

清远市英德市建设用地周转规模使用方案（英德市西牛镇、下（石太）镇、石灰铺镇垃圾中转站项目）草案公示

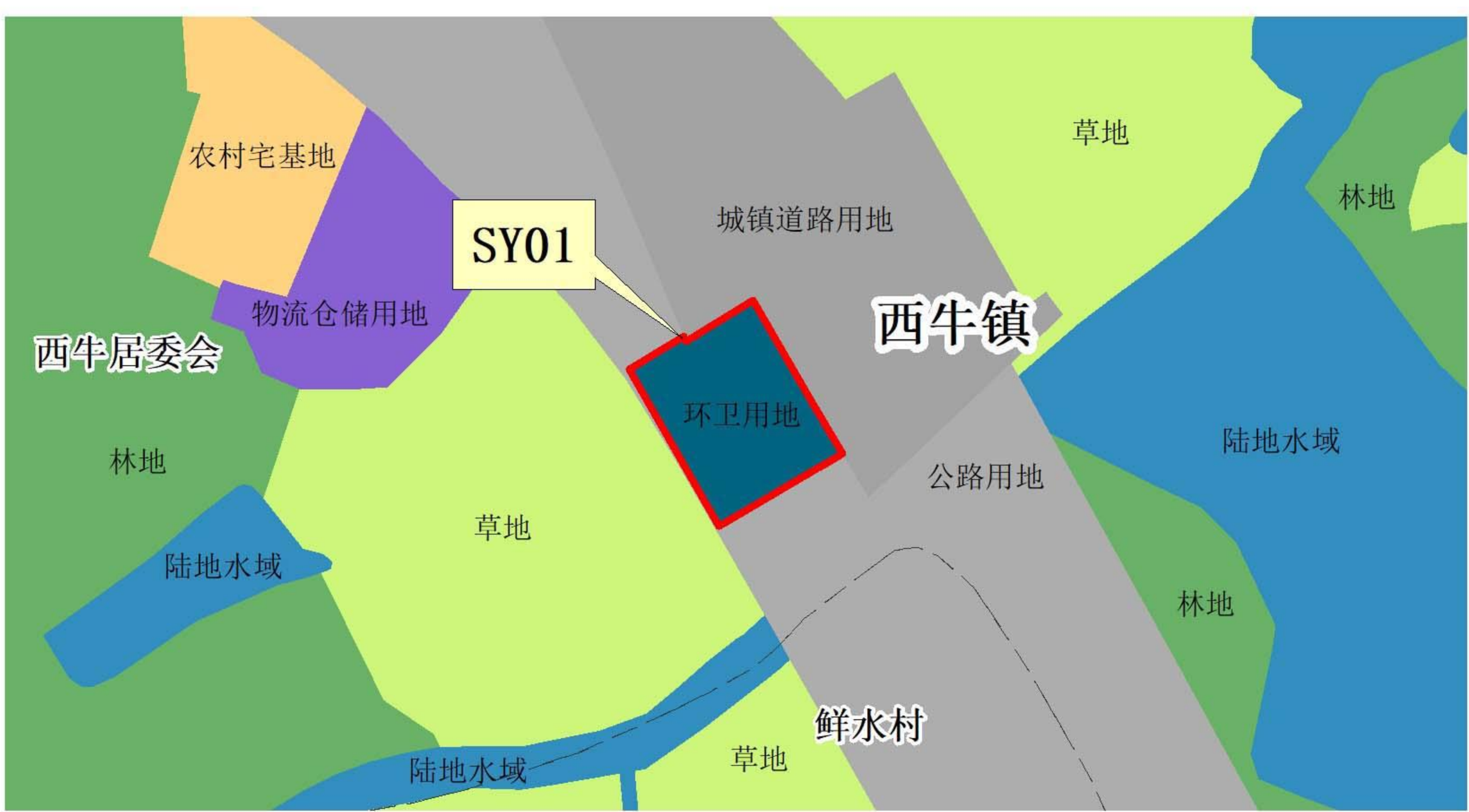
项目基本情况

英德市西牛镇垃圾中转站项目、英德市下（石太）镇垃圾中转站项目、英德市石灰铺镇垃圾中转站项目（以下简称“项目”）属于城镇环卫基础设施。已纳入《清远市生活垃圾处理设施专项规划（2023-2035）》的“英德市各转运站建设规划”清单。本项目的建设旨在满足西牛镇、下（石太）镇、石灰铺镇日益增长的生活垃圾处理需求，争取尽早实现原生生活垃圾“零填埋”，稳步提升生活垃圾资源化利用水平。项目位于英德市西牛镇西牛社区牛江与街内经济合作社、下（石太）镇下（石太）居委会第五组经济合作社、石灰铺镇石灰铺社区蛇引经济合作社，用地总面积为 0.2307 公顷，周转规模使用地块面积为 0.1794 公顷。

