

艺术卓越 鼎盛创作
ARTISTIC EXCELLENCE TRIPUD CREATION

艺卓鼎创工程设计有限公司
YI ZHUO DING CHUANG ENGINEERING DESIGN CO., LTD.

建筑行业 建筑工程 甲级 编号: A252007973

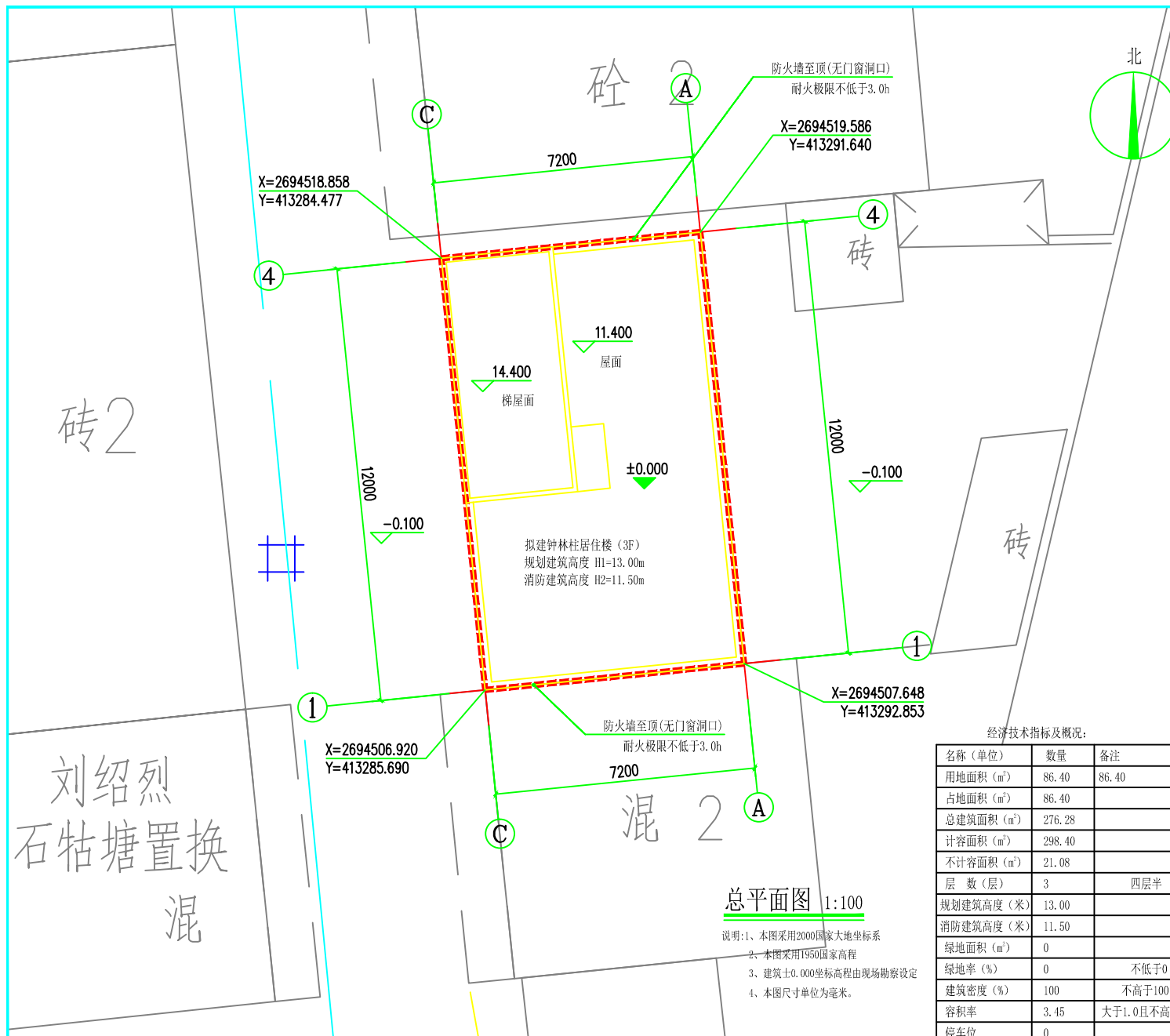
市政行业 乙级 编号: A452007977

备注:

1. 本图未经我司设计师之批准, 不得随意将任何部分翻印、改动或抄袭。
2. 勿以比例量度此图, 一切应依图内数字所示为准。
3. 本图所有涉及梁、柱、挡土墙等构造结构专业设计均需具备专业资质设计单位或结构工程师复核无误后方可实施。
4. 本图以最后更正之版本作实, 其它版本自动作废。
5. 本图须加盖本院出图公章, 否则一律无效。

岗位	人员	印刷体 PRINT	签署 SIGNATURE
审定人 Approved by	费泽浩		
项目负责人 Project manager	孙欣		
专业负责人 Profession manager	孙欣		
审核人 Verified by	王永宏		
校对人 Checked by	唐京华		
设计 Designer	石肃然		

建设单位 CLIENT	钟林柱		
工程名称 PROJECT	钟林柱居住楼		
子工程名称 SUB-PROJECT			
图纸名称 DRAWING TITLE	总平面图		
业务号 PROJECT NO.	202606(YCD)-007	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2026.06	设计阶段 STAGE	报建图
版本号 INDEX	A	图号 DRAWING NO.	Z-01
归档二维码: ARCHIVE QR CODE		比例 PROPORTIONAL	1:100



总平面图 1:100

- 说明: 1、本图采用2000国家大地坐标系
2、本图采用1950国家高程
3、建筑±0.000坐标高程由现场勘察设定
4、本图尺寸单位为毫米。

经济技术指标及概况:

名称(单位)	数量	备注
用地面积(m ²)	86.40	86.40
占地面积(m ²)	86.40	
总建筑面积(m ²)	276.28	
计容面积(m ²)	298.40	
不计容面积(m ²)	21.08	
层数(层)	3	四层半
规划建筑高度(米)	13.00	
消防建筑高度(米)	11.50	
绿地面积(m ²)	0	
绿地率(%)	0	不低于0
建筑密度(%)	100	不高于100
容积率	3.45	大于1.0且不高于4.50
停车位	0	