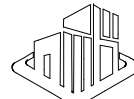
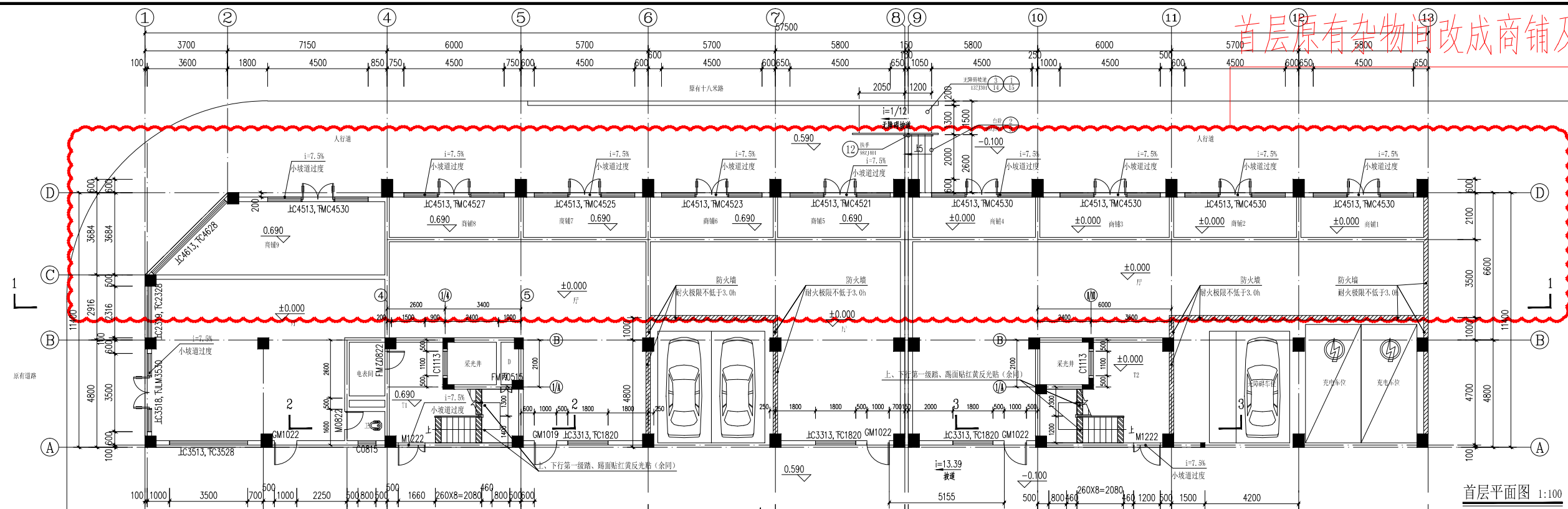


首层原有杂物间改成商铺及厅



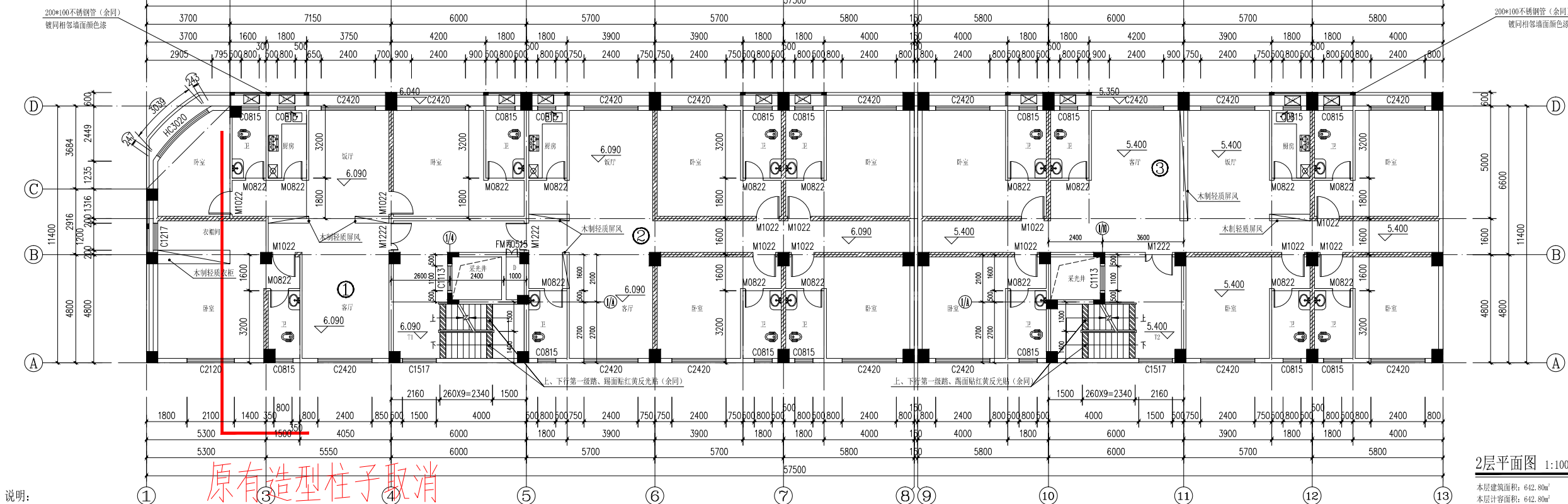
艺术卓越 卓级创作
ARTISTIC EXCELLENCE TOP GRADE CREATION
艺卓鼎创工程设计有限公司
YI ZHUO JING CHENG ENGINEERING CO., LTD.
建筑行业 建筑工程 甲级 编号: A252007973
市政行业 乙级 编号: A452007977

