



青润工程设计有限公司
Qingrun Engineering Design Co., Ltd

资质证书编号：乙级 A23704114
(CLASS B OF ARCHITECTURE : A23704114)

总图示意
MASTER PLAN

本施工图须经相关部门审批通过后方可施工，
任何单位和个人不得擅自进行修改。
本图版权归青润工程设计有限公司所有。

单位盖章
DRAWING SEAL

注册工程师章
REGISTERED ENGINEER MARK PERMIT SEAL

建设单位
CONSTRUCTION UNIT
丘凤英、刘小燕

审定 APPROVED	逄成青	鲁会凯
审核 REVIEWED	鲁会凯	鲁会凯
项目负责人 PEEL MANAGER	鲁会凯	鲁会凯
专业负责人 CHIEF ENG.	鲁会凯	鲁会凯
校对 CHECKER	覃荷瑛	覃荷瑛
设计 DESIGNED	赵素英	赵素英
绘图 DESIGNED	赵素英	赵素英

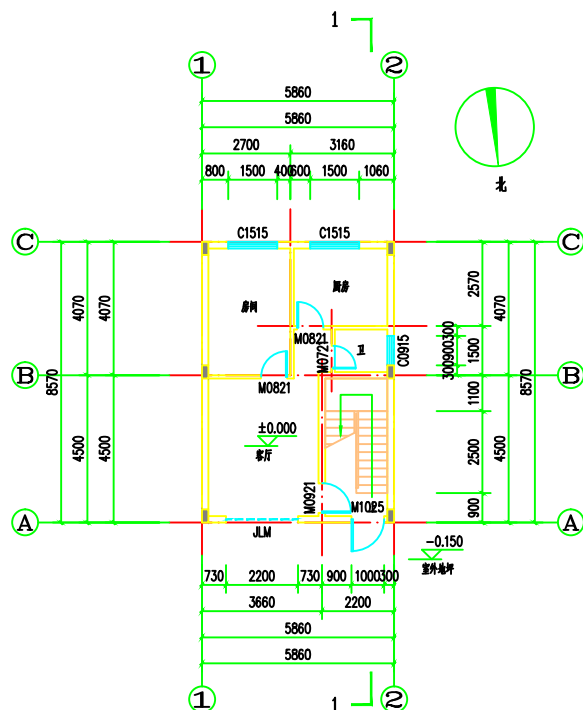
项目名称
ITEM
丘凤英、刘小燕住宅楼

子项名称
PROJECT

图名
DRAWING TITLE

首层平面图
二层平面图

设计号 PRO. NO.	QY2025-000	图别 SUBJECT	建筑
设计阶段 DES. STAGE	竣工图	图号 DWG. NO.	JS-03
版本号 VER. NO.	A	日期 DATE	2025.03

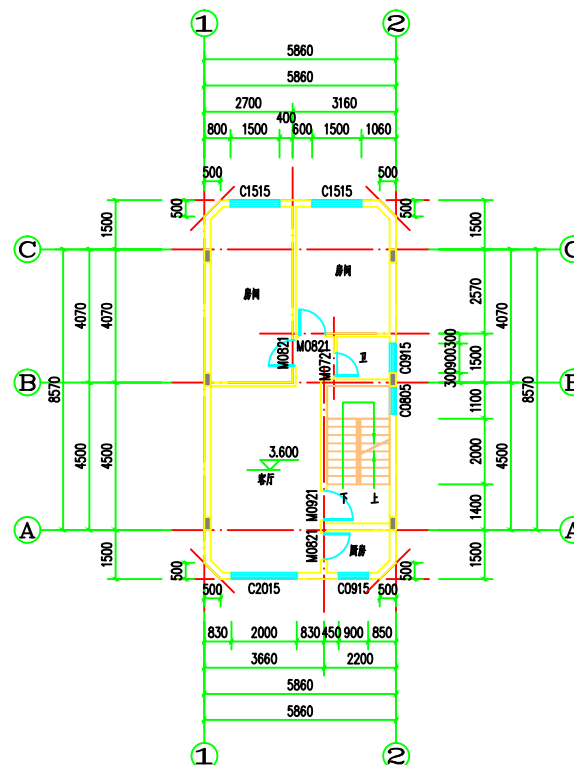


首层平面图 1:100

基底面积：50.22m²
本层建筑面积：50.22m²
本层计容面积：50.22m²
本栋总建筑面积：231.24m²
本栋总计容面积：231.24m²

说明：

- 未注明门墙面墙柱边100或者靠墙柱边或居中；未注明的窗均居中；
- 楼梯平台完成地面标高比相应室内完成地面高低30mm，并以不少于1%的排水坡度坡向地面；
- 厨房、卫生间、阳台完成地面标高比相应室内完成地面高低30mm，并以不少于1%的排水坡度坡向地面；
- 卫生间均设地漏400（详见结构），楼板上四周除门外，均设不小于200mm高的C20混凝土翻边，遇门口处断开；
- 图中所有排水仅做示意，具体详见水施工图，设备预留孔位置详见相应的设备施工图；
- 本图柱子截面，定位仅供参考，具体尺寸详结构图；构造柱布置详结构说明；
- 单片墙体长度大于5m，超过两倍的层高，墙端部没有钢筋混凝土墙、柱时，在墙体中部或端部设置构造柱；
- 凡平面中尺寸标注未及详细处必须参照相应部分详图索引进行施工；



二层平面图 1:100

本层建筑面积：67.30m²
本层计容面积：67.30m²