

图例

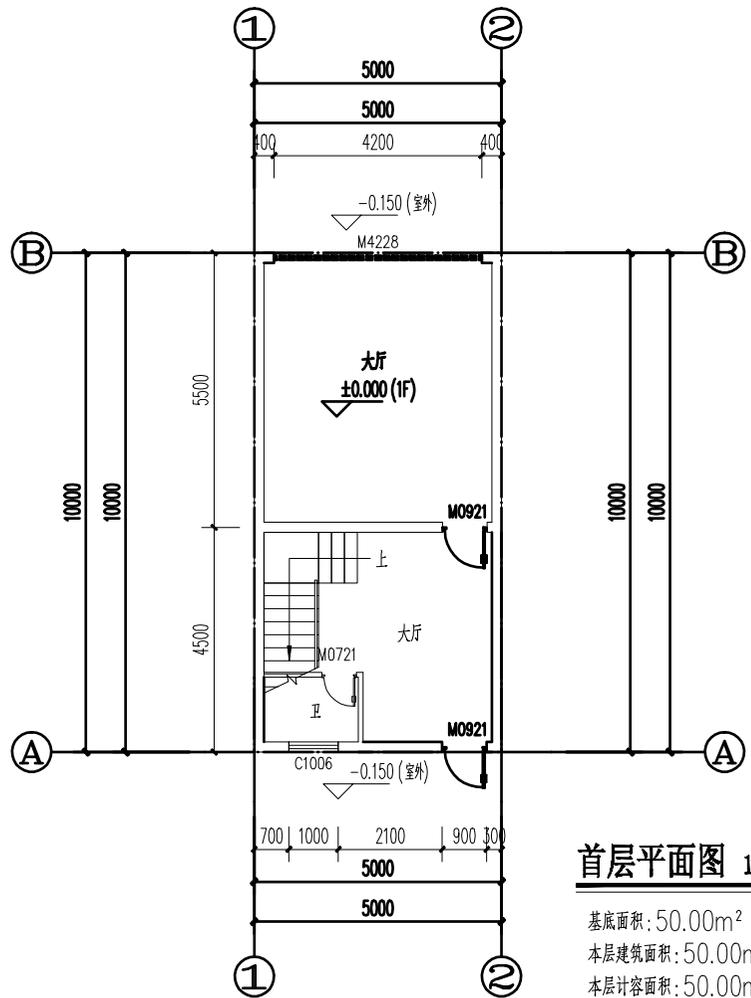
	新建建筑
	基底边界
	建筑出入口
	定位坐标 (十字)

序号	项目	数值	备注
1	宗地面积	50.00m <sup>2</sup>	
2	总建筑面积	215.00m <sup>2</sup>	
3	总计容建筑面积	215.00m <sup>2</sup>	
4	基底面积	50.00m <sup>2</sup>	
5	容积率	4.3	4.3
6	建筑密度	100%	100%
7	建筑高度	13.350m	13.350m
8	建筑层数	四层	四层

