

冬 纸 目 录

序号	图 纸 名 称	图 号	规 格	附 注
1	图纸目录	建施-00	A3	1:100
2	建筑设计总说明 建筑装修做法表	建施-01	A2	1:100
3	总平面图	建施-02	A3	1:100
4	首层平面图	建施-03	A3	1:100
5	二层平面图	建施-04	A3	1:100
6	三层平面图	建施-05	A3	1:100
7	天面层平面图	建施-06	A3	1:100
8	①-①轴立面图 ④-④轴立面图	建施-07	A3	1:100
9	1-1剖面图	建施-08	A3	1:100
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				

中平筑业设计有限公司

资质证书编号: A352013758
建筑行业(建筑工程)乙级; 市政行业乙级;
风景园林工程设计专项乙级; 农林行业(农
业综合开发生态工程)专业乙级; 电力行业
(新能源发电、变电工程、送电工程)专业
乙级; 化工石化医药行业(化工工程、石油
及化工产品储运)专业乙级; 冶金行业(金
属冶炼工程、冶金矿山工程)专业乙级; 环
境工程(固体废物处理处置工程、水污染防治
工程、大气污染防治工程)专项乙级; 商
物粮行业(冷冻冷藏工程、批发配送与物流
仓储工程)专业乙级。

出图专用章
SHADCL PROJECT SEAL

注册执业章
REGISTERED SEAL

审 定 AUTHORIZED FOR ISSUE BY	田 野	田 野
审 核 REVIEWED BY	韩廷春	韩廷春
项目负责 PROJECT DIRECTOR	蒋健健	蒋健健
专业负责 DISCIPLINE RESPONSIBLE	蒋健健	蒋健健
校 对 PRECHECKED BY	秦志峰	秦志峰
设 计 DESIGNED BY	欧献华	欧献华

