

北



X=2669664.282
Y=389042.224

X=2669667.601
Y=389044.137

X=2669665.441
Y=389045.182

X=2669662.289
Y=389043.200

X=2669660.968
Y=389045.368

X=2669660.192
Y=389042.485

X=2669665.002
Y=389040.125

X=2669664.029
Y=389038.136

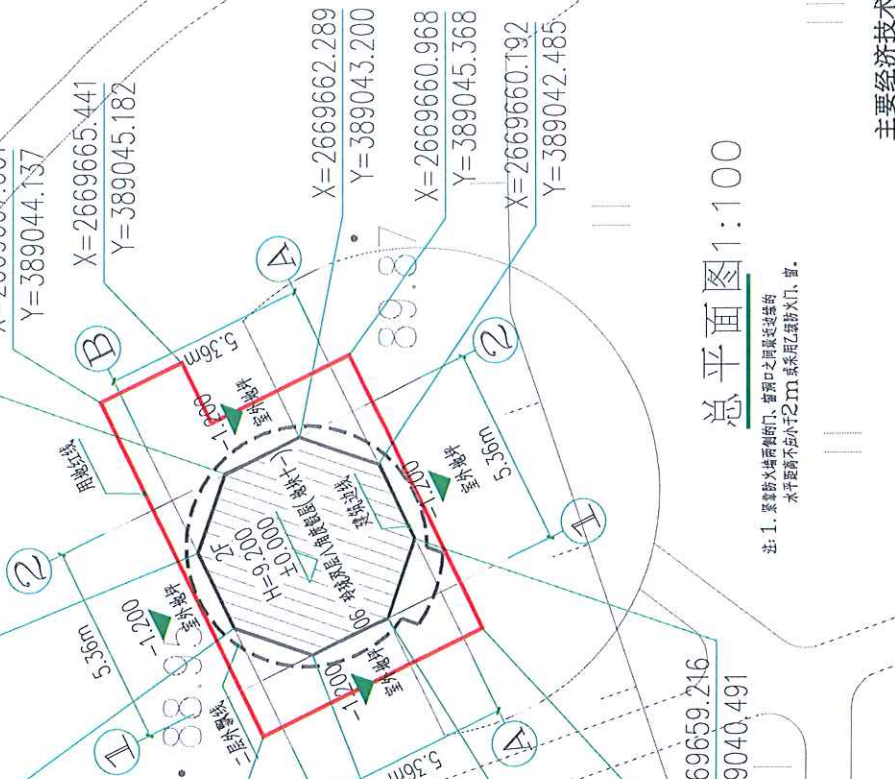
X=2669663.247
Y=389035.245

X=2669661.930
Y=389037.416

X=2669659.934
Y=389038.383

X=2669657.411
Y=389038.101

X=2669659.216
Y=389040.491



总平面图 1:100

注: 1. 建筑防火卷帘的门、窗洞口之洞眼边线的水平距离不小于2m, 或采用乙级防火门、窗。

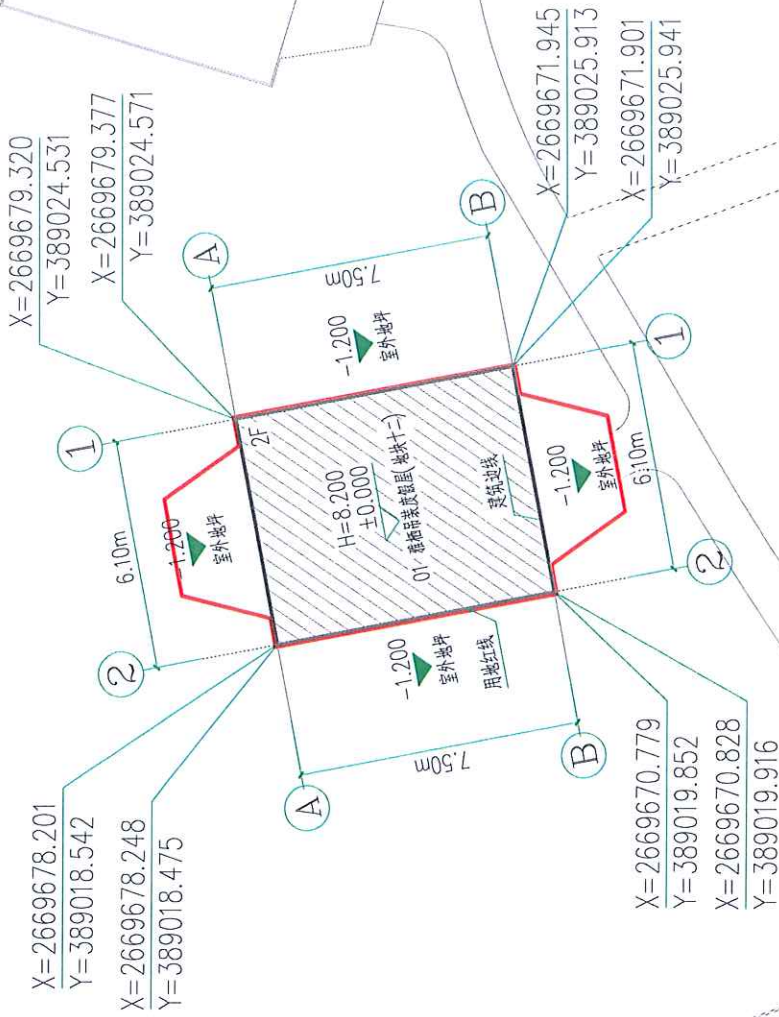
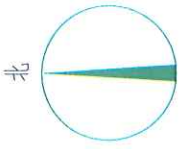
主要经济技术指标

序号	项目	数值	备注
1	宗地面积	56.97 m^2	56.97平方米
2	总计容建筑面积	59.46 m^2	
3	总建筑面积	47.58 m^2	
4	基底面积	23.79 m^2	
5	容积率	1.04	≤ 2.0
6	建筑密度	41.76%	$\leq 100\%$
7	绿地率	-	-
8	建筑高度	9.20m	< 10 米
9	建筑层数	2F	

说明:

1. 本工程采用大统一2000坐标系, 建筑室内土0.000高程对当地高程系统确定, 本图所示高程为相对标高。
2. 建筑红线坐标均以投影坐标系。
3. 图中加注坐标、建筑、构筑物外轮廓线标注点坐标, 红线需用红线标注坐标。
4. 本图标注高、半径、尺寸均以“米”(m)计。
5. 图中已表示: 建筑地上层数。
6. 本图不含幕墙排水、竖向设计、幕墙设计、幕墙预埋、幕墙合页等设计。
7. 消防车道及扑救面等建筑设施的设置位置。

89.08



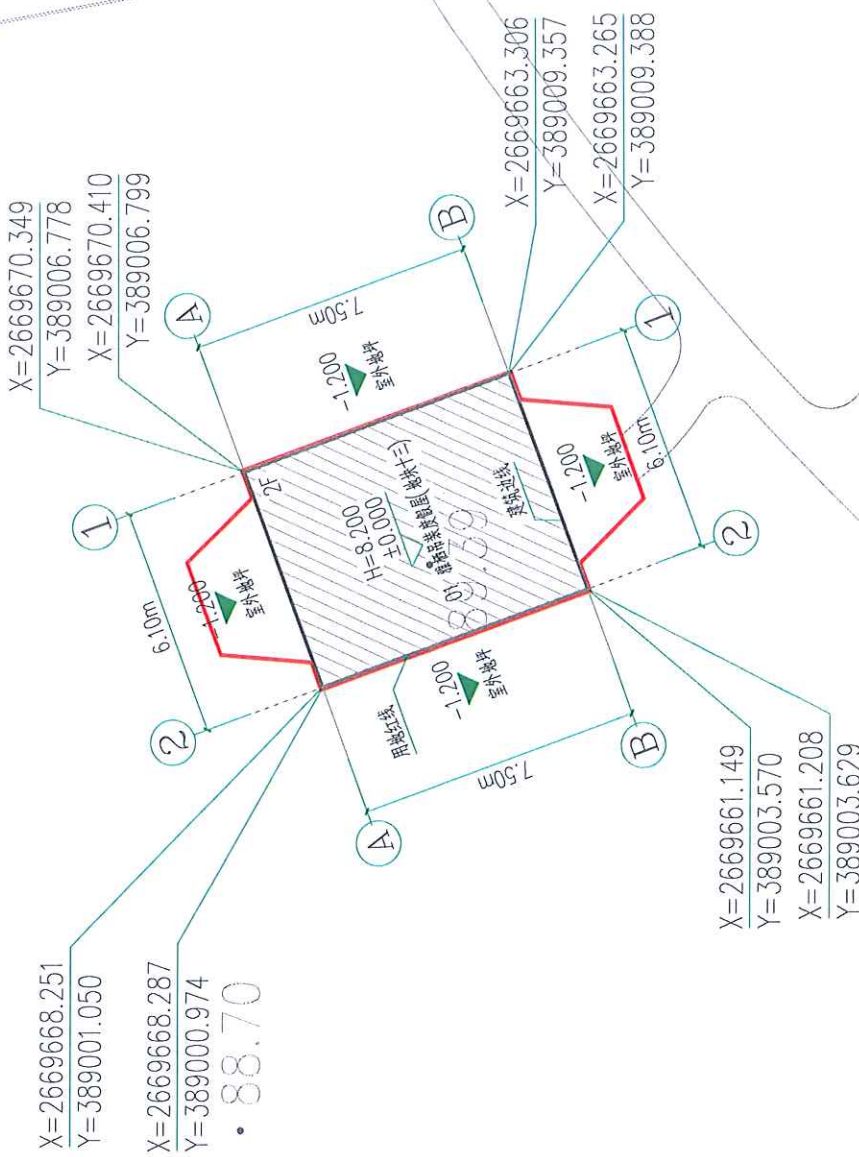
总平面图 1:100

主要经济技术指标

序号	项目	数值	备注
1	占地面积	63.05m ²	63.05平方米
2	总计容建筑面积	91.50m ²	
3	总建筑面积	91.50m ²	
4	基底面积	45.75m ²	
5	容积率	1.45	≤2.0
6	建筑密度	72.56%	≤100%
7	绿地率	-	--
8	建筑高度	8.20m	<10米
9	建筑层数	2F	

注: 1. 紧靠防火墙两侧的门、窗洞口之间最近边缘的水平距离不应小于2m或采用乙级防火门、窗。

- 说明:
1. 本图采用大地2000坐标系, 建筑室内±0.000高程对应绝对标高现场确定, 本图所示高程为相对标高H。
 2. 建筑放线坐标均以建筑轴线为准。
 3. 图中所注坐标: 建、构筑物指外墙轴线的交点坐标, 红线指用地红线折点坐标。
 4. 本图所注标高、半径、尺寸均以“米”(m)计。
 5. 图中2F表示: 建筑地上层数。
 6. 本图不含场地排水、竖向设计、景观绿化、管网综合等设计。
 7. 消防车道及扑救场地均沿建筑的道路设置。



总平面图 1:100

主要经济技术指标

序号	项目	数值	备注
1	宗地面积	63.05m ²	63.05平方米
2	总计容建筑面积	91.50m ²	
3	总建筑面积	91.50m ²	
4	基底面积	45.75m ²	
5	容积率	1.45	≤2.0
6	建筑密度	72.56%	≤100%
7	绿地率	-	-
8	建筑高度	8.20m	<10米
9	建筑层数	2F	

