

清远市公共资源交易平台 建设工程交易系统

用户操作指南 (代理机构)

编制单位：清远市政务服务中心
编制时间：2022年1月25日

一、 用户（代理机构）登录系统

1、进入清远市公共资源交易服务平台

打开 IE 浏览器, 进入清远市公共资源交易信息网（网址：<https://www.qyggzy.cn/>），如图 1 所示。



图 1

2、用户登录

点击服务平台“代理机构”，使用 GDCA 数字证书登录，如图 2、图 3 所示。

注：代理机构可到“广东数字证书清远业务办理点”办理 GDCA 数字证书和电子印章，具体可在“清远市公共资源交易信息网”【通知公告】栏目查阅《关于办理数字证书和电子印章的通知》，在【服务中心】—【交易指南】栏目查阅《数字证书及印章办理使用操作指南》。



图 2



图 3

3、进入建设工程交易系统

用户登录成功后，交易系统显示“清远市政务服务中心公共资源交易后台管理”界面，如图4所示。



图4

二、招标项目管理

1、项目信息

1.1、入场申请

a.在【项目信息】页面点击“入场申请”的“申请入场”按钮进入基本信息界面，如图5所示。



图5

b.在基本信息界面，填写项目的基本信息，如图6所示。

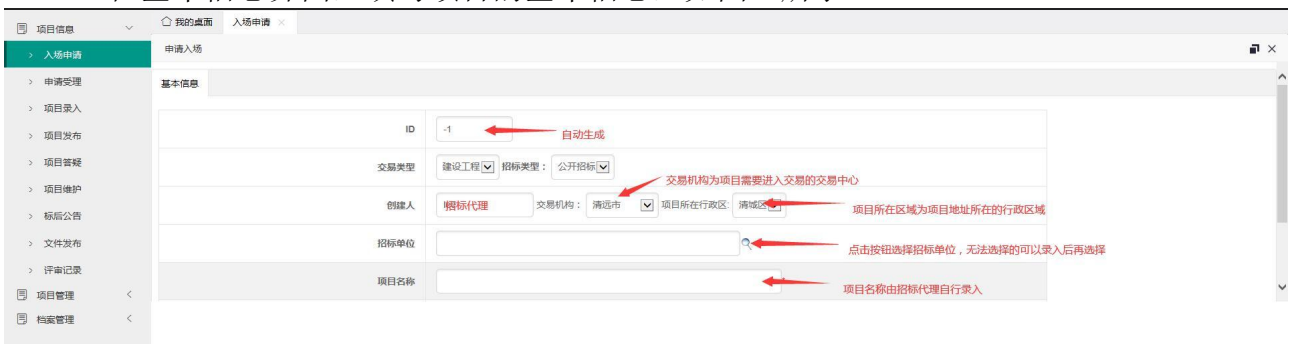


图6

c.在基本信息界面，选择或者录入招标人信息，如图7、图8所示。招标人信息已入库的，

如需要修改，代理机构可以联系项目所在地中心并提供资料进行修正。

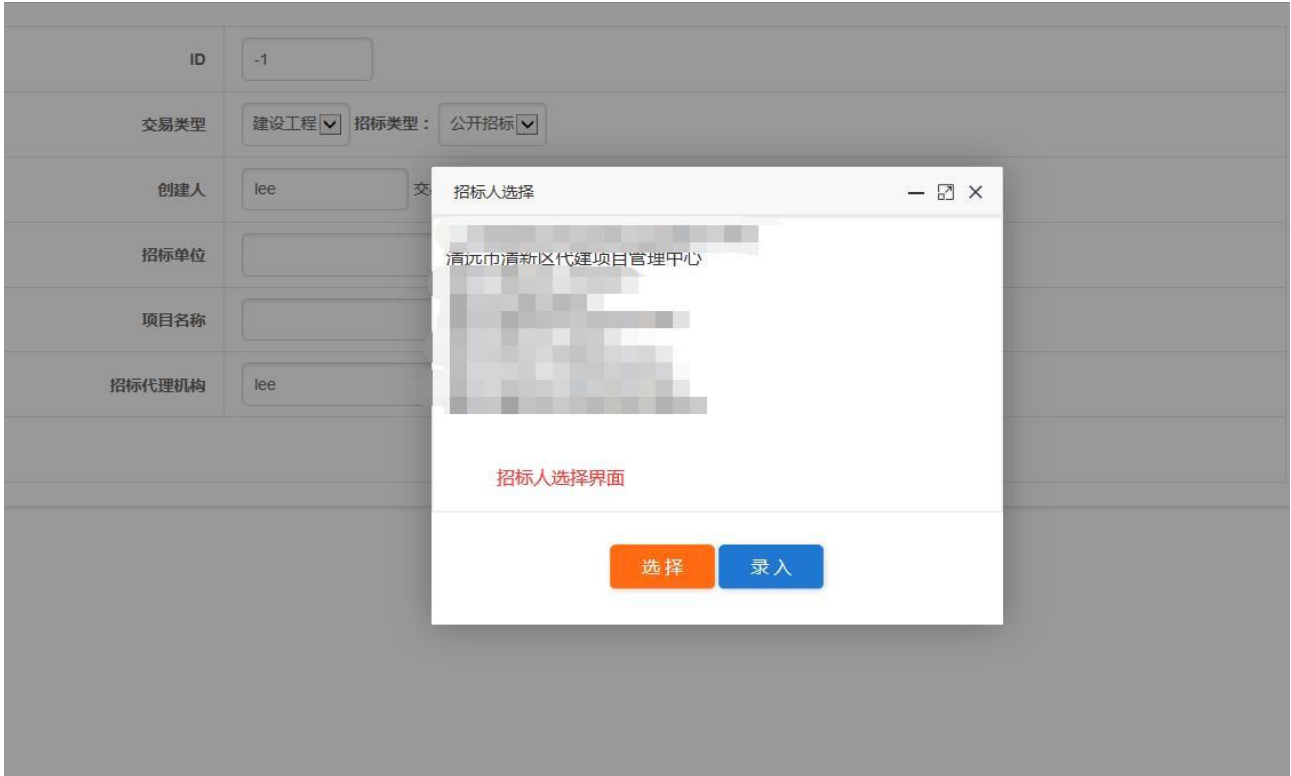


图 7



图 8

d.填写项目基本信息后，在申请资料界面上传入场申请资料（上传的文件应为 PDF 格式文件，并加盖电子签章，否则无法上传），如图 9、图 10 所示。上传完毕后，返回入场申请界面，提交入场申请。

