






















序号	图 纸 名 称	图 号	规格	备注	序号	图 纸 名 称	图 号	规格	备注																																																							
1	图纸目录	ML-00	A3		35																																																											
2	建筑设计总说明	SM-01	A1		36																																																											
3	建筑构造用料做法表	SM-02	A1																																																													
4	总平面图	ZPM-01	A3																																																													
5	首层平面图	JS-01	A2																																																													
6	夹层平面图	JS-02	A2																																																													
7	二层平面图	JS-03	A2																																																													
8	三至八层平面图	JS-04	A2+1/4																																																													
9	九层平面图	JS-05	A2																																																													
10	屋面平面图	JS-06	A2																																																													
11	①—⑧轴立面图	JS-07	A2																																																													
12	⑧—①轴立面图	JS-08	A2																																																													
13	①—③轴立面图	JS-09	A2																																																													
14	③—①轴立面图	JS-10	A2																																																													
15	1-1剖面图	JS-11	A2																																																													
16		JS-12	A2																																																													
17																																																																
18																																																																
19																																																																
20																																																																
21																																																																
22																																																																
23																																																																
24																																																																
25																																																																
26																																																																
27																																																																
28					<table><tr><td colspan="6" rowspan="3"><div></div><div>广东智铭设计有限公司</div><div>Guangdong Zhiming Design Co., Ltd.</div></td><td>建设单位</td><td colspan="2">邓英群</td><td>设计号</td><td colspan="2"></td></tr><tr><td>工程名称</td><td colspan="2">邓英群住宅楼</td><td>设计阶段</td><td colspan="2">施工图</td></tr><tr><td>子项名称</td><td colspan="2"></td><td>专 业</td><td colspan="2">建 施</td></tr><tr><td>审 定</td><td>杜少平</td><td></td><td>项目负责人</td><td>聂 红</td><td></td><td colspan="3" rowspan="3">图名：图纸目录</td><td>图 号</td><td colspan="2">ML-00</td></tr><tr><td>审 核</td><td>聂 红</td><td></td><td>校 核</td><td>张彦志</td><td></td><td>比 例</td><td></td><td>版本</td><td>1</td></tr><tr><td>专业负责人</td><td>聂 红</td><td></td><td>设 计</td><td>余世霖</td><td></td><td>日 期</td><td colspan="2">2024. 11</td></tr></table>					<div></div> <div>广东智铭设计有限公司</div> <div>Guangdong Zhiming Design Co., Ltd.</div>						建设单位	邓英群		设计号			工程名称	邓英群住宅楼		设计阶段	施工图		子项名称			专 业	建 施		审 定	杜少平		项目负责人	聂 红		图名：图纸目录			图 号	ML-00		审 核	聂 红		校 核	张彦志		比 例		版本	1	专业负责人	聂 红		设 计	余世霖		日 期	2024. 11	
<div></div> <div>广东智铭设计有限公司</div> <div>Guangdong Zhiming Design Co., Ltd.</div>																建设单位	邓英群		设计号																																													
																工程名称	邓英群住宅楼		设计阶段	施工图																																												
										子项名称			专 业	建 施																																																		
审 定	杜少平		项目负责人	聂 红							图名：图纸目录			图 号	ML-00																																																	
审 核	聂 红		校 核	张彦志										比 例		版本	1																																															
专业负责人	聂 红		设 计	余世霖										日 期	2024. 11																																																	
29																																																																
30																																																																
31																																																																
32																																																																
33																																																																
34																																																																

建筑设计总说明

一、编制依据:

- 1、主管部门的审批文件编号: _____ 初步设计批准文号: _____
- 2、工程按标准:
- ①《工程建设标准强制性条文(城乡规划部分)2000年版;《房屋建筑部分)2013年版;《城市建设部分)2000年版;《人防工程部分)2001年版;等有关部分。
- ②《民用建筑设计通则 GB50352-2005 ③《公共建筑节能设计标准 广东省实施细则
- ④《建筑设计防火规范 GB50016-2014 DBJ15-51-2007

- ⑤《建筑内部装修设计防火规范 GB50222-95(2001版) ⑥《汽车库设计规范 JGJ100-98
- ⑦《人民防空地下室设计规范 GB50038-2005 ⑧《商店建筑设计规范 JGJ48-2014
- ⑨《人民防空工程设计防火规范 GB50098-98(2009版) ⑩《饮食建筑设计规范 JGJ64-89

- ⑪《屋面工程技术规范 GB50345-2012 ⑫《住宅设计规范》GB50096/2011
- ⑬《地下工程防水技术规范 GB50108-2001 ⑭《住宅建筑规范 GB50368/2005
- ⑮《民用建筑室内环境污染控制规范 GB50325-2010 ⑯《托儿所、幼儿园建筑设计规范 JGJ 39-87
- ⑰《建筑玻璃应用技术规范 JGJ113-2015
- ⑱《玻璃幕墙工程技术规范 JGJ102-2003
- ⑲《铝合金门窗工程设计、施工及验收规范 DBJ15-30-2002
- ⑳《建筑防水工程技术规范 DBJ15-19-2006
- (17)《办公建筑设计规范 JGJ 67--2006

二、工程概况:

- 1、该工程位于 _____ 广东省英德市英城镇 _____,总建筑面积 4590.22 m, 建筑基底面积 400.0 m, 建筑层数与建筑高度为9层,总高为31.25M;

建筑结构形式为框架-剪力墙结构,建筑结构的类别属于 3 类,工程合理使用年限都为 50年,(注:类别1-2、3、4类,年限为5、25、50、100年)

抗震设防烈度都为 7 度。

2、防水设计:地下工程防水 _____ 级,主体结构屋面工程防水 _____ 级。

3、建筑防火:该工程属 _____ 类建筑(仅用于高层民用建筑),耐火等级 _____ 级,火灾危险性分类 _____ 类(仅用于工业建筑或仓库),防火分区情况另详设计说明;消防电梯 _____ 台,载重量 1000kg,其速度 1.75 m/秒;消防水泵房在 _____ 层;消防控制室在 _____ 层,柴油发电机房在 _____ 层。

4、人防工程:人防工程附建在地下 _____ 层,防化等级 _____ 级,共划分 _____ 个防护单元,附建人防面积共 _____ m²,人防工程委托其它单位设计;

5、停车数量:机动车共 _____ 辆,其中:地上 _____ 辆,地下 _____ 辆,非机动车停车位 _____ 个。

6、建筑性质:本建筑为9层,其中首层局部有商铺,有底商,二层及以上为住宅,属于二类高层住宅楼

三、基本说明:

- ① 本工程选用的材料或做法:在条文内有口处涂黑打“√”
- ② 本工程施工图中所注尺寸,除总平面和标高以米(m)为单位外,其余均以毫米(mm)为単位。
- ③ 除工程设计图中有特别注明者外,一般按本“建筑设计总说明”执行。
- ④ 本施工图纸及说明,未经设计人同意,不得擅自修改。
- ⑤ 建筑设计过程中应与结构、水、电、空调等专业密切配合,如有疑问,应在施工前向设计人员及时了解或协商解决;施工全过程应严格执行有关施工及验收规范

四、施工标准:

- ① 本工程设计标准正负零□相当于绝对标高 _____ 17.80 m(□广州市城建系统高程□珠江高程□黄海高程)
- ② 各层平面标注的标高为结构标高;屋面标高为结构面标高

五、墙体:

- ① 墙体防潮层:在室内地坪下60mm做20厚1:2水泥砂浆(内加3~5%防水剂)防潮层;室内相邻地面有高度时,应在高低差处一侧的墙体身做防潮层。(当墙基为钢筋混凝土或石砌体时,可不做墙体防潮层;当地下室时,不做防潮层)
- ② 外墙防潮层:在室内地坪下60mm做20厚1:2水泥砂浆(内加3~5%防水剂)防潮层;室内相邻地面有高度时,应在高低差处一侧的墙体身做防潮层。
- ③ 墙体的基础部分及承重钢筋混凝土墙体等另详结构图,混合结构的承重墙体详见建筑图。
- ④ 窗框基础的非承重墙,一般随混凝土基层做元宜基础,上底宽500,下底宽300,高300mm。
- ⑤ 墙体材料及构造要求