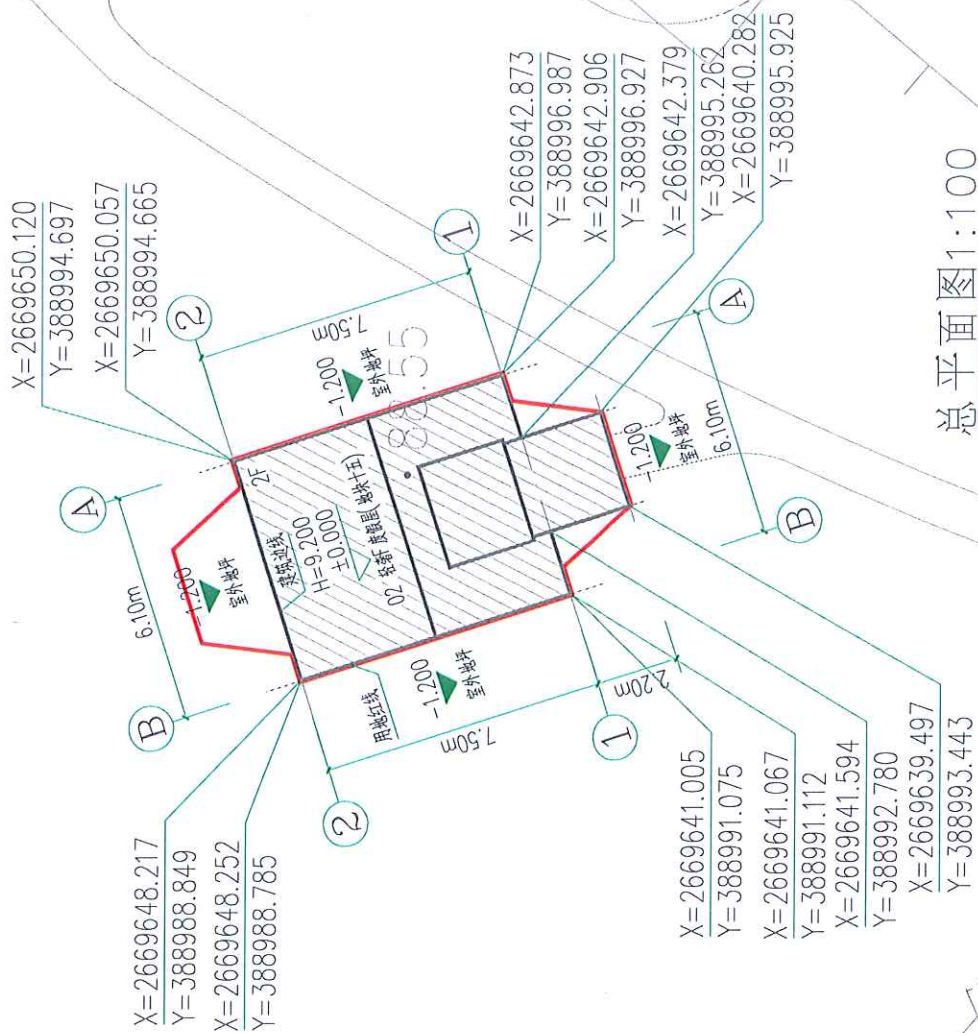
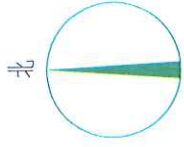
注: 1. 紧靠防火墙两侧的门、窗洞口之间最近边缘水平距离不应小于2m或采用乙级防火门、窗。

说明:

1. 本图采用大地2000坐标系, 建筑室内±0.000高程对应绝对标高现场确定, 本图所示高程为相对标高H。
2. 建筑放线坐标均以建筑轴线为准。
3. 图中所注坐标: 建、构筑物指外墙轴线的交点坐标, 红线指用地红线折点坐标。
4. 本图所注标高、半径、尺寸均以“米”(m)计。
5. 图中2F表示: 建筑地上层数。
6. 本图不含场地排水、竖向设计、景观绿化、管网综合等设计。
7. 消防车道及扑救场地均沿建筑的道路设置。

88.55

• 88.70



总平面图 1:100

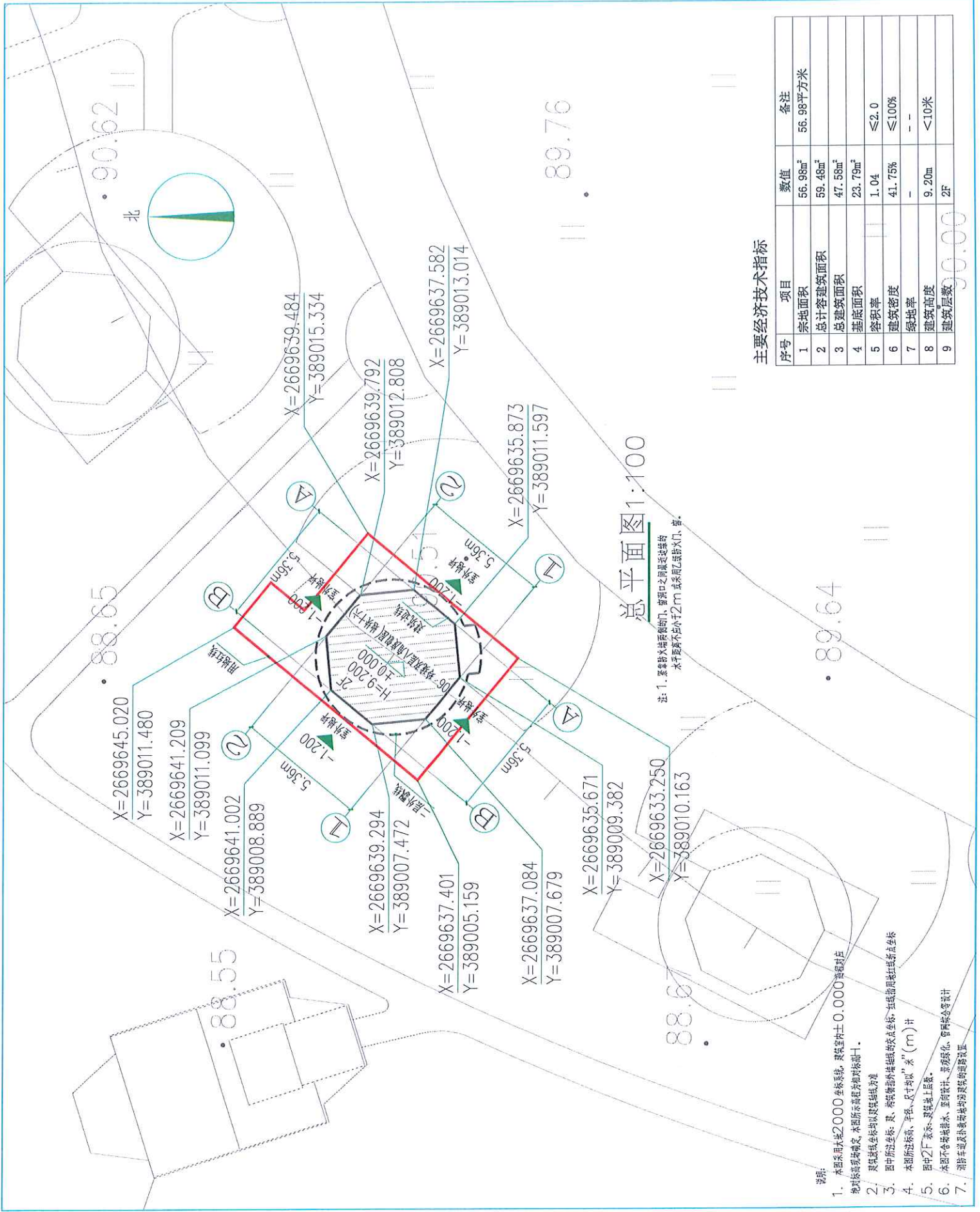
注: 1. 系经防水明高侧门、普通口之房屋式建筑的
水平投影不小于2m 采用乙级防火门、窗。

说明:

1. 本图采用大地2000 坐标系, 建筑室内±0.000 高程对应绝对高程面标高, 本图所示高程为相对标高。
2. 建筑高程坐标均以建筑轴测线为准。
3. 图中所示坐标: 东、南、西、北为建筑轴测线坐标, 红线坐标为红线坐标。
4. 本图标注标高、半径、尺寸均以“米”(m) 计。
5. 图中2F 表示: 建筑地上层数。
6. 本图不含给排水、暖通设计、景观绿化、智能化、弱电综合管设计。
7. 消防车通道转弯半径均按规范的设置。

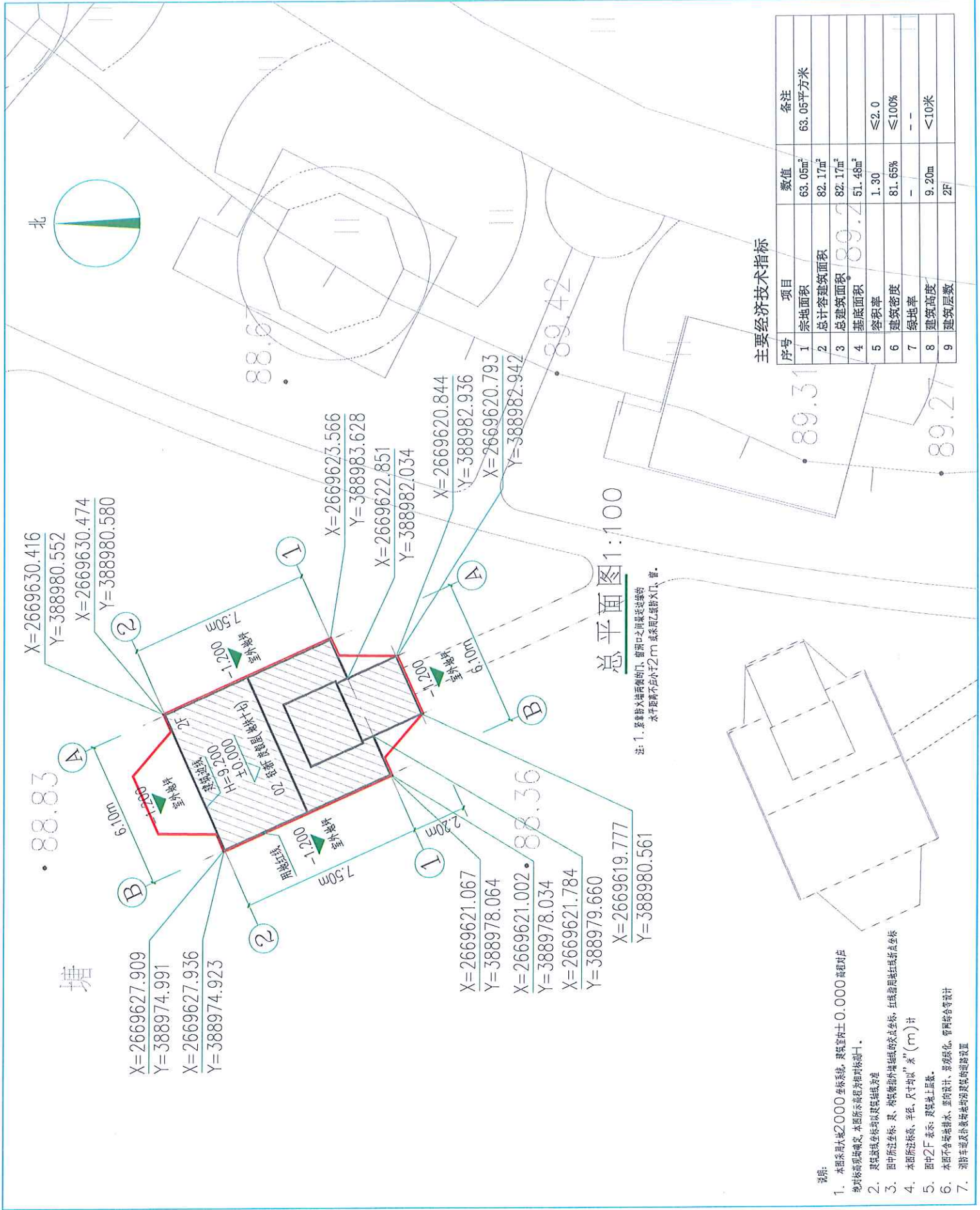
主要经济技术指标

序号	项目	数值	备注
1	占地面积	63.05m ²	63.05平方米
2	总容积建筑面积	82.17m ²	
3	总建筑面积	82.17m ²	
4	基底面积	51.48m ²	
5	容积率	1.30	≤2.0
6	建筑密度	81.65%	≤100%
7	绿地率	0.64	--
8	建筑高度	9.20m	<10米
9	建筑层数	2F	



