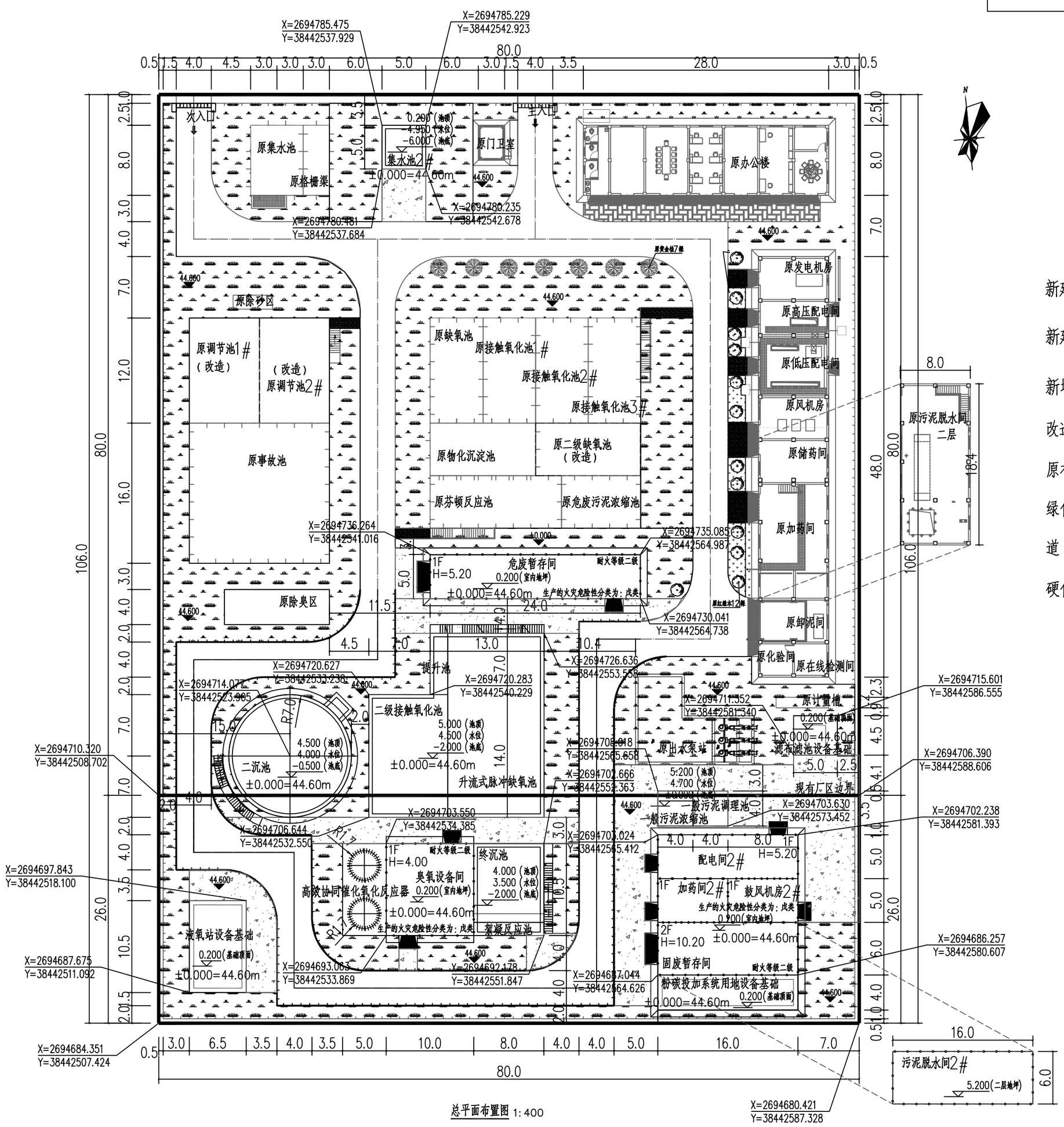
工艺	技术	电气	审定	会审栏



总平面布置图 1:400

图例

新建构筑物

新建建筑物

新增设备

改造构筑物

原有构筑物

绿化用地

道 路

硬化地坪

说明：

1、本图所注标高及尺寸均以米为单位。
2、本工程坐标为2000国家大地坐标系，高程系统为1985国家高程基准。
3、本污水处理厂原占地为6400m²，改造需于南侧新增占地2080m²，改造后污水处理厂总占地为8480m²。
4、本污水处理站四周利用园区规划的消防车道，消防车道需有4.0m宽的环形道路，且转弯半径需大于9.0m。
5、消防车道、消防车登高操作场地与建筑之间不应设置妨碍消防车操作的树木、架空管线等障碍物等。
消防车道下面的管道和暗沟等应能承受大型消防车的压力（P=40t,20KN/m²）；
6、图中所注建筑高度：是指由建筑室外设计地面至其天面的高度。
7、图中所注距离：建筑是指外墙皮，道路指路缘石内沿。
8、图中 44.600 为场地设计标高，0.200 为相对标高。
9、厂区出入口接驳外部道路待外部规划确认后二次设计，本图纸仅作示意。
10、厂区绿化用地仅为示意，具体由业主委托专业园林设计公司设计。厂区内除绿化和道路用地外，其余均做硬化地坪处理。

新建 建筑、构筑物一览表

编号	名称	建筑用途	火灾危险性	耐火等级	层数	建筑高度（m）	结构形式	建筑尺寸（长x宽m）	占地面积（m²）	建筑面积（m²）	计容面积（m²）	备注
1	危废暂存间	工业建筑	戊类	二级	1F	5.20	钢筋混凝土框架结构	24.0x5.0	120.00	120.00	120.00	单层工业建筑
2	集水池2#	构筑物	–	–	1F	6.20	钢筋混凝土剪力墙结构	5.00x5.00	25.00	25.00	–	污水处理水池
3	综合水池	构筑物	–	–	1F	7.00	钢筋混凝土剪力墙结构	20.00(13.00)x21.00(14.00)	371.00	371.00	–	污水处理水池
4	臭氧设备间	工业建筑	戊类	二级	1F	4.00	钢筋混凝土框架结构	10.50x10.00	105.00	105.00	105.00	单层工业建筑
5	终沉池、絮凝反应池	构筑物	–	–	1F	4.00	钢筋混凝土剪力墙结构	10.50x8.00	84.00	84.00	–	污水处理水池