建设单位

杨奎鑫、何春秀

工程名称

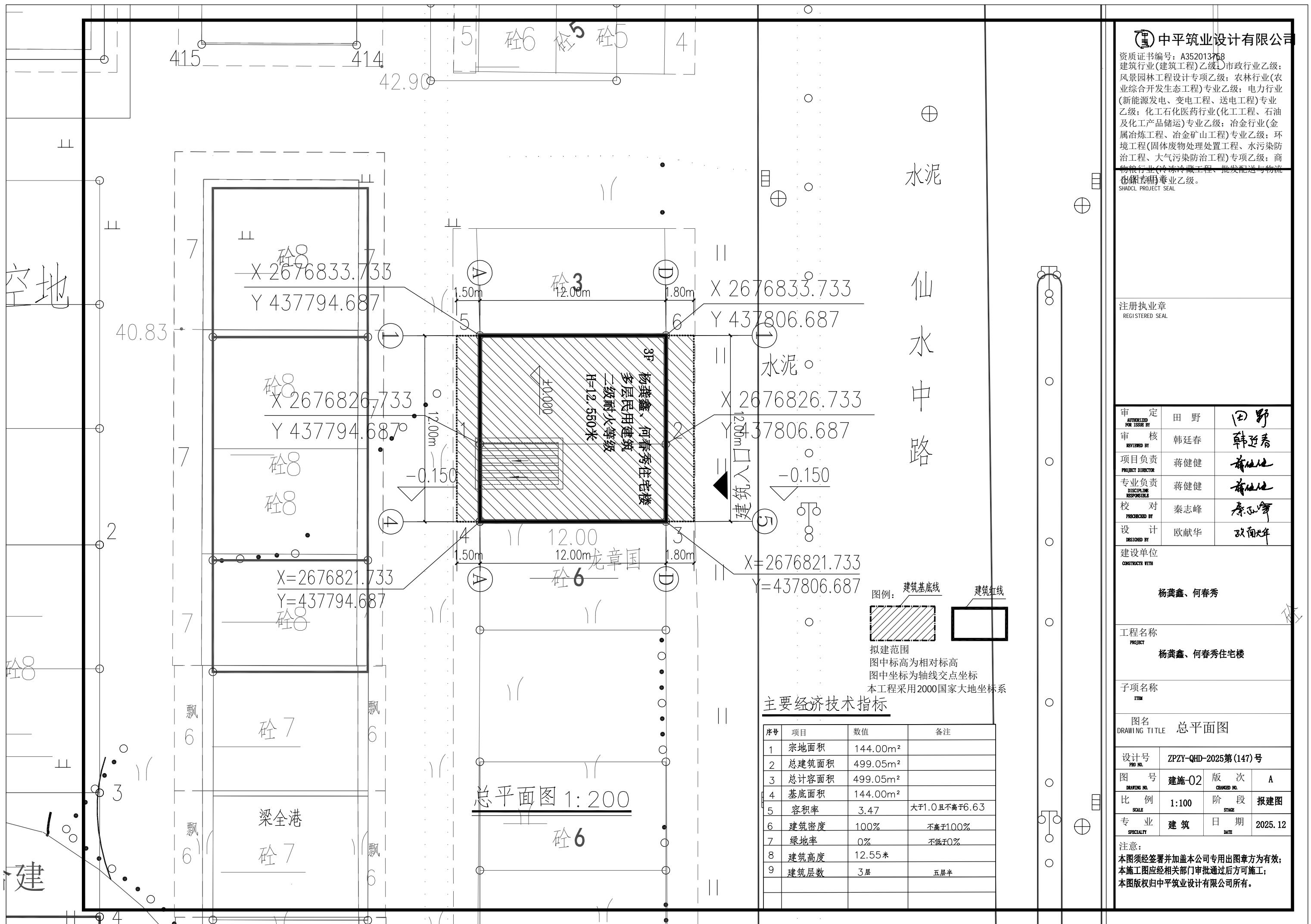
PROJECT

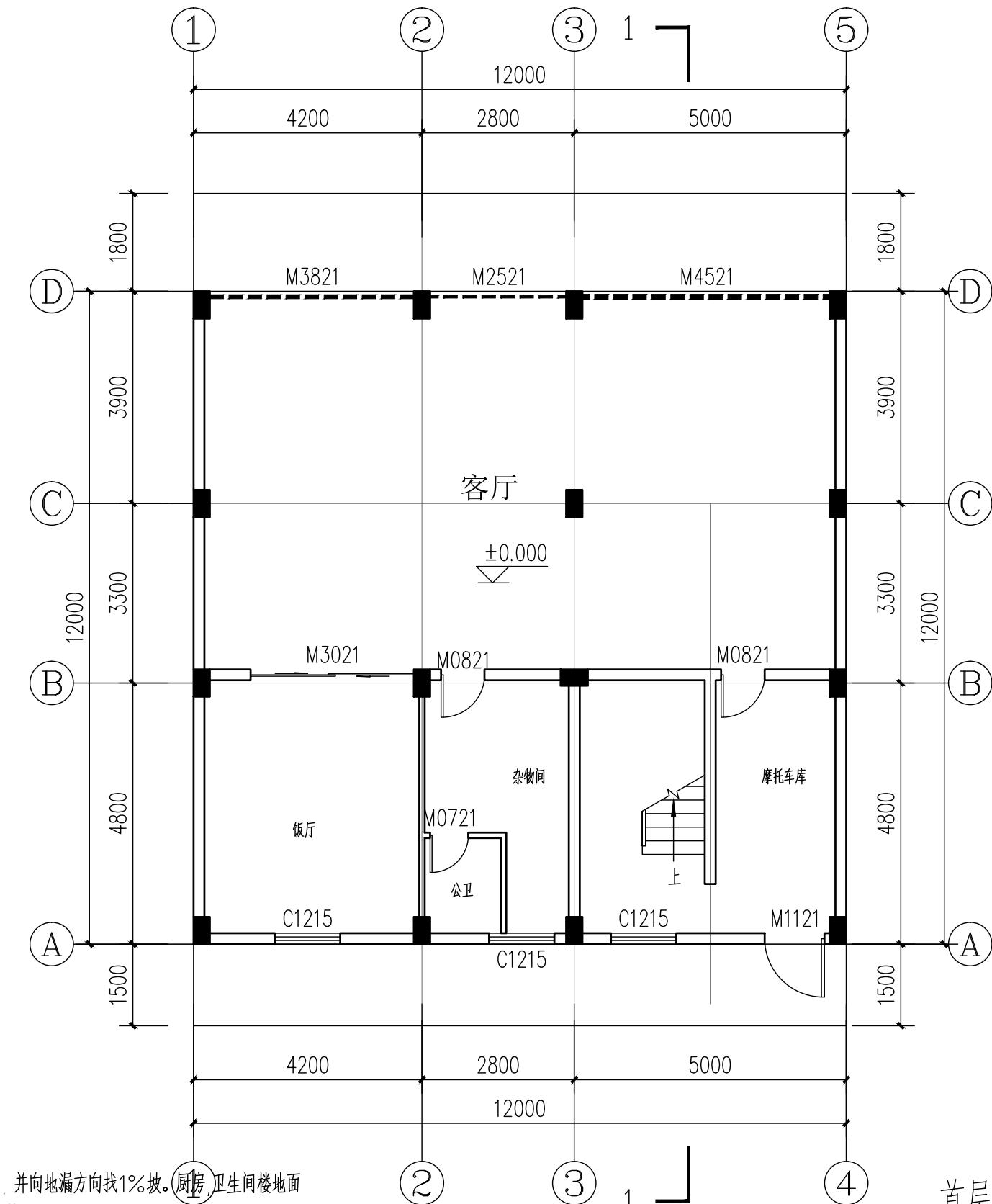
子项名称

图名 DRAWING TITLE 图纸目录

设计号 PRO NO.	JSR-Q00-2025第(147)号		
图 号 DRAWING NO.	建施-	版 次 CHANGED NO.	A
比 例 SCALE	1:100	阶 段 STAGE	报建
专 业 SPECIALTY	建筑	日 期 DATE	2025.