⑥ 外墙、楼梯间墙材料选用

⑦ 外墙、楼梯间墙材料选用

⑧ 外墙、楼梯间墙材料选用

⑨ 外墙、楼梯间墙材料选用

⑩ 外墙、楼梯间墙材料选用

⑪ 外墙、楼梯间墙材料选用

⑫ 外墙、楼梯间墙材料选用

⑬ 外墙、楼梯间墙材料选用

⑭ 外墙、楼梯间墙材料选用

⑮ 外墙、楼梯间墙材料选用

⑯ 外墙、楼梯间墙材料选用

⑰ 外墙、楼梯间墙材料选用

⑱ 外墙、楼梯间墙材料选用

⑲ 外墙、楼梯间墙材料选用

⑳ 外墙、楼梯间墙材料选用

㉑ 外墙、楼梯间墙材料选用

㉒ 外墙、楼梯间墙材料选用

㉓ 外墙、楼梯间墙材料选用

㉔ 外墙、楼梯间墙材料选用

㉕ 外墙、楼梯间墙材料选用

㉖ 外墙、楼梯间墙材料选用

㉗ 外墙、楼梯间墙材料选用

㉘ 外墙、楼梯间墙材料选用

㉙ 外墙、楼梯间墙材料选用

㉚ 外墙、楼梯间墙材料选用

㉛ 外墙、楼梯间墙材料选用

㉜ 外墙、楼梯间墙材料选用

㉝ 外墙、楼梯间墙材料选用

㉞ 外墙、楼梯间墙材料选用

㉟ 外墙、楼梯间墙材料选用

㊱ 外墙、楼梯间墙材料选用

㊲ 外墙、楼梯间墙材料选用

㊳ 外墙、楼梯间墙材料选用

㊴ 外墙、楼梯间墙材料选用

㊵ 外墙、楼梯间墙材料选用

㊶ 外墙、楼梯间墙材料选用

㊷ 外墙、楼梯间墙材料选用

㊸ 外墙、楼梯间墙材料选用

㊹ 外墙、楼梯间墙材料选用

㊺ 外墙、楼梯间墙材料选用

㊻ 外墙、楼梯间墙材料选用

㊼ 外墙、楼梯间墙材料选用

㊽ 外墙、楼梯间墙材料选用

㊾ 外墙、楼梯间墙材料选用

㊿ 外墙、楼梯间墙材料选用

Ⓚ 外墙、楼梯间墙材料选用

Ⓛ 外墙、楼梯间墙材料选用

Ⓜ 外墙、楼梯间墙材料选用

Ⓨ 外墙、楼梯间墙材料选用

Ⓩ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓐ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓑ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓒ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓓ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓔ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓕ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓖ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓗ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓘ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓙ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓚ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓛ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓜ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓝ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓞ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓟ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓠ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓡ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓢ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓣ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓤ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓥ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓦ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓧ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓨ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓩ 外墙、楼梯间墙材料选用

⓪ 外墙、楼梯间墙材料选用

⓫ 外墙、楼梯间墙材料选用

⓬ 外墙、楼梯间墙材料选用

⓭ 外墙、楼梯间墙材料选用

⓮ 外墙、楼梯间墙材料选用

⓯ 外墙、楼梯间墙材料选用

⓰ 外墙、楼梯间墙材料选用

⓱ 外墙、楼梯间墙材料选用

⓲ 外墙、楼梯间墙材料选用

⓳ 外墙、楼梯间墙材料选用

⓴ 外墙、楼梯间墙材料选用

⓵ 外墙、楼梯间墙材料选用

⓶ 外墙、楼梯间墙材料选用

⓷ 外墙、楼梯间墙材料选用

⓸ 外墙、楼梯间墙材料选用

⓹ 外墙、楼梯间墙材料选用

⓺ 外墙、楼梯间墙材料选用

⓻ 外墙、楼梯间墙材料选用

⓼ 外墙、楼梯间墙材料选用

⓽ 外墙、楼梯间墙材料选用

⓿ 外墙、楼梯间墙材料选用

Ⓚ 外墙、楼梯间墙材料选用

Ⓛ 外墙、楼梯间墙材料选用

Ⓜ 外墙、楼梯间墙材料选用

Ⓨ 外墙、楼梯间墙材料选用

Ⓩ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓐ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓑ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓒ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓓ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓔ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓕ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓖ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓗ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓘ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓙ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓚ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓛ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓜ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓝ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓞ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓟ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓠ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓡ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓢ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓣ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓤ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓥ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓦ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓧ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓨ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓩ 外墙、楼梯间墙材料选用

⓪ 外墙、楼梯间墙材料选用

⓫ 外墙、楼梯间墙材料选用

⓬ 外墙、楼梯间墙材料选用

⓭ 外墙、楼梯间墙材料选用

⓮ 外墙、楼梯间墙材料选用

⓯ 外墙、楼梯间墙材料选用

⓰ 外墙、楼梯间墙材料选用

⓱ 外墙、楼梯间墙材料选用

⓲ 外墙、楼梯间墙材料选用

⓳ 外墙、楼梯间墙材料选用

⓴ 外墙、楼梯间墙材料选用

⓵ 外墙、楼梯间墙材料选用

⓶ 外墙、楼梯间墙材料选用

⓷ 外墙、楼梯间墙材料选用

⓸ 外墙、楼梯间墙材料选用

⓹ 外墙、楼梯间墙材料选用

⓺ 外墙、楼梯间墙材料选用

⓻ 外墙、楼梯间墙材料选用

⓼ 外墙、楼梯间墙材料选用

⓽ 外墙、楼梯间墙材料选用

⓿ 外墙、楼梯间墙材料选用

Ⓚ 外墙、楼梯间墙材料选用

Ⓛ 外墙、楼梯间墙材料选用

Ⓜ 外墙、楼梯间墙材料选用

Ⓨ 外墙、楼梯间墙材料选用

Ⓩ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓐ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓑ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓒ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓓ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓔ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓕ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓖ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓗ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓘ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓙ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓚ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓛ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓜ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓝ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓞ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓟ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓠ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓡ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓢ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓣ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓤ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓥ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓦ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓧ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓨ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓩ 外墙、楼梯间墙材料选用

⓪ 外墙、楼梯间墙材料选用

⓫ 外墙、楼梯间墙材料选用

⓬ 外墙、楼梯间墙材料选用

⓭ 外墙、楼梯间墙材料选用

⓮ 外墙、楼梯间墙材料选用

⓯ 外墙、楼梯间墙材料选用

⓰ 外墙、楼梯间墙材料选用

⓱ 外墙、楼梯间墙材料选用

⓲ 外墙、楼梯间墙材料选用

⓳ 外墙、楼梯间墙材料选用

⓴ 外墙、楼梯间墙材料选用

⓵ 外墙、楼梯间墙材料选用

⓶ 外墙、楼梯间墙材料选用

⓷ 外墙、楼梯间墙材料选用

⓸ 外墙、楼梯间墙材料选用

⓹ 外墙、楼梯间墙材料选用

⓺ 外墙、楼梯间墙材料选用

⓻ 外墙、楼梯间墙材料选用

⓼ 外墙、楼梯间墙材料选用

⓽ 外墙、楼梯间墙材料选用

⓿ 外墙、楼梯间墙材料选用

Ⓚ 外墙、楼梯间墙材料选用

Ⓛ 外墙、楼梯间墙材料选用

Ⓜ 外墙、楼梯间墙材料选用

Ⓨ 外墙、楼梯间墙材料选用

Ⓩ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓐ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓑ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓒ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓓ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓔ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓕ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓖ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓗ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓘ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓙ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓚ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓛ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓜ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓝ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓞ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓟ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓠ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓡ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓢ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓣ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓤ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓥ 外墙、楼梯间墙材料选用