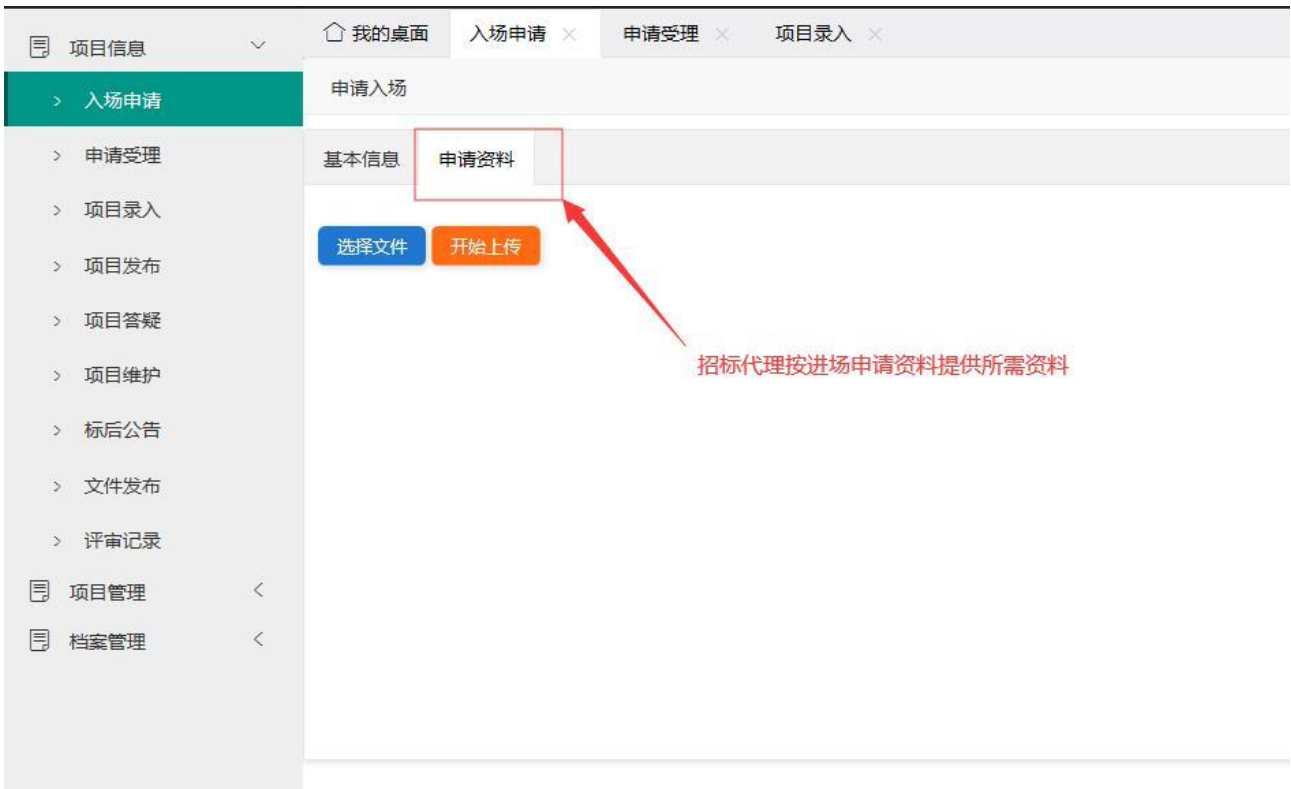


图 9

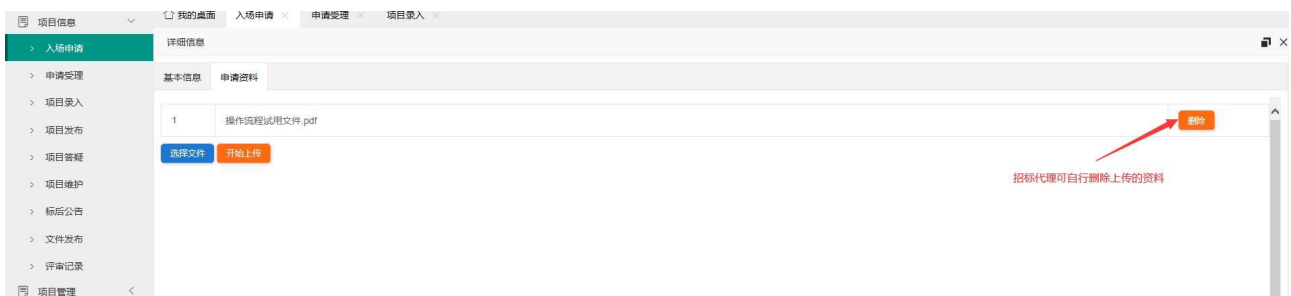


图 10

1.2 项目录入

a. 在【项目信息】页面点击“项目录入”的“录入”按钮进入详细信息录入界面，如图 11 所示。



图 11

b. 在详细信息界面填写项目详细信息，并上传招标公告（上传的文件应为 PDF 格式文件，并加盖电子签章，否则无法上传），如图 12 所示。

详细信息	
ID	999
交易类型	建设工程 招标类型：公开招标
公告编号	编号字：GC 编号年：2019 编号：099 ← 公告编号自动生成
创建人	lee 行政区：清远市 清城区
招标单位	清远市清新区代建项目管理中心
项目名称	系统操作流程
招标代理机构	lee
招标公告	<div style="border: 1px solid #ccc; padding: 5px;"> 选择文件 开始上传 </div> ← 招标公告为已加盖电子签章的PDF文件，未加盖签章文件无法上传

