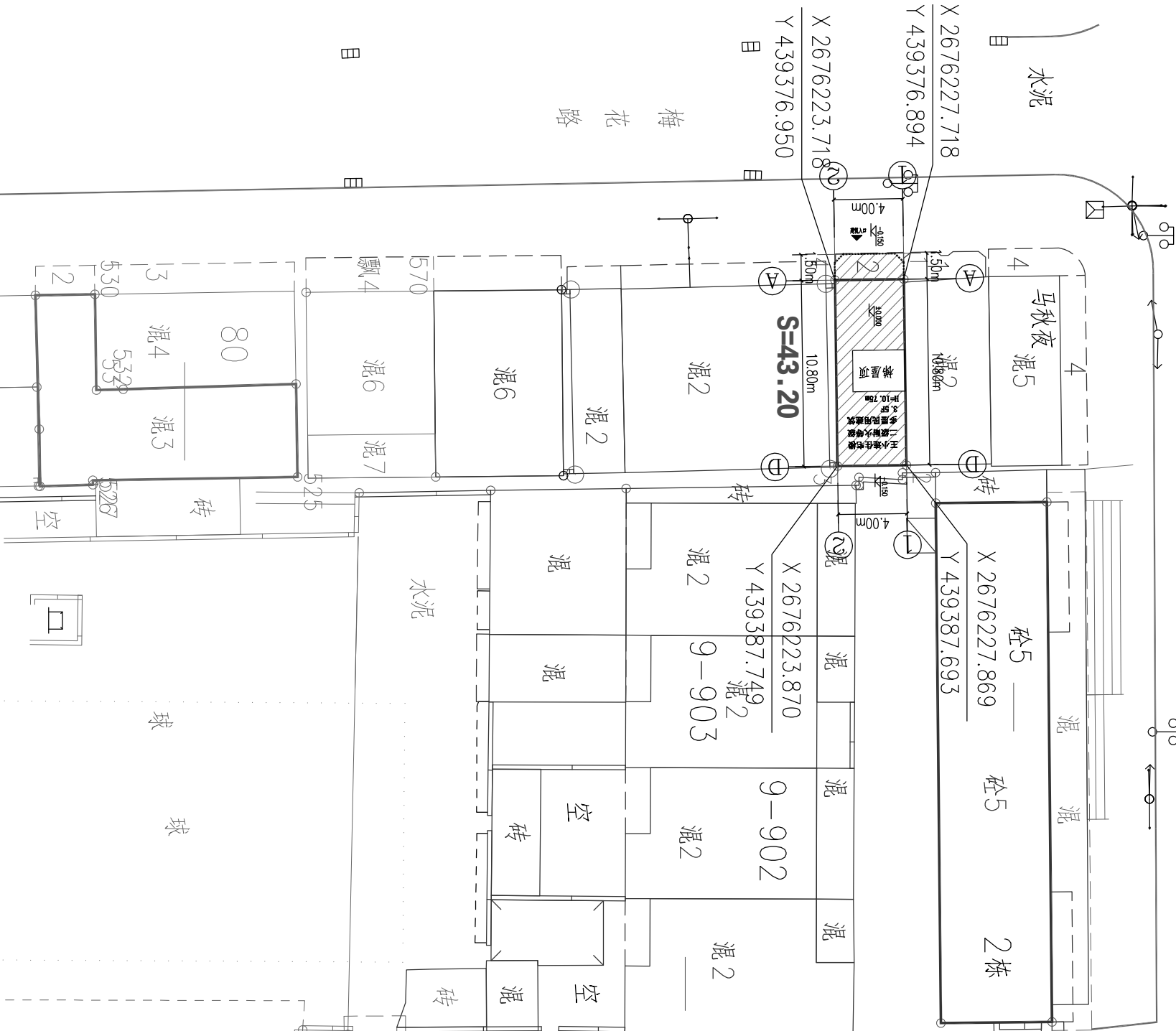
X 2676227.718

Y 439376.894

X 2676223.718

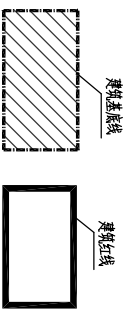
Y 439376.950

梅花路



主要经济技术指标

序号	项目	数值	备注
1	宗地面积	43,20m ²	
2	总建筑面积	148,40m ²	
3	总计容面积	141,10m ²	
4	基底面积	43,20m ²	
5	容积率	3.27	大于1.0且不大于6.25
6	建筑密度	100%	不大于100%
7	建筑高度	10.75米	不超过100%
8	建筑层数	3.5层	五层半



