



主要经济技术指标

序号	项目	数值	备注
1	基地面积	88.00m	
2	总用地面积	421.60m	
3	总建筑面积	421.60m	
4	容积率	4.79	大于且不大于6.24
5	建筑密度	100%	小于或等于100%
6	绿地率	0%	大于或等于0%
7	建筑高度	米5.25	
8	建筑层数	层	五层半

图例：
建筑基底线
建筑红线
拟建范围
图中标高为相对标高；
图中坐标为轴线交点坐标
本工程采用2000国家大地坐标系

总平面图 1:300



广东智铭设计有限公司
Guangdong Zhiming Design Co., Ltd.

审定	杜少平	项目负责人	聂红
审核	聂红	校核	余世霖
专业负责人	聂红	设计	张彦志

建设单位	张名区	设计号	
工程名称	张名区住宅楼	设计阶段	竣工图
子项名称		专业	建施
图名：	总平面图	图号	JS-02
		比例	1:300 版本 1
		日期	2025.04