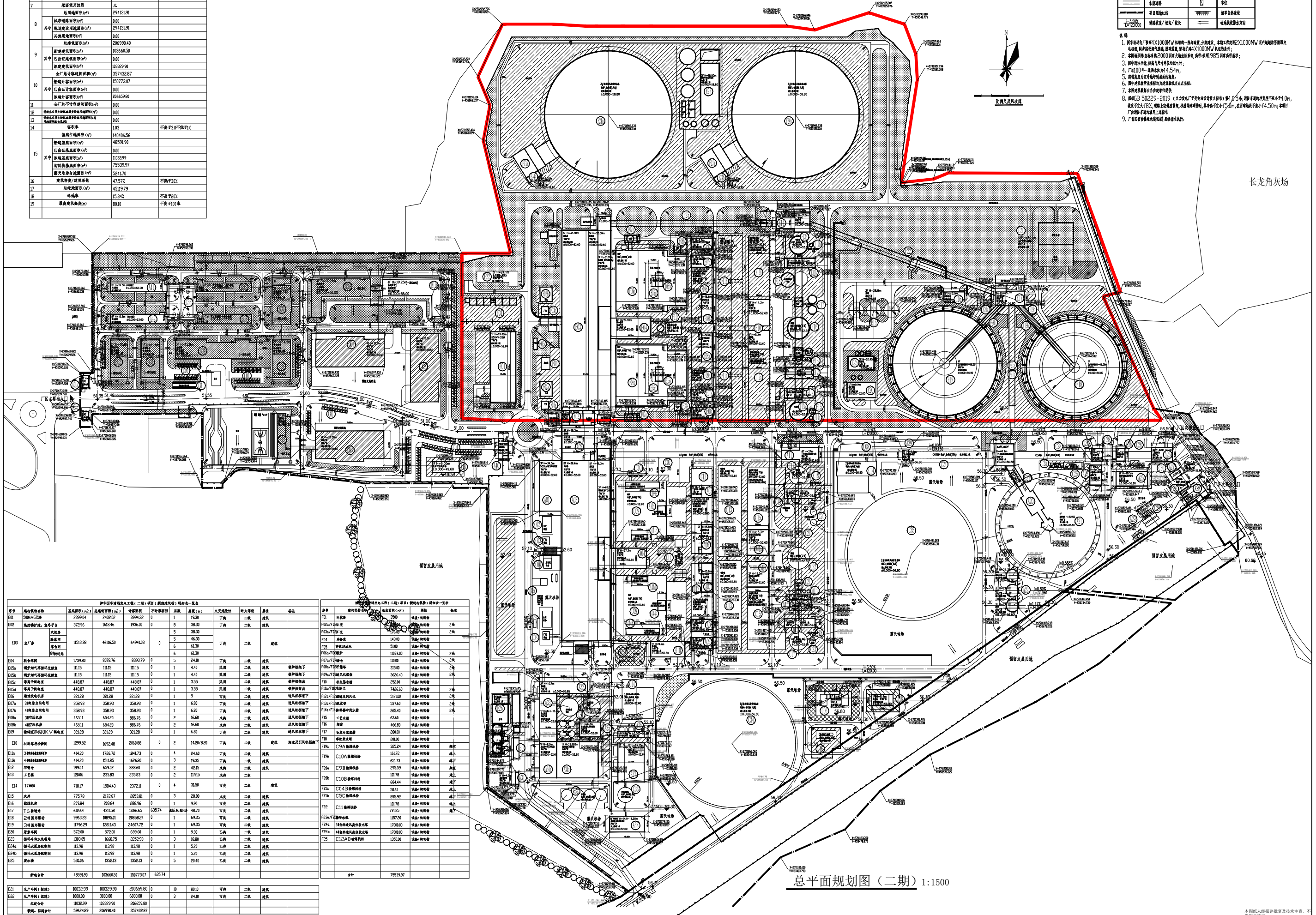


国能清远电厂二期2x1000MW扩建工程项目 修建性详细规划

序号	项目名称	单位	备注
1	项目名称	国际造纸厂二期 $\times 100\text{MW}$ 扩建工程项目	
2	规划设计项目编号		
3	建设单位	国际造纸有限公司	
4	规划地点	潍坊市寒亭区沙岭镇	
5	规划类型	工业项目	
6	使用性质	工业用地	
7	容积率	无	
8	总用地面积(m^2)	29431.91	
	城市道路用地面积(m^2)	0.00	
	规划建设用地面积(m^2)	29431.91	
	其他用地面积(m^2)	0.00	
9	总建筑面积(m^2)	206990.40	
	新建总建筑面积(m^2)	103660.50	
	已完工建筑面积(m^2)	0.00	
	拟建总建筑面积(m^2)	103329.90	
10	全厂总建筑面积(m^2)	357432.87	
	新建总建筑面积(m^2)	150777.307	
	已完工总建筑面积(m^2)	0.00	
	拟建总建筑面积(m^2)	206659.80	
11	全厂地上总建筑面积(m^2)	0.00	
12	地上总建筑面积扣除地下建筑面积后的净面积(m^2)	0.00	
13	地上总建筑面积扣除地下建筑面积后的净面积占全部规划用地面积的比例	0.00	
14	容积率	1.03	不大于2.0且不大于1.0
15	基地人口密度	14040.56	
	新建基地人口密度(m^2)	46591.90	
	已完工基地人口密度(m^2)	0.00	
	拟建基地人口密度(m^2)	11032.99	
	人均用地面积(m^2)	7553.97	
	人均地上用地面积(m^2)	5241.70	
16	建筑密度/建筑系数	47.57%	不小于20%
17	绿地率	45.119%	
18	道路	15.34%	不小于2%
19	建筑密度(m)	80.19	不小于100米

图例	名称	图例	名称
	水塘水位测量		道路中心标测
	水塘水位测量		道路边缘标测
	一般山丘水准线		铁路钢轨
	坎塘/山塘水准线		露天铁路
	坎塘水准线		桥长
	水塘水准线		车宽
	项目用地红线		桥面自设水准
	道路坡度/坡向/坡长		场地的坡度方向

[illegible]

总平面规划图 (二期) 1:1500