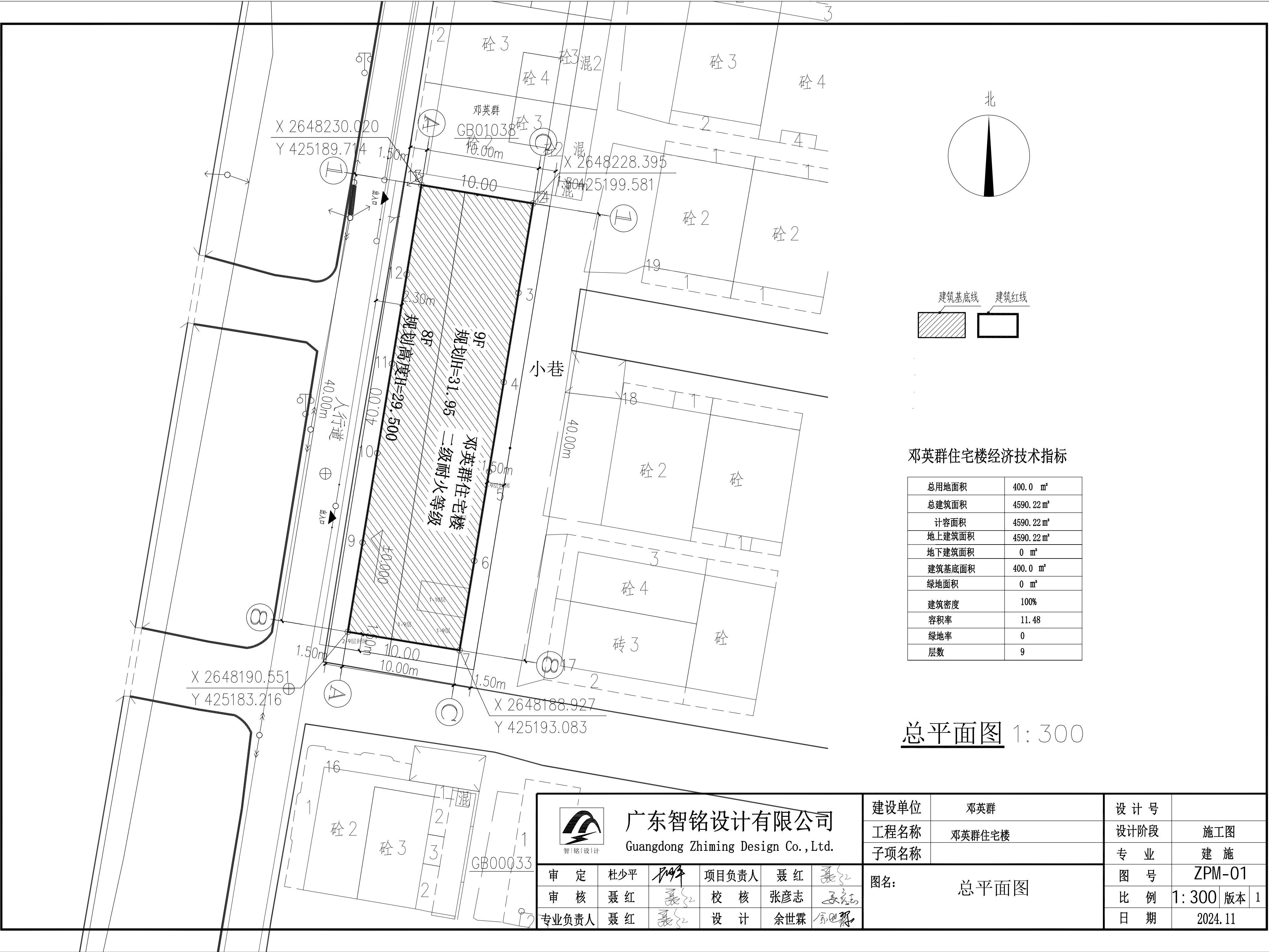
ⓦ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓧ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓨ 外墙、楼梯间墙材料选用

ⓩ 外墙、楼梯间墙材料选用





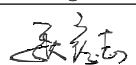

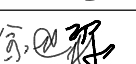
⓪ 外墙、楼梯间墙材料选用

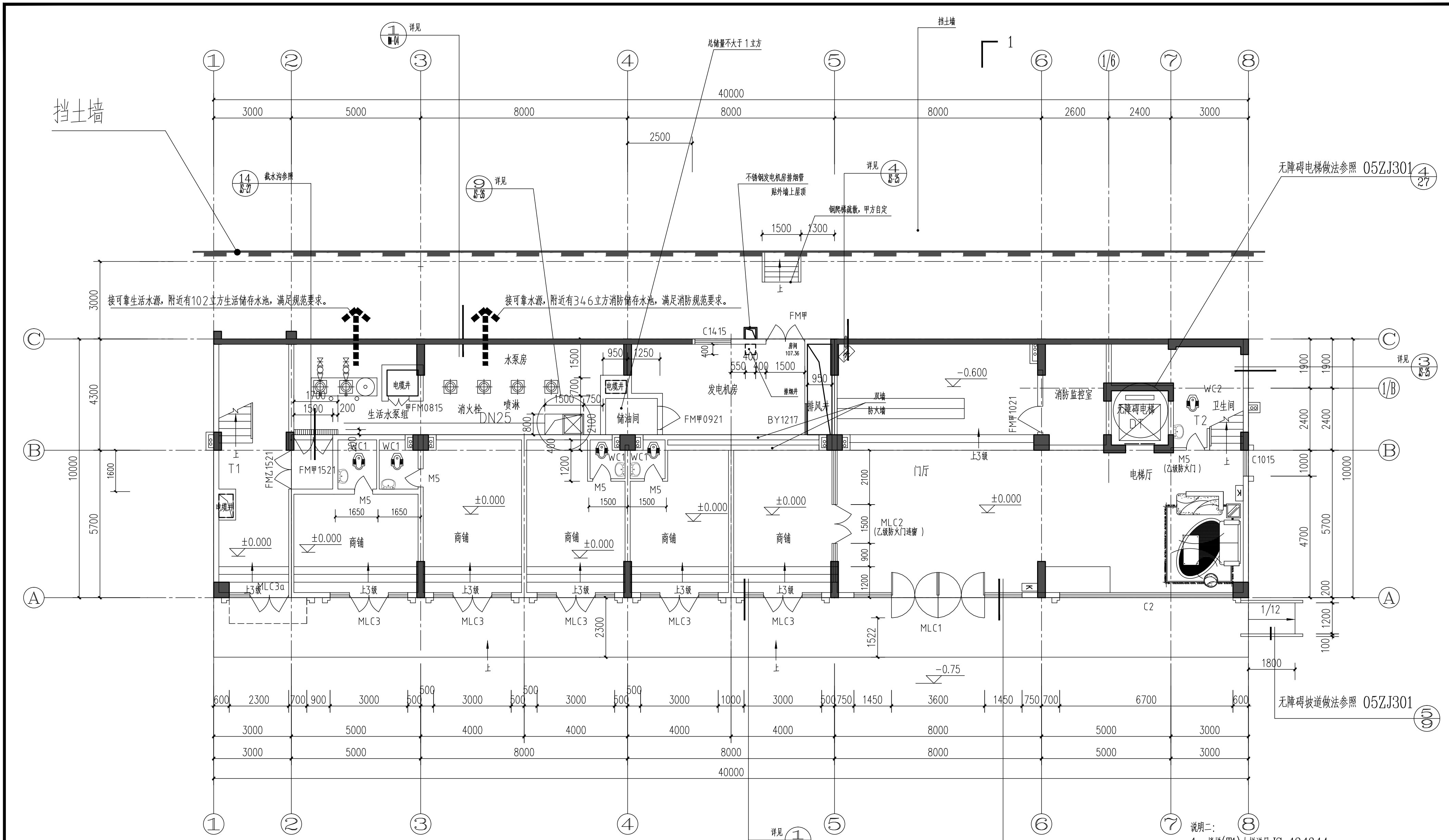


邓英群住宅楼经济技术指标

总用地面积	400.0 m²
总建筑面积	4590.22 m²
计容面积	4590.22 m²
地上建筑面积	4590.22 m²
地下建筑面积	0 m²
建筑基底面积	400.0 m²
绿地面积	0 m²
建筑密度	100%
容积率	11.48
绿地率	0
层数	9

总平面图 1:300

<div>广东智铭设计有限公司 Guangdong Zhiming Design Co., Ltd.</div>	建设单位	邓英群		设计号		
	工程名称	邓英群住宅楼		设计阶段	施工图	
	子项名称			专业	建 施	
审 定	杜少平		项目负责人	聂 红		图名：总平面图
审 核	聂 红		校 核	张彦志		
专业负责人	聂 红		设 计	余世霖		
						图 号 ZPM-01
						比 例 1:300 版本 1
						日 期 2024.11



说明一：

1、此项目耐火等级为二级。住宅每层为一个防火分区。

2、电梯型号选用载重量：普通梯为 1000kg，提升速度为 1.75m/s，电梯底坑深度为 1700mm，所有电梯井道顶部件、预留孔、层门、机房吊钩等技术细节由电梯公司提供确定，所有电梯门的耐火极限不应小于 1.0 小时。

