

英德市住房和城乡建设局

关于《英德市老旧小区改造工作方案》的政策解读

一、制定的必要性及依据

为着力改善老旧小区居民的居住环境,全面提升城市品质,把城镇老旧小区改造作为改善城市人居环境,扩大投资激发内需,促进高质量发展的重要举措,根据《住房和城乡建设部办公厅 国家发展改革委办公厅 财政部办公厅关于做好2019年老旧小区改造工作的通知》(建办城函〔2019〕243号)、《广东省住房和城乡建设厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅转发住房和城乡建设部办公厅 国家发展改革委办公厅 财政部办公厅关于做好2019年老旧小区改造工作的通知》(粤建城函〔2019〕814号)、《广东省住房和城乡建设厅关于印发〈2020年广东省城镇老旧小区改造工作推进方案〉的通知》(粤建节〔2020〕74号)和《清远市人民政府办公室关于印发清远市老旧小区改造工作方案的通知》(清府办〔2020〕33号)有关要求,结合我市实际,我局草拟了《英德市老旧小区改造工作方案》(以下简称《工作方案》)。

二、文件主要内容

《工作方案》主要内容如下:一是明确《工作方案》的总体要求;二是明确改造对象、改造内容和建设标准、实施程序;三

是明确工作进程，确保完成工作计划；四是制定保障措施，明确各部门职责分工及资金筹措机制、考核机制等，确保老旧小区改造工作落实到位。

三、制定意义

《工作方案》明确了老旧小区改造工作的总体要求，为该项工作的开展提供了指导方向和任务目标。一是明确《工作方案》的总体要求；二是明确改造对象、改造内容和建设标准、实施程序；三是明确工作进程，确保完成计划；四是制定保障措施，明确各部门职责分工及资金筹措机制等，确保老旧小区改造工作落实到位。

英德市住房和城乡建设局

2020年1月21日