添加标段

招标代理上传招标公告后在标段处填写项目详细信息

图 12

c. 填写详细信息后，点击“添加标段”进入标段信息界面。代理机构录入标段信息时，应严格按照招标文件的要求选择评审方法和填写交易时间，如图 13、图 14 所示。

标段信息	
报建时间	2019-12-24 00:00:00.0 — 2020-01-09 10:00:00.0
投标保证金时间	2019-12-24 00:00:00.0 — 2020-01-09 10:00:00.0
递交标书时间	2020-01-09 09:00:00.0 — 2020-01-09 10:00:00.0
状态	招标公告 <input checked="" type="checkbox"/> 资格审核类型：资格后审 <input checked="" type="checkbox"/> 评标方法：综合评分法 <input checked="" type="checkbox"/>
最大工期要求(日历天)	100
代理机构	lee
开、评标地址	清远市政务服务中心
开标室	开标室一 <input type="checkbox"/> 评标室：评标室一 <input type="checkbox"/> 开标时间：2020-01-09 10:00:00.0 ← 招标代理录入项目时应及时与工程采购部落实场地安排
允许联合体	否 <input checked="" type="checkbox"/>
保证金收取方式	不收 <input checked="" type="checkbox"/> ← 招标人录入项目时确定保证金收入方式：1招标人收，2交易平台代收，3不收；如选择交易平台代收，投标人只能按照交易系统提供的保证金递交路径进行缴纳保证金
需要公告的其他情况	<div style="border: 1px solid #ccc; padding: 5px;"> 选择文件 开始上传 </div>

保存 返回

图 13

项目信息

我的桌面 项目录入

标段信息

招标方式: 公开招标 工程类型: 房屋建筑 招标类型: 勘察设计招标

投标保证金: 00 元

投标时间: 2019-12-24 00:00:00 — 2020-01-09 10:00:00

提醒时间: 2019-12-24 00:00:00 — 2020-01-09 10:00:00

投标保证金时间: 2019-12-24 00:00:00 — 2020-01-09 10:00:00

递交标书时间: 2020-01-09 09:00:00 — 2020-01-09 10:00:00

状态: 招标公告 资审类型: 资格后审 评标方法: 综合评分法

最大工期要求(日历天): 100

代理机构: lee

开、评标地址: 清远市政务服务中心

开标室: 开标室一 评标室: 评标室一 开标时间: 2020-01-09 10:00:00

允许联合体: 否

保证金收取方式: 中心代收

系统上无法设置的时间, 招标代理应在招标文件中体现。例如: “澄清截止时间”、“投标截止时间”等

该状态内容为针对项目发出公告后出现的不同状态进行调整, 招标代理在修改、选择项目状态时应慎重选择。

开标时间应与投标截止时间一致

图 14

d. 点击标段信息保存按钮, 交易系统自动生成“招标文件”及“评审标准”页签, 代理机构在招标文件页面上上传招标文件(上传的文件应为 PDF 格式文件, 并加盖电子签章, 否则无法上传), 如图 15 所示。

项目信息

项目录入

招标文件 评审标准

招标代理根据招标文件编制评审表格, 该项内容直接影响投标人上传投标文件、评审专家查看投标文件, 故招标代理在编制时应认真核对是否完全按照招标文件内容填写, 填写有误可导致项目废标等情况发生。

招标文件上传, 文件必须为加盖电子签章的PDF文件

投资项目统一代码: 11111111111111111111

标段编号: GC2019099

标段名称: 系统操作流程

项目业主: 清远市清新区代建项目管理中心

招标控制价: 00 元

招标方式: 公开招标 工程类型: 房屋建筑 招标类型: 勘察设计招标

投标保证金: 00 元

投标时间: 2019-12-24 00:00:00 — 2020-01-09 10:00:00

提醒时间: 2019-12-24 00:00:00 — 2020-01-09 10:00:00

投标保证金时间: 2019-12-24 00:00:00 — 2020-01-09 10:00:00

图 15

e. 评审标准界面为评审表格内容, 代理机构应根据招标文件要求, 将评审表格以 EXCEL 格式完整、准确地导入系统, 否则, 就会影响投标人对招标文件作出完整、正确的响应, 甚至影响评标专家的评审工作, 如图 16、图 17 所示。EXCEL 格式的评审表格(样本)可以在“清远市公共资源交易网”【服务中心】—【下载专区】栏目自行下载。

条目名	大项	分值	说明	是否上传
投标人名称	是	1	1代表合格，0代表不合格	N
与营业执照、资质证书、安全生产许可证、基本账户开户许可证一致	否	1	与营业执照、资质证书、安全生产许可证、基本账户开户许可证一致	Y
投标保证金盖章	是	1	1代表合格，0代表不合格	N
有法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖单位	否	1	有法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖单位	Y
投标文件格式	是	1	1代表合格，0代表不合格	N
符合第八章“投标文件格式”的要求	否	1	符合第八章“投标文件格式”的要求	Y
报价唯一	是	1	1代表合格，0代表不合格	N
只能有一个有效报价	否	1	只能有一个有效报价	Y

评审表格详细内容，招标代理必须严格按照交易平台提供的excel表格格式进行填写，否则无法上传

图 16

序号	评审类型	评审标准	对应值	说明	是否上传
1	投标人名称	与营业执照、资质证书、安全生产许可证、基本账户开户许可证一致	是/否	与营业执照、资质证书、安全生产许可证、基本账户开户许可证一致	是
2	投标保证金盖章	有法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖单位	是/否	有法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖单位	是
3	投标文件格式	符合第八章“投标文件格式”的要求	是/否	符合第八章“投标文件格式”的要求	是
4	报价唯一	只能有一个有效报价	是/否	只能有一个有效报价	是