图名：

总平面图

项目编号	ZCXY2025-009	设计阶段	竣工图
图别	建筑	日期	
图号	JS-02	2025.05	
版本	第1版		

资质证书编号: A352012676
市政行业乙级, 电力行业(变电工程、新能源发电、送电工程)专业乙级, 公路行业(公路)专业丙级, 农林行业(农林综合开发生态工程)专业乙级, 水利行业丙级, 建筑行业乙级, 风景园林工程设计专项乙级, 环保工程(固体废物处理处置工程、水污染的治工程)专项乙级。

本图版权属于本公司所有。未经本公司负责人书面许可，任何人不得擅自复制或商用。本图应经政府主管部门批准后方可生效使用。本图未经过国家审查合格不得用于现场施工，仅供业主投资估算参考，建设造价之参考图。本图由相关人签字及同时加盖出图章和注册执业章方可有效。

图纸专用章

注册师执业章

王小连住宅

子頃名

王小蓮

审 定	刘庆山	刘庆山
工程负责人	陈博	陈博
专业负责人	陈博	陈博
审 核	陈博	陈博
校 对	刘云孟	刘云孟
设 计	陈博	陈博

首层平面图

二、五、十、二十

项目编号	ZCQT2025-009	设计阶段	竣工图
图别	建施	日期	
图号	JS-03		2025.05
版本	第 1 版		



中城恒业设计集团有限公司
ZHONGCHENG HENGYE DESIGN GROUP CO., LTD.

资质证书编号: A330112075
建筑行业(工程)、电力行业(专业)、市政行业(专业)、城乡规划行业(专业)、水利行业(专业)、公路行业(专业)、铁路行业(专业)、城市轨道交通行业(专业)、通信行业(专业)、石化行业(专业)、海洋工程行业(专业)、航空航天行业(专业)、船舶行业(专业)、轻纺行业(专业)、机械行业(专业)、冶金行业(专业)、建材行业(专业)、化工行业(专业)、医药行业(专业)、环保行业(专业)、其他行业(专业)

本图纸版权归本公司所有, 未经本公司负责人书面许可, 任何人不得擅自复制或用于其他项目。
本图纸仅供设计使用, 不作为施工依据。施工过程中如有变更, 须经设计单位同意并出具变更单。
本图纸仅供设计使用, 不作为施工依据。施工过程中如有变更, 须经设计单位同意并出具变更单。

图纸专用章:

注册师执业章:

工程名称:

王小连住宅楼

子项名称:

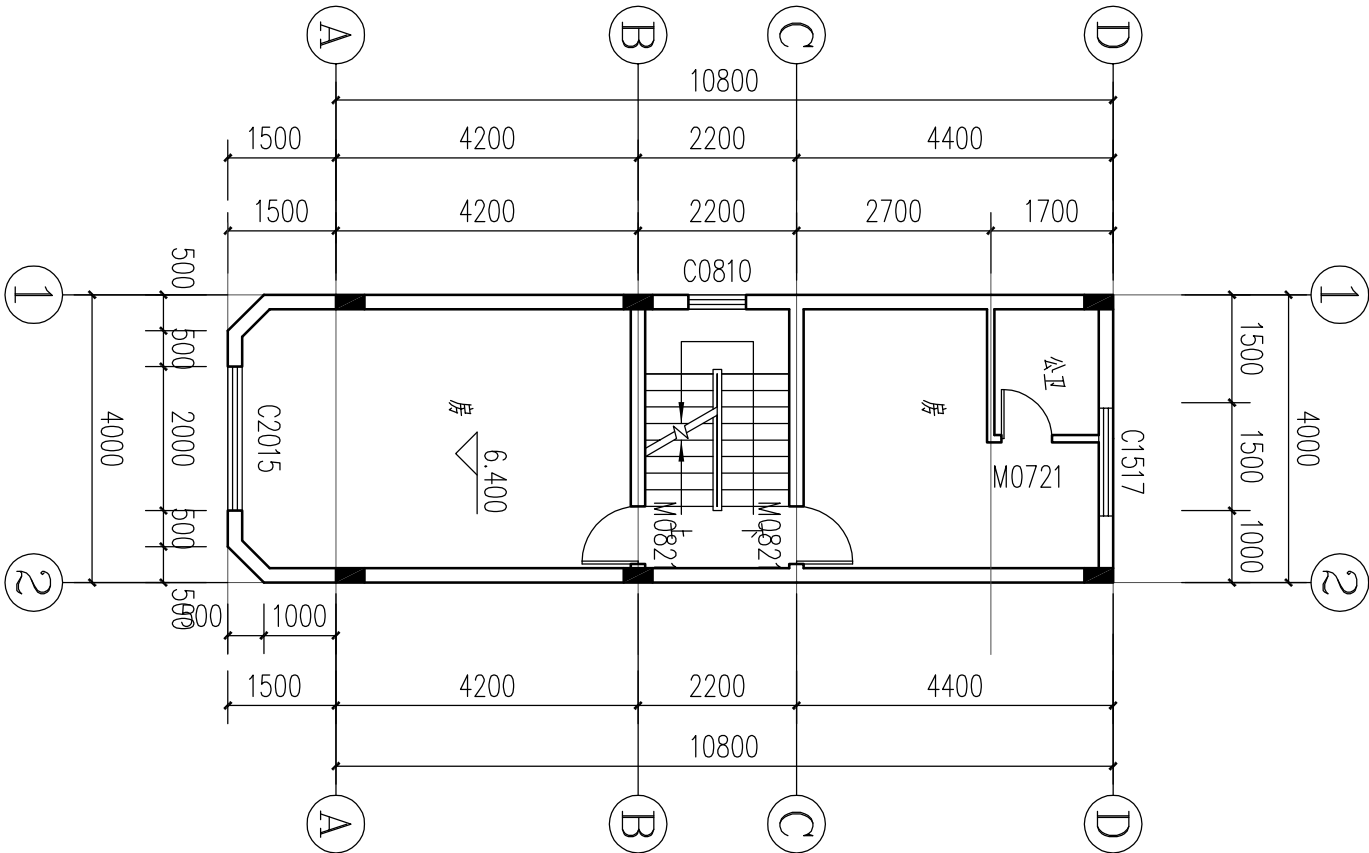
建设单位:

王小连

图名:

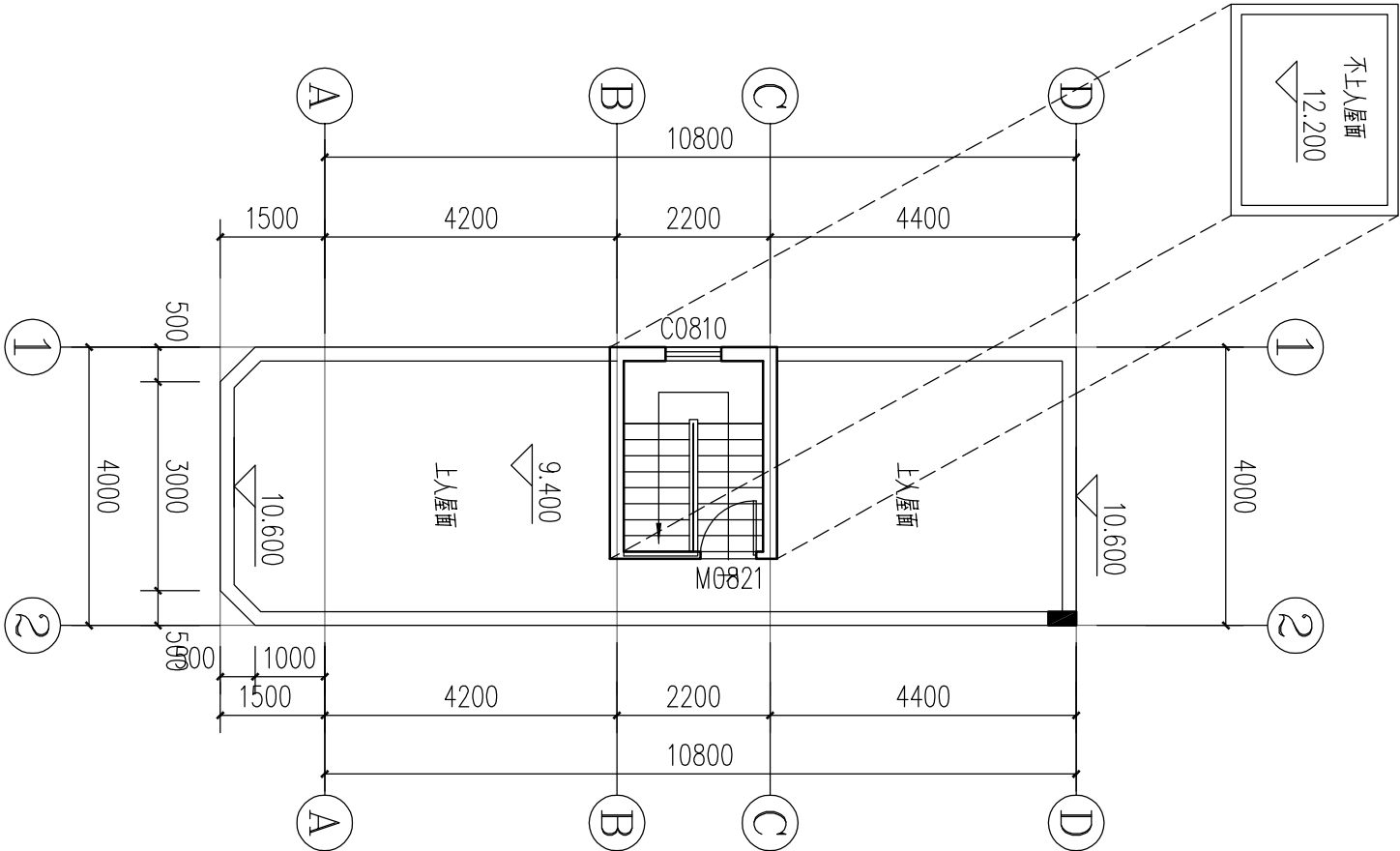
三层平面图
屋面层平面图

项目编号	ZCQY2025-009	设计阶段	竣工图
图别	建筑	日期	
图号	JS-04	2025.05	
版本	第1版		



三层平面图 1:100

本层建筑面积: 48.95m²
本层计容面积: 48.95m²



屋面层平面图 1:100

本层建筑面积: 7.3m²
本层计容面积: 7.3m²



中城恒业设计集团有限公司
ZHONGCHENG HENGYE DESIGN GROUP CO., LTD.

资质证书编号: A330112076
建筑行业乙级、电力行业(变电工程、输变电工程)、机电工程(暖通工程、给排水工程)专业乙级、公路行业(公路)专业丙级、农林行业(林业设计)专业乙级、水利行业丙级、建筑行业乙级、风景园林工程设计专项乙级、市政工程(给排水工程、固体废物处理)专业乙级、水利行业(水利行业)专业乙级。

本图纸版权归本公司所有,未经本公司负责人书面许可,任何人不得擅自复制或引用。
本图纸经审批后,仅供项目使用,不得用于其他项目。本图纸一经审批,即视为有效。
本图纸一经审批,即视为有效。本图纸一经审批,即视为有效。本图纸一经审批,即视为有效。

图纸专用章:

注册师执业章:

工程名称:

王小连住宅楼

子项名称:

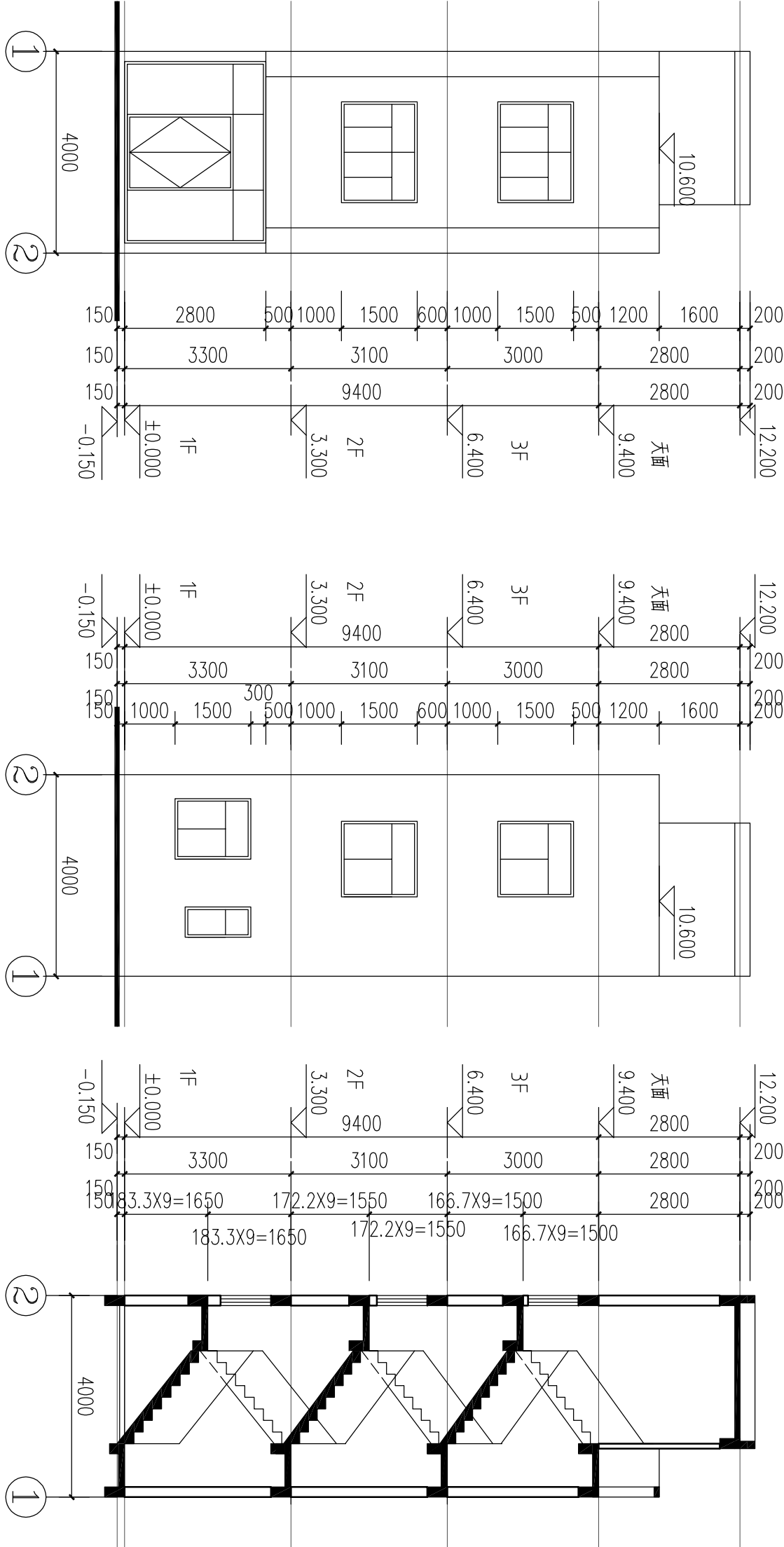
建设单位:

王小连

审 定	刘庆山	刘庆山
工程负责人	陈博	陈博
专业负责人	陈博	陈博
审 核	陈博	陈博
校 对	刘云孟	刘云孟
设 计	陈博	陈博

图 名:

项目编号	ZCXY2025-009	设计阶段	竣工图
图 别	建 施	日 期	
图 号	JS-05	2025.05	
版 本	第 1 版		



1-2轴立面图 1:100

注: 贴45X95白色外墙砖

2-1轴立面图 1:100

注: 水泥砂浆外墙

1-1剖面图 1:100