注意：
本图须经签署并加盖本公司专用出图章方为有效；
本施工图应经相关部门审批通过后方可施工；
本图版权归中平淡设计有限公司所有。





首层平面图 1:100

基底面积: 144.00m²
本层建筑面积: 144.00m²
本层计容面积: 144.00m²
总建筑面积: 499.05m²
总计容面积: 499.05m²

- 说明:

 1. 所有阳台面标高均低于楼地面标高30mm，并向地漏方向找1%坡。**厨房**、卫生间楼地面均低于相邻楼面完成面30mm，(卫生是结构面下沉350mm)，并向地漏方向找1%坡。
 2. 室内的门垛宽均为100mm或贴柱贴墙，如有不同，见图纸标注。
 3. 凡窗台高度低于900mm，均需做护窗栏杆。
 4. 所有柱子截面尺寸详结施。
 5. 外墙，分户墙，及楼梯间分隔墙厚度均为200mm，内墙厚度为100mm。
 6. 户内厨房、卫生间的设备及案台本图仅为示意，只预留出电线和上下水位置，由二次装修时定位及安装。
卫生间与厨房器具定位均为二次装修定，卫生间排气扇安装预留孔350×400，顶在每层楼的梁底。
厨房排烟道详见标准图集《住宅复合式垂直集中排烟气系统》GJT007，第4页BPSA-2型，外形尺寸250×320，楼板预留孔洞300×420
 7. 外墙做法参《清远市建筑工程质量通病防治措施》外墙做法，要求全面挂金属网，具体见材料装修做法表。

中平筑业设计有限公司

质证书编号: A352013758
筑行业(建筑工程)乙级; 市政行业乙级;
园林工程设计专项乙级; 农林行业(农
综合开发利用工程)专业乙级; 电力行业
新能源发电、变电工程、送电工程)专业
级; 化工石化医药行业(化工工程、石油
化工产品储运)专业乙级; 冶金行业(金
冶炼工程、冶金矿山工程)专业乙级; 环
工程(固体废物处理处置工程、水污染防
工程、大气污染防治工程)专项乙级; 商
粮行业(冷冻冷藏工程、批发配送与物流
储工程)专业乙级。

图专用章
DCL PROJECT SEAL

册执业章
REGISTERED SEAL

定 AUTHORIZED OR ISSUE BY	田 野	田 野
核 EVIEWED BY	韩廷春	韩廷春
目负责 JECT DIRECTOR	蒋健健	蒋健健
业负责 DISCIPLINE RESPONSIBLE	蒋健健	蒋健健
对 RECHECKED BY	秦志峰	秦志峰
计 ESENDED BY	欧献华	欧献华

杨华鑫 何春委

程名称
PROJECT
杨春鑫、何春杰住宅楼

一项名称

图名
WING TITLE 首层平面图

设计号 PRO NO.	ZPZY-QHD-2025第(147)号		
号 RAWING NO.	建施-03	版 次 CHANGED NO.	A
例 SCALE	1:100	阶 段 STAGE	报建图
业 SPECIALTY	建筑	日 期 DATE	2025.12