总平面图 1:100

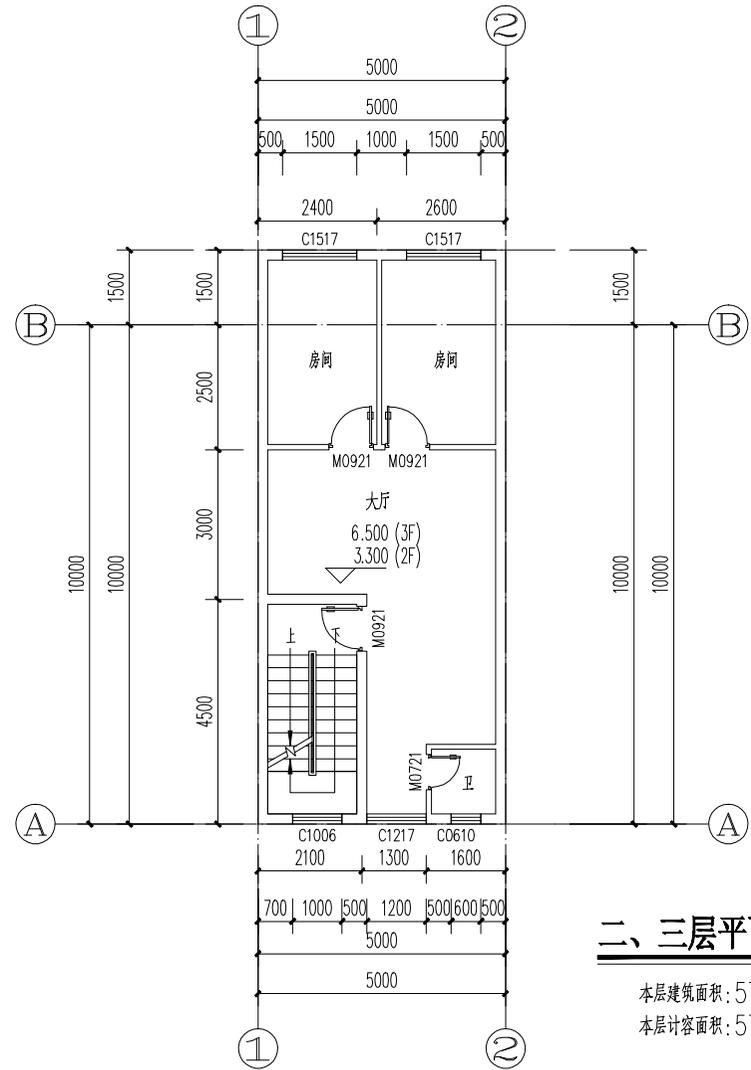
- 备注：1. 总平面图尺寸、标高单位为米。  
 2. 本区所有建筑均为二级耐火等级。  
 3. 本工程坐标采用大地2000坐标。

<b>广东智铭设计有限公司</b> Guangdong Zhining Design Co., Ltd.		建设单位 赵清娥	设计号 设计阶段 竣工图
审核 设计 专业负责人	项目负责人 项目 设计 设计	赵清娥 赵清娥住宅楼 赵清娥住宅楼	专业 图号 比例 日期
设计 设计 设计	设计 设计 设计	设计 设计 设计	JS-01 1:100 版本 1 日期



**首层平面图 1:100**

基底面积: 50.00m<sup>2</sup>  
 本层建筑面积: 50.00m<sup>2</sup>  
 本层计容面积: 50.00m<sup>2</sup>



**二、三层平面图 1:100**

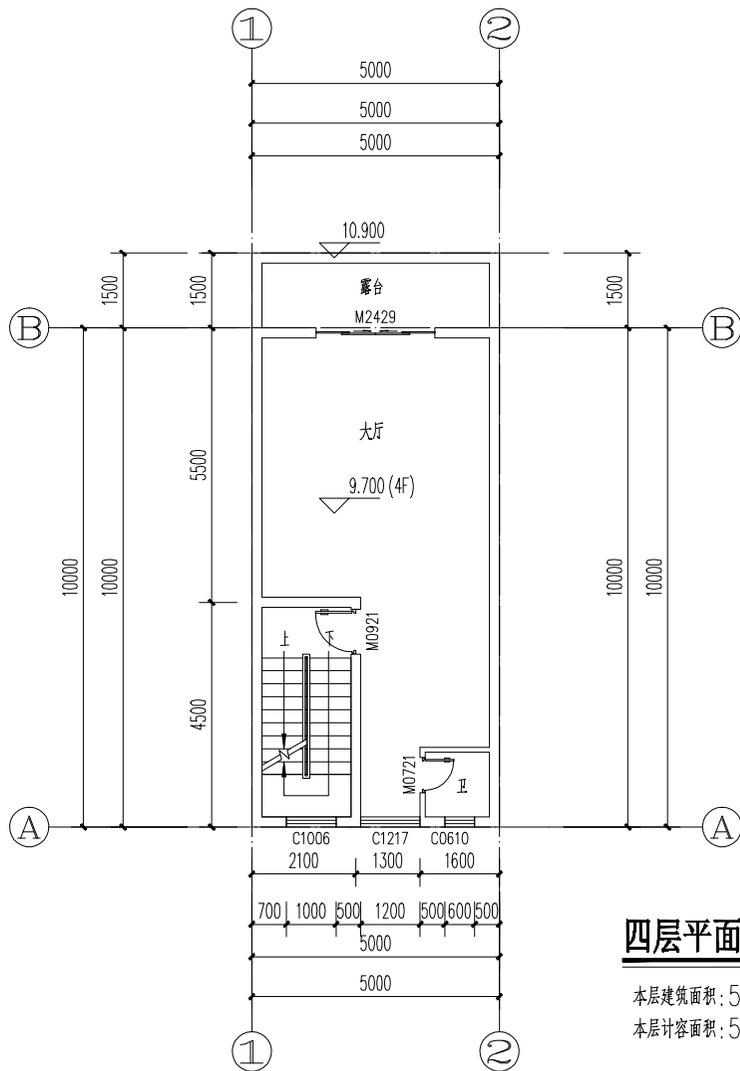
本层建筑面积: 57.50m<sup>2</sup>  
 本层计容面积: 57.50m<sup>2</sup>