大项内容 非大项内容

图 17

f. 编辑标段信息完毕后，进入项目录入界面，将交易信息提交中心。

1.3 项目答疑

a. 在项目答疑页面，选择要答疑的项目，点击“查看”按钮，进入项目提疑界面，导出提疑内容，如图 18、图 19 所示。

编号	项目名称	招标方式	项目类型	答疑时间	查看
GC2019099	系统操作流程	公开招标	建设工程	2019-12-24 00:00至2020-01-09 10:00	查看
GC2019099	系统操作流程	公开招标	建设工程	2019-12-24 00:00至2020-01-09 10:00	查看
GC2019087	12345678-1	公开招标	建设工程	2019-12-20 00:00至2020-01-05 10:00	查看

页次第 1 页 共 1 页 共 3 条记录

图 18

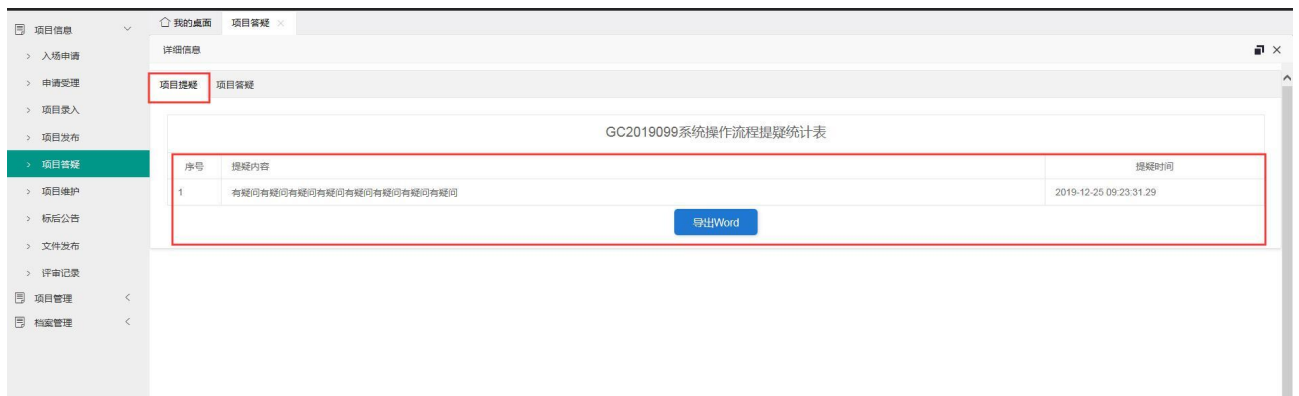


图 19

b. 在项目答疑页面，代理机构将答疑文件（上传的文件应为 PDF 格式文件，并加盖电子签章，否则无法上传）上传交易系统，并将信息提交中心，如图 20 所示。



图 20

1.4 项目维护

“项目维护”的主要功能是完善招标文件、调整交易相关事项（如：补发清单、图纸，修改项目时间，暂停、终止项目流程等），该功能需由代理机构向项目所在地的中心提出申请，由中心工作人员在管理后台点击“修改”按钮后，系统转到项目录入栏。代理机构方可编辑项目信息（具体操作按 1.2 项目录入），并提交中心发布，如图 21 所示。如涉及投标文件制作的，代理机构应按规定作出延期。

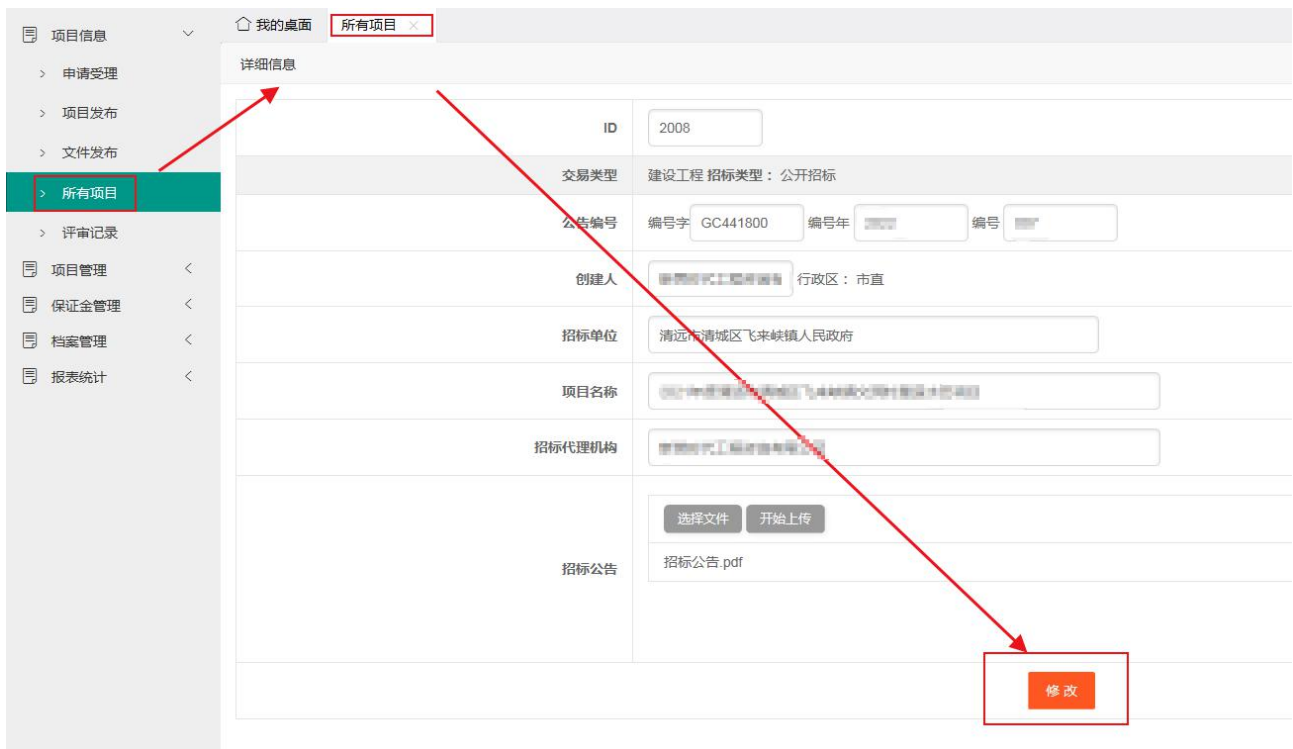


图 21

1.5 标后公告

a. “标后公告”的主要功能是发布项目开标、评标结束后需要发布的所有信息，包括中标候选人公示、开评标过程公示、中标候选人投标文件公示、中标结果公示等。代理机构按相关行政监督部门的要求，将需要公示的信息录入交易系统，并提交中心发布，如图 22、图 23 所示。