电梯兼无障碍梯与担架电梯，无障碍电梯做法参照 05ZJ301(4)。

3、门安装，未注明门垛宽为 100 或贴柱边或者剪力墙边，所有雨蓬等突出构件均作滴水线。

4、设备室、通风、空调机房，应采用耐火极限不低于 2.00h 的隔墙，1.50h 的楼板与其它部位隔开。

5、窗台高度低于 900 楼板边均设置不锈钢护栏高 900，做法参照 11ZJ401(3)。

6、无障碍坡道及栏杆参 05ZJ301 (5)。

7、凡穿过防火墙的各类管井，在管道四周空隙处用细石混凝土或者其它非燃材料紧密填实。建筑内隔墙均砌至梁或板底机房门均采用甲级防火隔声门。水电井在管线施工完毕后每层在楼板处用相当于楼板耐火极限的不燃烧体作防火分隔，竖向管井井壁上的检查门为丙级防火门。

注明：

K1:空调留孔，预留 PVC 套管 $\varnothing 80$ 梁底下。
孔中心距最近墙边为 100 (二层及以上)

K2:空调留孔，预留 PVC 套管 $\varnothing 80$ 中心离地 200，
孔中心距最近墙边为 100，(首层与夹层)

凡与各专业相关的预留孔位置尺寸均以各专业图纸为准。

三层及三层以上每个房间 2 匹空调，空调内机 (宽 x 高 x 深) 940*298*200

外机尺寸 (宽 x 高 x 深) mm955*700*396

首层平面图 1:100

基底面积: 400.0M²

本建筑面积: 400.0M²

总建筑面积: 4590.22M²

总计容面积: 4590.22M²


说明二：

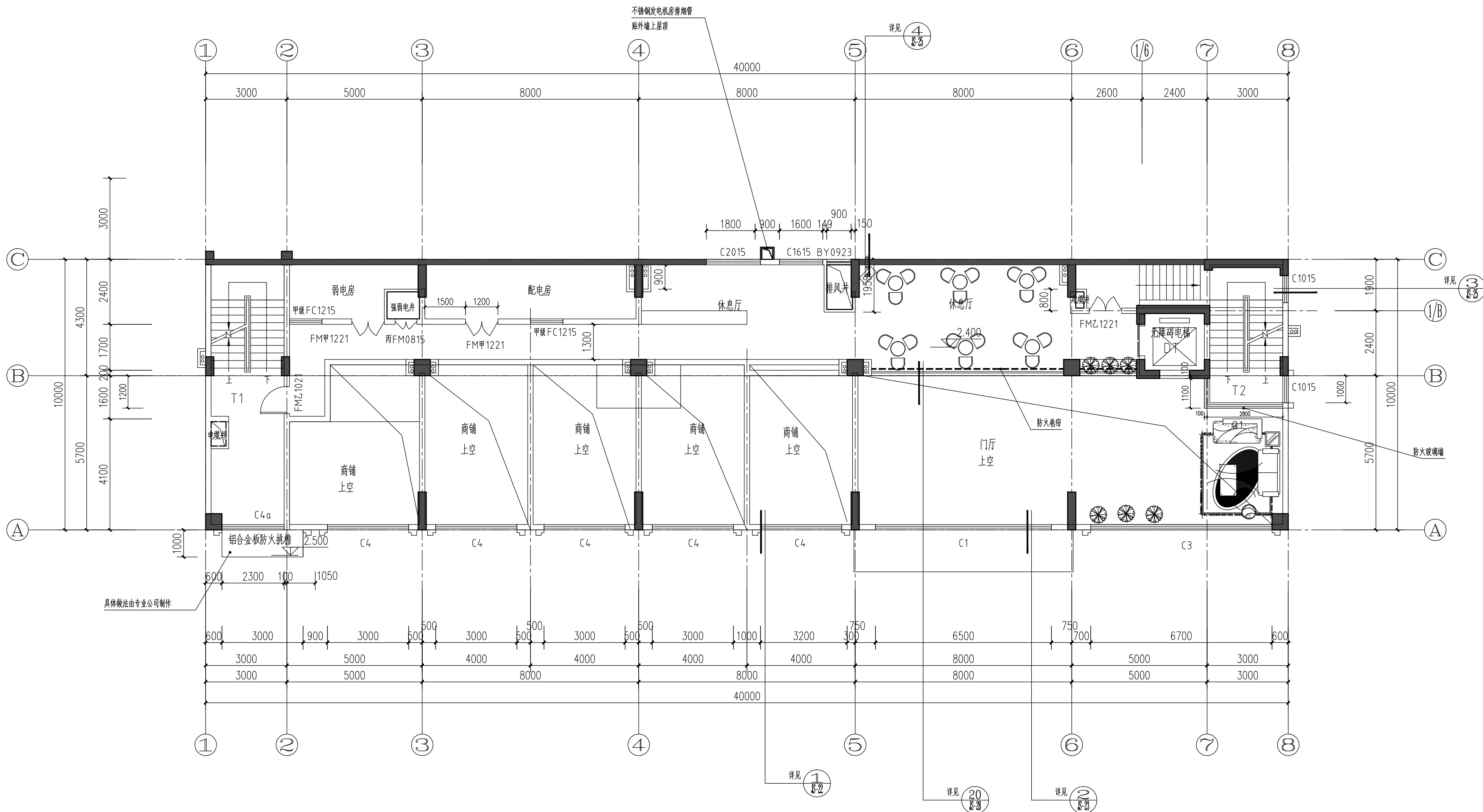
1、楼梯(T1)大样详见 JS-12,13,14

2、楼梯(T2)与电梯(DT)大样详见详见 JS-15,16,17,18,19

3、卫生间平面图大样图，详见 JS-20,21

4、厨房、阳台大样图详见 JS-21

 <div>广东智铭设计有限公司</div> <div>Guangdong Zhiming Design Co., Ltd.</div>	建设单位			邓英群		设计号		
	工程名称			邓英群住宅楼		设计阶段		
	子项名称					专 业		
审 定	杜少平	项目负责人	聂 红	图名： 首层平面图	图 号		JS-01	
审 核	聂 红	校 核	张彦志		比 例		1:100 版本 1	
专业负责人	聂 红	设 计	余世霖		日 期		2024.11	



注明:

K1:空调留孔,预留PVC套管 $\varnothing 80$ 梁底下。
孔中心距最近墙边为 100 (二层及以上)








K2:空调留孔,预留PVC套管 $\varnothing 80$ 中心离地 200,
孔中心距最近墙边为 100, (首层与夹层)