意：
图须经签署并加盖本公司专用出图章方为有效；
施工图应经相关部门审批通过后方可施工；
图版权归中平筑业设计有限公司所有。

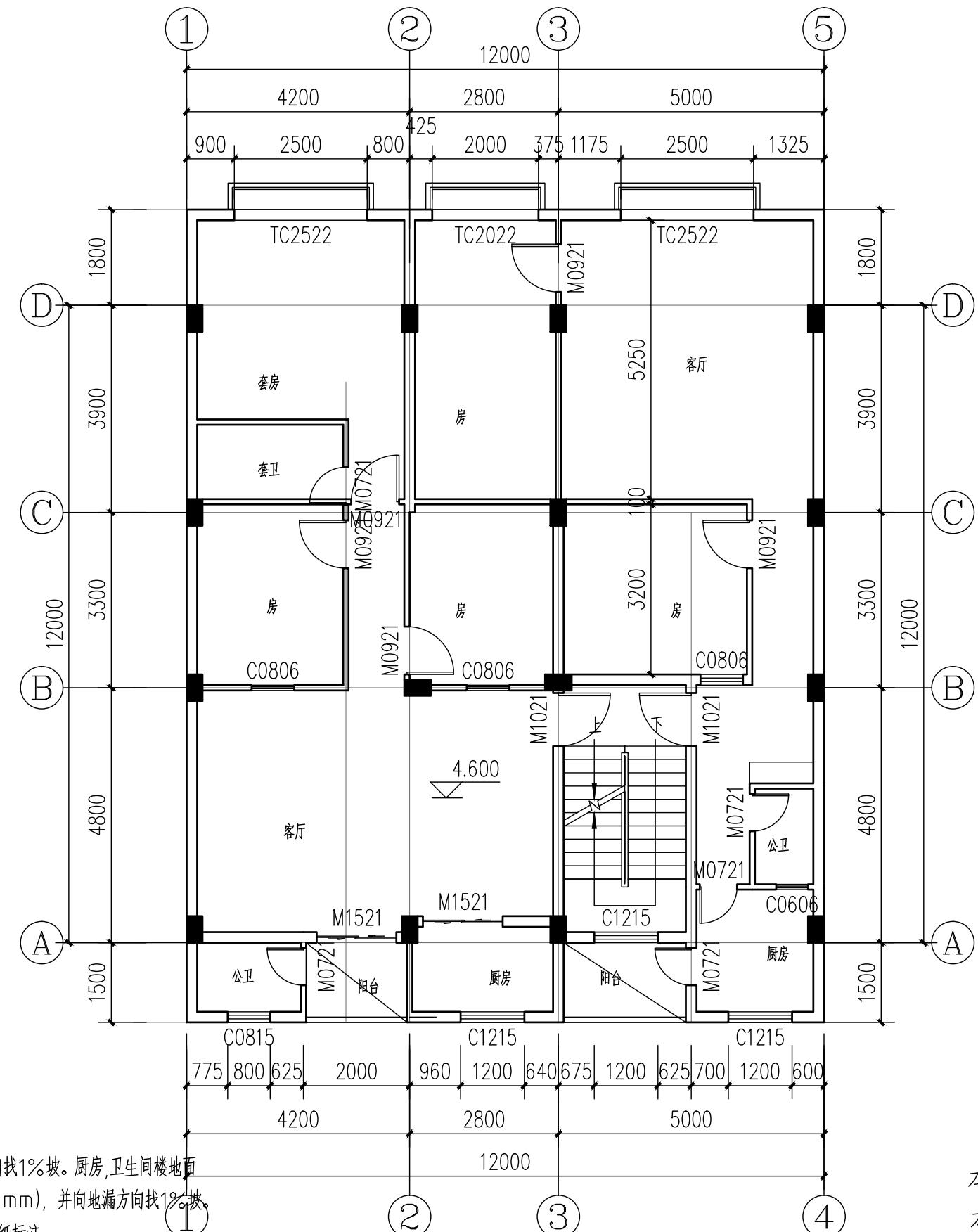
审定	田野	田野
审核	韩廷春	韩廷春
项目负责	蒋健健	蒋健健
专业负责	蒋健健	蒋健健
校对	秦志峰	秦志峰
设计	欧献华	欧献华