图 22

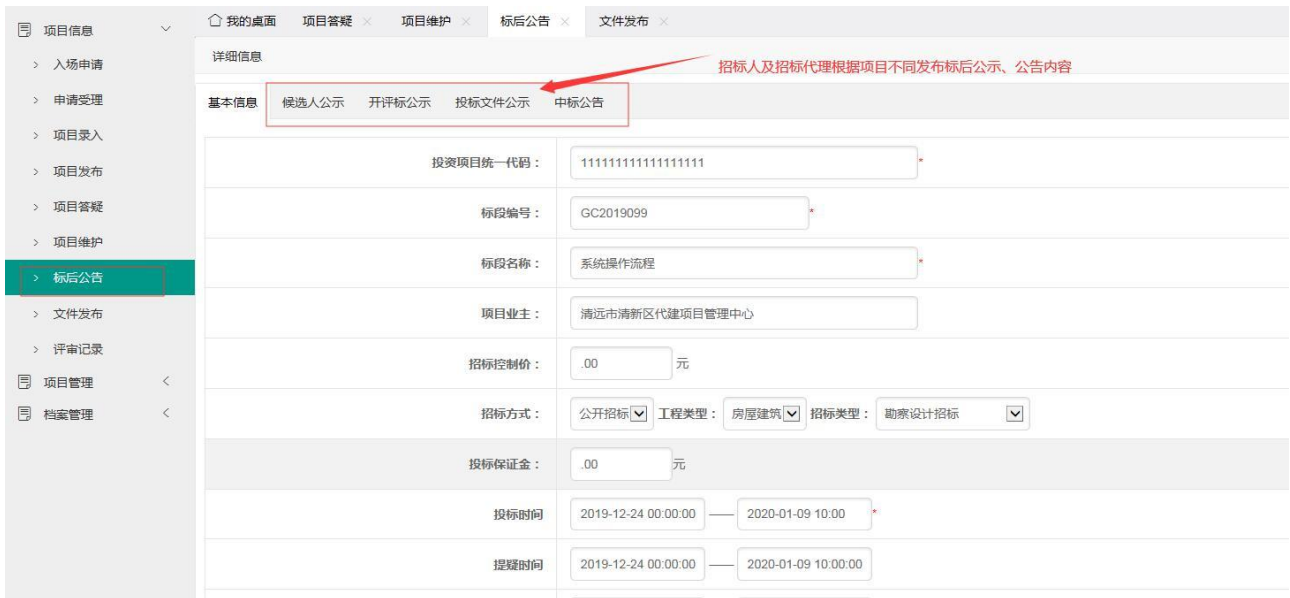


图 23

b.在“中标公告”界面，代理机构录入中标结果信息后，点击“保存”按钮才能上传文件（上传的文件应为 PDF 格式文件，并加盖电子签章，否则无法上传），如图 24 所示。

