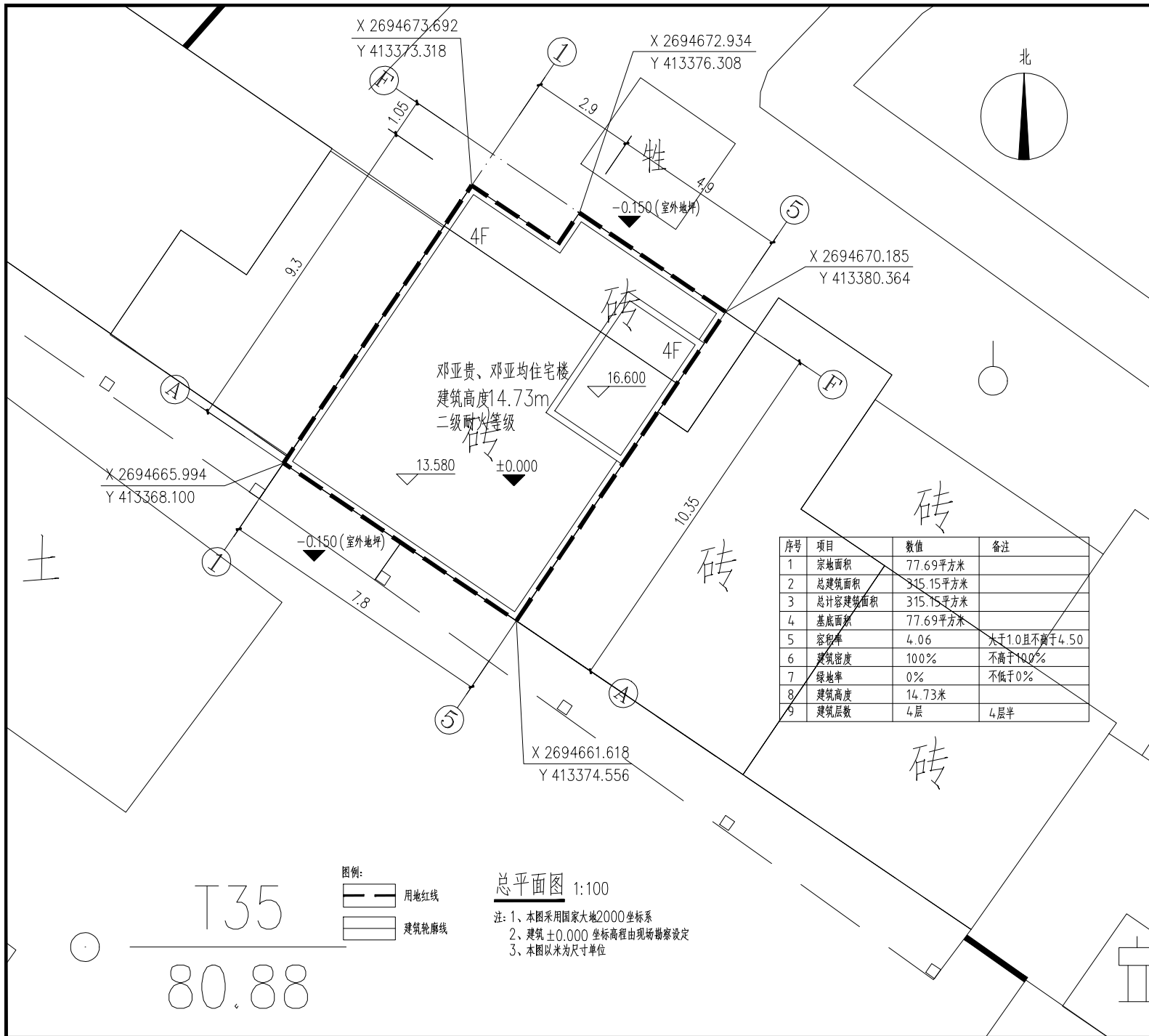
