



世方国际
Shifang International Co., Ltd.

广州世方建筑设计有限公司

GUANGZHOU SHIFANG ARCHITECTS AND ENGINEERS LTD

建筑行业（建筑工程）甲级：风景园林工程
设计乙级：市政行业（道路工程、排水工程、
给水工程、桥梁工程）专业乙级；

证书编号：A244062074

NATIONAL DESIGN LICENSE No. 124402074

地址 Add：广州市南沙区进港大道星河东悦江1栋14楼

邮箱 E-mail：682767@qq.com

电话 Tel：020-39922677

加盖图章处 STAMP AREA

建设单位 CLIENT

马永妹

工程名称 PROJECT

马永妹住宅楼

子项名称 SUB-TITLE

图纸名称 TITLE

总平面布置图

版本 REVISION

版本	修订内容	修订日期
REV. BY	DESCRIPTION	DATE
REV. BY	DESCRIPTION	DATE
REV. BY	DESCRIPTION	DATE
REV. BY	DESCRIPTION	DATE

审定

审核

项目负责

专业负责

校核

设计

绘图

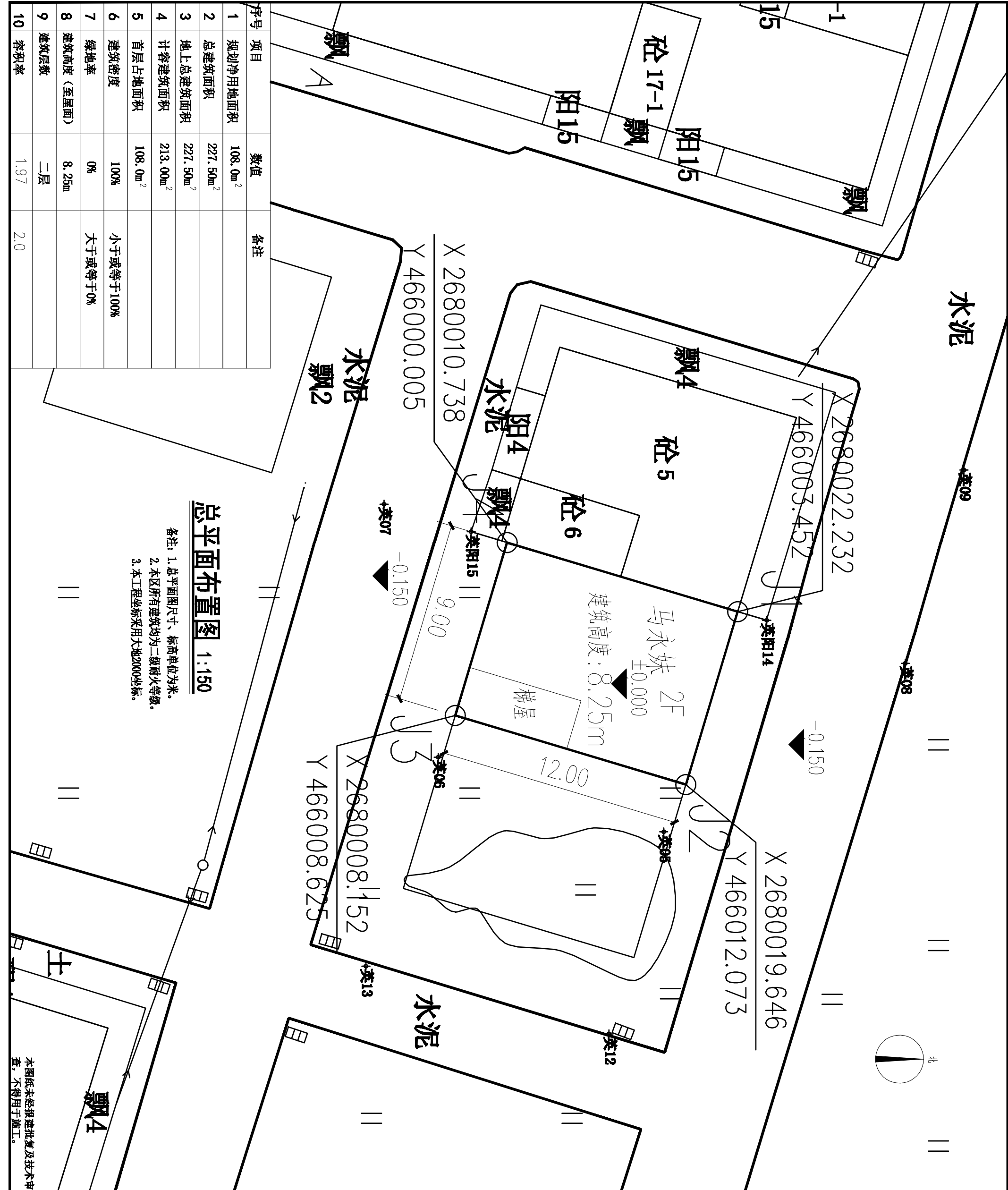
专业

建筑

比例

工程编号

张力丹	张金堂	张金堂	张金堂
陈金堂	郑伟敏	郑伟敏	郑伟敏
陈金堂	陈金堂	陈金堂	陈金堂
陈金堂	陈金堂	陈金堂	陈金堂
陈金堂	陈金堂	陈金堂	陈金堂
陈金堂	陈金堂	陈金堂	陈金堂
陈金堂	陈金堂	陈金堂	陈金堂
陈金堂	陈金堂	陈金堂	陈金堂
陈金堂	陈金堂	陈金堂	陈金堂
陈金堂	陈金堂	陈金堂	陈金堂



总平面布置图 1:150

备注：1. 总平面图尺寸、标高单位为米。
2. 本区所有建筑均为二级耐火等级。
3. 本工程坐标采用大地2000坐标。

序号	项目	数值	备注
1	规划净用地面积	108.0m ²	
2	总建筑面积	227.50m ²	
3	地上总建筑面积	227.50m ²	
4	计容建筑面积	213.00m ²	
5	首层占地面积	108.0m ²	
6	建筑密度	100%	小于或等于100%
7	绿地率	0%	大于或等于0%
8	建筑高度（至屋面）	8.25m	
9	建筑层数	二层	
10	容积率	1.97	2.0