

项目负责人	卢雪莹	陆雪
专业负责	卢雪莹	陆雪
审定	陆玮	陆玮
审核	徐向东	徐向东
校核	陈宇杰	陈宇杰
设计	张达慧	张达慧
制图	张达慧	张达慧

会签栏

建筑	陆雪	电气	孙冲
结构	陆雪	暖通	李新峰
给排水	陆雪	园林	陆雪

执业注册章

勘察设计专用章（未盖出图专用章无效）

建设单位

黄筱梅

项目名称

黄筱梅住宅楼

图名

总平面图

设计号

2026-03

设计阶段

方案

专业

建筑

比例

1:100

图号

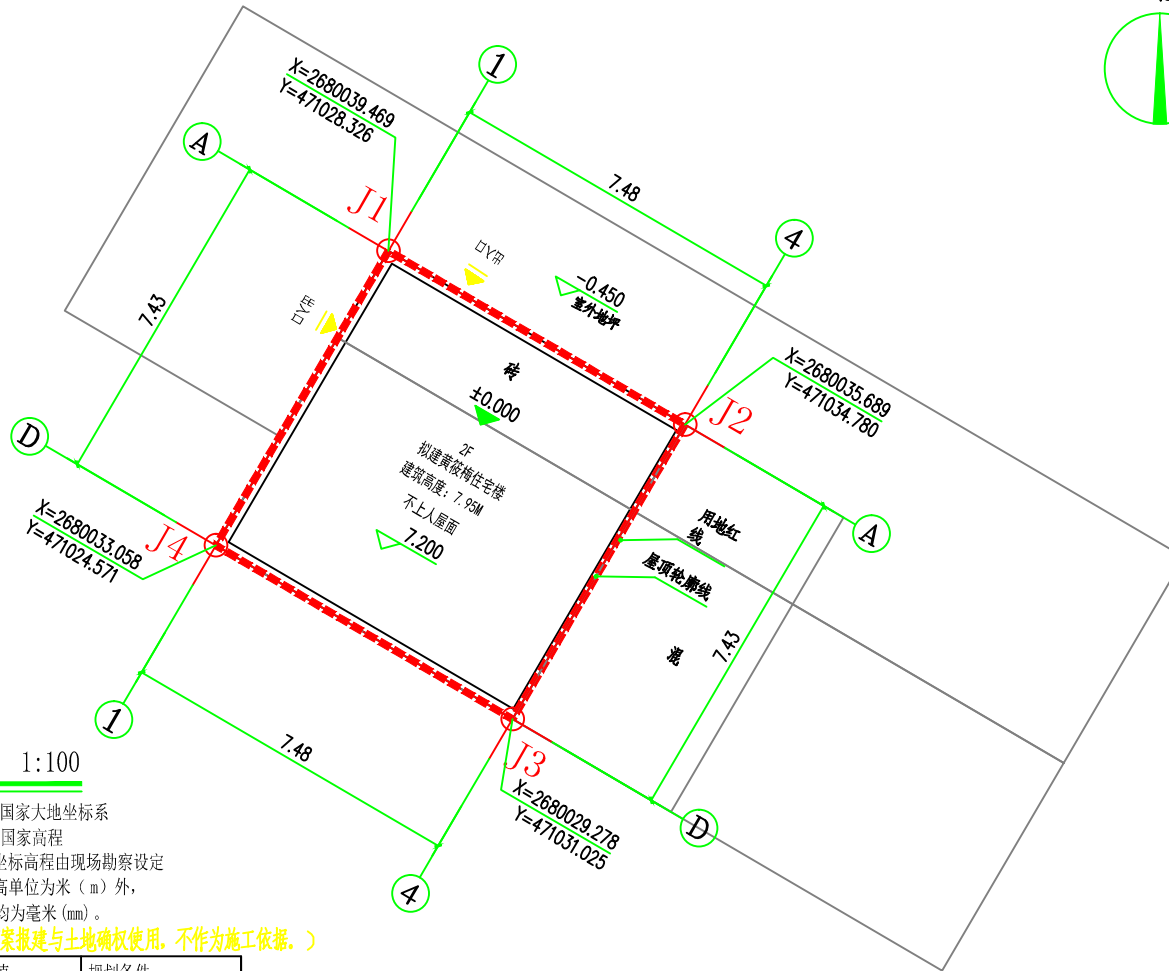
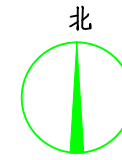
J-02

版本号

第一版

日期

2026年3月



总平面图 1:100

- 说明：1、本图采用 2000 国家大地坐标系  
2、本图采用 1985 国家高程  
3、建筑士 0.000 坐标高程由现场勘察设定  
4、本设计图除标高单位为米（m）外，其余尺寸单位均为毫米（mm）。

（备注：本方案图纸仅作为方案报建与土地确权使用，不作为施工依据。）

序号	项目	数值	规划条件
1	宗地面积	55.58平方米	55.58平方米
2	总建筑面积	111.16平方米	
3	总计容建筑面积	111.16平方米	
4	基底面积	55.58平方米	
5	容积率	2.00	大于1.0且不高于4.50
6	建筑密度	100%	不高于100%
7	绿地率	0%	不低于0%
8	建筑高度	7.95米	
9	建筑层数	2层	四层半