项目符合《城镇开发边界外布局建设项目准入目录(试行)》要求，根据《广东省自然资源厅关于规范城镇建设用地规模落实和建设用地周转规模使用报批材料的通知》（粤自然资规划〔2025〕1361 号）等有关规定，现将《清远市英德市建设用地周转规模使用方案(英德市西牛镇、下（石太）镇、石灰铺镇垃圾中转站项目)》方案予以公示。

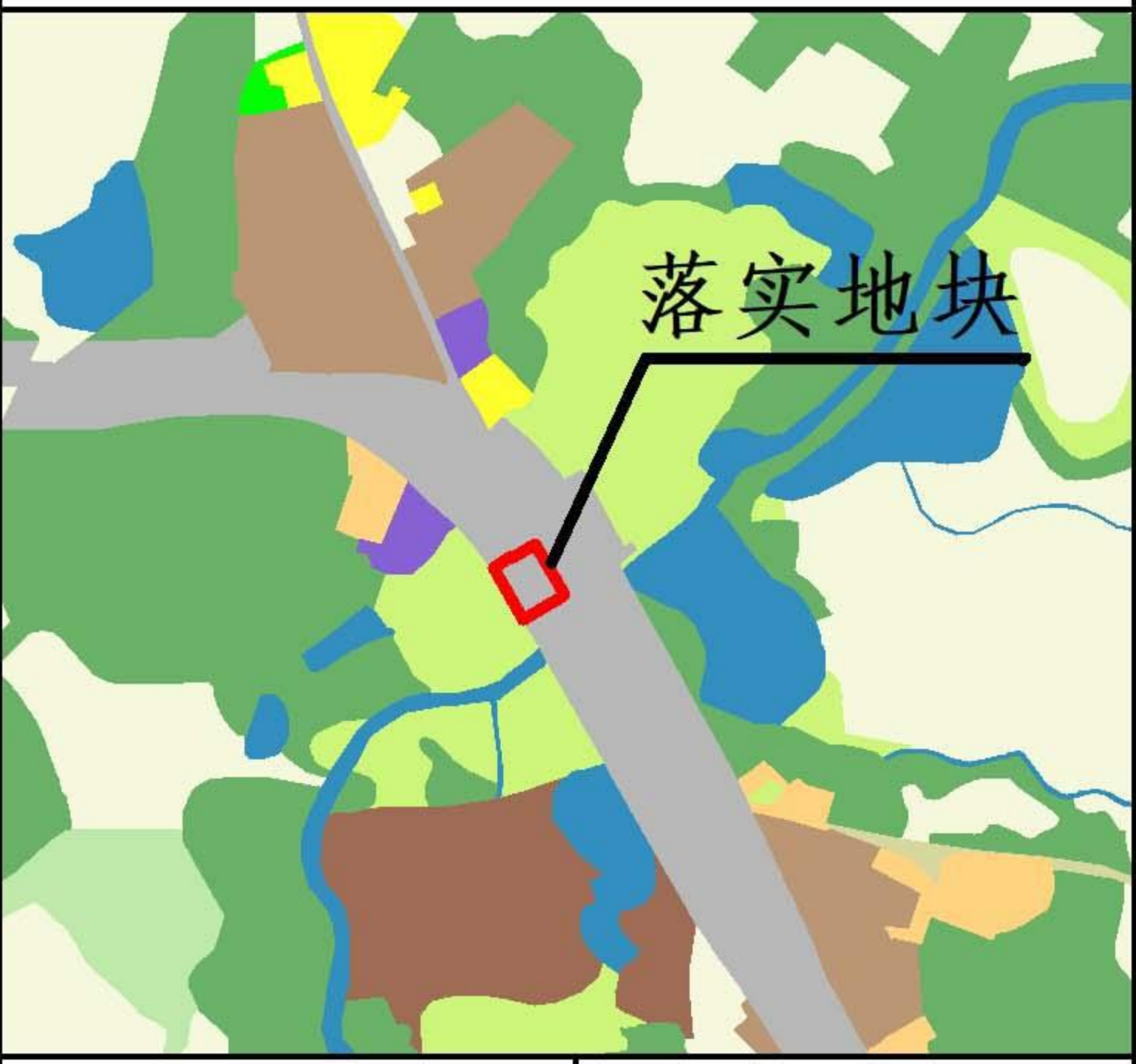


落实前《英德市国土空间总体规划(2021-2035年)》土地使用规划图局部



落实后《英德市国土空间总体规划(2021-2035年)》土地使用规划图局部

区位图



指北针



图例

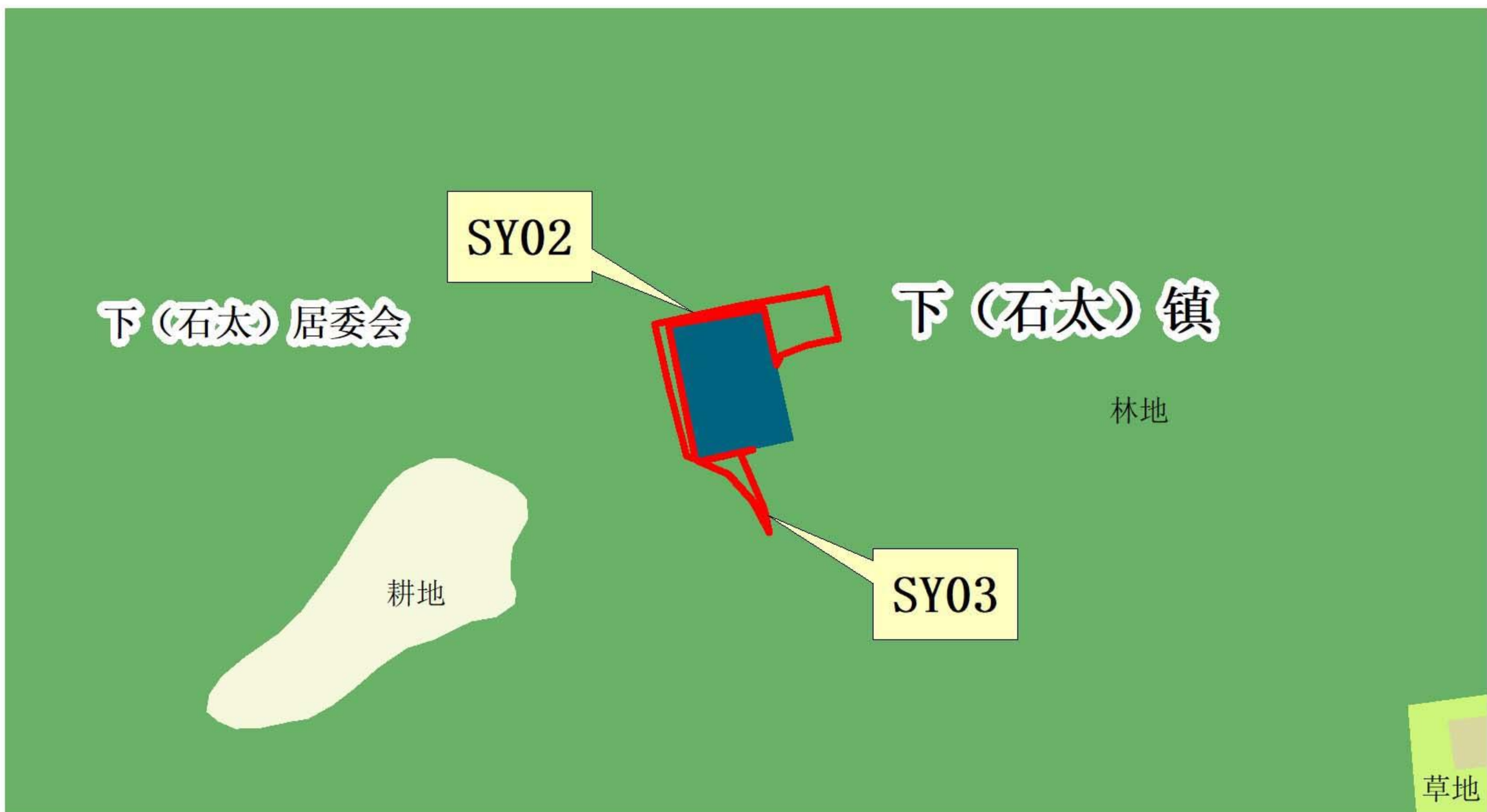
- | | |
|------------|---------|
| 使用地块 | 医疗卫生用地 |
| 耕地 | 社会福利用地 |
| 园地 | 商业服务业用地 |
| 林地 | 工业用地 |
| 草地 | 采矿用地 |
| 湿地 | 物流仓储用地 |
| 农业设施建设用地 | 交通运输用地 |
| 城镇住宅用地 | 公用设施用地 |
| 城镇社区服务设施用地 | 公园绿地 |
| 农村宅基地 | 防护绿地 |
| 农村社区服务设施用地 | 广场用地 |
| 机关团体用地 | 特殊用地 |
| 科研用地 | 留白用地 |
| 文化用地 | 陆地水域 |
| 教育用地 | 其他土地 |
| 体育用地 | |

