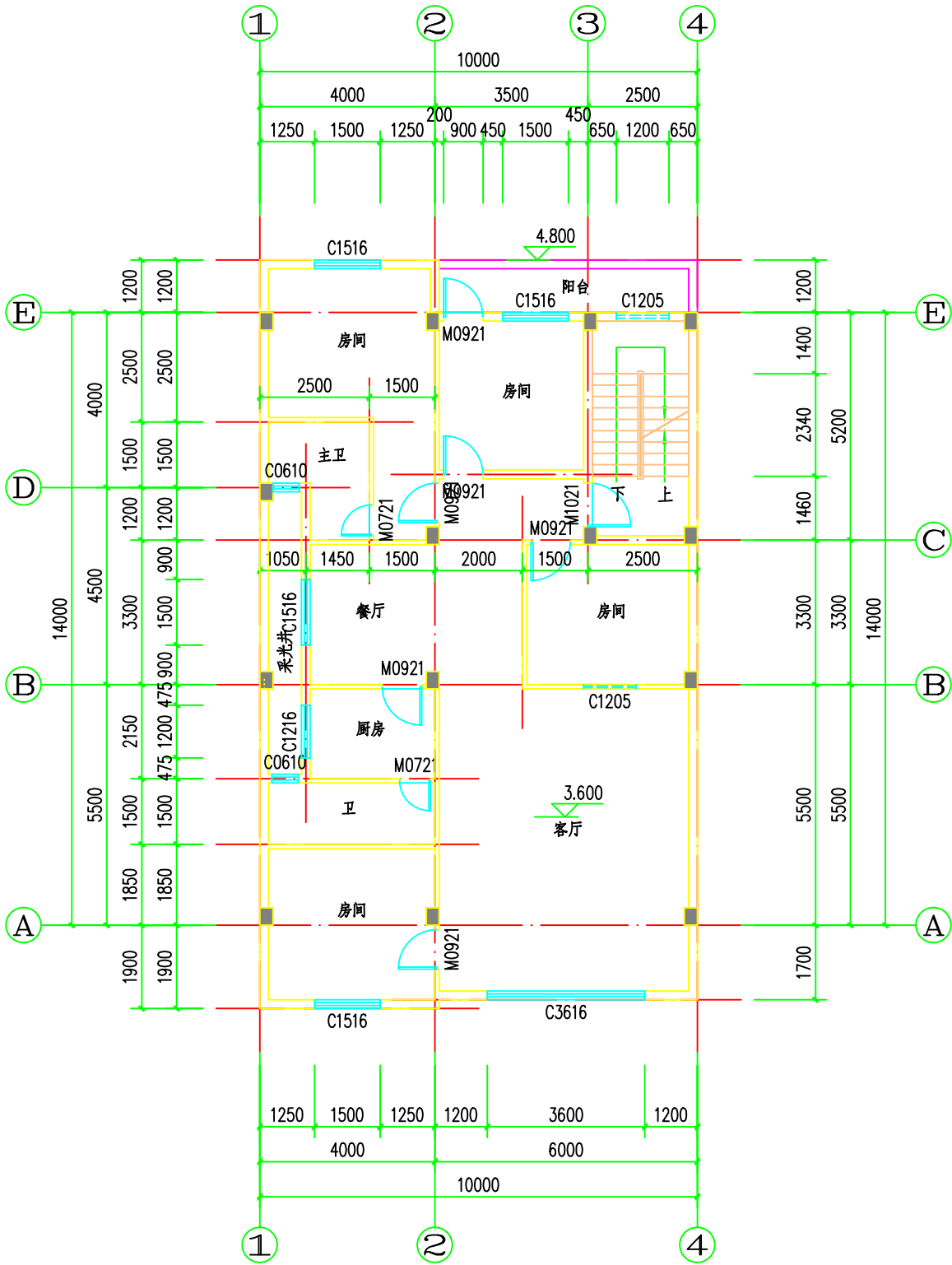


首层平面图 1:100

基底面积: 140.00m<sup>2</sup>  
本层建筑面积: 140.00m<sup>2</sup>  
本层计容面积: 140.00m<sup>2</sup>  
本栋总建筑面积: 476.66m<sup>2</sup>  
本栋总计容面积: 462.88m<sup>2</sup>  
本栋总不计容面积: 13.78m<sup>2</sup>

说明:

1. 未注明门垛距墙柱边100或者靠墙柱边或居中, 未注明的窗均居中;
2. 楼梯平台完成地面标高比相应室内完成地面标高高低30mm;
3. 厨房、卫生间、阳台完成地面标高比相应室内完成地面标高高低30mm, 并以不少于1%的排水坡度坡向地漏;
4. 卫生间均做沉池400(详见结施)。楼板四周除门洞外, 均应做不小于200mm高的C20混凝土翻边, 遇门口处断开;
5. 图中所有排水仅做示意, 具体详见水施工图, 设备预留孔位置详见相应的设备施工图;
6. 本图柱子截面, 定位仅供参考, 具体尺寸详结施图; 构造柱布置详结施说明;
7. 单片墙体长度大于5m, 超过两倍的层高, 墙端部没有钢筋砼墙、柱时, 在墙体中部或端部设置构造柱;
8. 凡平面中尺寸标注未尽详细处必须参照相应部分详图索引进行施工;



二层平面图 1:100

本层建筑面积: 161.44m<sup>2</sup>  
本层计容面积: 161.44m<sup>2</sup>

1. 本图纸须经主管部门批准后方可使用。
2. 图中所有尺寸均以标注为准, 除注明者外, 标高以米 (m) 为单位, 其余以毫米 (mm) 为单位。
3. 本专业图纸需结合其他专业图纸同时使用, 如有冲突, 施工前必须与设计师会商; 施工单位不得随意变更图纸, 所有设计变更须经设计师同意。

分期/区位示意图 Stages / Sketch Map Of Location



青润工程设计有限公司  
证书编号: 建筑行业乙级 A237044114  
山东省青岛市市北区宜昌路12号1913室

审 定 AUTHORITARY FOR ISSUE BY	刘雅芬	刘雅芬
项目负责 PROJECT DIRECTED BY	杨树伟	杨树伟
专业负责 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY	杨树伟	杨树伟
审 核 REVIEWED BY	杨树伟	杨树伟
校 对 CHECKED BY	刘延南	刘延南
设 计 DESIGNED BY	赵素英	赵素英
绘 图 DRAWN BY	赵素英	赵素英

会 签 栏 CONFIRMED BY		
方 案 ARCHITECTURE	给 排 水 PLUMBING	
建 筑 CONSTRUCTION	电 气 ELECTRICAL	
结 构 STRUCTURE	暖 通 MECHANICAL	

工程设计出图专用章/ Stamp for Engineering Design

注册人员章 / Seal Of Registry Staff

建设单位 / Client

梁松章

项目名称 / Proj. Name

梁松章住宅楼

子项名称 / Sub-Proj. Name

图纸名称 / Drawing Title

首层平面图  
二层平面图

项目编号	QY2025-005		
阶 段	报建图	专 业	建筑
比 例	1:100	版 号	A
日 期	2025. 01	修 改 码	1
图 号	JS-03		