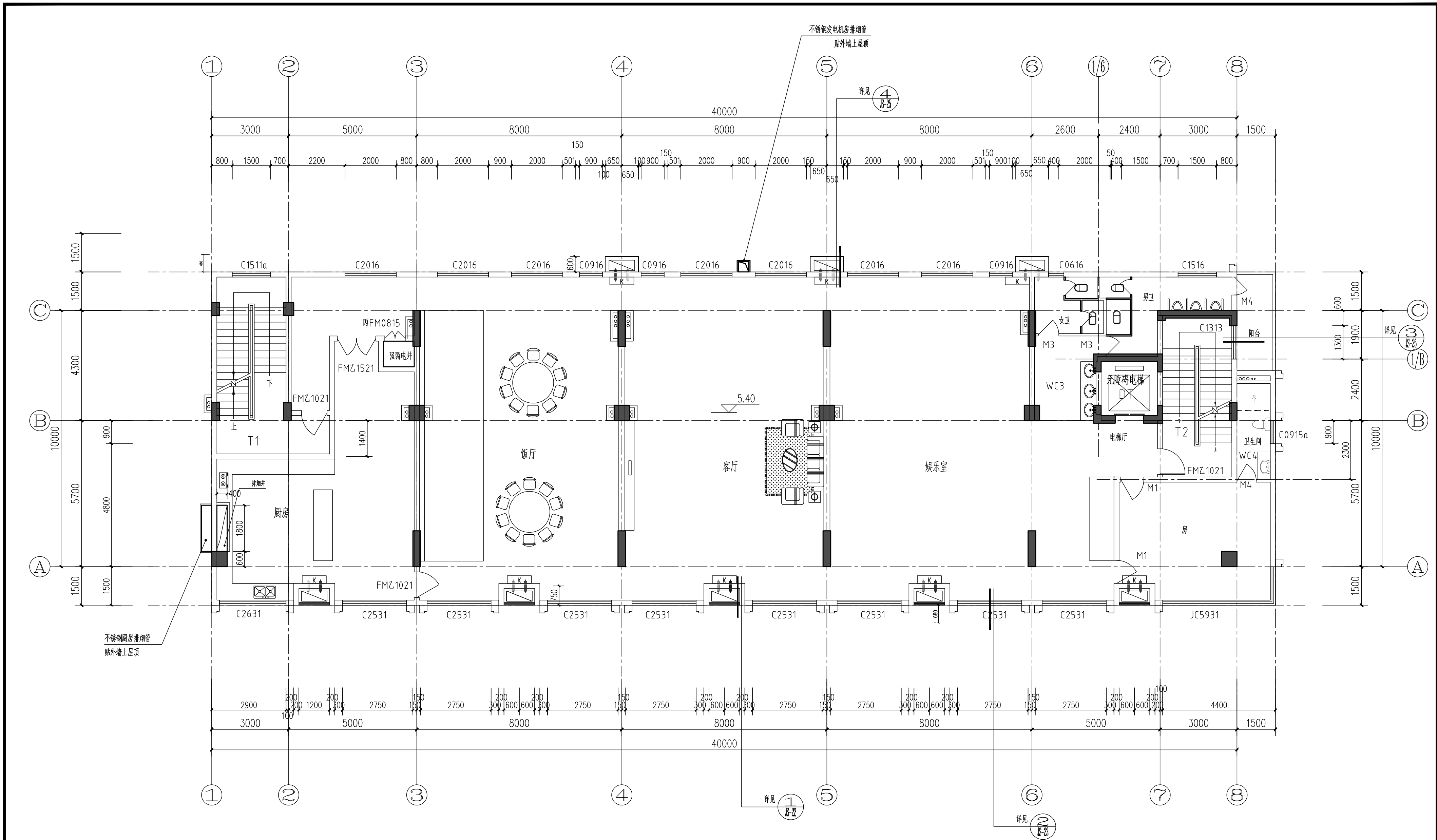
凡与各专业相关的预留孔位置尺寸均以各专业图纸为准。

三层及三层以上每个房间 2匹空调,空调内机(宽 \times 高 \times 深) 940*298*200
外机尺寸(宽 \times 高 \times 深) mm955*700*396

夹层平面图 1:100

本建筑面积: 190.07M²

<div></div> <div>广东智铭设计有限公司</div> <div>Guangdong Zhiming Design Co., Ltd.</div>					建设单位	邓英群		设计号			
					工程名称	邓英群住宅楼		设计阶段	施工图		
					子项名称			专 业	建 施		
审 定	杜少平		项目负责人	聂 红		图名： 夹层平面图		图 号	JS-02		
审 核	聂 红		校 核	张彦志				比 例	1:100	版本	1
专业负责人	聂 红		设 计	余世霖				日 期	2024.11		