工程名称	PROJECT
	杨龚鑫、何春秀住宅楼

子项名称	ITEM

图名	DRAWING TITLE	二层平面图

设计号	ZPZY-QHD-2025第(147)号		
图号	建施-04	版次	A
比例	1:100	阶段	报建图
专业	建筑	日期	2025.12

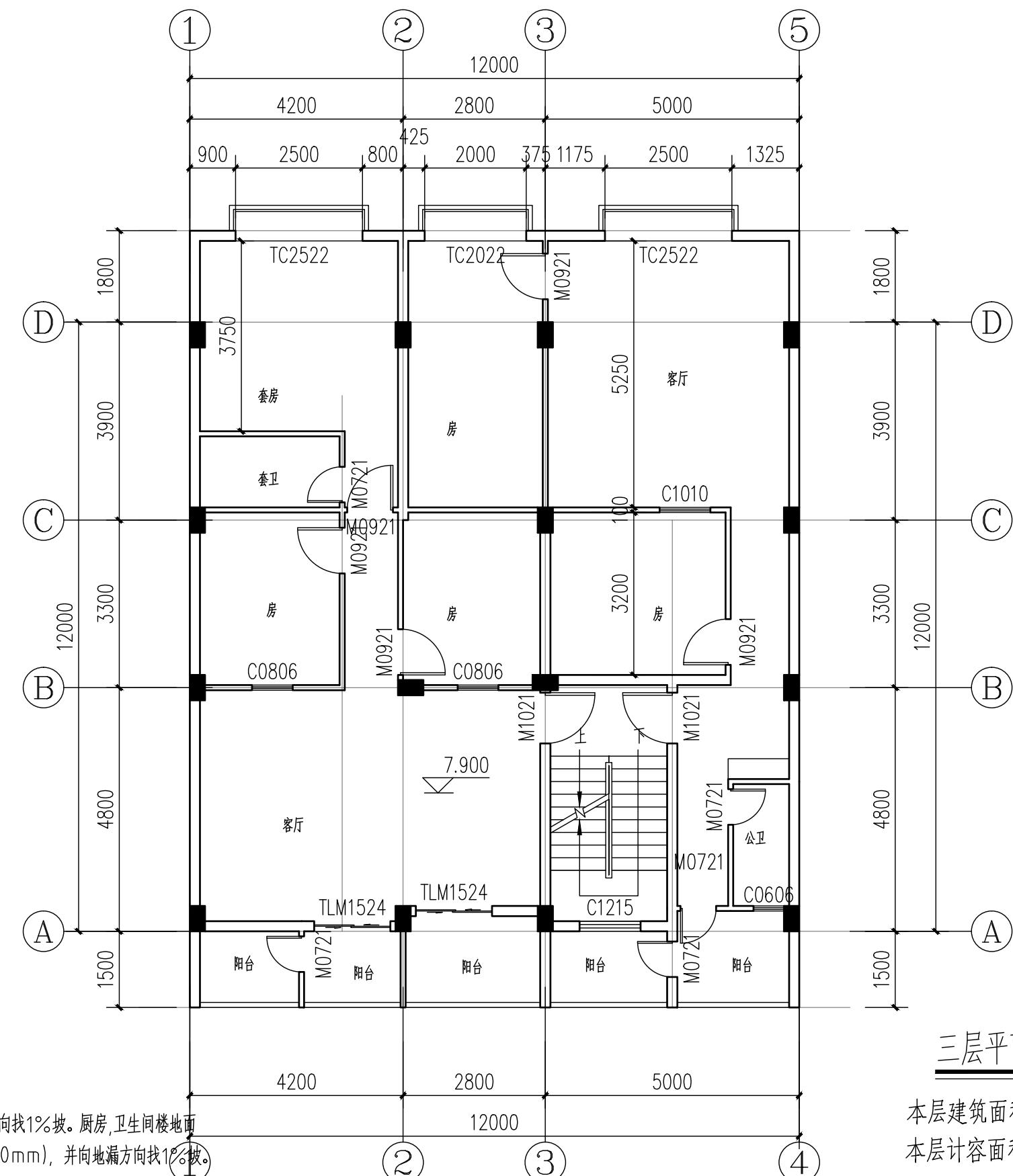


说明:

- 所有阳台面高均低于楼地面高30mm, 并向地漏方向找1%坡。厨房、卫生间楼地面均低于相邻楼面完成面30mm, (卫生是结构面下沉350mm), 并向地漏方向找1%坡。
- 室内的门垛宽均为100mm或贴柱贴墙, 如有不同, 见图纸标注。
- 凡窗台高度低于900mm, 均需做护窗栏杆。
- 所有柱子截面尺寸详结施。
- 外墙, 分户墙, 及楼梯间分隔墙厚度均为200mm, 内墙厚度为100mm。
- 户内厨房、卫生间内的设备及案台本图仅为示意, 只预留出电线和上下水位置, 由二次装修时定位及安装。卫生间与厨房器具定位均为二次装修定, 卫生间排气扇安装预留孔350×400, 顶在每层楼的梁底。厨房排烟道详见标准图集《住宅复合式垂直集中排烟气系统》GJT007, 第4页BPSA-2型, 外形尺寸250×320, 楼板预留孔洞300×420
- 外墙做法参《清远市建筑工程质量通病防治措施》外墙做法, 要求全面挂金属网, 具体见材料装修做法表。

审定	田野	田野
审核	韩廷春	韩廷春
项目负责	蒋健健	蒋健健
专业负责	蒋健健	蒋健健
校对	秦志峰	秦志峰
设计	欧献华	欧献华

设计号 PRO NO.	ZPZY-QHD-2025第(147)号		
图号 DRAWING NO.	建施-05	版次 CHANGED NO.	A
比例 SCALE	1:100	阶段 STAGE	报建图
专业 SPECIALTY	建筑	日期 DATE	2025.12