主要经济技术指标

序号	项目	数值	备注
1	宗地面积	56.98 m^2	56.98平方米
2	总计容建筑面积	59.48 m^2	
3	总建筑面积	47.58 m^2	
4	基底面积	23.79 m^2	
5	容积率	1.04	≤ 2.0
6	建筑密度	41.75%	$\leq 100\%$
7	绿地率	-	-
8	建筑高度	9.20m	< 10 米
9	建筑层数	2F	



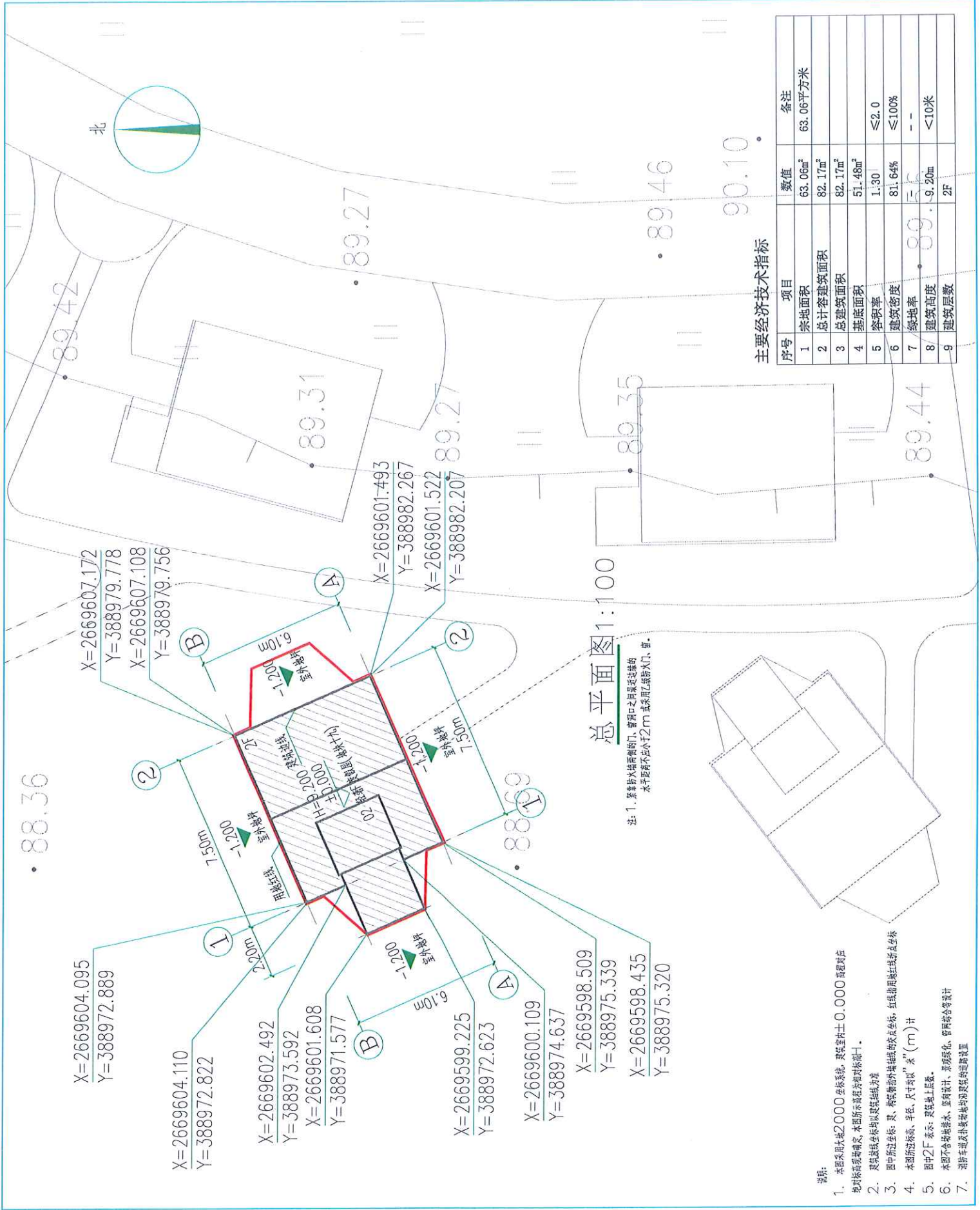
主要经济技术指标

序号	项目	数值	备注
1	宗地面积	63.05m ²	63.05平方米
2	总计容建筑面积	82.17m ²	
3	总建筑面积	89.2	
4	基底面积	51.48m ²	
5	容积率	1.30	≤2.0
6	建筑密度	81.65%	≤100%
7	绿地率	-	-
8	建筑高度	9.20m	<10米
9	建筑层数	2F	

总平面图1:100

注: 1. 避雷针以避雷带为引下线, 避雷针高度应设置
水平距离不小于2m, 或采用避雷针、管。

- 说明:
1. 本图采用大地2000坐标系, 建筑室内±0.000 高程对当地水准高程系统, 本图所示高程为相对标高。
 2. 建筑层数按建筑图例计算。
 3. 图中所示坐标: 黑、构筑物指外轮廓线的交点坐标, 红线指角点坐标。
 4. 本图所示标高、半径、尺寸均以“米”(m) 计。
 5. 图中2F表示: 建筑地上层数。
 6. 本图不含给排水、暖通设计、景观设计、景观绿化、景观综合等设计。
 7. 消防车道及消防登高面均按规范设置。



主要经济技术指标

序号	项目	数值	备注
1	宗地面积	63.06m ²	63.06平方米
2	总计容建筑面积	82.17m ²	
3	总建筑面积	82.17m ²	
4	基底面积	51.48m ²	
5	容积率	1.30	≤2.0
6	建筑密度	81.64%	≤100%
7	绿地率	89.56%	--
8	建筑高度	89.20m	<10米
9	建筑层数	2F	

总平面图 1:100

注: 1. 建筑防水墙面侧门、窗洞口之标高按结构标高。
水平距离不小于2m或采用乙级防火门、窗。

- 说明:
1. 本图采用大统一2000坐标系, 建筑室内±0.000 高程对应绝对标高系统确定, 本图所示高程为相对标高。
 2. 建筑基础埋深均以建筑红线为准。
 3. 图中所过坐标: 建筑红线指外墙轴线的交点坐标, 红线指角点红线折点坐标。
 4. 本图所过标高、半径、尺寸均以“米”(m)计。
 5. 图中2F表示: 建筑地上层数。
 6. 本图不含场地排水、竖向设计、景观绿化、管井综合管设计。
 7. 消防车道及扑救场地均按规范设置。