平面图说明:

1. 室内的门垛宽均为100mm或贴柱贴墙, 如有不同, 见图纸标注。
2. 所有窗台高度低于900mm时, 内侧均设防护栏杆净高>900mm。
3. 所有柱子截面尺寸详设施。
4. 外墙, 分户墙, 及楼梯间分隔墙厚度均为200mm, 内墙厚度为100mm。
5. 户内厨房、卫生间内的设备及案台本图仅为示意, 只预留出电线和上下水位置, 由二次装修时定位及安装。卫生间与厨房器具定位均为二次装修定。
6. 室内所有外露管道应在灌水试验后, 二次装修包管。
7. 女儿墙泛水详参: 11ZJ201 (24)

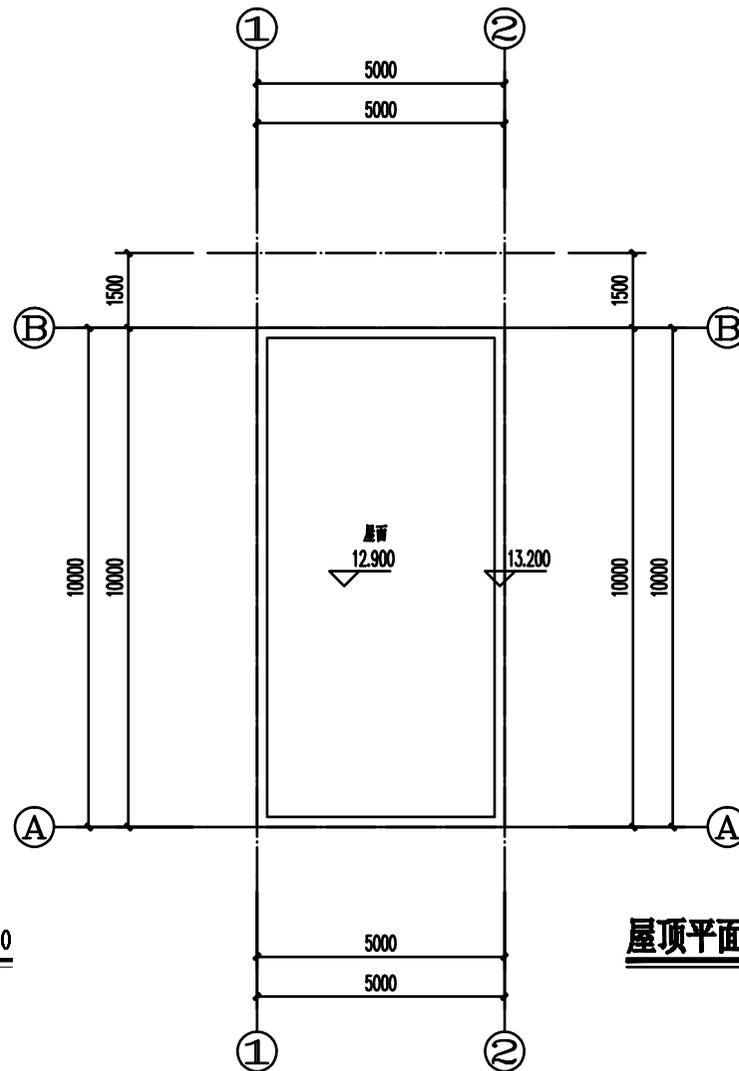
本栋总建筑面积: 215.00m<sup>2</sup>  
 本栋总计容面积: 215.00m<sup>2</sup>