三层平面图 1:100

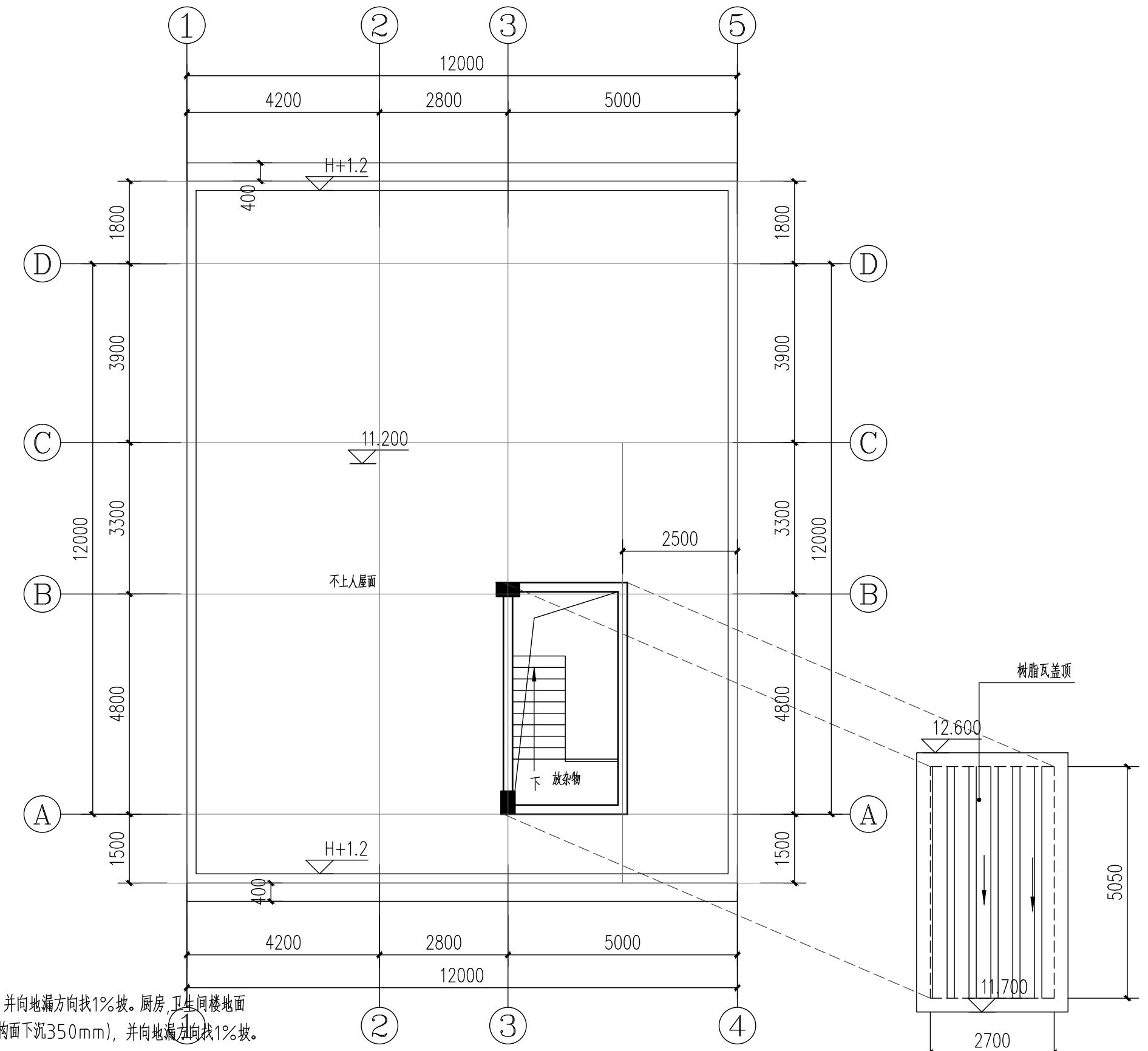
本层建筑面积: $174.60m^2$
 本层计容面积: $174.60m^2$

说明:

- 所有阳台面标高均低于楼地面标高30mm, 并向地漏方向找1%坡。厨房, 卫生间楼地面
均低于相邻楼面完成面30mm, (卫生是结构面下沉350mm), 并向地漏方向找1%坡。
- 室内的门垛宽均为100mm或贴柱贴墙, 如有不同, 见图纸标注。
- 凡窗台高度低于900mm, 均需做护窗栏杆。
- 所有柱子截面尺寸详结施。
- 外墙, 分户墙, 及楼梯间分隔墙厚度均为200mm, 内墙厚度为100mm。
- 户内厨房、卫生间的设备及案台本图仅为示意, 只预留出电线和上下水位置, 由二次装修时定位及安装。
卫生间与厨房器具定位均为二次装修定, 卫生间排气扇安装预留孔350×400, 顶在每层楼的梁底。
厨房排烟道详见标准图集《住宅复合式垂直集中排烟气系统》GJT007, 第4页BPSA-2型, 外形尺寸250×320, 楼板预留孔洞300×420
- 外墙做法参《清远市建筑工程质量通病防治措施》外墙做法, 要求全面挂金属网, 具体见材料装修做法表。

审定	田野	田野
审核	韩廷春	韩廷春
项目负责	蒋健健	蒋健健
专业负责	蒋健健	蒋健健
校对	秦志峰	秦志峰
设计	欧献华	欧献华

设计号	ZPZY-QHD-2025第(147)号		
图号	建施-06	版次	A
比例	1:100	阶段	报建图
专业	建筑	日期	2025.12



说明:

- 所有阳台面标高均低于楼地面标高30mm，并向地漏方向找1%坡。厨房、卫生间楼地面均低于相邻楼面完成面30mm，(卫生是结构面下沉350mm)，并向地漏方向找1%坡。
- 室内的门垛宽均为100mm或贴柱贴墙，如有不同，见图纸标注。
- 凡窗台高度低于900mm，均需做护窗栏杆。
- 所有柱子截面尺寸详结施。
- 外墙，分户墙，及楼梯间分隔墙厚度均为200mm，内墙厚度为100mm。
- 户内厨房、卫生间的设备及案台本图仅为示意，只预留出电线和上下水位置，由二次装修时定位及安装。
 卫生间与厨房器具定位均为二次装修定，卫生间排气扇安装预留孔350×400，顶在每层楼的梁底。
 厨房排烟道详见标准图集《住宅复合式垂直集中排烟气系统》GJT007，第4页BPSA-2型，外形尺寸250×320，楼板预留孔洞300×420
- 外墙做法参《清远市建筑工程质量通病防治措施》外墙做法，要求全面挂金属网，具体见材料装修做法表。