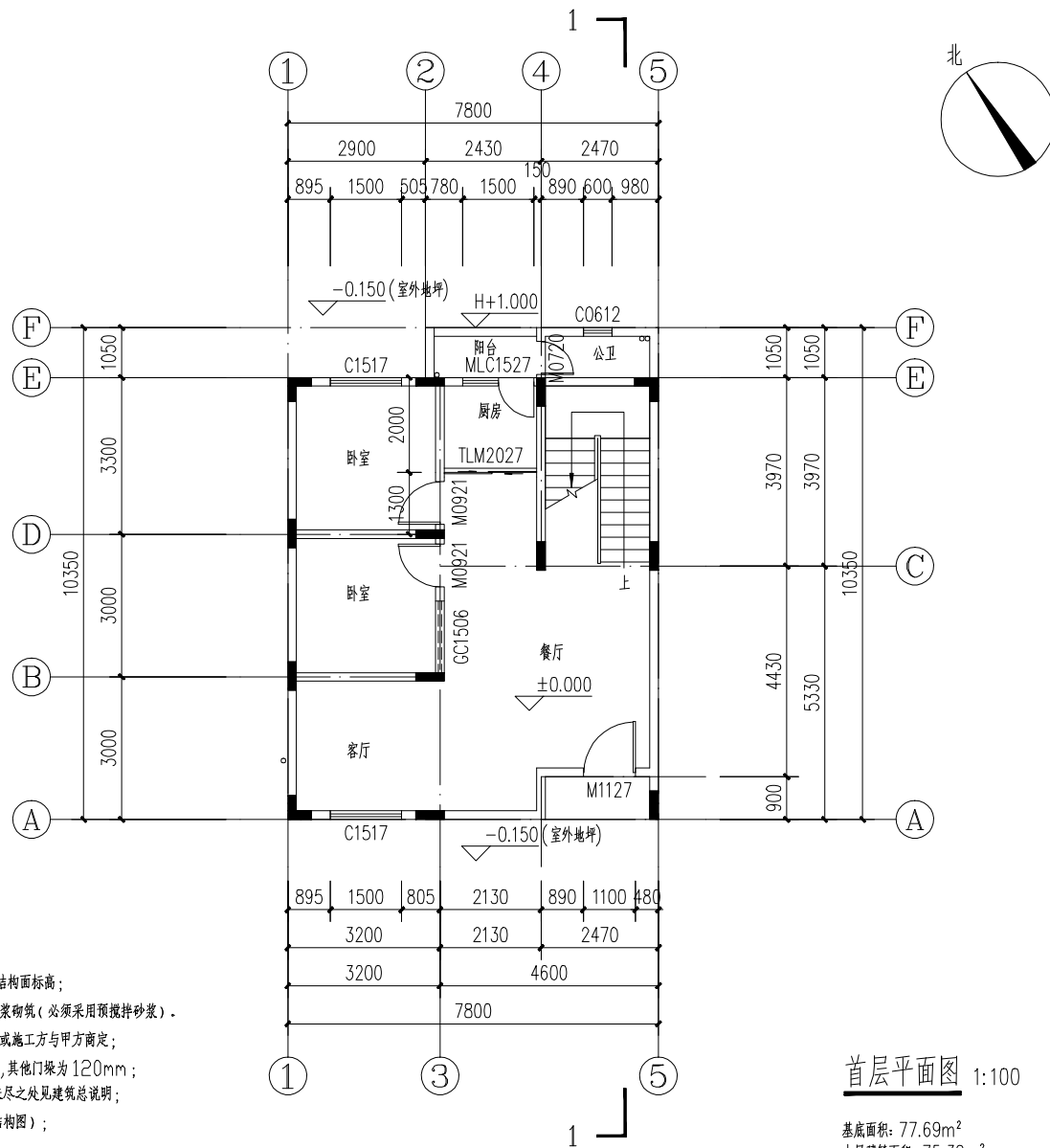




