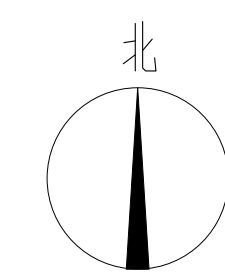
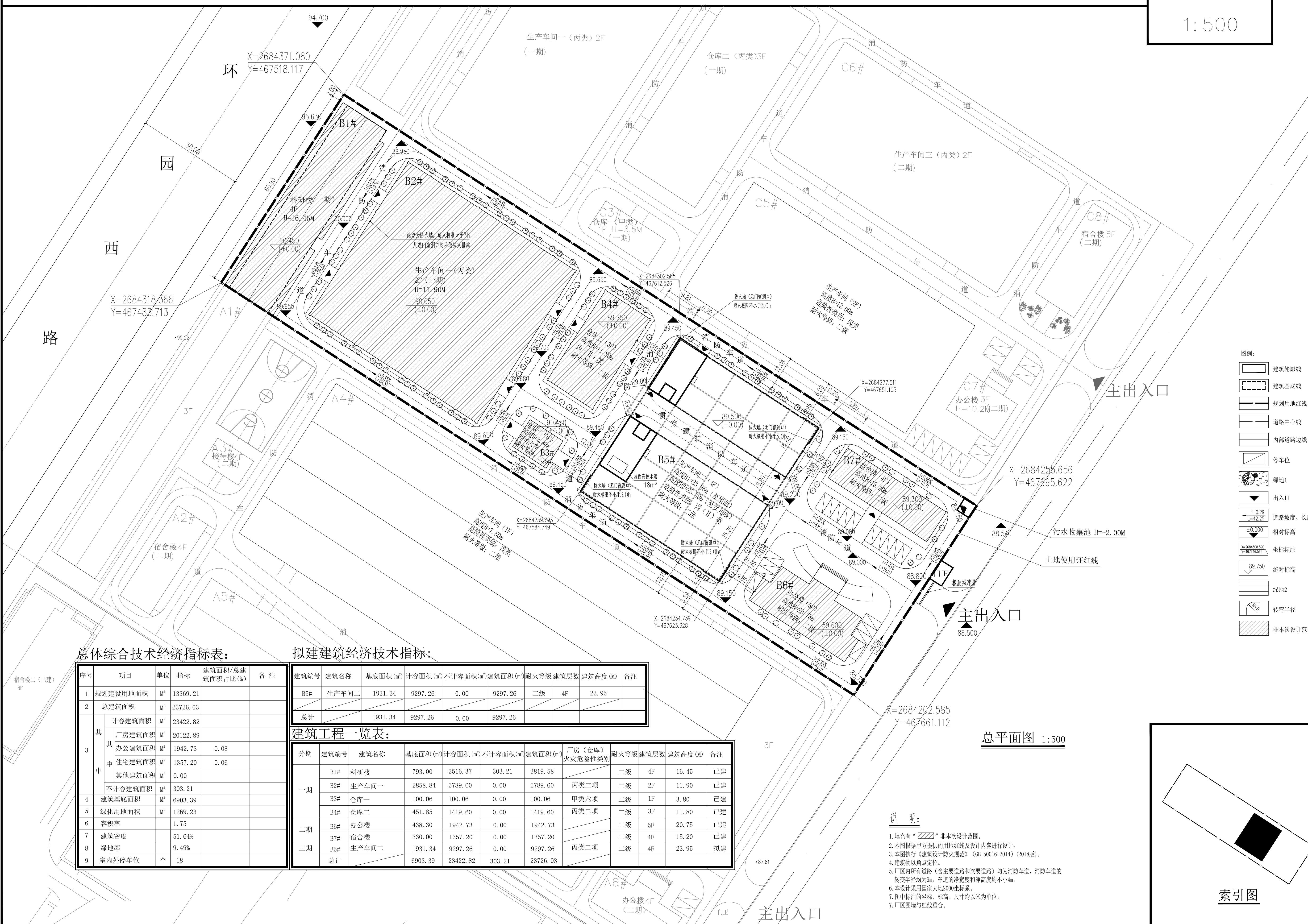