北

• 88.69

X=2669587.485
Y=388978.545
X=2669587.416
Y=388978.540

X=2669582.811
Y=388972.620

X=2669582.814
Y=388972.550

X=2669581.430
Y=388973.695

X=2669580.079
Y=388971.958

X=2669578.024
Y=388973.557

X=2669579.375
Y=388975.293

X=2669582.589
Y=388982.347
X=2669582.601
Y=388982.285

X=2669577.996
Y=388976.366

X=2669577.923
Y=388976.361

• 89.46

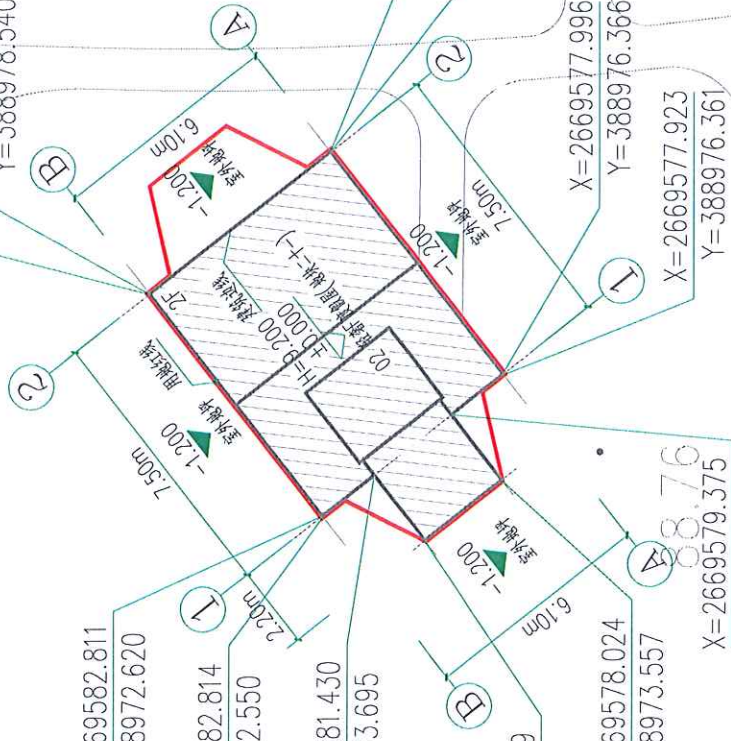
90.10

• 89.56

• 90.49

• 89.37

• 89.43



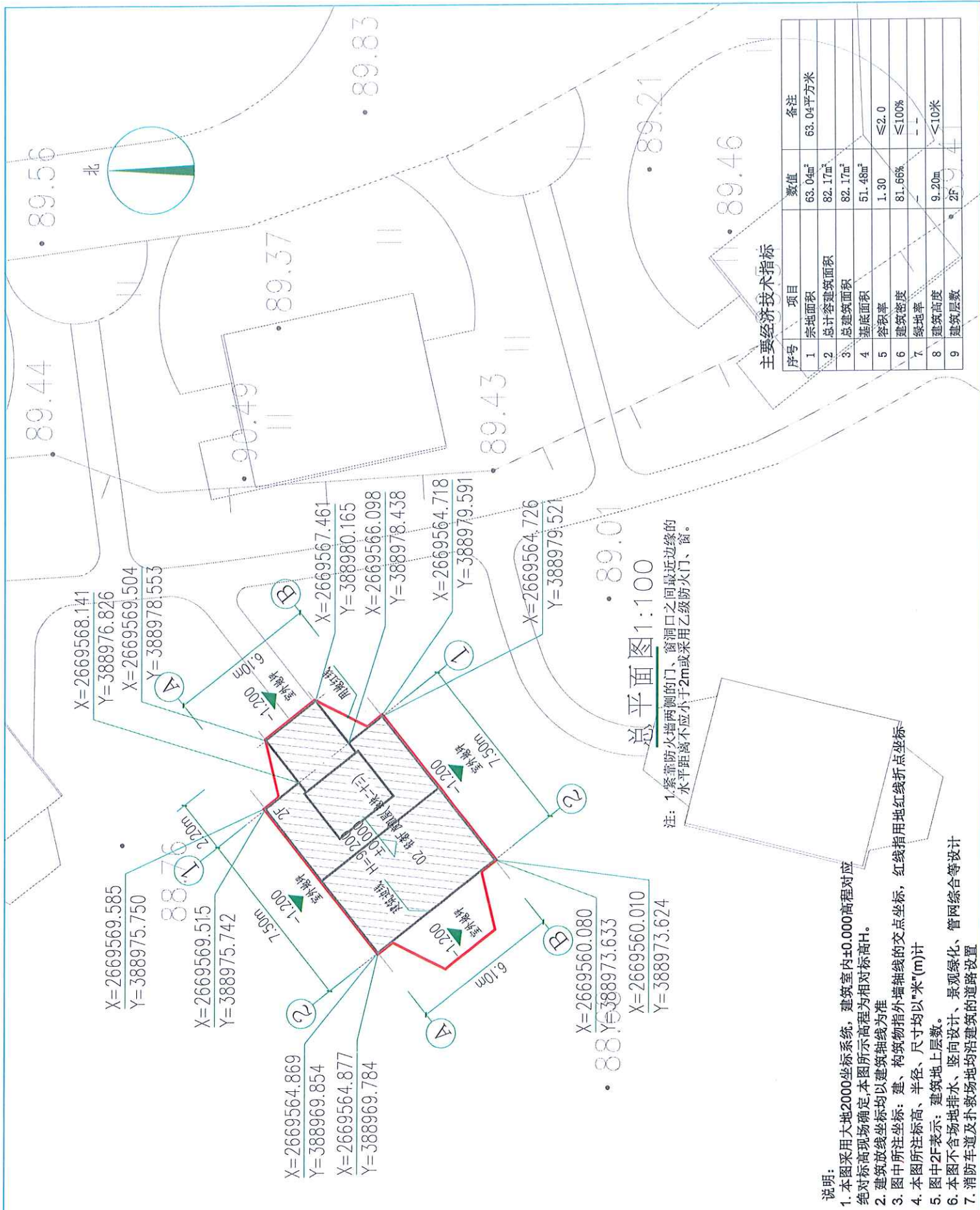
总平面图 1:100

注: 1. 紧靠防火墙两侧的门、窗洞口之间最近边缘的水平距离不应小于2m或采用乙级防火门、窗。

- 说明:
1. 本图采用大地2000坐标系, 建筑室内±0.000高程对应绝对标高现场确定, 本图所示高程为相对标高H。
 2. 建筑放线坐标均以建筑轴线为准。
 3. 图中所注坐标: 建、构筑物指外墙轴线的交点坐标, 红线指用地红线折点坐标。
 4. 本图所注标高、半径、尺寸均以“米”(m)计。
 5. 图中2F表示: 建筑地上层数。
 6. 本图不含场地排水、竖向设计、景观绿化、管网综合等设计。
 7. 消防车道及扑救场地均沿建筑的道路设置。

主要经济技术指标

序号	项目	数值	备注
1	宗地面积	63.05m ²	63.05平方米
2	总计容建筑面积	82.17m ²	
3	总建筑面积	82.17m ²	
4	基底面积	51.48m ²	
5	容积率	1.30	≤2.0
6	建筑密度	81.65%	≤100%
7	绿地率	-	-
8	建筑高度	9.20m	<10米
9	建筑层数	2F	



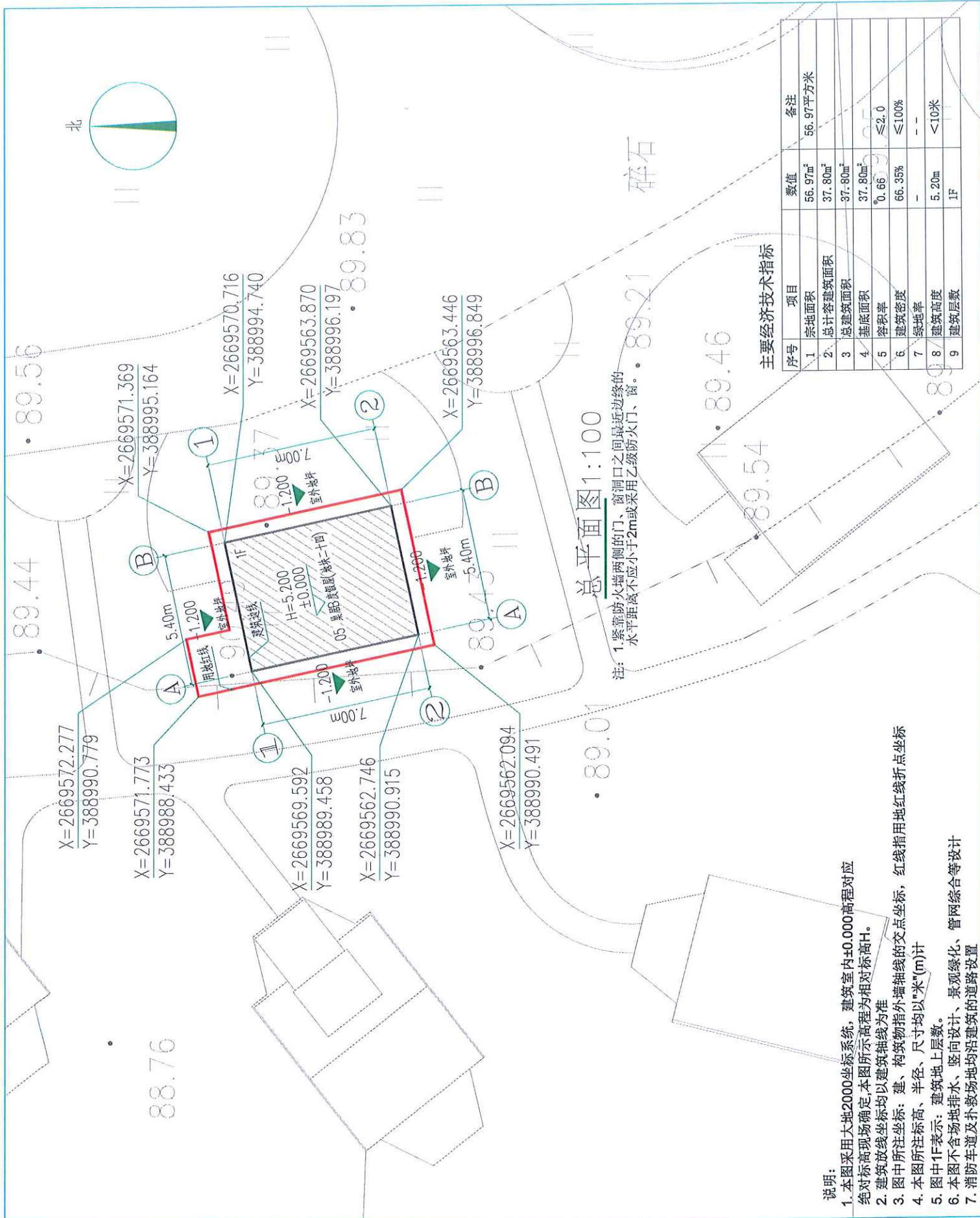
主要经济技术指标

序号	项目	数值	备注
1	宗地面积	63.04m ²	63.04平方米
2	总计容建筑面积	82.17m ²	
3	总建筑面积	82.17m ²	
4	基底面积	51.48m ²	
5	容积率	1.30	≤2.0
6	建筑密度	81.66%	≤100%
7	绿地率	-	-
8	建筑高度	9.20m	≤10米
9	建筑层数	2F	

总平面图 1:100

注：1. 紧靠防火墙两侧的门、窗洞口之间最近边缘的水平距离不应小于2m或采用乙级防火门、窗。

- 说明：
1. 本图采用大地2000坐标系统，建筑室内±0.000高程对应绝对标高现场确定，本图所示高程为相对标高H。
 2. 建筑放线坐标均以建筑红线为准。
 3. 图中所注坐标：建、构筑物指外墙轴线的交点坐标，红线指用地红线折点坐标。
 4. 本图所注标高、半径、尺寸均以“米”(m)计。
 5. 图中2F表示：建筑地上层数。
 6. 本图不含场地排水、竖向设计、景观绿化、管网综合等设计。
 7. 消防车及扑救场地均沿建筑的道路设置。

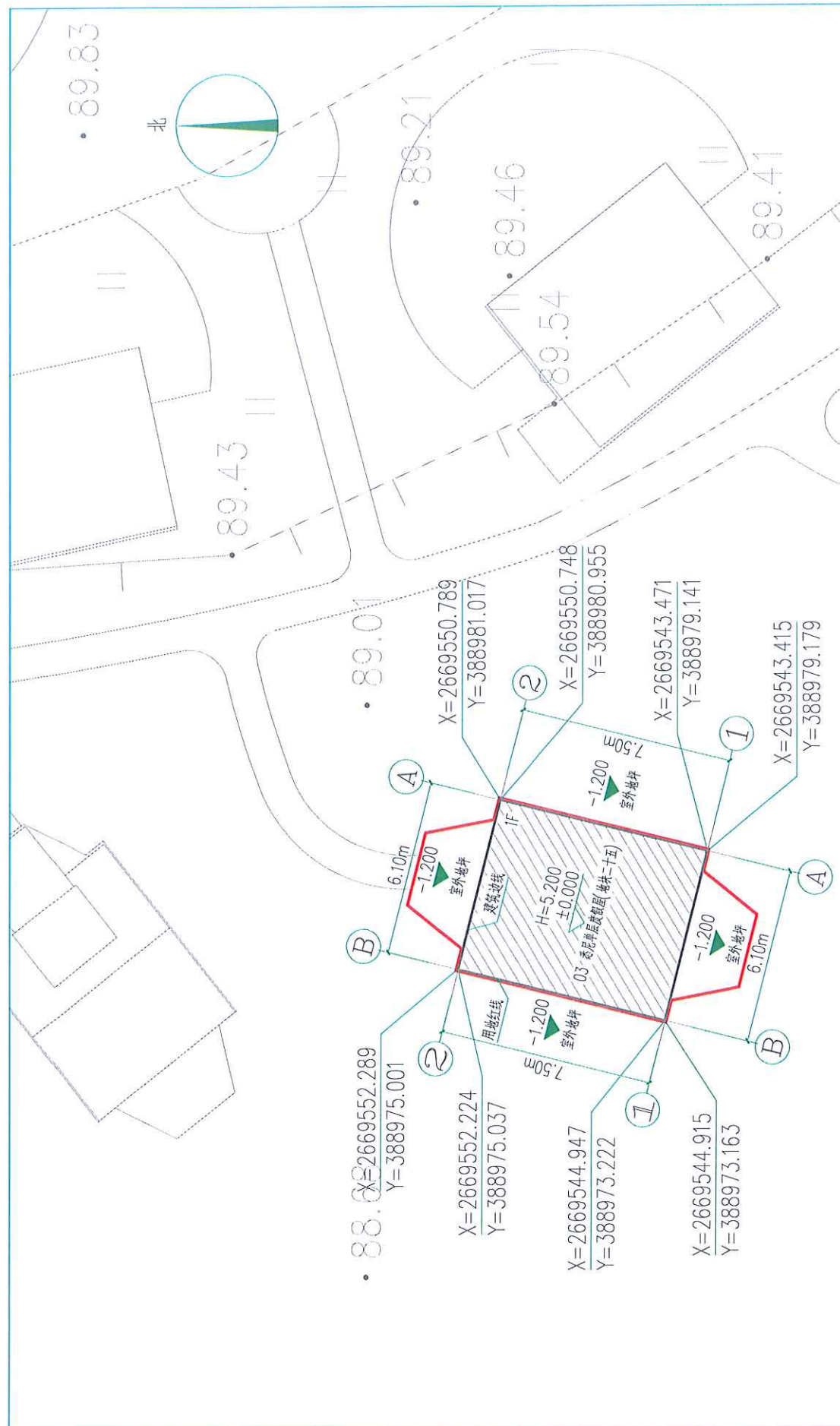


总平面图 1:100

- 说明:
1. 本图采用大地2000坐标系统, 建筑室内±0.000高程对应绝对标高现场确定, 本图所示高程为相对标高H。
 2. 建筑放线坐标均以建筑轴线为准。
 3. 图中所注坐标: 建、构筑物指外墙轴线的交点坐标, 红线指用地红线折点坐标。
 4. 本图所注标高、半径、尺寸均以“米”(m)计。
 5. 图中1F表示: 建筑地上层数。
 6. 本图不含场地排水、竖向设计、景观绿化、管网综合等设计。
 7. 消防车道及扑救场地均沿建筑的道路设置。