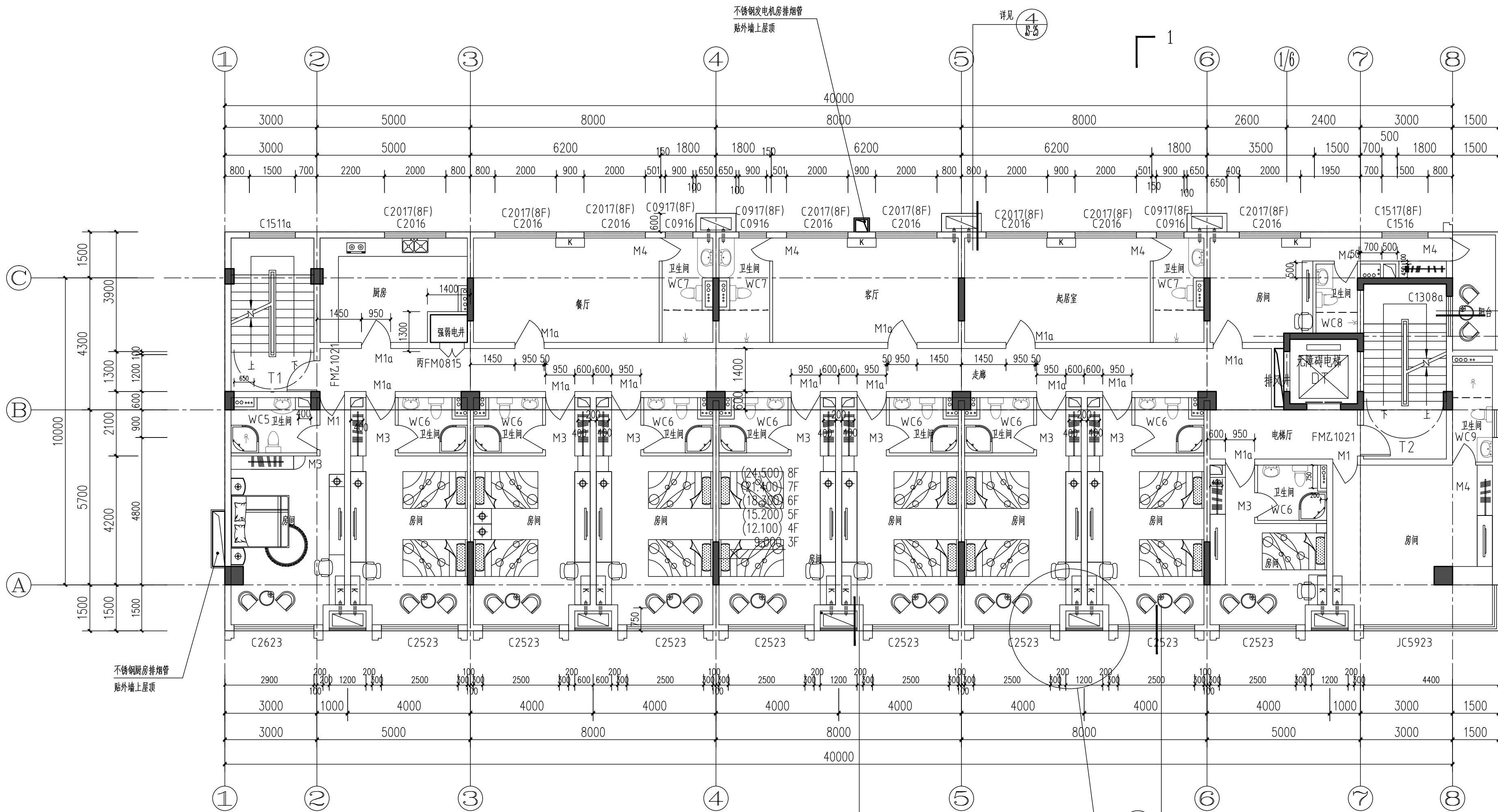
二层平面图 1:100

本建筑面积: 536.61M²

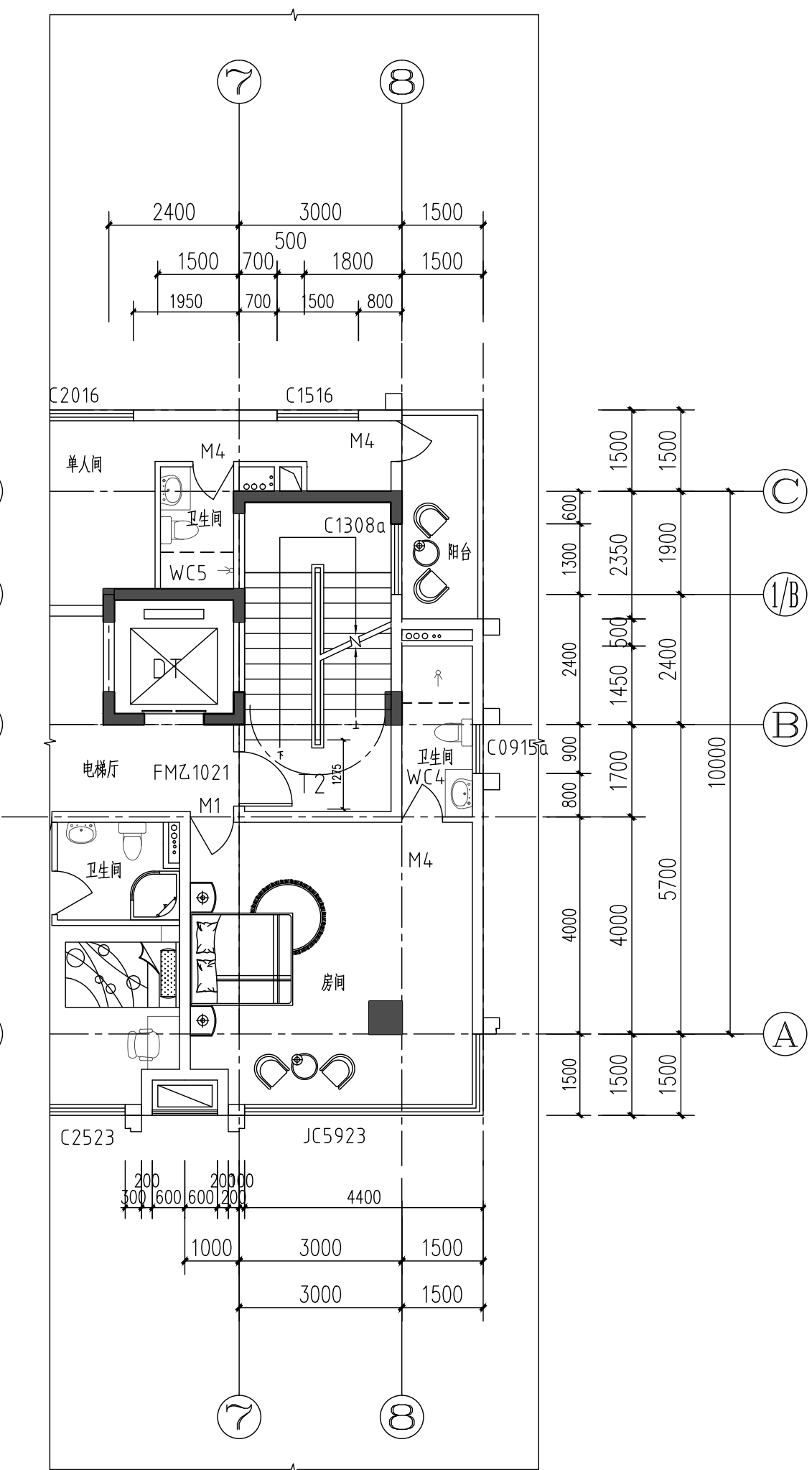
注明:

- K1:空调留孔,预留PVC套管 \varnothing 80梁底下。
孔中心距最近墙边为 100 (二层及以上)
- K2:空调留孔,预留PVC套管 \varnothing 80中心离地 200,
孔中心距最近墙边为 100, (首层与夹层)
- 凡与各专业相关的预留孔位置尺寸均以各专业图纸为准。
- 三层及三层以上每个房间 2匹空调,空调内机(宽 x 高 x 深) 940*298*200
外机尺寸(宽 x 高 x 深) mm955*700*396

 广东智铭设计有限公司 Guangdong Zhiming Design Co., Ltd.	建设单位				邓英群		设计号				
	工程名称				邓英群住宅楼		设计阶段		施工图		
	子项名称						专 业		建 施		
	图名:				二层平面图		图 号		JS-03		
审 定	杜少平		项目负责人	聂 红				比 例	1:100	版本	1
审 核	聂 红		校 核	张彦志				日 期	2024.11		
专业负责人	聂 红		设 计	余世霖							

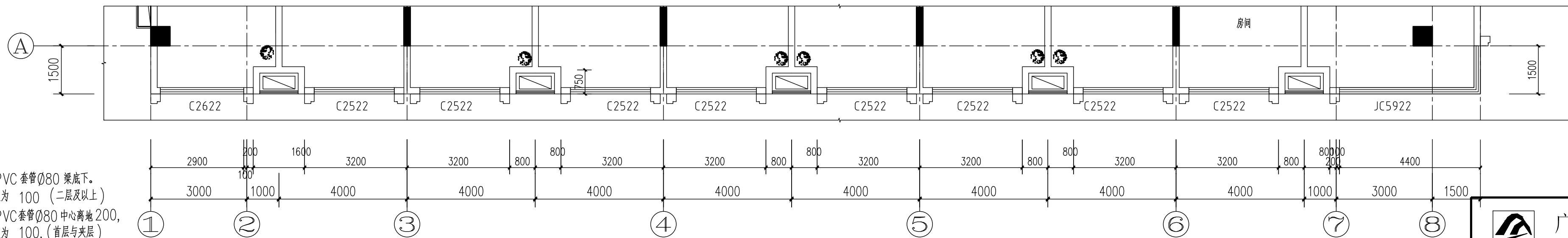


三至八层平面图 1:100
标准层建筑面积: 536.61m²



三层局部平面图 1:100

注: 楼梯梯段有差别




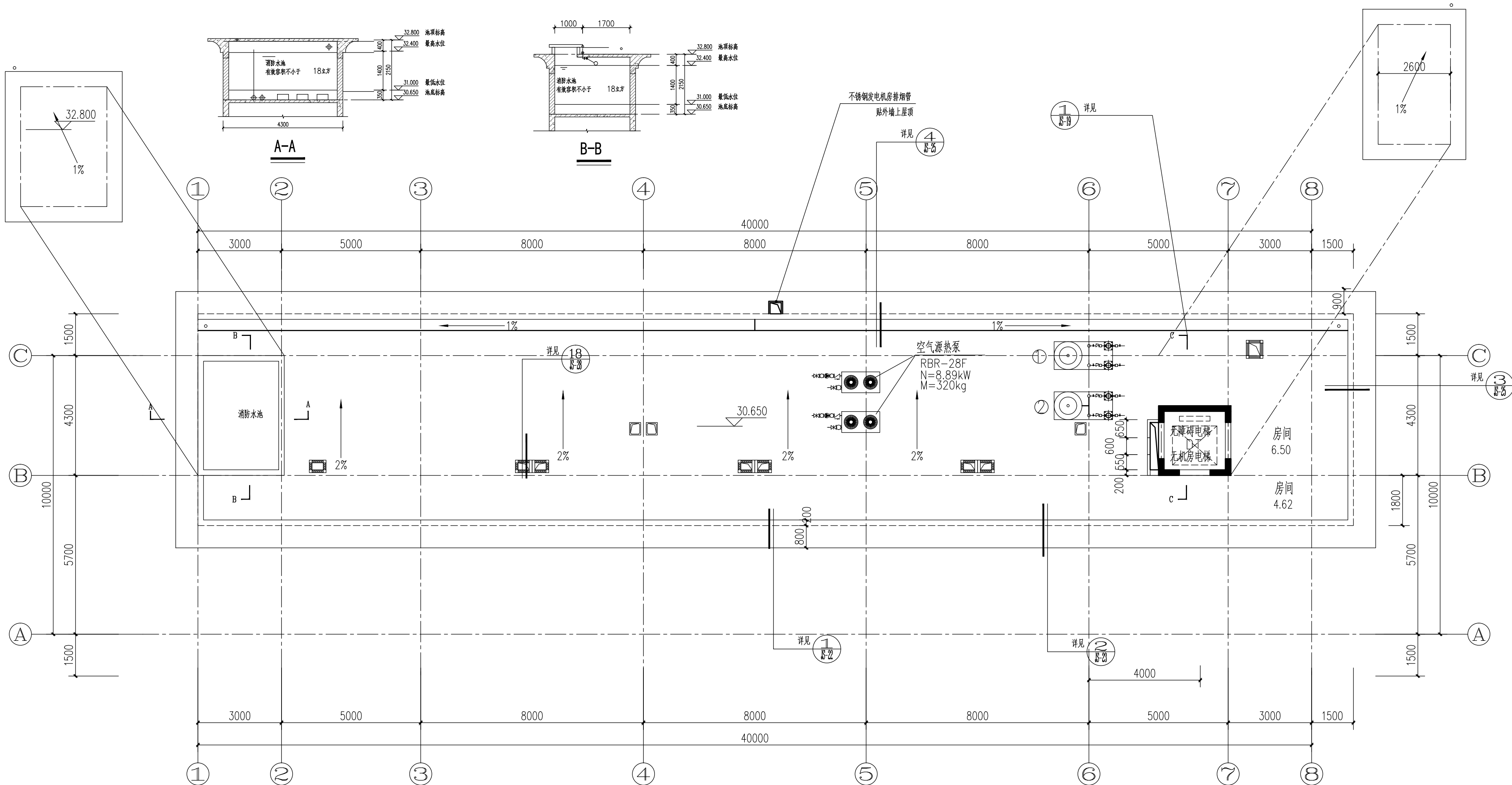
八层局部平面图 1:100

注: 窗高度有差别, 弧形窗

说明:
K1: 空调留孔, 预留 PVC 套管 Ø80 梁底下, 孔中心距最近墙边为 100 (二层及以上)
K2: 空调留孔, 预留 PVC 套管 Ø80 中心离地 200, 孔中心距最近墙边为 100, (首层与夹层)
凡与各专业相关的预留孔位置尺寸均以各专业图纸为准。
三层及三层以上每个房间 2 匹空调, 空调内机 (宽 x 高 x 深) 940*298*200
外机尺寸 (宽 x 高 x 深) mm955*700*396