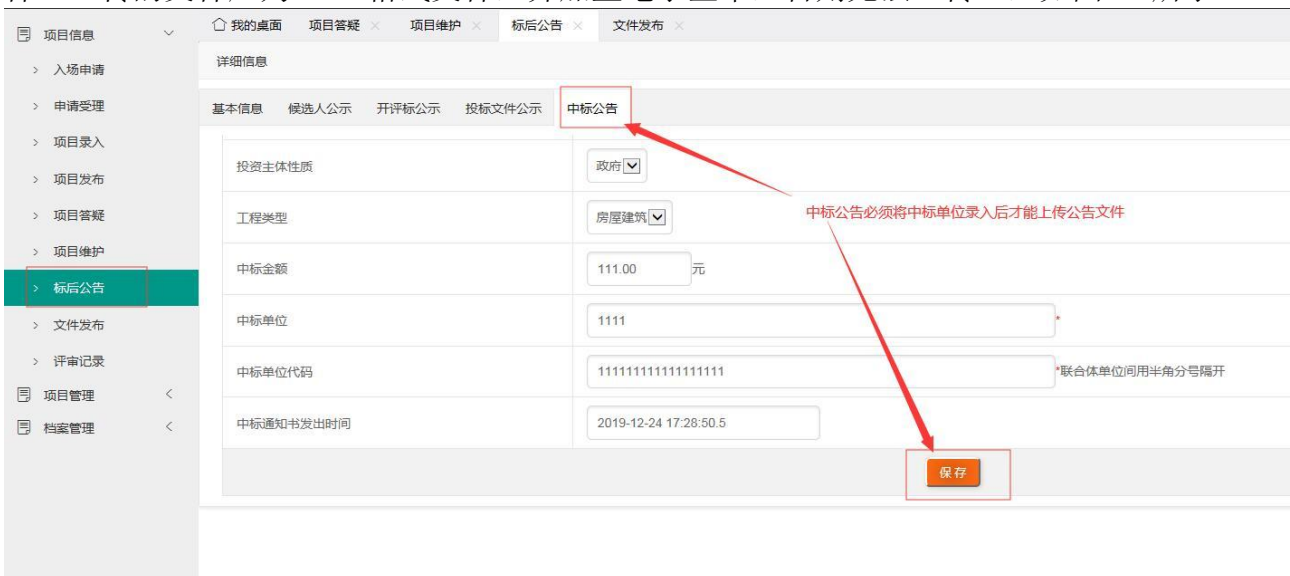


图 24

2、项目管理

2.1 交纳情况

项目保证金交纳情况必须在开标时间后才能查看，保证金交纳方式分为银行转账、投标保证金、投标保险三种，如图 25、图 25-1 所示。



图 25



图 25-1

2.2 保证金退还

a. 中标候选人公示结束后，代理机构在“保证金退还申请”界面，发起保证金退还申请，并在“申请资料”界面提交招标人同意退还保证金的证明文件（上传的文件应为 PDF 格式文件，并加盖电子签章，否则无法上传），如图 26 所示。退还保证金证明文件的样式可以在“清远市公共资源交易网”的【服务中心】—【下载专区】栏目下载。



图 26

2.2 投标文件下载

【投标文件下载】功能是归集参与该项目投标的所有投标人上传的电子格式的整本投标文件，主要是方便招标人和代理机构查看、收集、整理投标文件，如图 27 所示。代理机构未在评标系统结束项目评审，则不能查看投标文件。

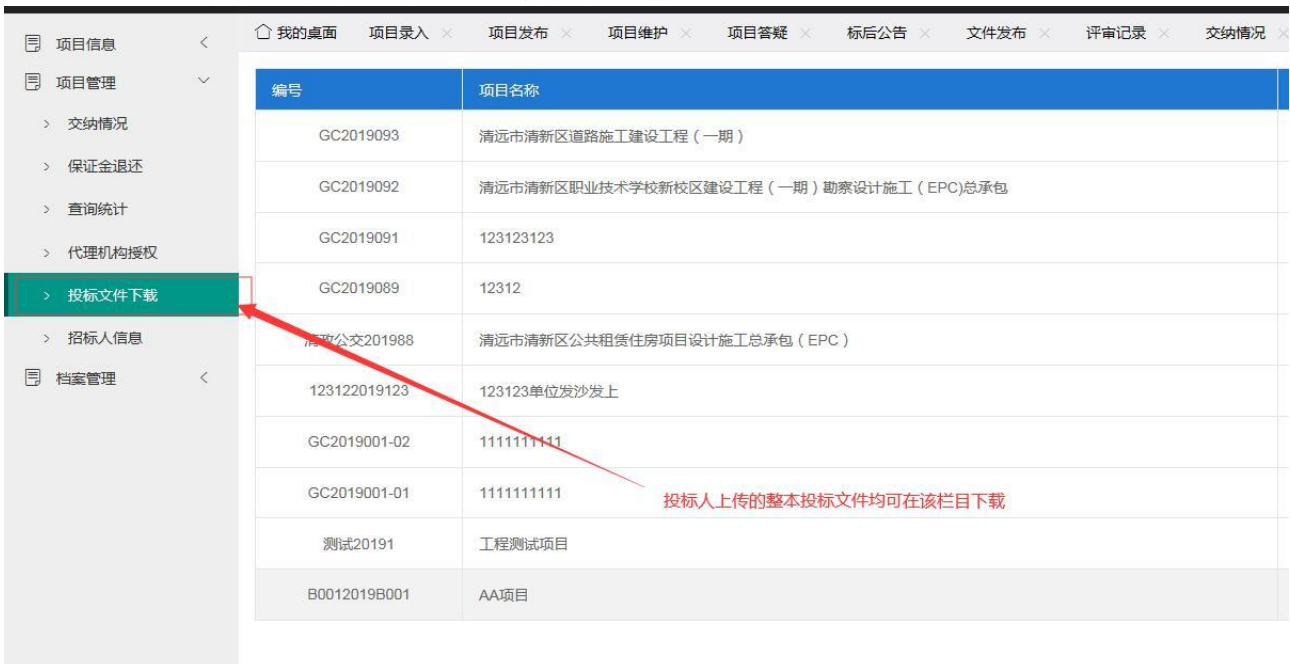


图 27

2.3 出具进场证明书



图 30

三、档案管理

1、交易档案

代理机构完成项目招标投标活动后，应将活动过程中产生的所有交易档案扫描并转成 PDF 格式文档，加盖电子印章后上传到交易系统，并提交中心归档，中心将不再收存纸质交易档案，如图 31 所示。



图 31

四. 开评标模块

1、项目开标

a. 代理机构凭有效 GDCA 数字证书和密码，登录开标系统，如图 32、图 33 所示。



图 32

清远市政务服务中心电子开评标系统



图 33

b. 打开项目开标列表，点击对应项目的“开标”按钮，进入等待开标页面。点击“开标”按钮，等待开标完成，如图 34、图 35 所示（如项目使用网上开标大厅组织开标，具体操作详见网上开标大厅操作手册）。