主要经济技术指标

序号	项目	数值	备注
1	宗地面积	56.97m ²	56.97平方米
2	总计容建筑面积	37.80m ²	
3	总建筑面积	37.80m ²	
4	基底面积	37.80m ²	
5	容积率	0.66	≤2.0
6	建筑密度	66.35%	≤100%
7	绿地率	-	-
8	建筑高度	5.20m	<10米
9	建筑层数	1F	



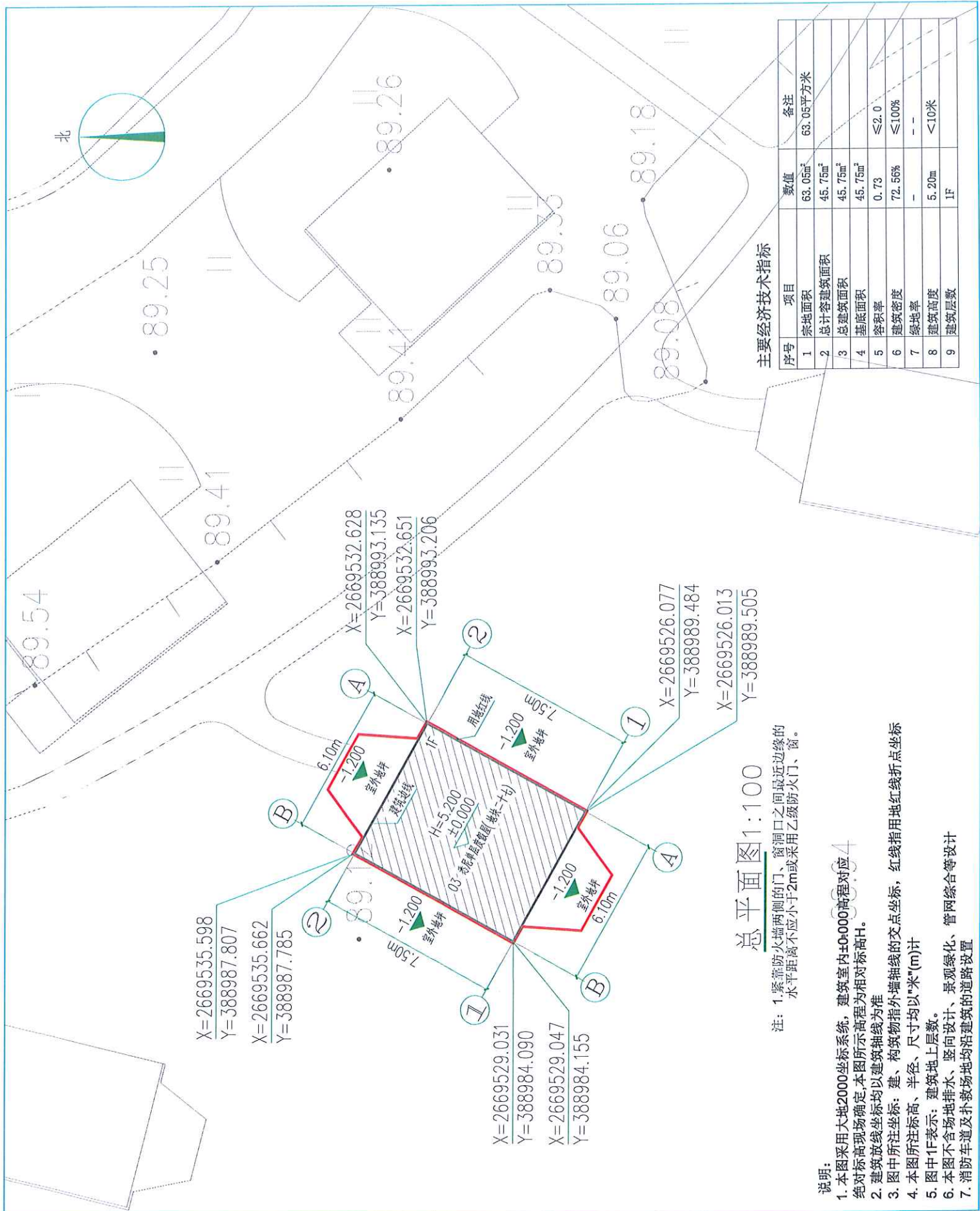
总平面图 1:100

塘 • 88.89 注: 1. 紧靠防火墙两侧的门窗洞口之间最近边缘的水平距离不应小于2m或采用乙级防火门、窗。

- 说明:
1. 本图采用大地2000坐标系, 建筑室内±0.000高程对应绝对标高现场确定, 本图所示高程为相对标高H。
 2. 建筑放线坐标均以建筑轴线为准。
 3. 图中所注坐标: 建、构筑物指外墙轴线的交点坐标, 红线指用地红线折点坐标。
 4. 本图所注标高、半径、尺寸均以“米”(m)计。
 5. 图中1F表示: 建筑地上层数。
 6. 本图不含场地排水、竖向设计、景观绿化、管网综合等设计。
 7. 消防车及扑救场地均沿建筑的道路设置。

主要经济技术指标

序号	项目	数值	备注
1	宗地面积	63.05m ²	63.05平方米
2	总计容建筑面积	45.75m ²	
3	总建筑面积	45.75m ²	
4	基底面积	45.75m ²	
5	容积率	0.73	≤2.0
6	建筑密度	72.56%	≤100%
7	绿地率	-	-
8	建筑高度	5.20m	<10米
9	建筑层数	1F	



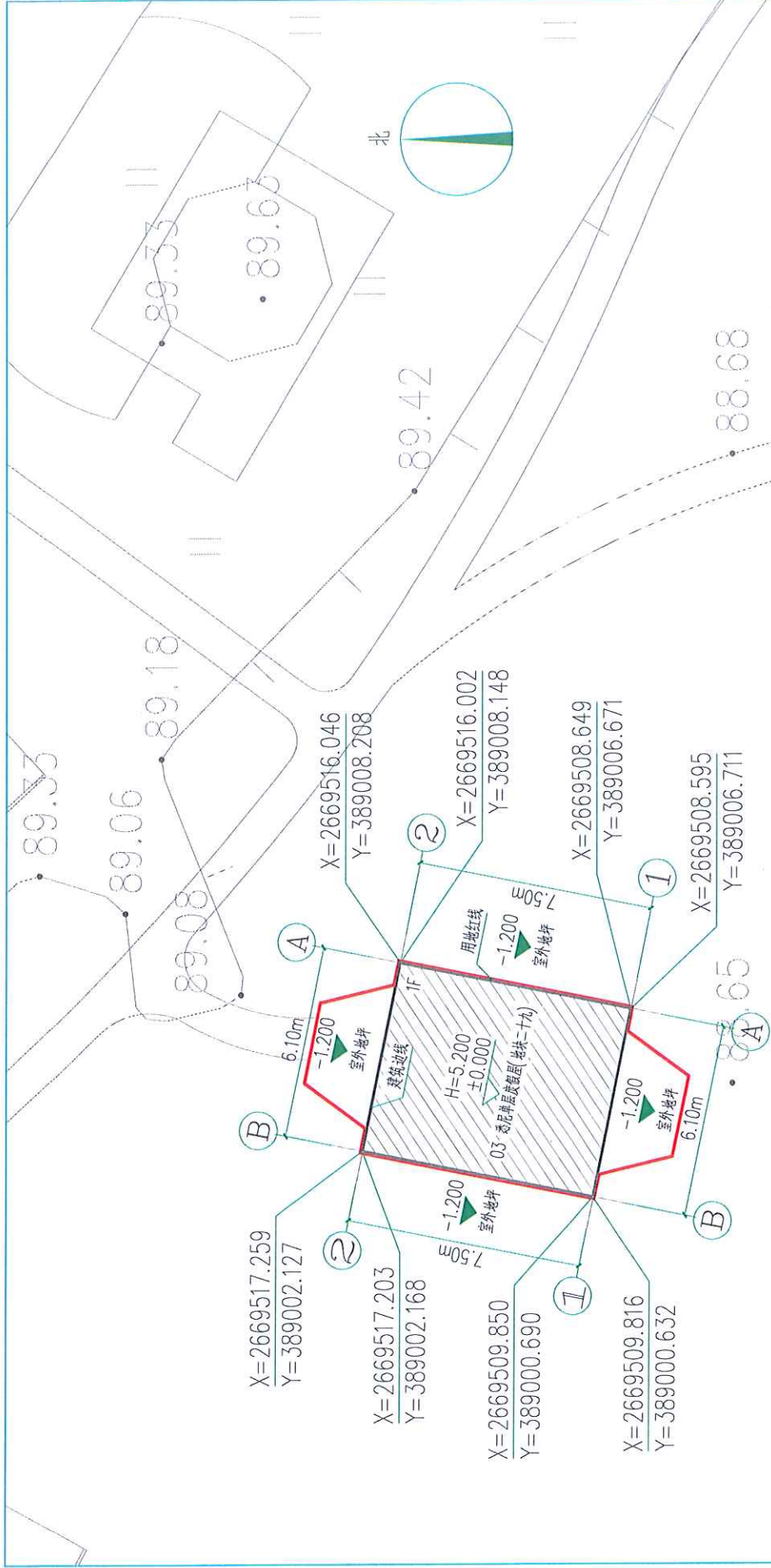
主要经济技术指标

序号	项目	数值	备注
1	宗地面积	63.05m ²	63.05平方米
2	总计套建筑面积	45.75m ²	
3	总建筑面积	45.75m ²	
4	基底面积	45.75m ²	
5	容积率	0.73	≤2.0
6	建筑密度	72.56%	≤100%
7	绿地率	-	--
8	建筑高度	5.20m	<10米
9	建筑层数	1F	

总平面图 1:100

注：1. 紧靠防火墙两侧的门、窗洞口之间最近边缘的水平距离不应小于2m或采用乙级防火门、窗。

- 说明：
1. 本图采用大地2000坐标系，建筑室内±0.000高程对应绝对标高现场确定，本图所示高程为相对标高H。
 2. 建筑轴线坐标均以建筑轴线为准。
 3. 图中所注坐标：建、构筑物指外墙轴线的交点坐标，红线指用地红线折点坐标。
 4. 本图所注标高、半径、尺寸均以“米”(m)计。
 5. 图中1F表示：建筑地上层数。
 6. 本图不含场地排水、竖向设计、景观绿化、管网综合等设计。
 7. 消防车道及扑救场地均沿建筑的道路设置。