- 备注:
1. 本图未经我司设计师之批准, 不得随意将任何部分翻印、复制或修改。
 2. 须以比例量度图, 一切应依据图内数字所示为准。
 3. 本图所有涉及梁、柱、排土墙等构造物专业设计均需具有一级注册建筑师或结构工程师复核后方可实施。
 4. 本图以最后更正之版本为准, 其它版本自动作废。
 5. 本图须加盖本院出图章, 否则一律无效。



首层平面图 1:100

基底面积: 645.04m²
本层建筑面积: 636.68m²
本层建筑面积: 636.68m²
商业面积: 133.12m²
本栋总建筑面积: 1395.89m²
本栋总建筑面积: 1374.54m²
车位: 5个
注: 首层卫生间隔墙厚度为100mm, 其余厚度均为200mm

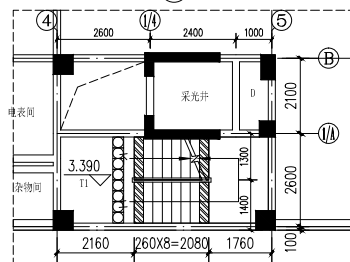


2层平面图 1:100

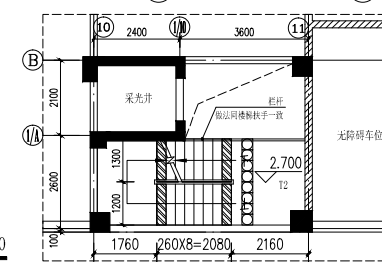
本层建筑面积: 642.80m²
本层计容面积: 642.80m²
注: 图中“//”表示墙体厚度为200mm

- 说明:
1. 本工程所有参与人员应严格遵守现行相关法律法规, 做好安全、质控、文明等相关措施, 确保工程施工过程安全文明、产品质量合格。
 2. 未标明的门垛一律为100, 或贴柱边。
 3. 墙体厚度除图中注明者外, 外墙、分户墙隔间墙为200, 其余内墙为100; 采用CAS专用砂浆砌筑; 墙体在每层离楼面0.2米范围内采用实心砖砌块砌筑。
 4. 地漏、落水管和排污管如与水施图不符一律以水施图为准。
 5. 女儿墙、阳台每3m及转角处设200X200构造柱, 构造配筋配4Φ12竖筋, Φ6@200箍筋, 均C20混凝土。
 6. 卫生间为示意性布置, 详二次装修甲方自理;
除注明外卫生间标高为±0.030; 厕所四周设200高C20素砼反坎。
 7. 所有窗台高度低于900mm时, 内侧均设防护栏杆净高≥900mm, 具体详节点大样。
 8. 除特殊注明的防火门外, 户内门窗留洞口, 具体尺寸详平面图。

9. 室内所有外露管道应在灌水试验后, 二次装修包管。
10. 电梯层门的耐火极限≥1.00h。
11. 除注明外, 所有变形缝做法如下:
地面变形缝 11ZJ111
楼面平接及与墙体交接变形缝 11ZJ111
原面变形缝 11ZJ111
外墙变形缝 11ZJ111
12. 散水: 散水 11ZJ901



T1楼梯标高3.390处平面图 1:100



T2楼梯标高2.700处平面图 1:100