清远市英德市建设用地周转规模使用方案（英德市西牛镇、下（石太）镇、石灰铺镇垃圾中转站项目）草案公示

项目基本情况

英德市西牛镇垃圾中转站项目、英德市下（石太）镇垃圾中转站项目、英德市石灰铺镇垃圾中转站项目（以下简称“项目”）属于城镇环卫基础设施。已纳入《清远市生活垃圾处理设施专项规划（2023-2035）》的“英德市各转运站建设规划”清单。本项目的建设旨在满足西牛镇、下（石太）镇、石灰铺镇日益增长的生活垃圾处理需求，争取尽早实现原生生活垃圾“零填埋”，稳步提升生活垃圾资源化利用水平。项目位于英德市西牛镇西牛社区牛江与街内经济合作社、下（石太）镇下（石太）居委会第五组经济合作社、石灰铺镇石灰铺社区蛇引经济合作社，用地总面积为 0.2307 公顷，周转规模使用地块面积为 0.1794 公顷。

项目符合《城镇开发边界外布局建设项目准入目录(试行)》要求，根据《广东省自然资源厅关于规范城镇建设用地规模落实和建设用地周转规模使用报批材料的通知》（粤自然资规划〔2025〕1361 号）等有关规定，现将《清远市英德市建设用地周转规模使用方案(英德市西牛镇、下（石太）镇、石灰铺镇垃圾中转站项目)》方案予以公示。



落实前《英德市国土空间总体规划(2021-2035年)》土地使用规划图局部



落实后《英德市国土空间总体规划(2021-2035年)》土地使用规划图局部

区位图



指北针



图例

- | | |
|------------|---------|
| 使用地块 | 医疗卫生用地 |
| 耕地 | 社会福利用地 |
| 园地 | 商业服务业用地 |
| 林地 | 工业用地 |
| 草地 | 采矿用地 |
| 湿地 | 物流仓储用地 |
| 农业设施建设用地 | 交通运输用地 |
| 城镇住宅用地 | 公用设施用地 |
| 城镇社区服务设施用地 | 公园绿地 |
| 农村宅基地 | 防护绿地 |
| 农村社区服务设施用地 | 广场用地 |
| 机关团体用地 | 特殊用地 |
| 科研用地 | 留白用地 |
| 文化用地 | 陆地水域 |
| 教育用地 | 其他土地 |
| 体育用地 | |

清远市英德市建设用地周转规模使用方案（英德市西牛镇、下（石太）镇、石灰铺镇垃圾中转站项目）草案公示

项目基本情况

英德市西牛镇垃圾中转站项目、英德市下（石太）镇垃圾中转站项目、英德市石灰铺镇垃圾中转站项目（以下简称“项目”）属于城镇环卫基础设施。已纳入《清远市生活垃圾处理设施专项规划（2023-2035）》的“英德市各转运站建设规划”清单。本项目的建设旨在满足西牛镇、下（石太）镇、石灰铺镇日益增长的生活垃圾处理需求，争取尽早实现原生生活垃圾“零填埋”，稳步提升生活垃圾资源化利用水平。项目位于英德市西牛镇西牛社区牛江与街内经济合作社、下（石太）镇下（石太）居委会第五组经济合作社、石灰铺镇石灰铺社区蛇引经济合作社，用地总面积为 0.2307 公顷，周转规模使用地块面积为 0.1794 公顷。

项目符合《城镇开发边界外布局建设项目准入目录(试行)》要求，根据《广东省自然资源厅关于规范城镇建设用地规模落实和建设用地周转规模使用报批材料的通知》（粤自然资规划〔2025〕1361 号）等有关规定，现将《清远市英德市建设用地周转规模使用方案(英德市西牛镇、下（石太）镇、石灰铺镇垃圾中转站项目)》方案予以公示。



落实前《英德市国土空间总体规划(2021-2035年)》土地使用规划图局部



落实后《英德市国土空间总体规划(2021-2035年)》土地使用规划图局部

区 位 图



指 北 针



图 例

- | | |
|------------|---------|
| 使用地块 | 医疗卫生用地 |
| 耕地 | 社会福利用地 |
| 园地 | 商业服务业用地 |
| 林地 | 工业用地 |
| 草地 | 采矿用地 |
| 湿地 | 物流仓储用地 |
| 农业设施建设用地 | 交通运输用地 |
| 城镇住宅用地 | 公用设施用地 |
| 城镇社区服务设施用地 | 公园绿地 |
| 农村宅基地 | 防护绿地 |
| 农村社区服务设施用地 | 广场用地 |
| 机关团体用地 | 特殊用地 |
| 科研用地 | 留白用地 |
| 文化用地 | 陆地水域 |
| 教育用地 | 其他土地 |
| 体育用地 | |