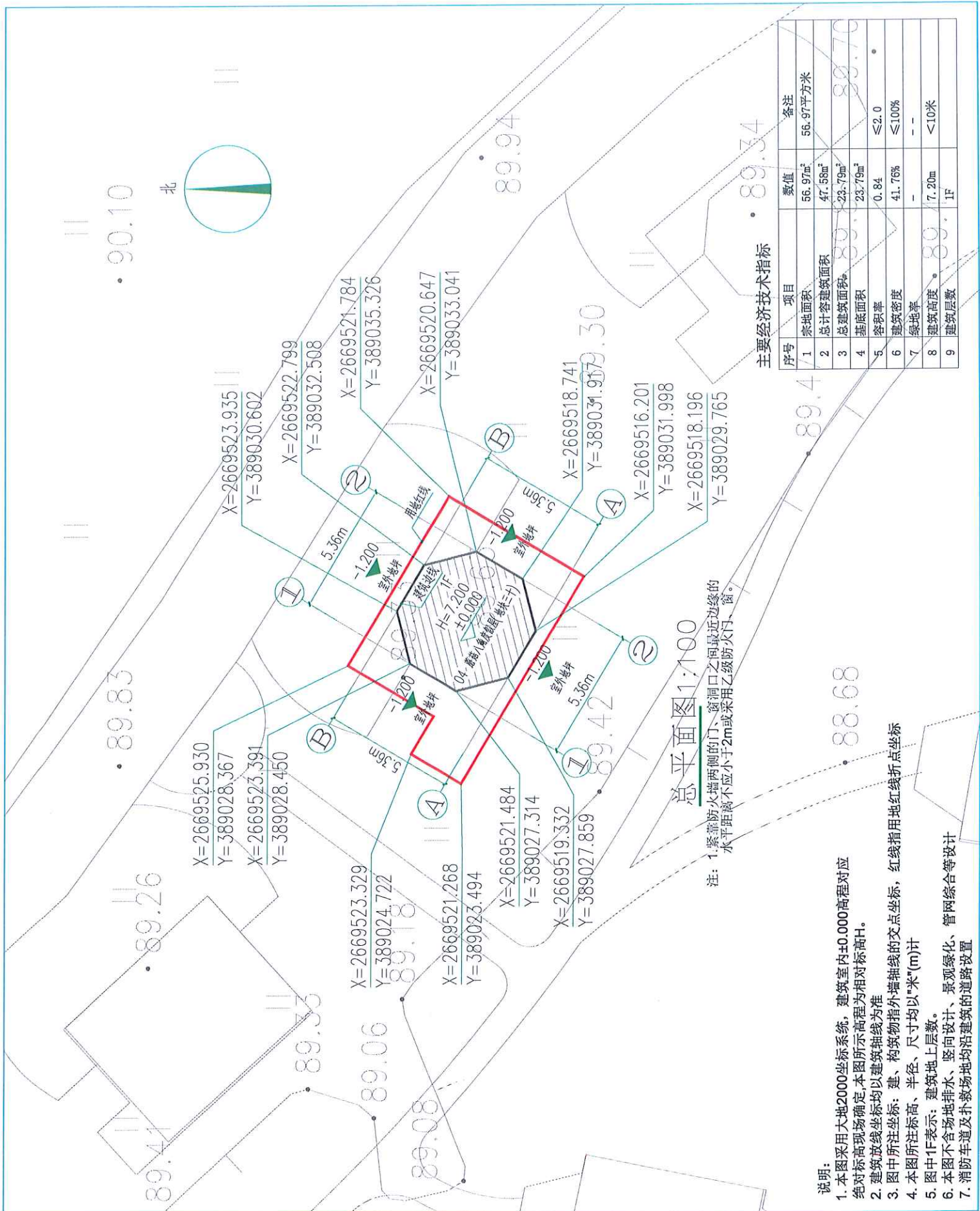
总平面图1:100

注: 1. 紧靠防火墙两侧的门、窗洞口之间最近边缘的水平距离不应小于2m或采用乙级防火门、窗。

- 说明:
1. 本图采用大地2000坐标系, 建筑室内±0.000高程对应绝对标高现场确定, 本图所示高程为相对标高H。
 2. 建筑放线坐标均以建筑轴线为准。
 3. 图中所注坐标: 建、构筑物指外墙轴线的交点坐标, 红线指用地红线折点坐标。
 4. 本图所注标高、半径、尺寸均以“米”(m)计。
 5. 图中1F表示: 建筑地上层数。
 6. 本图不含场地排水、竖向设计、景观绿化、管网综合等设计。
 7. 消防车道及扑救场地均沿建筑的道路设置。

主要经济技术指标

序号	项目	数值	备注
1	宗地面积	63.05m ²	63.05平方米
2	总计容建筑面积	45.75m ²	
3	总建筑面积	45.75m ²	
4	基底面积	45.75m ²	
5	容积率	0.73	≤2.0
6	建筑密度	72.56%	≤100%
7	绿地率	-	-
8	建筑高度	5.20m	<10米
9	建筑层数	1F	



• 90.10

• 89.83

• 89.26

X=2669525.930
Y=389028.367
X=2669523.391
Y=389028.450

X=2669523.329
Y=389024.722
89.18

X=2669521.268
Y=389023.494

X=2669521.484
Y=389027.314
X=2669519.332
Y=389027.859

X=2669523.935
Y=389030.602

X=2669522.799
Y=389032.508

X=2669521.784
Y=389035.326

X=2669520.647
Y=389033.041

X=2669518.741
Y=389031.979

X=2669516.201
Y=389031.998

总平面图 1:100

注: 1. 紧靠防火墙两侧的门、窗洞口之间最近边缘的水平距离不应小于2m或采用乙级防火门、窗。

说明:

1. 本图采用大地2000坐标系, 建筑室内±0.000高程对应绝对标高现场确定, 本图所示高程为相对标高H。
2. 建筑放线坐标均以建筑轴线为准。
3. 图中所注坐标: 建、构筑物指外墙轴线的交点坐标, 红线指用地红线折点坐标。
4. 本图所注标高、半径、尺寸均以“米”(m)计。
5. 图中1F表示: 建筑地上层数。
6. 本图不含场地排水、竖向设计、景观绿化、管网综合等设计。
7. 消防车道及扑救场地均沿建筑的道路设置。

主要经济技术指标

序号	项目	数值	备注
1	宗地面积	56.97m ²	56.97平方米
2	总计容建筑面积	47.58m ²	
3	总建筑面积	23.79m ²	89.70
4	基底面积	23.79m ²	
5	容积率	0.84	≤2.0
6	建筑密度	41.76%	≤100%
7	绿地率	-	-
8	建筑高度	7.20m	<10米
9	建筑层数	1F	

• 89.34

89.4

88.68

89.94

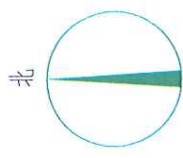
89.30

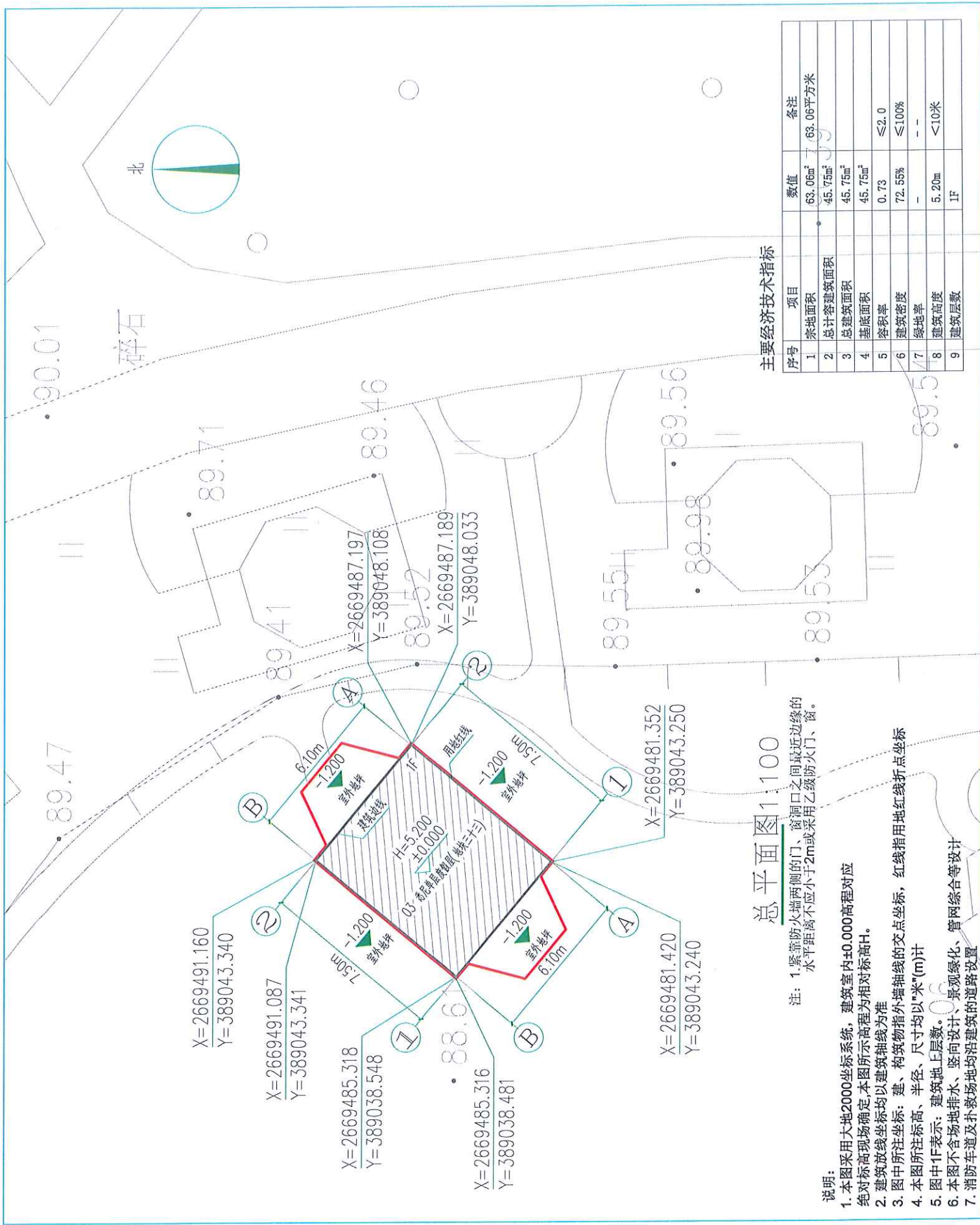
89.42

89.55

89.06

89.08





主要经济技术指标

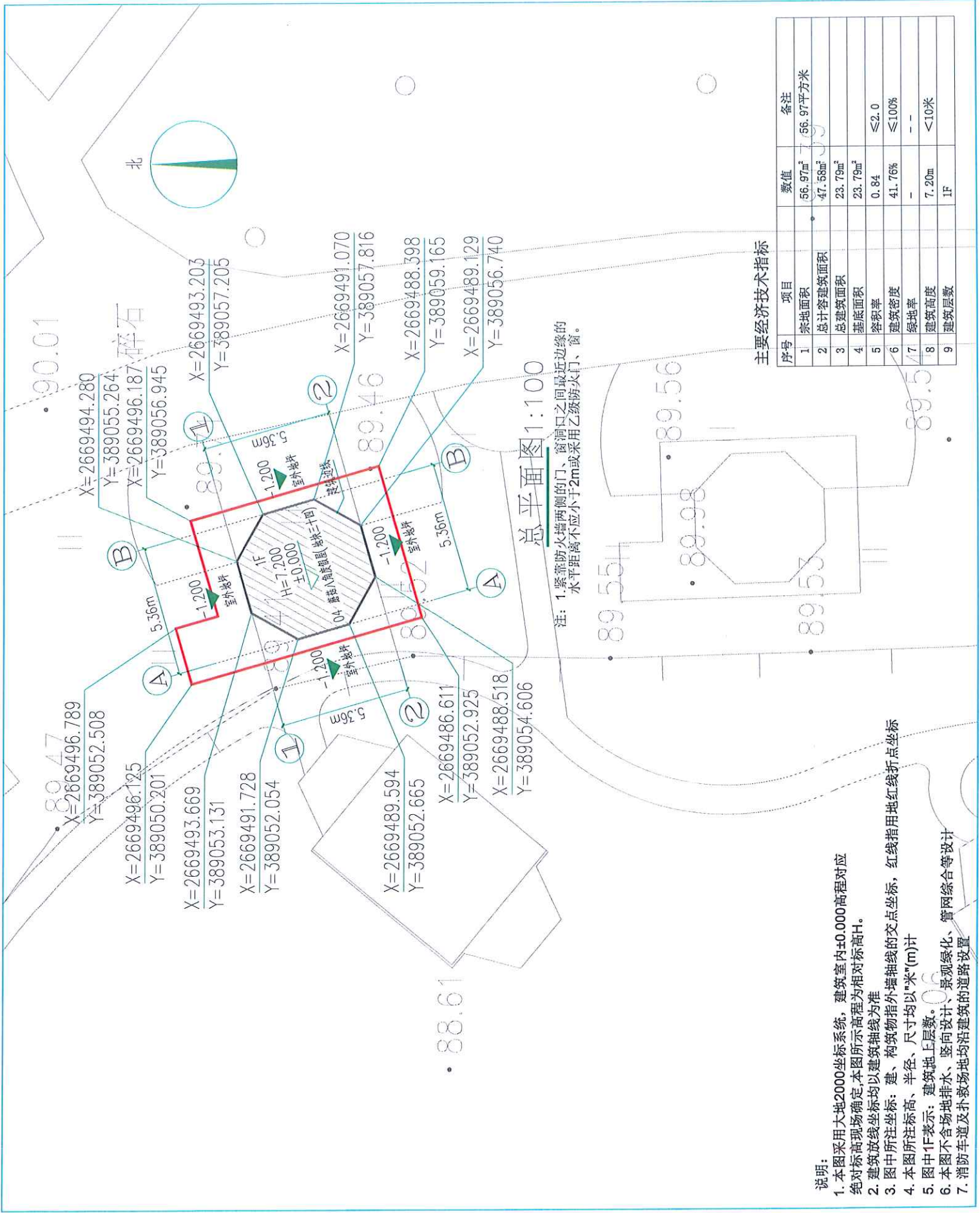
序号	项目	数值	备注
1	宗地面积	63.06m ²	63.06平方米
2	总计容建筑面积	45.75m ²	
3	总建筑面积	45.75m ²	
4	基底面积	45.75m ²	
5	容积率	0.73	≤2.0
6	建筑密度	72.55%	≤100%
7	绿地率	-	-
8	建筑高度	5.20m	<10米
9	建筑层数	1F	