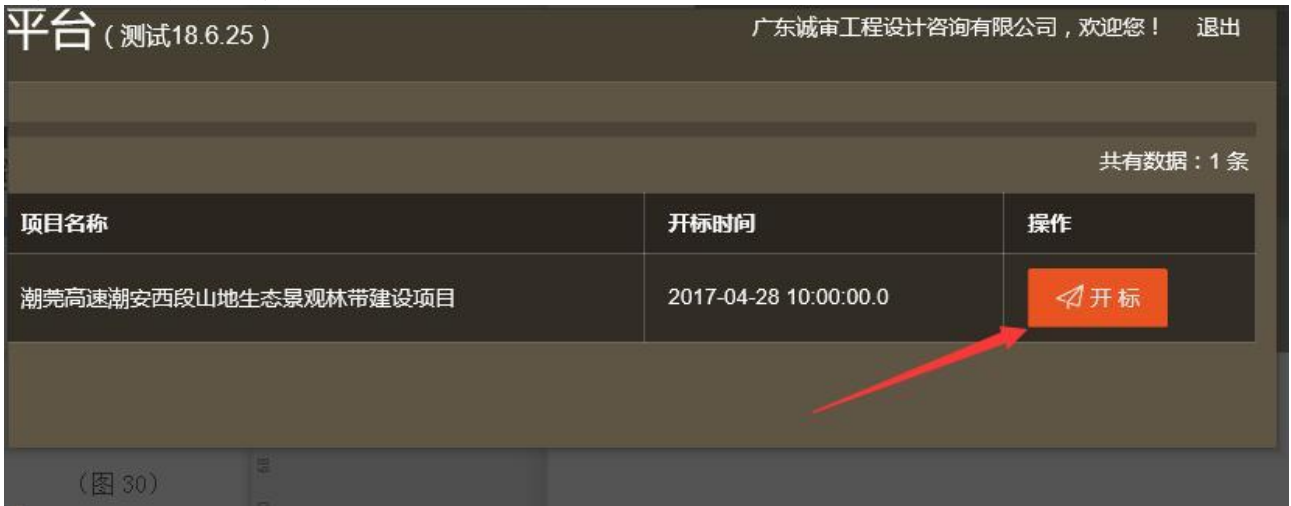


图 34



图 35

2、投标解密

a. 开标完成后，打开投标解密列表，点击投标解密按钮，进入批量解密界面，系统将自动解密投标报价，如图 36 所示。



图 36

b. 如果出现未解密成功的投标文件，可再次点击“批量解密”按钮解密，多次解密无法成功的投标文件将无法进入评标环节，如图 37 所示。

序号	投标人名称	投标文件递交	投标报价(元)	质量标准	工期(日历天)	项目负责人	证号	
1		已递交	5121211	合格	12323		粤中职业	
2		已递交	5000000.67	合格	500			
3		已递交	5230000.01	合格	400			
4		已递交	5239811.09	合格	440		粤中职业	
5		已递交	5143002.3	合格	530		63号	
6		已递交	5423322.11	合格	500			
7		已递交	5089871	合格	490		03号	
8		已递交	5182723.87	合格	590			
9		已递交	F6nSFZIASV0SiU1VLEFMmGUVecE.JLDchOitrokmoJHm2T3aMqikcPBPsqvDJEAydcF1QTFaNdsvS6TUU8Tt8OOJ2KmFCNgIUvLJSs2LYosHxI NODCe3vWpFgW2Jng8EOrzUUhFa8u82KeZ97ncVX S1dASYLZFEuK7fepXV/YPlnBgsW4+c3w9OmQDna5VtkzwybCdOfbCN6wM2ZyjS.J+VO1dKahFdQ2 AJ/rkDbdUXwH8BtgxDxT3VXRZCFRYQpDajGAsRUsL49/vWzQIX3yE/kO9dqxShZBSHUlq1vzMOP BYQscAEaE7JDW6eKrkQKOZmtQJ6ipNGYM67uRiBg==					

未解密投标单位为乱码

图 37

c.解密成功后，交易系统自动摘取投标人填写的信息生成开标一览表，如图 38 所示。

序号	投标人名称	投标文件递交	投标报价(元)	质量标准	工期(日历天)	项目负责人	证号
1	工程有限公司	已递交	5121211	合格	12323		粤中职业
2	限公司	已递交	5000000.67	合格	500		粤中职业
3	限化有限公司	已递交	5230000.01	合格	400		
4	景观工程有限公司	已递交	5239811.09	合格	440		粤中职业
5	限公司	已递交	5143002.3	合格	530		粤中职业
6	发展有限公司	已递交	5423322.11	合格	500		
7	设有限公司	已递交	5089871	合格	490		粤中职业
8	发展有限公司	已递交	5182723.87	合格	590		粤中职业
9	不真建设有限公司	已递交	5082022.89	1	1		粤中职业

图 38

3、专家名单

a.打开【专家名单】界面，点击导入专家名单，逐个添加专家信息，录入登录用户名、密码等信息，分配评标专家角色，如图 39、图 40、图 41 所示。

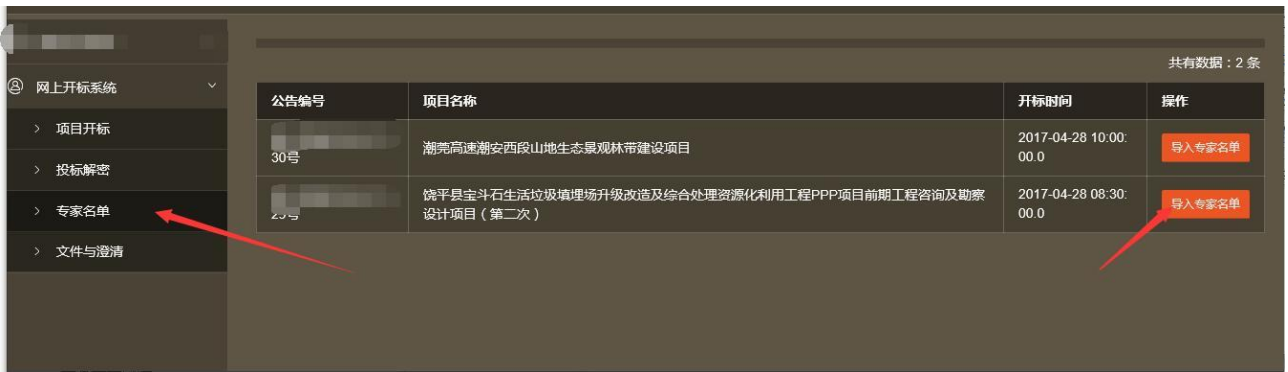


图 39



图 40



图 41

4、文件澄清

a.为方便评标专家在交易系统上查看招标文件及项目的所有澄清答疑内容，代理机构可将招标文件和澄清文件上传至开标系统中的【文件与澄清】处，如图 42、图 43 所示。