会签栏			
总 图		电 气	
建 筑		给排水	
结 构		暖 通	
本图未加盖设计专用章无效			
 万禹工程设计有限公司 建筑行业（建筑工程）甲级 风景园林工程设计专项乙级 市政行业给水、排水、道路、桥梁工程乙级 城乡规划编制乙级			
职 责	姓 名	签 署	
项目负责人	吴小军	吴小军	
专业负责	吴小军	吴小军	
审 定	吴小军	吴小军	
审 核	吴小军	吴小军	
校 对	易志周	易志周	
设 计	陈 勃	陈 勃	
建设单位	邓亚贵、邓亚均		
项目名称	邓亚贵、邓亚均住宅楼		
子项目名称			
图 名	总平面图		
日 期	2025.12	设计号	
设计阶段	报建图		
版 次	第一版		
专 业	建 筑		
图 号	JS-03		



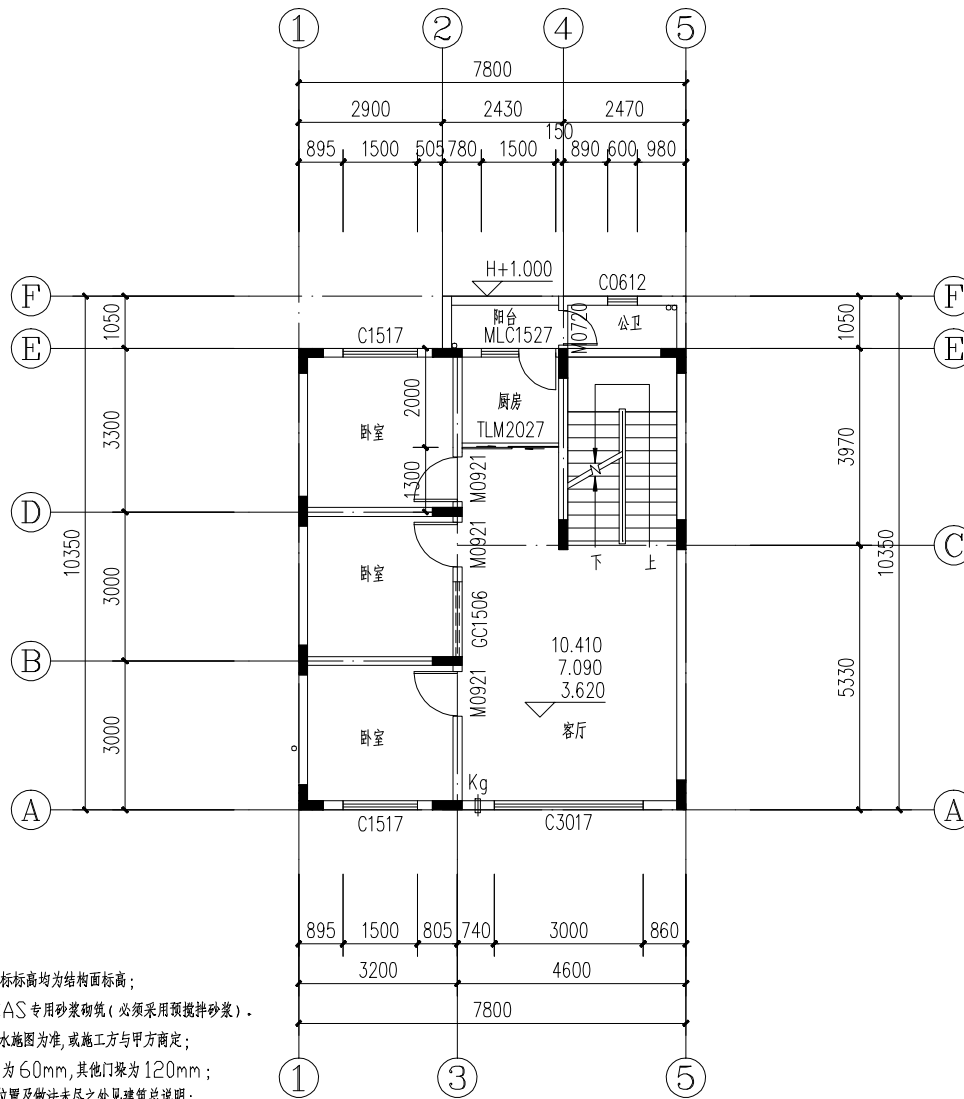
备注:

1. 本栋首层地面设计标高 ± 0.000 ; 本图中计标高均为结构面标高;
2. 除有标注外: 建筑墙体厚为 180mm, 采用CAS 专用砂浆砌筑 (必须采用预搅拌砂浆);
3. 地漏、落水管和排污管如与水施图不符一律以水施图为准, 或施工方与甲方商定;
4. 除无梁门以及有标注外, 卫生间门梁 (固定侧) 为 60mm, 其他门梁为 120mm;
构造柱位置及尺寸除有标注外, 其余应设置的位置及做法未尽之处见建筑总说明;
5. 二层以上卫生间结构沉池降板 $H=0.300$ (具体详见结构图);
6. 二层以上阳台结构完成面 $H=0.050$;
7. 需排水地方均向地漏找坡 1%;
8. 套内家具、卫生洁具、厨具的位置仅为位置示意, 具体做法由业主二次装修确定;
9. Kg $\Rightarrow$ 挂式空调预留洞, 洞径 $\phi 70$, 洞口平梁底, 洞口向外倾斜 5%, 剪力墙以相同方法做;
Kz $\Rightarrow$ 坐式空调预留洞, 洞径 $\phi 70$, 洞口楼面+200 高, 洞口向外倾斜 5%, 剪力墙以相同方法做;
P $\Rightarrow$ 排气孔预留洞, 洞径 200×200 , 洞顶平梁底, 剪力墙以相同方法做;
(具体开孔位置由施工方与甲方商定)

首层平面图 1:100

基底面积: 77.69m²
本层建筑面积: 75.39m²
本层计容面积: 75.39m²
本栋总建筑面积: 315.15m²
本栋总计容面积: 315.15m²

会签栏			
总 图		电 气	
建 筑		给排水	
结 构		暖 通	
本图未加盖设计专用章无效			
 万禹工程设计有限公司 建筑行业（建筑工程）甲级 风景园林工程设计专项乙级 市政行业给水、排水、道路、桥梁工程乙级 城乡规划编制乙级			
职 责	姓 名	签 署	
项目负责人	吴小军	吴小军	
专业负责	吴小军	吴小军	
审 定	吴小军	吴小军	
审 核	吴小军	吴小军	
校 对	易志周	易志周	
设 计	陆 勃	陆 勃	
建设单位	万禹设计、万禹设计		
项目名称	万禹设计、万禹设计		
子项目名称			
图 名	首层平面图		
日 期	2025.12	设计号	
设计阶段	报建图		
版 次	第一版		
专 业	建 筑		
图 号	JS-05		