总平面图 1:100

注：1. 紧靠防火墙两侧的门、窗洞口之间最近边缘的水平距离不应小于2m或采用乙级防火门、窗。

说明：

1. 本图采用大地2000坐标系，建筑室内±0.000高程对应绝对标高现场确定，本图所示高程为相对标高H。
2. 建筑放线坐标均以建筑轴线为准。
3. 图中所注坐标：建、构筑物指外墙轴线的交点坐标，红线指用地红线折点坐标。
4. 本图所注标高、半径、尺寸均以“米”(m)计。
5. 图中1F表示：建筑地上层数。
6. 本图不含场地排水、竖向设计、景观绿化、管网综合等设计。
7. 消防车道及扑救场地均沿建筑的道路设置。



主要经济技术指标

序号	项目	数值	备注
1	宗地面积	56.97m ²	
2	总计容建筑面积	47.58m ²	
3	总建筑面积	23.79m ²	
4	基底面积	23.79m ²	
5	容积率	0.84	≤2.0
6	建筑密度	41.76%	≤100%
7	绿地率	-	-
8	建筑高度	7.20m	<10米
9	建筑层数	1F	

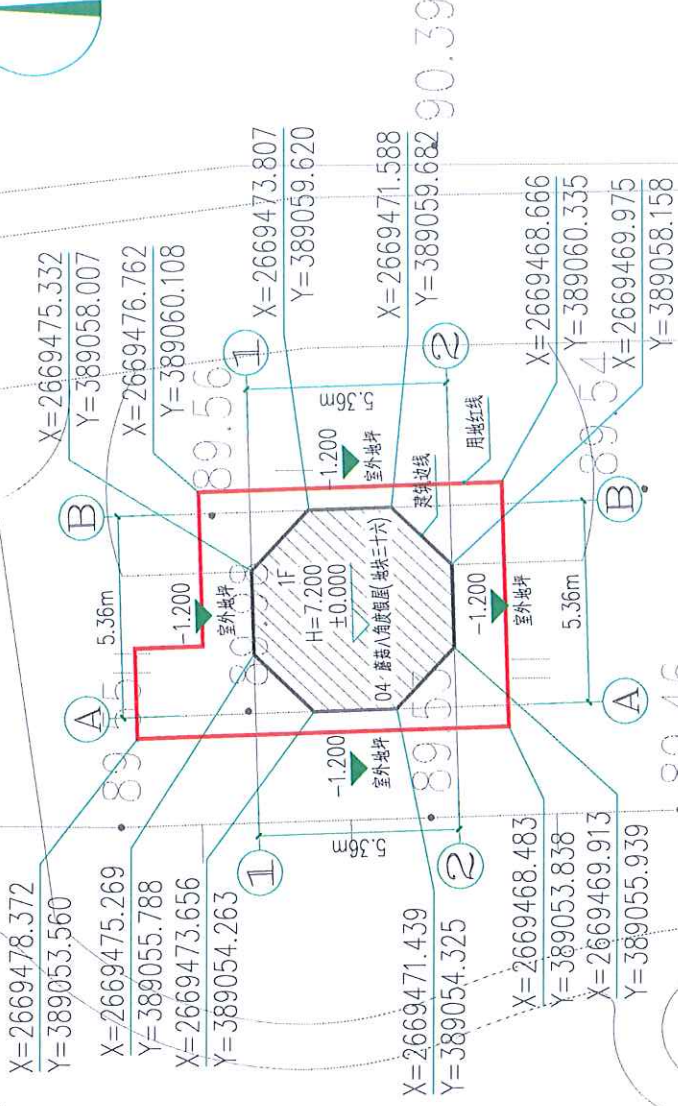
总平面图 1:100

注: 1. 紧靠防火墙两侧的门、窗洞口之间最近边缘的水平距离不应小于2m或采用乙级防火门、窗。

说明:

1. 本图采用大地2000坐标系, 建筑室内±0.000高程对应绝对标高现场确定, 本图所示高程为相对标高H。
2. 建筑放线坐标均以建筑轴线为准。
3. 图中所注坐标: 建、构筑物指外墙轴线的交点坐标, 红线指用地红线折点坐标。
4. 本图所注标高、半径、尺寸均以“米”(m)计。
5. 图中1F表示: 建筑地上层数。
6. 本图不含场地排水、竖向设计、景观绿化、管网综合等设计。
7. 消防车道及扑救场地均沿建筑的道路设置。

北



总平面图 1:100

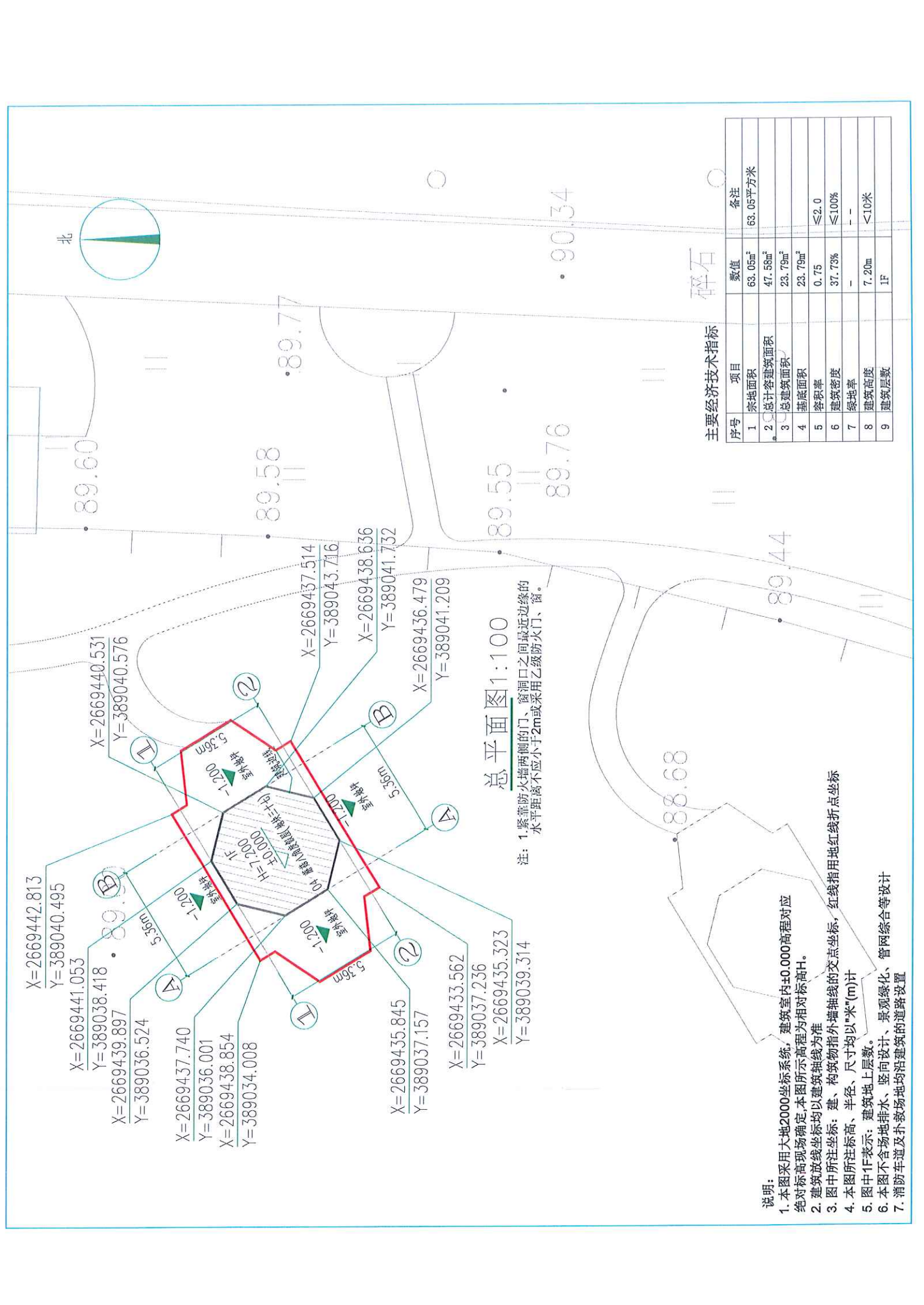
注: 1. 紧靠防火墙两侧的门、窗洞口之间最近边缘的水平距离不应小于2m或采用乙级防火门、窗。

说明:

1. 本图采用大地2000坐标系, 建筑室内±0.000高程对应绝对标高现场确定, 本图所示高程为相对标高H。
2. 建筑放线坐标均以建筑轴线为准。
3. 图中所注坐标: 建、构筑物指外墙轴线的交点坐标, 红线指用地红线折点坐标。
4. 本图所注标高、半径、尺寸均以“米”(m)计。
5. 图中1F表示: 建筑地上层数。
6. 本图不含场地排水、竖向设计、景观绿化、管网综合等设计。
7. 消防车道及扑救场地均沿建筑的道路设置。

主要经济技术指标

序号	项目	数值	备注
1	宗地面积	56.97m ²	56.97平方米
2	总计容建筑面积	47.58m ²	
3	总建筑面积	23.79m ²	
4	基底面积	23.79m ²	
5	容积率	0.84	≤2.0
6	建筑密度	41.76%	≤100%
7	绿地率	-	-
8	建筑高度	7.20m	<10米
9	建筑层数	1F	



总平面图 1:100

注: 1. 紧靠防火墙两侧的门、窗洞口之间最近边缘的水平距离不应小于2m或采用乙级防火门、窗。

主要经济技术指标

序号	项目	数值	备注
1	占地面积	63.05m ²	63.05平方米
2	总建筑面积	47.58m ²	
3	总容积	23.79m ³	
4	基底面积	23.79m ²	
5	容积率	0.75	≤2.0
6	建筑密度	37.73%	≤100%
7	绿地率	-	-
8	建筑高度	7.20m	<10米
9	建筑层数	1F	

说明:

1. 本图采用大地2000坐标系, 建筑室内±0.000高程对应绝对标高现场确定, 本图所示高程为相对标高H。
2. 建筑放线坐标均以建筑轴线为准。
3. 图中所注坐标: 建、构筑物指外墙轴线的交点坐标, 红线指用地红线折点坐标。
4. 本图所注标高、半径、尺寸均以“米”(m)计。
5. 图中“F”表示: 建筑地上层数。
6. 本图不含场地排水、竖向设计、景观绿化、管网综合等设计。
7. 消防车道及扑救场地均沿建筑的道路设置。