图 42



图 43

5、网上评标系统

a.代理机构负责汇总各评标专家的评审情况，并制作汇总表打印给评审专家签名留档，如图 44 所示。

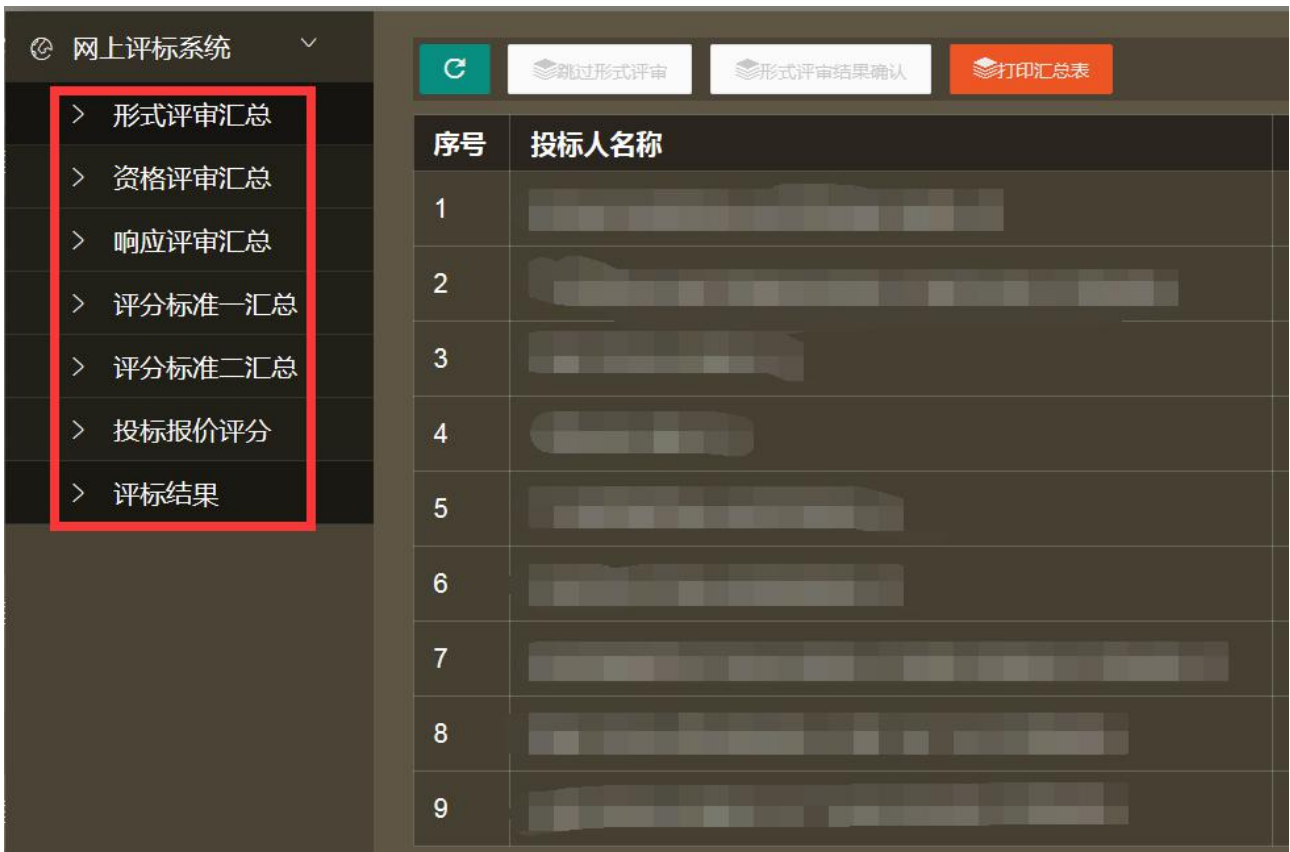


图 44

b. 投标报价得分由评标专家计算出结果后，由代理机构录入系统，如图 45 所示。



图 45

c. 代理机构确定评标结果后，选定中标候选人，上传评标报告（无需加盖电子章），点击“评标结束”按钮，结束评标活动，如图 46 所示。如不点击“评标结束”按钮，代理机构无法在后台查看投标人的投标文件。

序号	投标人名称	投标报价(元)	评分一	评分二	价格分	得分	中标候选人推荐
1			58.75		39.91	98.66	中标候选人
2			38.0		39.94	77.94	中标候选人
3			38.0		39.72	77.72	中标候选人
4			27.25		39.78	67.03	
5			26.5		39.81	66.31	
6			24.0		39.86	63.86	
7			22.5		39.66	62.16	
8			8.5		39.61	48.11	

图 46

五、定标模块

定标后，代理机构应将定标报告上传到定标系统，如图 47 所示。

公告编号	项目名称	定标报告
		定标报告
		定标报告
		定标报告
		定标报告
		定标报告

图 47

温馨提示：

1) 代理机构首次进入交易系统前，应办理交易系统权限开通手续，具体见《[关于代理机构开通新版交易系统权限的通知](#)》，如图 48 所示。

单位名称	请输入机构名称	主体类别	法人
统一社会信用代码	请输入统一社会信用代码	法定代表人姓名	请输入法定代表人姓名
法人机构类别	机关法人		
自收保证金账号	请输入自收保证金账号		
自收保证金开户行	请输入自收保证金开户行	自收保证金开户行行号	请输入自收保证金开户
联系人	请输入联系人	联系人电话	请输入联系人电话

图 48

2) 交易系统提供三种投标保证金收取方式（招标人自收、中心代收、不收），代理机构自主选择其中一种，如图 13 所示。如果选择中心代收这种方式的，投标人只能按照交易系统提供的保证金交纳方式（银

行转账、银行保函、保证保险），自行选择其中一种。没有交纳保证金的，就无法在交易系统递交投标文件。

3) 为确保项目交易过程产生数据电文的完整，代理机构在编制招标文件时，应当要求投标人将整本投标文件（上传的文件应为 PDF 格式文件，并加盖电子签章，否则无法上传）完整上传到交易系统。