



拟建麦张生居住楼 (5F)
 规划建筑高度 H1=21.40m
 消防建筑高度 H2=19.90m

总平面图 1:100

- 说明: 1、本图采用2000国家大地坐标系
 2、本图采用1950国家高程
 3、建筑±0.000坐标高程由现场勘察设定
 4、本设计图除标高单位为米(m)外,
 其余尺寸单位均为毫米(mm)。

经济技术指标及概况:

名称(单位)	数量	备注
用地面积 (m ²)	105.00	105.00
占地面积 (m ²)	105.00	
总建筑面积 (m ²)	480.32	
计容面积 (m ²)	560.00	
层数(层)	5	五层半
绿地面积 (%)	0	
绿地率 (%)	0	不低于0%
规划建筑高度(米)	21.40	
消防建筑高度(米)	19.90	
建筑密度 (%)	100	不高于100%
容积率	5.33	大于1.0且不高于5.5
停车位	0	



万锦建设集团有限公司
 WANJIN CONSTRUCTION GROUP CO.,LTD

证书编号:A251006694
 联系电话:028-86658629

备注

未盖注册章及发行章之图纸,不能用于施工或其它用途。
 1. 本图版权为本设计院拥有,任何人士未获允许不得翻印。
 2. 所有尺寸均以标注为准,图上量取无效。
 3. 图纸上如有遗漏须与负责之工程师共同商议解决。
 4. 参看本图时,请同时结合阅读合约条款及技术说明。
 5. 本图以最后更正之版本作实,其他版本,自动作废。

图纸升级记录

版本 VERSION	修改原因 REVISION REASON	日期 DATE

注:若有更新版本时本图失效

注册师章(REGISTERED ENGINEERSIGN)
 姓名: 张崇波
 注册证书号码:
 注册印章号码:

版本号 VERSION NO.	第 1 版
设计号 DESIGN NO.	202602(WJYD-009)
设计总负责人 PROJECT DIRECTOR	张崇波
校对 CHECK BY	王薪钧
设计 DESIGN BY	王海燕
专业负责人 DESIGN-RESPONSIBLE	王海燕
审核 EXAMINER	陈强
审定 APPROVE BY	王海燕

建设单位
CLIENT

麦张生

项目名称
PROJECT TITLE

麦张生居住楼

子项名称
SUB ITEM

图名
TITLE

总平面图

图别 Dwg. Category	建筑	比例 Scale	1:100
日期 DATE	2026.02	图号 Dwg. No.	Z-01