天面层平面图 1:100

审定	田野	田野
审核	韩廷春	韩廷春
项目负责	蒋健健	蒋健健
专业负责	蒋健健	蒋健健
校对	秦志峰	秦志峰
设计	欧献华	欧献华

建设单位

杨龚鑫、何春秀

工程名称

杨龚鑫、何春秀住宅楼

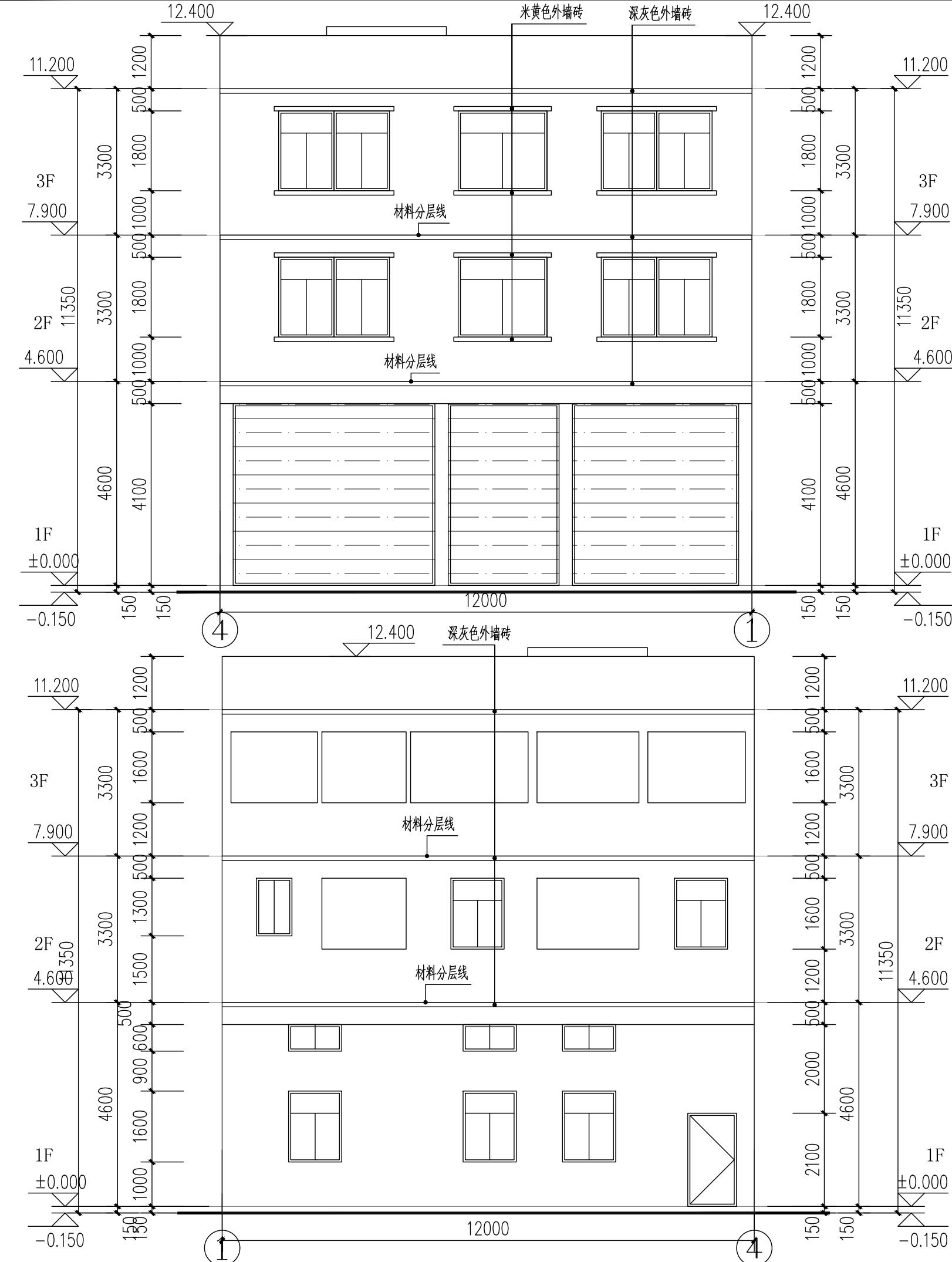
子项名称

ITEM

图名
 DRAWING TITLE ④-①轴立面图
 ①-④轴立面图

设计号
 PRO NO. ZPZY-QHD-2025第(147)号图号
 DRAWING NO. 建施-07 版次
 CHANGED NO. A比例
 SCALE 1:100 阶段
 STAGE 报建图专业
 SPECIALTY 建筑 日期
 DATE 2025.12