北

• 89.06

89.54

89.46

X=2669458.758
Y=389053.201

X=2669455.541
Y=389055.273

X=2669454.006
Y=389053.670

X=2669455.493
Y=389057.492

X=2669456.818
Y=389059.661

90.04

X=2669453.890
Y=389059.027

X=2669451.671
Y=389058.979

X=2669451.786
Y=389053.622

X=2669448.860
Y=389052.988

X=2669450.184
Y=389055.157

X=2669448.720
Y=389059.480

X=2669450.136
Y=389057.377

• 89.00

总平面图1:100

注：1. 紧靠防火墙两侧的门、窗洞口之间或近边缘的水平距离不应小于2m或采用乙级防火门、窗。

• 90.17

89.58

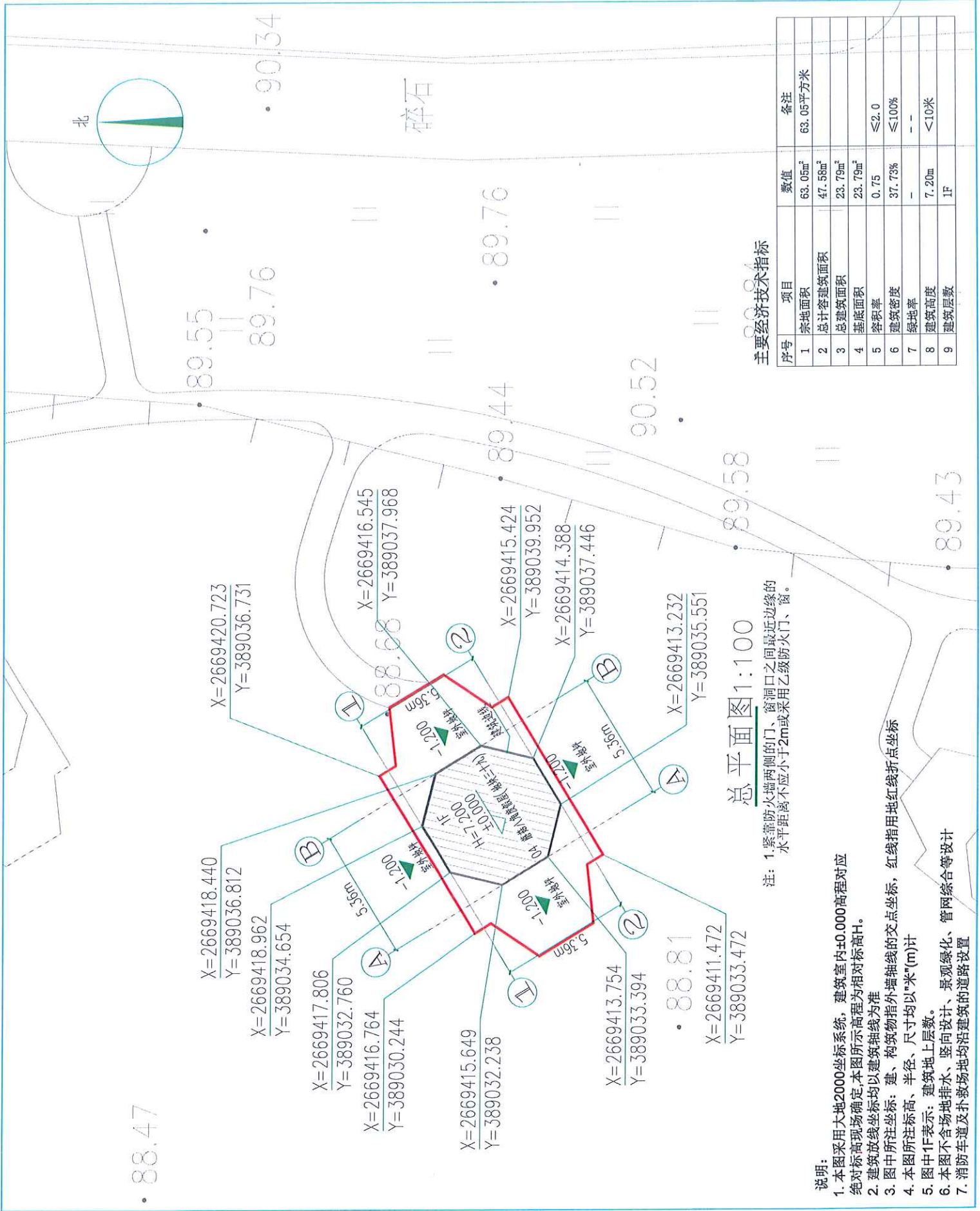
89.77

说明：

1. 本图采用大地2000坐标系，建筑室内±0.000高程对应绝对标高现场确定，本图所示高程为相对标高H。
2. 建筑放线坐标均以建筑轴线为准。
3. 图中所注坐标：建、构筑物指外墙轴线的交点坐标，红线指用地红线折点坐标。
4. 本图所注标高、半径、尺寸均以“米”(m)计。
5. 图中“1F”表示：建筑地上层数。
6. 本图不含场地排水、竖向设计、景观绿化、管网综合等设计。
7. 消防车道及扑救场地均沿建筑的道路设置。

主要经济技术指标

序号	项目	数值	备注
1	宗地面积	56.97m ²	56.97平方米
2	总计容建筑面积	47.58m ²	
3	总建筑面积	23.79m ²	
4	基底面积	23.79m ²	
5	容积率	0.84	≤2.0
6	建筑密度	41.76%	≤100%
7	绿地率	-	-
8	建筑高度	7.20m	<10米
9	建筑层数	1F	



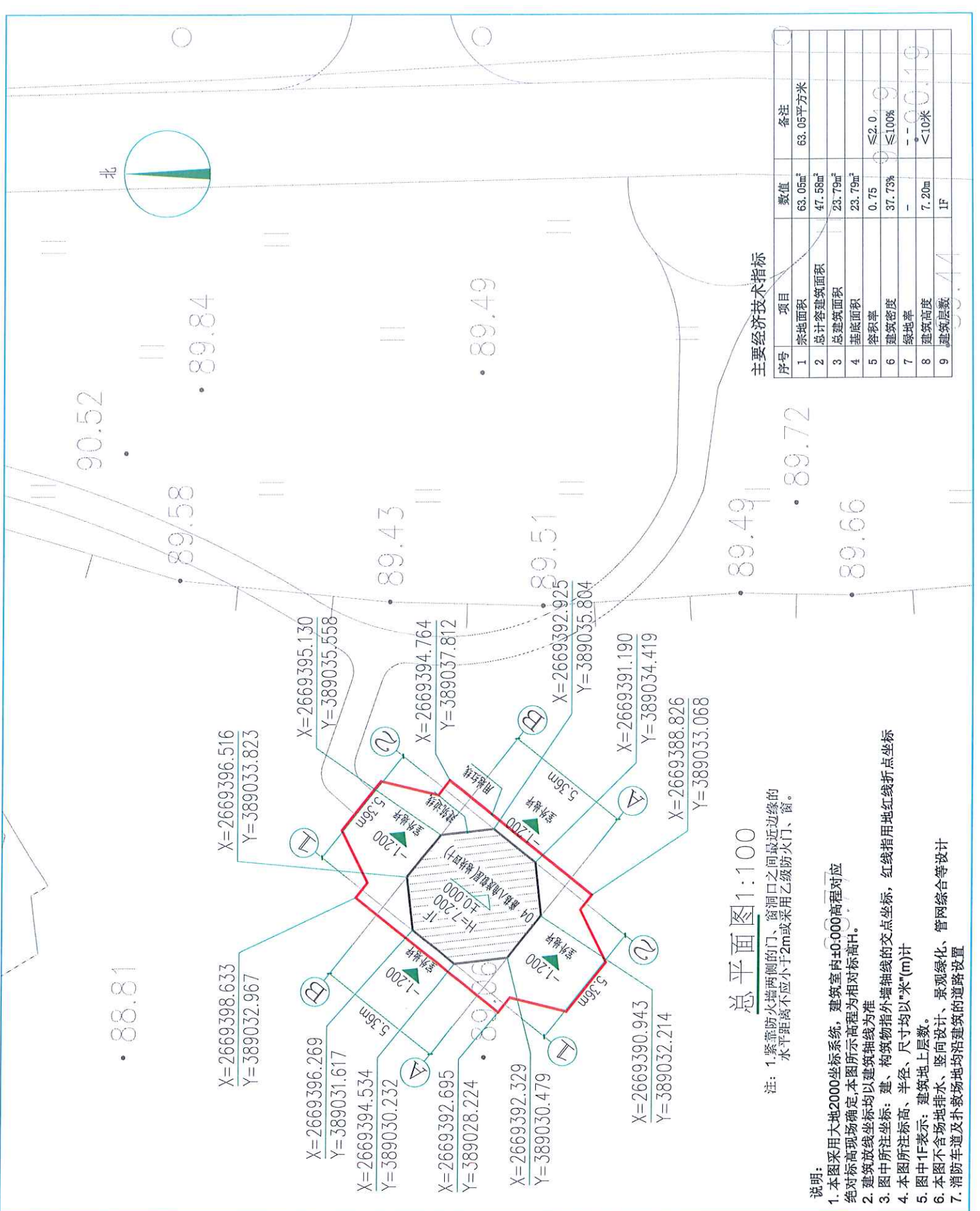
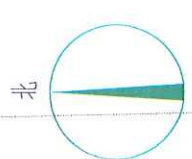
总平面图 1:100

注：1. 紧靠防火墙两侧的窗、洞口之间最近边缘的水平距离不应小于2m或采用乙级防火门、窗。

- 说明：
1. 本图采用大地2000坐标系，建筑室内±0.000高程对应绝对标高现场确定，本图所示高程为相对标高H。
 2. 建筑放线坐标均以建筑轴线的交点坐标，红线指用地红线折点坐标
 3. 图中所注坐标：建、构筑物指外墙轴线的交点坐标，尺寸均以“米”(m)计
 4. 本图所注标高、半径、尺寸均以“米”(m)计
 5. 图中4F表示：建筑地上层数。
 6. 本图不含场地排水、竖向设计、景观绿化、管网综合等设计
 7. 消防车道及扑救场地均沿建筑的道路设置

主要经济技术指标

序号	项目	数值	备注
1	宗地面积	63.05m ²	63.05平方米
2	总计容建筑面积	47.56m ²	
3	总建筑面积	23.79m ²	
4	基底面积	23.79m ²	
5	容积率	0.75	≤2.0
6	建筑密度	37.73%	≤100%
7	绿地率	-	-
8	建筑高度	7.20m	<10米
9	建筑层数	1F	



注: 1. 紧靠防火墙两侧的门、窗洞口之间最近边缘的水平距离不应小于2m或采用乙级防火门、窗。

- 说明:
1. 本图采用大地2000坐标系, 建筑室内±0.000高程对应绝对标高现场确定, 本图所示高程为相对标高H。
 2. 建筑轴线坐标均以建筑轴线为准。
 3. 图中所注坐标: 建、构筑物指外墙轴线的交点坐标, 红线指用地红线折点坐标
 4. 本图所注标高、半径、尺寸均以“米”(m)计
 5. 图中1F表示: 建筑地上层数。
 6. 本图不含场地排水、竖向设计、景观绿化、管网综合等设计
 7. 消防车道及扑救场地均沿建筑的道路设置

主要经济技术指标

序号	项目	数值	备注
1	宗地面积	63.05m ²	63.05平方米
2	总计容建筑面积	47.58m ²	
3	总建筑面积	23.79m ²	
4	基底面积	23.79m ²	
5	容积率	0.75	≤2.0
6	建筑密度	37.73%	≤100%
7	绿地率	-	≥10%
8	建筑高度	7.20m	<10米
9	建筑层数	1F	