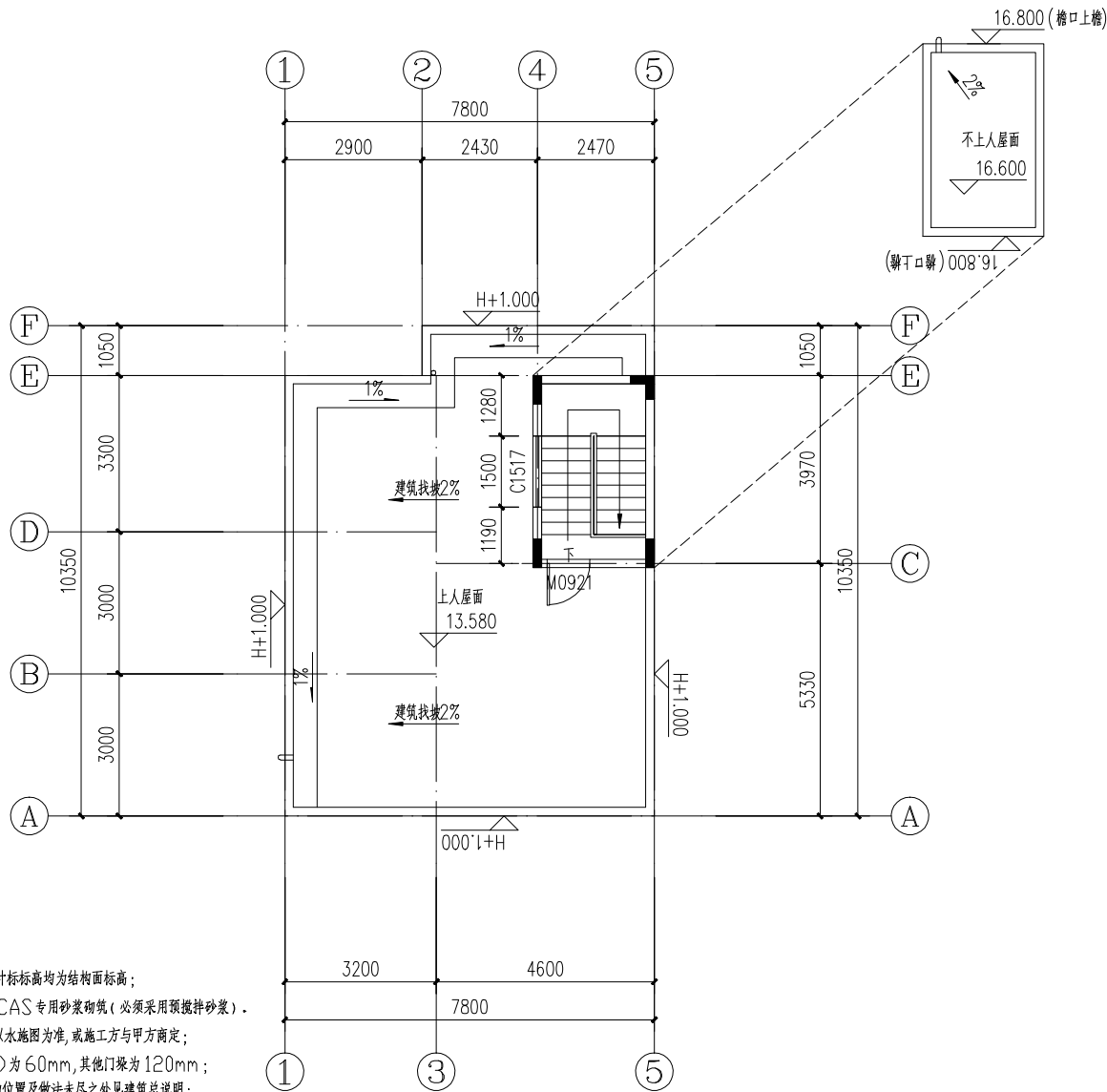
备注:

1. 本栋首层地面设计标高 ± 0.000 ; 本图中计标高均为结构面标高;
2. 除有标注外: 建筑墙体厚为 180mm, 采用 CAS 专用砂浆砌筑 (必须采用预搅拌砂浆);
3. 地漏、落水管和排污管加与水施图不符一律以水施图为准, 或施工方与甲方商定;
4. 除无梁门以及有标注外, 卫生间门梁 (固定侧) 为 60mm, 其他门梁为 120mm;
构造柱位置及尺寸除有标注外, 其余应设置的位置及做法未尽之处见建筑总说明;
5. 二层以上卫生间结构沉池降板 $H-0.300$ (具体详见结构图);
6. 二层以上阳台结构完成面 $H-0.050$;
7. 需排水地方均向地漏找坡 1%;
8. 套内家具、卫生洁具、厨具的位置仅为位置示意, 具体做法由业主二次装修确定;
9. Kg $\Rightarrow$ 挂式空调预留洞, 洞径 $\varnothing 70$, 洞口平梁底, 洞口向外倾斜 5%, 剪力墙以相同方法做;
Kz $\Rightarrow$ 坐式空调预留洞, 洞径 $\varnothing 70$, 洞口楼面 + 200 高, 洞口向外倾斜 5%, 剪力墙以相同方法做;
P $\Rightarrow$ 排气孔预留洞, 洞径 200×200 , 洞顶平梁底, 剪力墙以相同方法做;
(具体开孔位置由施工方与甲方商定)

二至四层平面图 1:100

本层建筑面积: 76.46m²
本层计容面积: 76.46m²

会签栏			
总 图		电 气	
建 筑		给排水	
结 构		暖 通	
本图未加盖设计专用章无效			
 万禹工程设计有限公司 建筑行业（建筑工程）甲级 风景园林工程设计专项乙级 市政行业给水、排水、道路、桥梁工程乙级 城乡规划编制乙级			
职 责	姓 名	签 署	
项目负责人	吴小军	吴小军	
专业负责	吴小军	吴小军	
审 定	吴小军	吴小军	
审 核	吴小军	吴小军	
校 对	易志周	易志周	
设 计	陆 勃	陆 勃	
建设单位	万禹设计、万禹设计		
项目名称	万禹设计、万禹设计		
子项目名称			
图 名	二至四层平面图		
日 期	2025.12	设计号	
设计阶段	报建图		
版 次	第一版		
专 业	建 筑		
图 号	JS-06		