6	二沉池	构筑物	–	–	1F	5.00	钢筋混凝土剪力墙结构	ø14.00+2.80x1.90	159.39	159.39	–	污水处理水池
7	一般污泥浓缩池、一般污泥调理池	构筑物	–	–	1F	5.20	钢筋混凝土剪力墙结构	8.00x4.00	32.00	32.00	–	污水处理水池
8	综合设备间	工业建筑	戊类	二级	2F	10.20	钢筋混凝土框架结构	16.00x16.00	256.00	352.00	352.00	两层工业建筑（局部单层）
9	滤布滤池	构筑物	–	–	–	–	钢筋混凝土筏板基础	5.00x4.50	22.50	22.50	–	设备基础
10	液氧站	构筑物	–	–	–	–	钢筋混凝土筏板基础	10.50x6.50	68.25	68.25	–	设备基础
11	高效协同催化氧化反应器	构筑物	–	–	–	–	钢筋混凝土筏板基础	10.50x5.00	52.50	52.50	–	设备基础
12	粉碳投加系统用地	构筑物	–	–	–	–	钢筋混凝土筏板基础	16.00x4.00	64.00	64.00	–	设备基础
合计									1359.64	1455.64	577.00	

经济技术指标

编号	内容	指标	
1	厂区用地面积（m2）	6400.00（原有）+2080.00（新增）=8480.00（共计）	
2	建构筑物占地面积（m2）	1874.90（原有）+1359.64（新增）=3234.54（共计）	
3	建筑密度（%）	29.30%（原）	38.14%（新增后）
4	建构筑建筑面积（m2）	2020.10（原有）+1455.64（新增）=3475.74（共计）	
5	容积率	0.32（原）	0.41（新增后）
6	计容面积（m2）	767.20（原有）+577.00（新增）=1344.20（共计）	
7	绿化占地面积（m2）	1182.08（原因）+1241.99（新增）=2424.09（共计）	
8	绿地率（%）	44.29%（原）	28.59%（改造后）
9	新增道路面积（m2）	689.21	
10	新增硬化地坪面积（m2）	668.92	
11	新增围墙（m）	132.00	

编号	修订/发布					日期
深圳中拓天达环境工程有限公司 TOP ENVIRONMENT				项目名称		
审定	李露霜	专业	建筑	总平面布置图	版次	A
审核	陈春兰	阶段	初步设计		第 1 页	
设计	蒙梓程	比例	1:250		共 1 页	
制图	蒙梓程	日期	2025.11	图号	JZ-00-01-A	

纸形 样式