 <b>广东智铭设计有限公司</b> Guangdong Zhiming Design Co., Ltd.		建设单位	赵清娥		设计号	
		工程名称	赵清娥住宅楼		设计阶段	竣工图
		子项名称			专业	建筑
审定	杜少平	项目负责人	聂红	图名:	首层平面图	
审核	聂红	校核	张彦志		二、三层平面图	
专业负责人	聂红	设计	余世聚	图号	JS-03	
				比例	1:100	版本 1
				日期	2025.07	



**四层平面图 1:100**

本层建筑面积: 50.00m<sup>2</sup>  
本层计容面积: 50.00m<sup>2</sup>

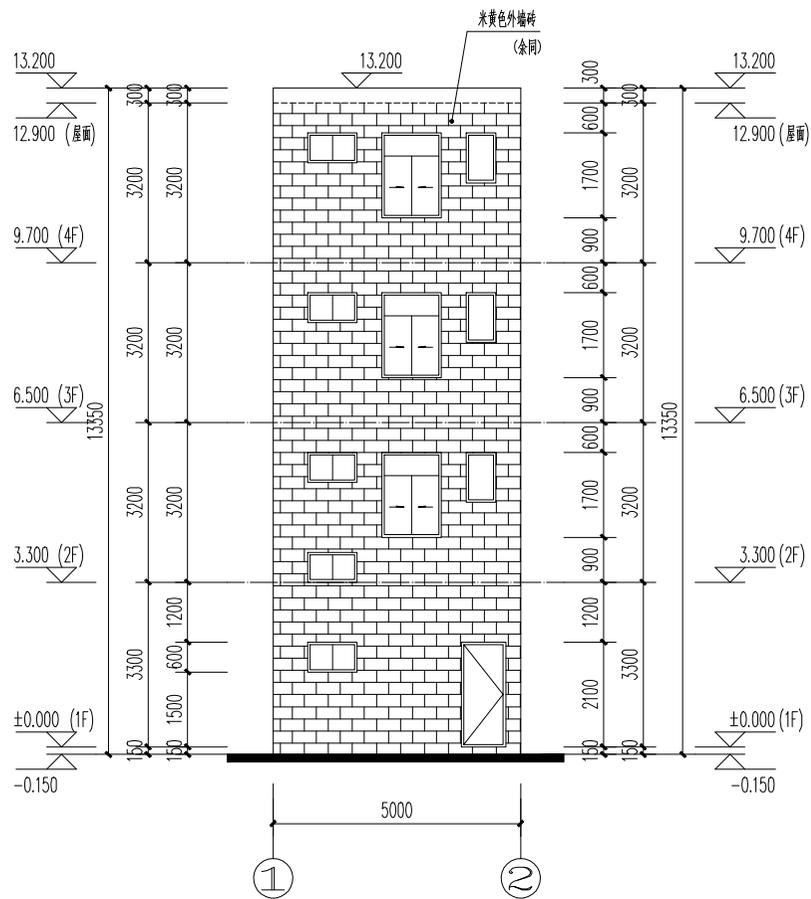


**屋顶平面图 1:100**

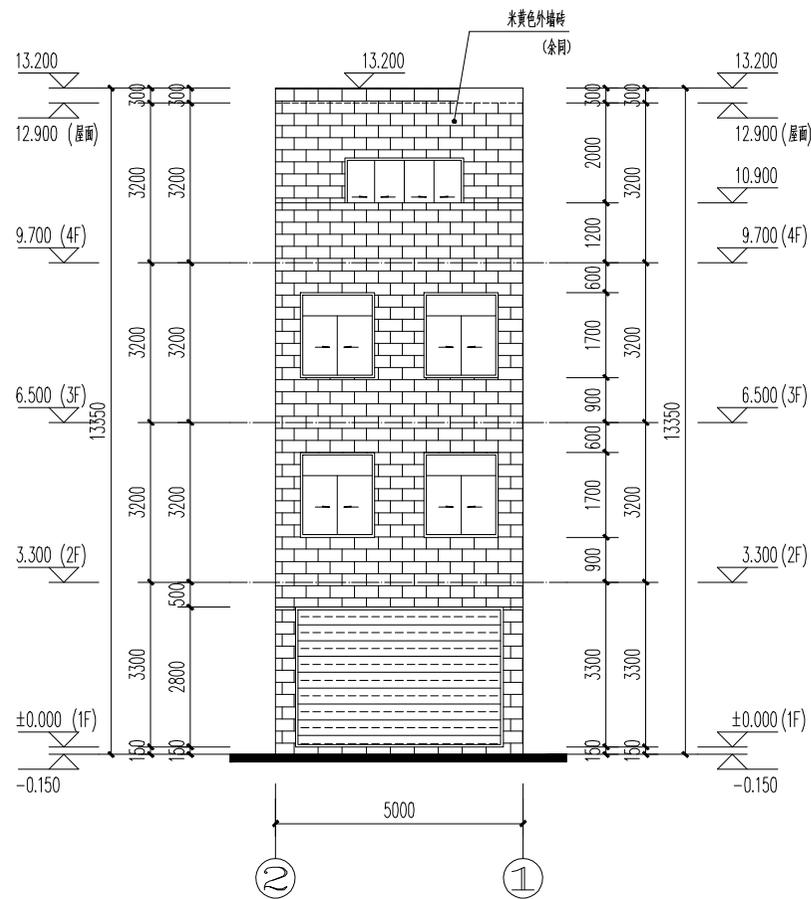
平面图说明:

1. 室内的门垛宽均为100mm或贴柱贴墙, 如有不同, 见图纸标注。
2. 所有窗台高度低于900mm时, 内侧均设防护栏杆净高≥900mm。
3. 所有柱子截面尺寸详结施。
4. 外墙, 分户墙, 及楼梯间分隔墙厚度均为200mm, 内墙厚度为100mm。