- 备注:
- 本栋首层地面设计标高 ± 0.000 ; 本图中计标高均为结构面标高;
 - 除有标注外: 建筑墙体厚 180mm, 采用CAS 专用砂浆砌筑 (必须采用预搅拌砂浆);
 - 地漏、落水管和排污管加与水施图不符一律以水施图为准, 或施工方与甲方商定;
 - 除无梁门以及有标注外, 卫生间门梁 (固定侧) 为 60mm, 其他门梁为 120mm;
构造柱位置及尺寸除有标注外, 其余应设置的位置及做法未尽之处见建筑总说明;
 - 二层以上卫生间结构沉池降板 $H-0.300$ (具体详见结构图);
 - 二层以上阳台结构完成面 $H-0.050$;
 - 需排水地方均向地漏找坡 1%;
 - 套内家具、卫生洁具、厨具的位置仅为位置示意, 具体做法由业主二次装修确定;
 - Kg $\Rightarrow$ 挂式空调预留洞, 洞径 $\varnothing 70$, 洞口平梁底, 洞口向外倾斜 5%, 剪力墙以相同方法做;
Kz $\Rightarrow$ 坐式空调预留洞, 洞径 $\varnothing 70$, 洞口楼面+200 高, 洞口向外倾斜 5%, 剪力墙以相同方法做;
P $\Rightarrow$ 排气孔预留洞, 洞径 200×200 , 洞顶平梁底, 剪力墙以相同方法做;
(具体开孔位置由施工方与甲方商定)

屋面层平面图 1:100

本层建筑面积: 10.39m²
本层计容面积: 10.39m²

会签栏			
总 图		电 气	
建 筑		给排水	
结 构		暖 通	
本图未加盖设计专用章无效			
 万禹工程设计有限公司 建筑行业（建筑工程）甲级 风景园林工程设计专项乙级 市政行业给水、排水、道路、桥梁工程乙级 城乡规划编制乙级			
职 责	姓 名	签 署	
项目负责人	吴小军	吴小军	
专业负责	吴小军	吴小军	
审 定	吴小军	吴小军	
审 核	吴小军	吴小军	
校 对	易志周	易志周	
设 计	陆 勃	陆 勃	
建设单位	万禹设计、万禹设计		
项目名称	万禹设计、万禹设计		
子项目名称			
图 名	屋面层平面图		
日 期	2025.12	设计号	
设计阶段	报建图		
版 次	第一版		
专 业	建 筑		
图 号	JS-07		

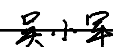
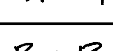
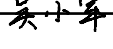


①—⑤立面图 1:100

注: 1、立面均采用45mmX45mm白色外墙纸皮砖, 具体由业主自定
2、所有外墙装饰材料(包括色泽样式)应由甲方确认后方可使用

⑤—①立面图 1:100

注: 1、立面均采用45mmX45mm白色外墙纸皮砖, 具体由业主自定
2、所有外墙装饰材料(包括色泽样式)应由甲方确认后方可使用

会签栏		
总 图		电 气
建 筑		给排水
结 构		暖 通
本图未加盖设计专用章无效		
 万禹工程设计有限公司 建筑行业（建筑工程）甲级 风景园林工程设计专项乙级 市政行业给水、排水、道路、桥梁工程乙级 城乡规划编制乙级		
职 责	姓 名	签 署
项目负责人	吴小军	
专业负责	吴小军	
审 定	吴小军	
审 核	吴小军	
校 对	易志周	
设 计	陈 勃	
建设单位	万禹设计、万禹设计	
项目名称	万禹设计、万禹设计	
子项目名称		
图 名	①—⑤立面图 ⑤—①立面图	
日 期	2025.12	设计号
设计阶段	报建图	
版 次	第一版	
专 业	建 筑	
图 号	JS-08	