说明: 此项目属于家庭式住宅

<div></div> <div>广东智铭设计有限公司</div> <div>Guangdong Zhiming Design Co., Ltd.</div>				建设单位	邓英群	设计号		
				工程名称	邓英群住宅楼	设计阶段	施工图	
				子项名称		专 业	建 施	
				图名:		图 号	JS-04	
审 定	杜少平	项目负责人	聂 红	比 例		1:100	版本	1
审 核	聂 红	校 核	张彦志	日 期		2024. 11		
专业负责人	聂 红	设计	余世霖					




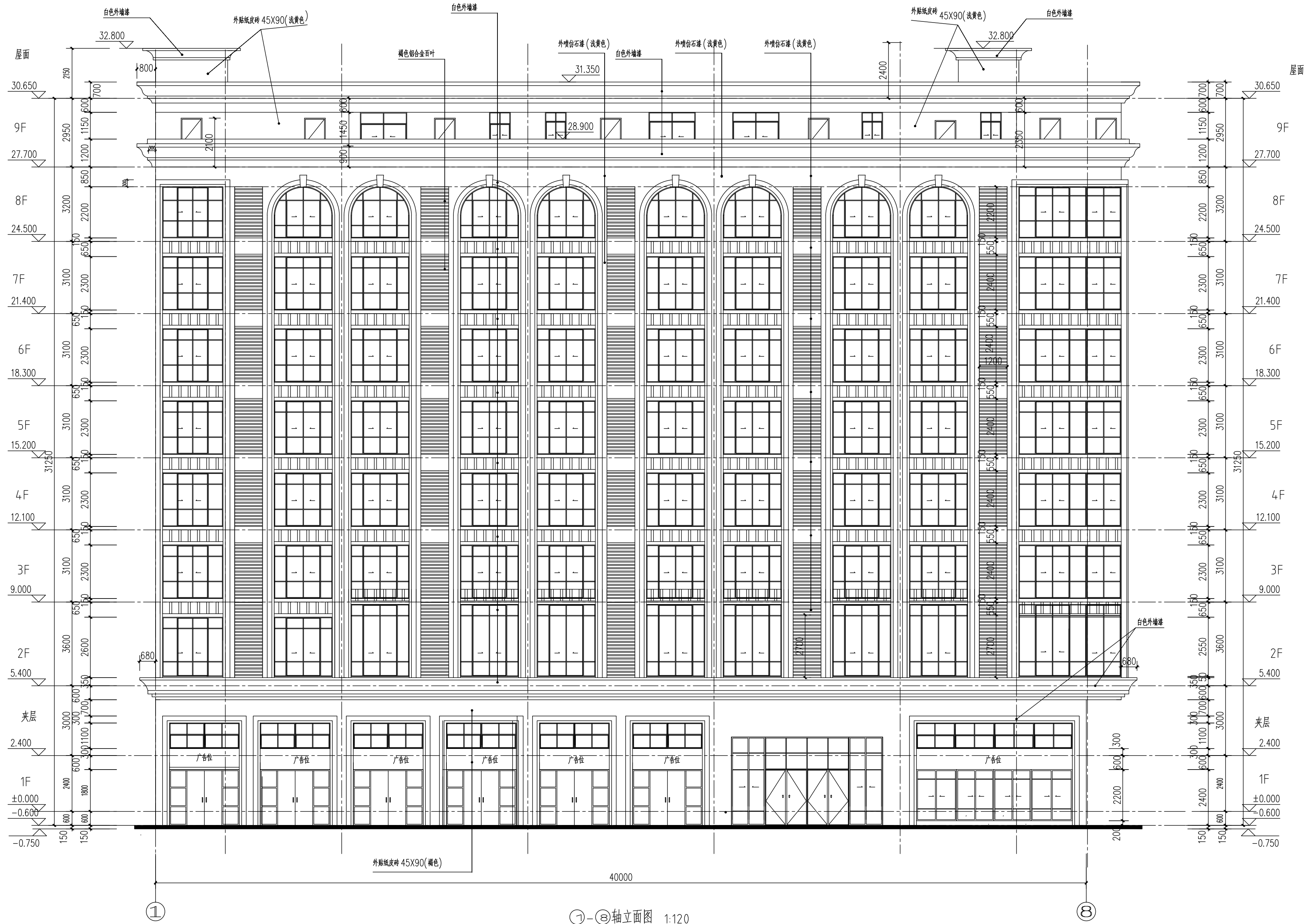
屋面平面图 1:100


本建筑面积: 0.00M²

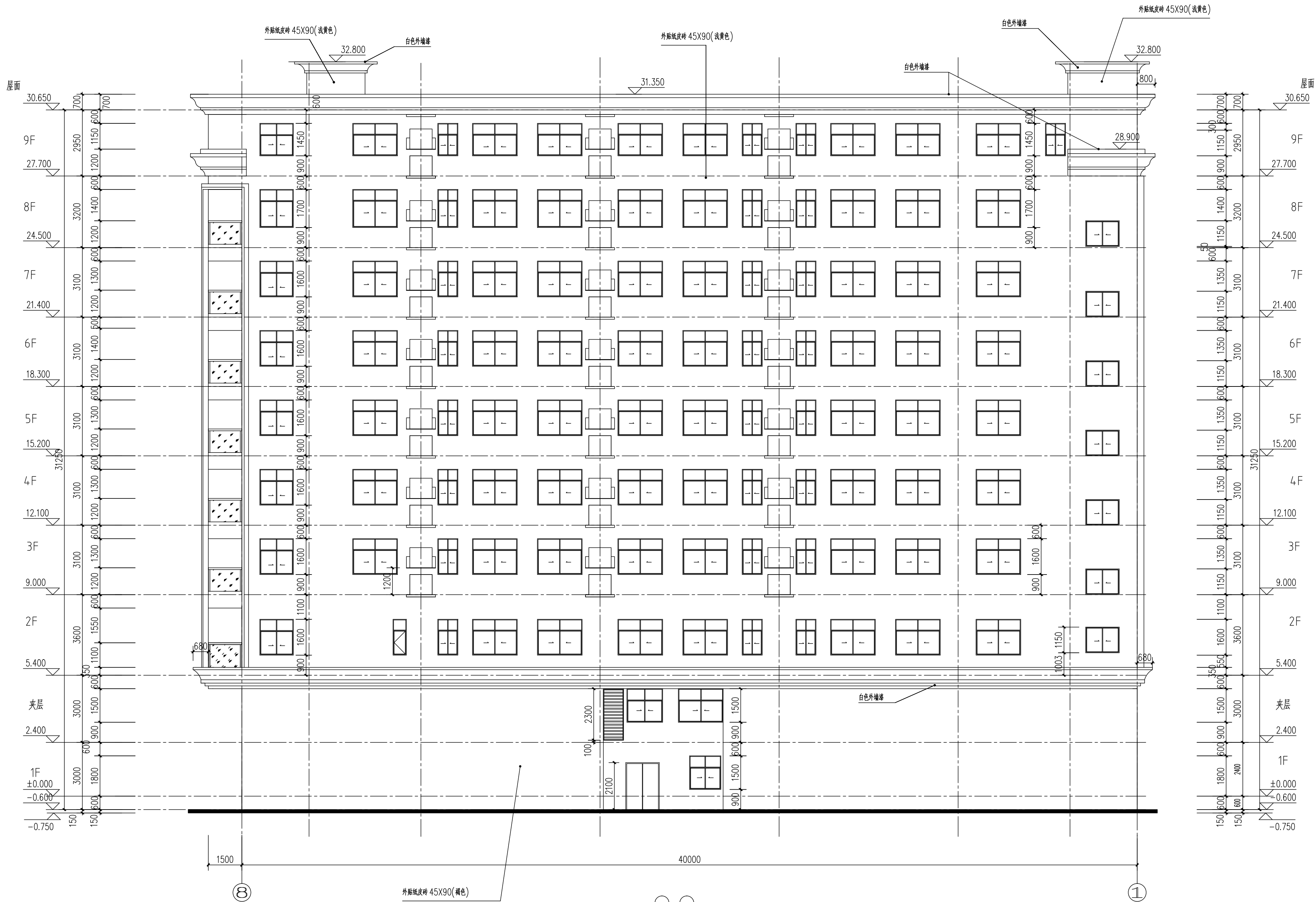
注:

- 1、除阳台、楼梯间天和电梯机房天外所有屋面均做保温隔热层, 隔热材料距女儿墙和梯间墙体 250处开始铺设。
- 2、屋面均为建筑找坡, 坡度 2%; 檐沟宽 400, 沟内找 1% 坡。
- 3、雨水管均采用硬质 PVC 塑料管, 具体位置详水施。雨水口及雨水管安装图参照 11ZJ201 (28)。
- 4、从高屋面往低屋面排水时, 在雨水管下端的低屋面上应设混凝土水簸箕, 作法参照 11ZJ201 (37)。
- 5、排气道、排烟道以及排气管均出屋面 1500。排气道与排烟道出屋面做法与泛水参照 11ZJ201 (16), 管道出屋面做法与泛水参照 11ZJ201 (15)。
- 6、女儿墙泛水参照 11ZJ201 (11)。
- 7、门槛参照 11ZJ201 (13)。


 广东智铭设计有限公司 Guangdong Zhiming Design Co., Ltd.	建设单位	邓英群	设计号	
	工程名称	邓英群住宅楼	设计阶段	施工图
	子项名称		专业	建 施
	图名:	屋面平面图	图 号	JS-06
审 定 杜少平	项目负责人 聂 红	校 核 张彦志	比 例	1:100 版本 1
审 核 聂 红	设 计 余世霖		日 期	2024.11
专业负责人 聂 红				










 广东智铭设计有限公司 Guangdong Zhiming Design Co., Ltd.	建设单位	邓英群	设计号	
	工程名称	邓英群住宅楼	设计阶段	施工图
	子项名称		专业	建筑
	图名:	①-⑧轴立面图		
审定 杜少平	项目负责人 聂红	校核 张彦志	图号	JS-07
审核 聂红	设计 余世霖		比例	1:120 版本 1
专业负责人 聂红			日期	2024.11

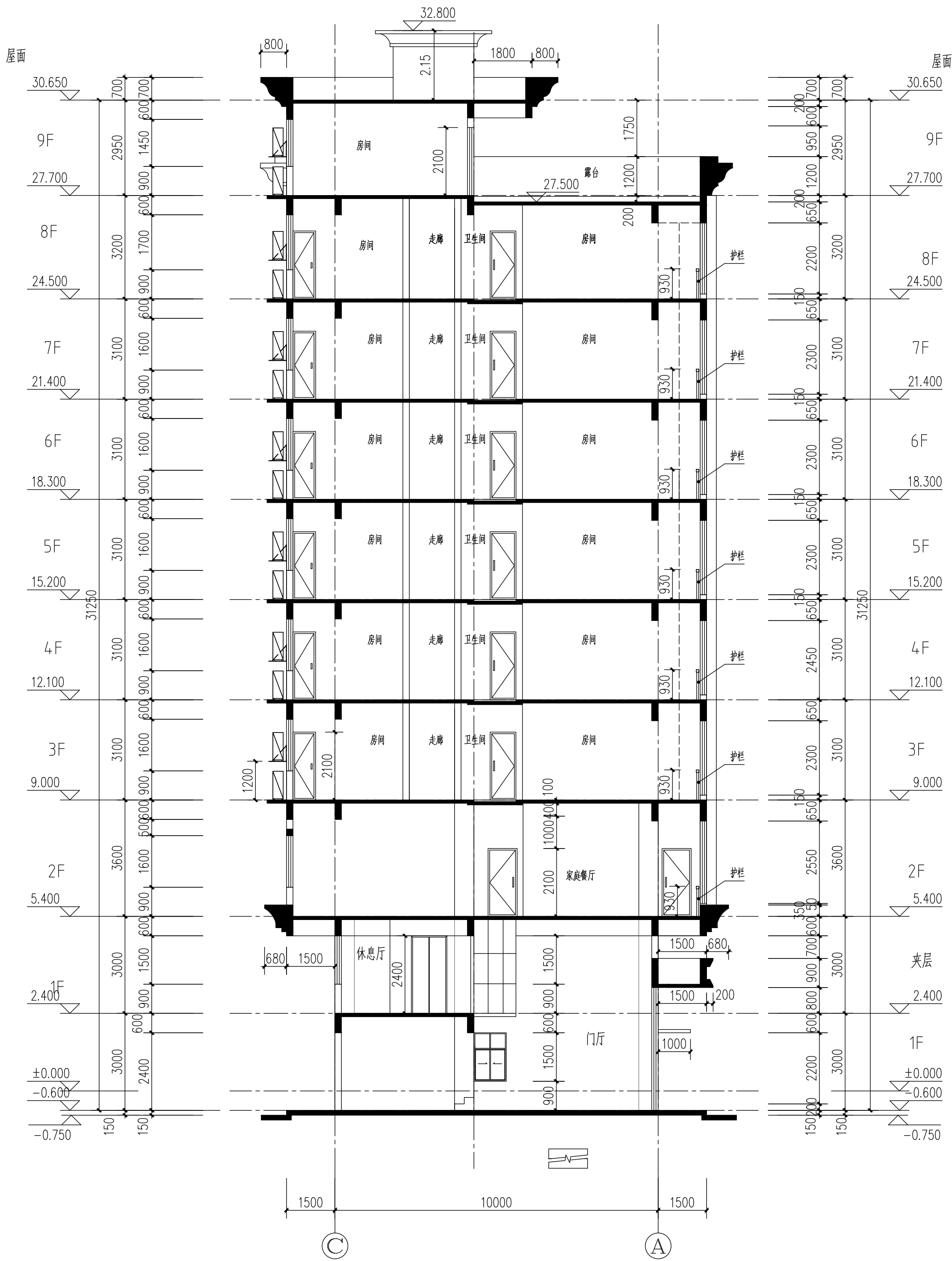


8-1 轴立面图 1:120








<div><div>广东智铭设计有限公司 Guangdong Zhiming Design Co., Ltd.</div></div>	建设单位	邓英群	设计号	
	工程名称	邓英群住宅楼	设计阶段	施工图
	子项名称		专业	建筑
	图名:	⑧—① 轴立面图		
审定 杜少平	项目负责人 聂红	设计 余世霖	图号	JS-08
审核 聂红	校核 张彦志		比例	1:120 版本 1
专业负责人 聂红			日期	2024.11



<div></div> <div>广东智铭设计有限公司</div> <div>Guangdong Zhiming Design Co., Ltd.</div>				建设单位 邓英群		设计号			
<div>审定 杜少平  项目负责人 聂红 </div> <div>审核 聂红  校核 张彦志 </div> <div>专业负责人 聂红  设计 余世霖 </div>				工程名称 邓英群住宅楼		设计阶段		施工图	
				子项名称		专 业		建 施	
<div>图名：<div><div><div>A</div><div>C</div></div>轴立面图</div></div>				图 号		JS-09			
				比 例		1:100		版本	1
				日 期		2024.11			



1-1剖面图 1:100

<div>广东智铭设计有限公司 Guangdong Zhiming Design Co., Ltd.</div>				建设单位	邓英群		设计号			
				工程名称	邓英群住宅楼		设计阶段	施工图		
				子项名称			专 业	建 施		
审 定	杜少平		项目负责人	聂 红		图名： 1-1剖面图	图 号	JS-11		
审 核	聂 红		校 核	张彦志			比 例	1:100	版本	1
专业负责人	聂 红		设 计	余世霖			日 期	2024.11		