英德市2026年度第六十八批次城镇建设用地（增减挂钩）征收土地社会稳定风险评估公示及公众参与报告

根据《中华人民共和国土地管理法》第四十七条的规定，县级以上地方人民政府拟申请征收土地的，应当开展拟征收土地社会稳定风险评估。为切实保障被征地权利人的合法权益，现将项目基本情况公告，征询公众对该项目征地的意见。

一、项目概要

1.项目名称：英德市2026年度第六十八批次城镇建设用地（增减挂钩）。

2.拟征收土地的位置和范围：英德市英城街道办江湾村第三经济合作社、英德市英城街道办江湾村第五与第六经济合作社共有、英德市英城街道办江湾村第四经济合作社、英德市英城街道办江湾村肖屋与第二与第三与第四与第五与第六与红星与大屋经济合作社（详见公告附图）。

3.拟征收土地面积：7.9295公顷(118.9425亩）。

4.涉及的权属单位：英德市英城街道办江湾村第三经济合作社、英德市英城街道办江湾村第五与第六经济合作社共有、英德市英城街道办江湾村第四经济合作社、英德市英城街道办江湾村

肖屋与第二与第三与第四与第五与第六与红星与大屋经济合作社。

5.拟征收土地的目的：拟征收土地获批后作为英德市智能仓储和绿色运输网络项目，符合《清远市国民经济和社会发展第十五个五年规划和2035年远景目标纲要》和《英德市国民经济和社会发展第十五个五年规划和二〇三五年远景目标纲要》中设定的目标，本项目土地征收的实施具有合理性。

二、社会稳定风险评估的工作程序和工作内容

1.针对本项目的特点制定评估方案，确定现场调查方案。

2.评估小组在审阅各类资料的基础上，结合项目所在地的实际情况，根据需要补充开展民意调查，编制社会风险调查表，通过问卷调查、实地走访和重点访谈等多种方式，开展社会调查工作，向受拟征地项目影响的相关公众了解情况充分听取、全面收集公众和各利益相关者的意见和建议。

3.在识别和筛选社会稳定风险因素的基础上，确定本项目主要和关键的社会风险因素并评估主要风险因素的风险程度。

三、征求公众意见的主要事项

1.本项目对当地区域发展的影响；

2.本项目对周边公众生活的影响；

3.公众对本项目征收土地实施的意见和态度；

4.公众的其他意见和建议。

四、实施单位名称及联系方式

单位名称：英德市人民政府英城街道办事处

通讯地址：广东省清远市英德市富强路78号

联系人：陈秋繁

电话：0763-2270713

五、承担社会稳定风险评估工作的咨询单位名称及联系方式

单位名称：英德市众铖土地咨询有限公司

通讯地址：广东省英德市英州大道北金马商务中心

联系人：邓工

电话：15813268578

邮箱：411784897@qq.com

六、公告说明

1.公众可以通过书面信函、电话、电子邮件等方式向上述实施单位和承担社会稳定风险评估工作的咨询单位提出与项目社会稳定风险有关的意见和建议。

2.本公示有效期为自公告之日起7天。

附件：英德市2026年度第六十八批次城镇建设用地（增减挂钩）地理位置图.pdf

英德市人民政府英城街道办事处

2026年11月3日