

# 清远市英德市建设用地周转规模使用方案（城北社区垃圾中转站项目） 草案公示

## 项目基本情况

为了加快推进英德市城市基础设施建设，完善城北社区公共服务功能，有效解决该区域生活垃圾收集、转运问题，切实改善人居环境，提升城市形象。拟于英城街道城北社区马山公路旁选址建设一座现代化、环保型的垃圾中转站。项目总用地面积0.1055公顷。

项目符合《城镇开发边界外布局建设项目准入目录（试行）》要求，根据《广东省自然资源厅关于规范城镇建设用地规模落实和建设用地周转规模使用报批材料的通知》（粤自然资规划〔2025〕1361号）等有关规定，现将《清远市英德市建设用地周转规模使用方案(城北社区垃圾中转站项目)》方案予以公示。



落实前《英德市国土空间总体规划（2021-2035年）》土地使用规划图局部



落实后《英德市国土空间总体规划（2021-2035年）》土地使用规划图局部

## 区位图



## 图例

- |            |         |
|------------|---------|
| 使用地块       | 教育用地    |
| 镇界         | 体育用地    |
| 村界         | 医疗卫生用地  |
| 耕地         | 社会福利用地  |
| 园地         | 商业服务业用地 |
| 林地         | 工业用地    |
| 草地         | 采矿用地    |
| 湿地         | 物流仓储用地  |
| 农业设施建设用地   | 交通运输用地  |
| 城镇住宅用地     | 公用设施用地  |
| 城镇社区服务设施用地 | 公园绿地    |
| 农村宅基地      | 防护绿地    |
| 农村社区服务设施用地 | 广场用地    |
| 机关团体用地     | 特殊用地    |
| 科研用地       | 留白用地    |
| 文化用地       | 陆地水域    |
|            | 其他土地    |