广东航邦新材料科技有限公司厂区总平面图



1:500



- 图例:
- 建筑轮廓线
 - 建筑基底线
 - 规划用地红线
 - 道路中心线
 - 内部道路边线
 - 停车位
 - 绿地1
 - 出入口
 - 道路坡度、长度
 - 相对标高
 - 坐标标注
 - 绝对标高
 - 绿地2
 - 转弯半径
 - 非本次设计范围

总体经济技术指标表:

序号	项目	单位	指标	备注
1	规划建设用地面积	M ²	13369.21	
2	总建筑面积	M ²	23726.03	
3	其中			
	计容建筑面积	M ²	23422.82	
	厂房建筑面积	M ²	20122.89	
	办公建筑面积	M ²	1942.73	0.08
	住宅建筑面积	M ²	1357.20	0.06
其他建筑面积	M ²	0.00		
不计容建筑面积	M ²	303.21		
4	建筑基底面积	M ²	6903.39	
5	绿化用地面积	M ²	1269.23	
6	容积率		1.75	
7	建筑密度		51.64%	
8	绿地率		9.49%	
9	室内外停车位	个	18	

拟建建筑经济技术指标:

建筑编号	建筑名称	基底面积(m ²)	计容面积(m ²)	不计容面积(m ²)	建筑面积(m ²)	耐火等级	建筑层数	建筑高度(M)	备注
B5#	生产车间二	1931.34	9297.26	0.00	9297.26	二级	4F	23.95	
总计		1931.34	9297.26	0.00	9297.26				

建筑工程一览表:

分期	建筑编号	建筑名称	基底面积(m ²)	计容面积(m ²)	不计容面积(m ²)	建筑面积(m ²)	厂房(仓库)火灾危险性类别	耐火等级	建筑层数	建筑高度(M)	备注
一期	B1#	科研楼	793.00	3516.37	303.21	3819.58		二级	4F	16.45	已建
	B2#	生产车间一	2858.84	5789.60	0.00	5789.60	丙类二项	二级	2F	11.90	已建
	B3#	仓库一	100.06	100.06	0.00	100.06	甲类六项	二级	1F	3.80	已建
	B4#	仓库二	451.85	1419.60	0.00	1419.60	丙类二项	二级	3F	11.80	已建
二期	B6#	办公楼	438.30	1942.73	0.00	1942.73		二级	5F	20.75	已建
	B7#	宿舍楼	330.00	1357.20	0.00	1357.20		二级	4F	15.20	已建
三期	B5#	生产车间二	1931.34	9297.26	0.00	9297.26	丙类二项	二级	4F	23.95	拟建
总计			6903.39	23422.82	303.21	23726.03					

说明:

1. 填充有“”非本次设计范围。
2. 本图根据甲方提供的用地红线及设计内容进行设计。
3. 本图执行《建筑设计防火规范》(GB 50016-2014) (2018版)。
4. 建筑物以角点定位。
5. 厂区内所有道路(含主要道路和次要道路)均为消防车道,消防车道转弯半径均为9m,车道的净宽度和净高度均不小于4m。
6. 本设计采用国家大地2000坐标系。
7. 图中标注的坐标、标高、尺寸均以米为单位。
7. 厂区围墙与红线重合。

总平面图 1:500

索引图

合作单位 PARTICIPATOR:

姓名	姓名	设计	制
Verified by	Checked by	Designer	Drawn By

设计单位 DESIGN INSTITUTE

广东广筑工程设计有限公司
Guangdong Guangzhu Engineering Design Co., Ltd.

证书 建筑工程设计甲级证书编号: A144058591

单位出图专用章 Stamp of Design Firm

注册执业专用章 Stamp of Registration

建设单位 Client	广东航邦新材料科技有限公司
工程名称 Project Name	屏蔽导热绝缘新材料建设项目
子项名称 Subitem Name	B5#生产车间二
图名 Drawing Title	总平面图
工程号 Project No.	YD2026-009
项目负责人 Project Manager	刘静
审定 Approved by	刘静
审核 Verified by	李家辉
专业负责 Professional Manager	刘静
设计 Designer	曾远强
校对 Checked by	柯俊峰
专业 Discipline	建筑
设计阶段 Stage	报建图
版本号 Version No.	A1.0
图号 Drawing No.	ZT-01
比例 Scale	1:500
日期 Date	2026.05

此图纸必须经图审机构审查合格盖章并经消防审批部门审查合格盖章后方可施工。