

英德市浚洸镇人民政府

英德市浚洸镇人民政府关于 《英德市浚洸镇村庄规划管理通则》 的批后公告

根据《中华人民共和国城乡规划法》《广东省城乡规划条例》的规定，《英德市浚洸镇村庄规划管理通则》规划成果已完成草案公示、村委会意见征询、征求相关英德市直职能部门意见、专家评审会审查等程序，2025年12月11日获英德市人民政府批准，现对有关事项公告如下：

一、规划范围：本规划范围包括英德市浚洸镇三江村、三村村、白米庄村、五星村、鱼水村、镇南村、光南社区、涯州社区、荷州社区、麻坊村、丰收村、燕石村、福园村、张陂村、新平村、先锋村和鱼咀村等17个行政村（社区）陆域范围，规划面积约236.00平方公里。

二、规划主要内容：衔接上位国土空间总体规划，严格落实耕地保护任务，浚洸镇耕地保有量不低于耕地保护目标，永久基本农田保护面积不低于5405.4162公顷；严格落实生态保护红线，涉及生态保护红线1432.7978公顷；落实村庄

建设边界规模为 987.9385 公顷；制定历史文化保护线、自然灾害风险控制线及水源保护区、农村住房建设、乡村公共设施、乡村产业设施、乡村消防安全、乡村公共空间、乡村用地发展等乡村地区历史文化保护、防灾减灾、环境安全、用地布局等管控指引。

三、批准文件: 英德市人民政府关于《英德市浛洸镇村庄规划管理通则》的批复(英府函(2025〕105 号)

四、实施时间: 自批准之日(2025 年 12 月 11 日)起。

五、公告时间: 长期。

六、公告地址: 英德市人民政府网站: <http://www.yingde.gov.cn/> , 英德市浛洸镇各村(社区)公告栏。

七、项目详细情况及意见反馈方式: 通过电话或邮箱向英德市浛洸镇人民政府咨询, 电话 0763-2851840, 邮箱 ydhgts @163.com。

英德市浛洸镇人民政府

2025 年 12 月 11 日

附件: 《英德市浛洸镇村庄规划管理通则》