



首层平面图 1:100

- 注:1 墙厚除标注外,外墙、梯间墙、分户墙为200墙,其余均为100墙。  
2 所有通风有关的房间的门窗由通风专业定,包括通风井的百叶大小和通风井的进风百叶窗等(建筑只是示意)。  
3 未注明排水坡度为1%,给排水预留管及孔洞具体详水施图。  
4 空调机预留洞,洞径Φ60,洞顶平梁底,剪力墙以相同方法做。  
5 轴线处、女儿墙转角处均设构造柱,且间距不大于4000mm。女儿墙顶配筋:2Φ10通长。  
6 卫生间标高H=0.080,阳台标高为H=0.050。  
7 平面图未标注尺寸的门窗均为居中安装,除注明外,门垛净宽为120。  
8 所有低于900的窗台都要加防护栏杆,详11ZJ401。  
9 该建筑内严禁布置存放和使用甲、乙类火灾危险物品的商店、车间和仓库,以及产生噪声、振动和污染环境卫生的商店、车间和娱乐设施。  
10 东西向外窗设置卷帘遮阳,做法详见:11ZJ903。  
11 本图中所有预留管井(除风井外)在每层楼板处用相当于楼板耐火极限的不燃烧材料做防火分隔。

基底面积: 168.00㎡  
本层建筑面积: 168.00㎡  
本层计容面积: 168.00㎡  
本栋总建筑面积: 303.28㎡  
本栋总计容面积: 303.28㎡

版权所有,不得复制、套用。  
ALL RIGHTS RESERVED, ANY CONTENT REPRODUCED

世方国际  
Guangzhou Shifang Architects and Engineers Ltd.

广州世方建筑设计有限公司  
GUANGZHOU SHIFANG ARCHITECTS AND ENGINEERS LTD.

建筑行业(建筑工程)甲级;风景园林工程  
设计乙级;市政行业(道路工程、给水工程、  
排水工程、桥梁工程)专业乙级;  
证书编号:A244062074  
NATIONAL DESIGN LICENSE No. A244062074  
地址 Add: 广州市南沙区进港大道星河东悦汇A栋14楼  
邮箱 Email: 6827677@qq.com  
电话 Tel: 020-39922677

加盖图章处 STAMP AREA

建设单位 CLIENT  
仇志强

工程名称 PROJECT  
仇志强住宅楼

子项名称 SUB-TITLE

图纸名称 TITLE  
首层平面图

版本 REVISION			
版 本 REV. BY	修 订 内 容 DESCRIPTION	修 订 日 期 DATE	修 订 人 REV. BY

审 定 AUTHORIZED BY	张力丹	2026			
审 核 AUDITED BY	文峰	2026			
项目负责 PROJECT CHIEF	郑伟钦	2026			
专业负责 CHIEF	郑伟钦	2026			
校 对 CHECKED BY	陈齐才	2026			
设 计 DESIGN	白松林	2026			
绘 图 DRAWN BY	白松林	2026			
专业 PROFESSION	建筑	阶段 STATUS	施工图	图号 DRAWING NO.	JS-03
比例 SCALE	1:100	版本号 REVISION	01	日期 DATE	2026.04

本图纸未经报建批复及技术审查,不得用于施工。  
工程编号 PROJECT NO. ST-2026-015a