5. 户内厨房、卫生间内的设备及案台本图仅为示意, 只预留出电线和上下水位置, 由二次装修时定位及安装。卫生间与厨房器具定位均为二次装修定。
6. 室内所有外露管道应在灌水试验后, 二次装修包管。
7. 女儿墙泛水详参: 11ZJ201 (2/24)

 <b>广东智铭设计有限公司</b> Guangdong Zhiming Design Co., Ltd.		建设单位	赵清娥	设计号	
		工程名称	赵清娥住宅楼	设计阶段	竣工图
审定: 杜少平 审核: 聂红 专业负责人: 聂红		子项名称		专业	建筑
		图名:	四层平面图 屋顶平面图	图号	JS-04
项目负责人: 聂红 校核: 张彦志 设计: 余世霖				比例	1:100 版本 1
				日期	2025.07



①~②轴立面图 1:100



②~①轴立面图 1:100

 <b>广东智铭设计有限公司</b> Guangdong Zhiming Design Co., Ltd.				建设单位	赵清娥	设计号	
				工程名称	赵清娥住宅楼	设计阶段	竣工图
审定	杜少平	项目负责人	聂红	子项名称		专业	建筑
审核	聂红	校核	张彦志	图名:	①~②轴立面图	图号	JS-05
专业负责人	聂红	设计	余世霖		②~①轴立面图	比例	1:100 版本 1
						日期	2025.07