注意:
 本图须经签署并加盖本公司专用出图章方为有效;
 本施工图应经相关部门审批通过后方可施工;
 本图版权归中平筑业设计有限公司所有。

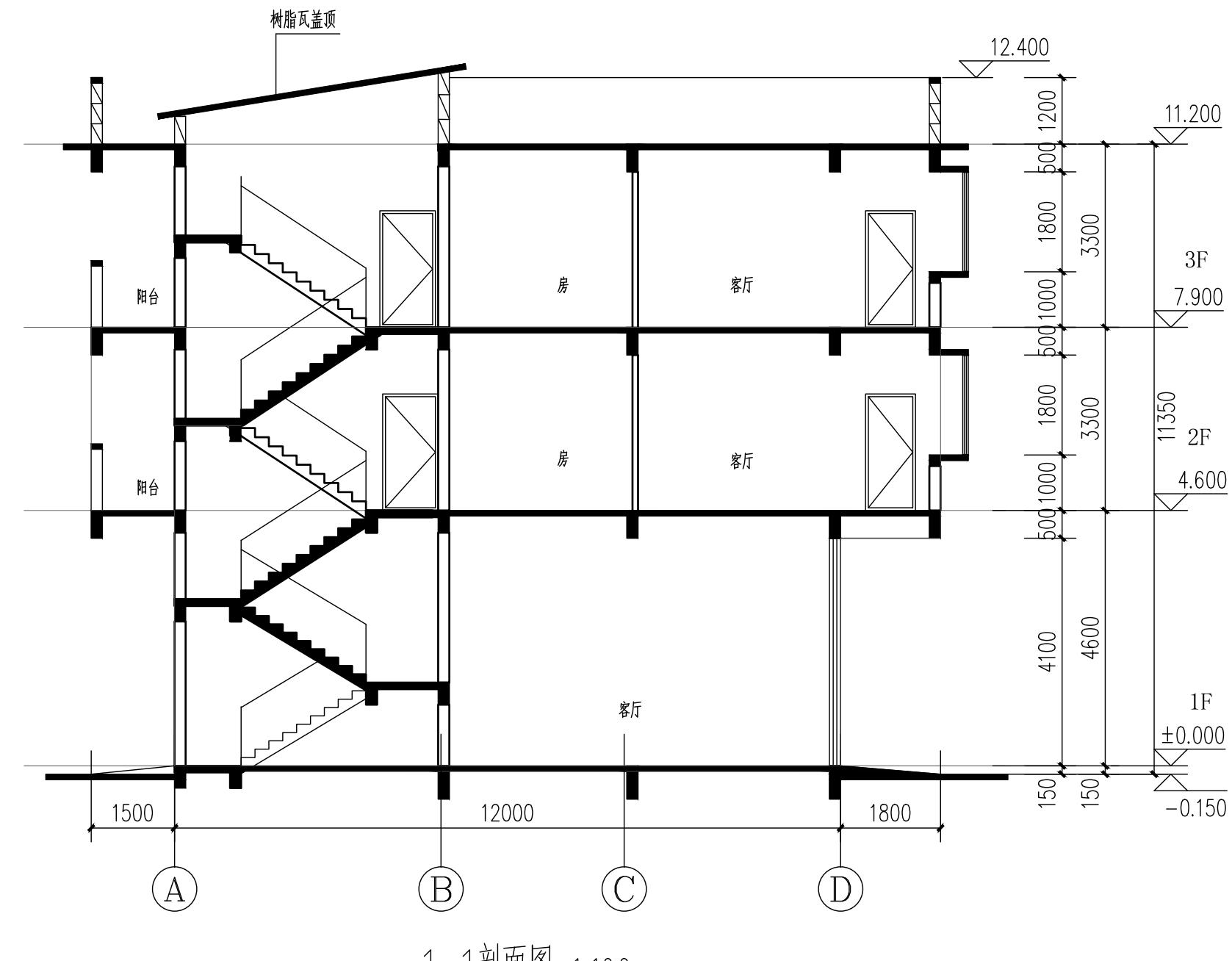


④-①轴立面图 1:100

注: 除注明外, 其余均为米黄色外墙砖

①-④轴立面图 1:100

注: 除注明外, 其余均为米黄色外墙砖



注册执业章
 REGISTERED SEAL

审定	田野	田野
审核	韩廷春	韩廷春
项目负责	蒋健健	蒋健健
专业负责	蒋健健	蒋健健
校对	秦志峰	秦志峰
设计	欧献华	欧献华

建设单位
 CONSTRUCT WITH

杨龚鑫、何春秀

工程名称
 PROJECT

杨龚鑫、何春秀住宅楼

子项名称
 ITEM

图名
 DRAWING TITLE 1-1剖面图

设计号 PRO NO.	ZPZY-QHD-2025第(147)号		
图号 DRAWING NO.	建施-08	版次 CHANGED NO.	A
比例 SCALE	1:100	阶段 STAGE	报建图
专业 SPECIALTY	建筑	日期 DATE	2025.12

注意:
 本图须经签署并加盖本公司专用出图章方为有效;
 本施工图应经相关部门审批通过后方可施工;
 本图版权归中平筑业设计有限公司所有。